



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СОСНОВОБОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28/12/2016 № 2923

Об утверждении краткосрочного плана реализации в 2017 году региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014-2043 г.г.

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьи 9 областного закона от 29 ноября 2013 года № 82 – ОЗ «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области», Постановлением Правительства Ленинградской области от 30.05.2014 № 218 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения краткосрочных планов реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы» в целях реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014 - 2043 г.г. (утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 26 декабря 2013 года № 508), администрация Сосновоборского городского округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить краткосрочный план реализации в 2017 году региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах расположенных на территории Сосновоборского городского округа (Приложение № 1).
2. Утвердить реестр многоквартирных домов расположенных на территории Сосновоборского городского округа, которые подлежат капитальному ремонту в 2017 году (Приложение № 2).
3. Общему отделу администрации (Баскакова К.Л.) обнародовать настоящее постановление на электронном сайте городской газеты «Маяк».
4. Пресс-центру администрации (Арибжанов Р.М.) разместить настоящее постановление на официальном сайте Сосновоборского городского округа.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального обнародования.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Воробьева В.С.

Глава администрации
Сосновоборского городского округа

В.Б.Садовский

Утвержден
постановлением администрации
Сосновоборского городского округа
от 28/12/2016 № 2823
(Приложение № 1)

**Краткосрочный план реализации в 2017 году региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Ленинградской области, на 2014-2043 г.г.**

№ п\п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	Виды работ								
			Ремонт внутридомовых инженерных систем		Ремонт или замена лифтового оборудования		Ремонт крыши		Проектные работы	объект проекта	Работы по предпроектной подготовке
			Всего работ по инженерным системам	в том числе							
				Ремонт сетей электроснабжения я							
		руб.	руб.	руб.	ед.	руб.	кв.м.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	пр.Героев, д.11	635 257,00							635 257,00	фасад	
2	пр.Героев, д.23	3 469 264,00			1	2 612 559,00			856 705,00	фасад, лифт	
3	пр.Героев, д.53	2 835 482,00			1	2 612 546,00			222 936,00	лифт	
4	ул. 50 лет Октября, д. 17	8 307 189,00			3	7 638 381,00			668 808,00	лифт	
5	ул. 50 лет Октября, д. 19	8 307 048,00			3	7 638 240,00			668 808,00	лифт	
6	ул. Высотная, д. 1	2 956 640,00			1	2 956 640,00			222 936,00	лифт	
7	ул. Комсомольская, д.12	186 050,00							186 050,00	электрика	
8	ул.Комсомольская, д.21	280 705,00							280 705,00	электрика	
9	ул.Комсомольская, д.21а	194 051,00							194 051,00	электрика	
10	ул.Комсомольская, д.3	1 203 404,00	1 203 404,00	1 203 404,00							
11	ул. Комсомольская, д.4	95 966,00							95 966,00	электрика	
12	ул. Комсомольская, д.6	111 671,00							111 671,00	электрика	
13	Комсомольская, д.7	132 646,00							132 646,00	электрика	
14	ул.Комсомольская, д.8	105 377,00							105 377,00	электрика	
15	ул.Космонавтов, д.6	194 194,00							194 194,00	электрика	
16	ул.Красных Фортов, д.15	673 730,00							673 730,00	тепло,хвс,гвс	
17	ул.Ленинградская, д.28	1 852 337,00					958,00	1 852 337,00			
18	ул.Ленинградская, д.8	163 348,00							163 348,00	электрика	

Утвержден
 постановлением администрации
 Сосновоборского городского округа
 от 28/12/2016 № 2923
 (Приложение № 2)

Реестр многоквартирных домов расположенных на территории Сосновоборского городского округа, которые подлежат капитальному ремонту в 2017 году

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего кв.м	Площадь помещений МКД:		Количество жителей, зарегистрированных в МКД чел.	Стоимость капитального ремонта					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД руб./кв.м	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД руб./кв.м	Плановая дата завершения работ	способ формирования фонда капитального ремонта
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					всего:	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан		всего:	федеральный бюджет	областной бюджет	за счет средств местного бюджета	за счет средств собственников помещений в МКД, в размере ежемесячных обязательных взносов на капитальный ремонт, утвержденный Правительством Ленинградской области				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	пр. Героев, д.11	1984		Кирпич	10	1	2 046,80	2 046,80	1 231,00	97	635 257,00	0,00	0,00	0,00	635 257,00	310,37	42 000,00	30.12.2018	РО

