



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
СОСНОВОБОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

---

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08/04/2016 № 838

О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Сосновоборского городского округа, включенных в краткосрочный план реализации в 2016 году региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сосновоборского городского округа

В соответствии с поступившими предложениями некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» собственникам помещений в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план реализации в 2016 году региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сосновоборского городского округа, в связи с истечением срока установленного частью 4 статьи 189 Жилищного Кодекса РФ, руководствуясь частью 6 статьи 189, частью 2 статьи 190 Жилищного Кодекса РФ, пунктом 5 статьи 182 Жилищного Кодекса РФ, частью 9 статьи 17 областного закона от 29 ноября 2013 года № 82 «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области», постановлением администрации Сосновоборского городского округа от 19 ноября 2015 № 2956 «Об утверждении краткосрочного плана реализации в 2016 году региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сосновоборского городского округа» (далее - Краткосрочный план 2016 года), администрация Сосновоборского городского округа **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить перечень видов работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, включенных в Краткосрочный план 2016 года, в которых собственники помещений не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этих многоквартирных домах, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Провести капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, включенных в Краткосрочный план 2016 года, в которых собственники помещений не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Оформление документации по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, включенных в Краткосрочный план 2016 года, в которых собственники помещений не приняли решение, согласно приложению к настоящему постановлению, возложить на Настеко Александра Ивановича - начальника

отдела капитального строительства администрации Сосновоборского городского округа.

4. Назначить Настеко Александра Ивановича - начальника отдела капитального строительства администрации Сосновоборского городского округа уполномоченным от администрации Сосновоборского городского округа согласовывать акты приемки выполненных работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, включенных в Краткосрочный план 2016 года.

5. Назначить руководителей управляющих организаций (ЗАО «АЭН», СМУП ЖКО «Комфорт», ООО «Социум-Строй», ООО «Титанжилком»), ответственными за приемку оказанных услуги и (или) выполненных работ капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план реализации в 2016 году, согласно приложению к настоящему постановлению.

6. Общему отделу администрации (Тарасова М.С.) обнародовать настоящее постановление на электронном сайте городской газеты «Маяк».

7. Пресс-центру администрации (Арибжанов Р.М.) разместить настоящее постановление на официальном сайте Сосновоборского городского округа.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального обнародования.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Воробьева В.С.

Глава администрации  
Сосновоборского городского округа

В.Б.Садовский



**УТВЕРЖДЕН**  
 постановлением администрации  
 Сосновоборского городского округа  
 от 08/04/2016 № 838  
 (Приложение)

перечень видов работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, включенных в Краткосрочный план 2016 года, в которых собственники помещений не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этих многоквартирных домах							
№	Адрес	Управляющая организация	Наименование элементов ремонта и видов работ	Сроки проведения работ	Объем работ в натуральном выражении	Сметная стоимость работ, руб.	Источник и порядок финансирования капитального ремонта
1	ул. Комсомольская, д.14	ЗАО «АЭН»	проектные работы (электроснабжение)	2016-2017г.г.	1 объект	354 663,51	за счет средств собственников, в размере обязательного минимального взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленного Правительством Ленинградской области
2	ул. Ленинская, д.2	СМУП ЖКО «Комфорт»	проектные работы (электроснабжение)	2016-2017г.г.	1 объект	182 337,11	за счет средств собственников, в размере обязательного минимального взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленного Правительством Ленинградской области
3	ул. Ленинская, д.3	ООО «Социум-Строй»	проектные работы (фасад)	2016-2017г.г.	1 объект	382 533,75	за счет средств собственников, в размере обязательного минимального взноса на

							капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленного Правительством Ленинградской области
4	ул. Комсомольская, д.3	ООО «Социум-Строй»	проектные работы (фасад)	2016-2017г.г.	1 объект	492 951,74	за счет средств собственников, в размере обязательного минимального взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленного Правительством Ленинградской области
5	ул. Мира, д.5	СМУП ЖКО «Комфорт»	капитальный ремонт лифта	2016 - 2017г.г.	1 ед.	2 521 791,00	за счет средств собственников, в размере обязательного минимального взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленного Правительством Ленинградской области
6	ул. Солнечная, д.43/2	ООО «Титанжилком»	капитальный ремонт лифта	2016 - 2017г.г.	1 ед.	2 890 773	за счет средств собственников, в размере обязательного минимального взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленного Правительством Ленинградской области
							за счет средств собственников, в размере обязательного минимального взноса на

7	ул. Красных Фортов, д.13	СМУП ЖКО «Комфорт»	капитальный ремонт лифта	2016 - 2017г.г.	2 ед.	5 024 593	капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленного Правительством Ленинградской области
8	ул. Малая Земля, д.16	ЗАО «АЭН»	проектные работы (электрообеспечение)	2016- 2017г.г.	1 объект	482 336,93	за счет средств собственников, в размере обязательного минимального взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленного Правительством Ленинградской области