2	пр.Героев, д.23	1984		Кирпич	10	1	2 006,50	2 006,50	1 231,80	87	3 469 264,00	0,00	0,00	0,00	3 469 264,00	1 729,01	42 000,00	30.12.2018	PO
3	пр.Героев, д.53	1980		Кирпич	9	1	1 945,20	1 945,20	1 186,80	73	2 835 482,00	0,00	0,00	0,00	2 835 482,00	1 457,68	42 000,00	30.12.2018	PO
4	ул. 50 лет Октября, д.17	1971	2015	Кирпич	9	3	5 546,80	5 497,37	5 336,50	251	8 307 189,00	0,00	0,00	0,00	8 307 189,00	1 497,65	42 000,00	30.12.2018	PO
5	ул. 50 лет Октября, д.19	1971	2015	Кирпич	9	3	5 528,10	5 528,10	3 599,30	264	8 307 048,00	0,00	0,00	0,00	8 307 048,00	1 502,69	42 000,00	30.12.2018	PO
6	ул. Высотная, д.1	1967		Кирпич	9	1	2 050,20	1 939,70	1 939,70	70	2 956 640,00	0,00	0,00	0,00	2 956 640,00	1 442,12	42 000,00	30.12.2018	PO
7	ул. Комсомольская, д.12	1966		Кирпич	5	4	3 069,90	2 980,14	2 766,99	133	186 050,00	0,00	0,00	0,00	186 050,00	60,60	42 000,00	30.12.2018	PO
8	ул. Комсомольская, д.21	1964	2015	Кирпич	5	4	3 716,10	3 379,30	3 293,20	184	280 705,00	0,00	0,00	0,00	280 705,00	75,54	42 000,00	30.12.2018	PO
9	ул.Комсомольская, д.21а	1964		Кирпич	5	4	3 716,10	3 295,30	3 052,40	189	194 051,00	0,00	0,00	0,00	194 051,00	52,22	42 000,00	30.12.2018	PO
10	ул. Комсомольская, д.3	1961		Прочие	3	3	1 522,60	1 522,60	1 032,00	84	1 203 404,00	0,00	0,00	0,00	1 203 404,00	790,36	42 000,00	30.12.2018	PO
11	ул.Комсомольская, д.4	1961	2015	Кирпич	3	2	949,70	949,70	865,20	45	95 966,00	0,00	0,00	0,00	95 966,00	101,05	42 000,00	30.12.2018	PO
12	ул. Комсомольская, д.6	1962		Кирпич	3	3	1 484,60	1 484,60	1 434,16	77	111 671,00	0,00	0,00	0,00	111 671,00	75,22	42 000,00	30.12.2018	PO
13	ул.Комсомольская, д.7	1961		Кирпич	4	3	2 043,80	2 039,59	1 954,74	90	132 646,00	0,00	0,00	0,00	132 646,00	64,90	42 000,00	30.12.2018	PO
14	ул.Комсомольская, д.8	1963	2015	Кирпич	4	3	1 518,80	1 515,01	1 444,30	73	105 377,00	0,00	0,00	0,00	105 377,00	69,38	42 000,00	30.12.2018	PO
15	ул.Космонавтов, д.6	1967		Кирпич	5	4	3 331,70	1 438,36	1 434,16	157	194 194,00	0,00	0,00	0,00	194 194,00	58,29	42 000,00	30.12.2018	PO
16	ул. Красных Фортов, д.15	1975	2015	Кирпич	9	1	6 556,40	4 974,68	4 431,31	256	673 730,00	0,00	0,00	0,00	673 730,00	102,76	42 000,00	30.12.2018	PO
17	ул. Ленинградская, д.28	1988		Кирпич	9	3	5 343,70	5 343,70	5 343,70	218	1 852 337,00	0,00	0,00	0,00	1 852 337,00	346,64	42 000,00	30.12.2018	PO
18	ул. Ленинградская, д.8	1966	2015	Кирпич	5	3	2 760,00	2 588,50	2 352,40	130	163 348,00	0,00	0,00	0,00	163 348,00	59,18	42 000,00	30.12.2018	PO
19	ул. Ленинская, д.1	1961		Кирпич	3	2	957,20	957,20	886,90	67	94 987,00	0,00	0,00	0,00	94 987,00	99,23	42 000,00	30.12.2018	PO
20	ул. Ленинская, д.11	1960		Кирпич	2	2	639,40	637,00	590,90	39	91 161,00	0,00	0,00	0,00	91 161,00	142,57	42 000,00	30.12.2018	PO
21	ул. Ленинская, д.3	1961		Прочие	3	2	964,40	964,40	914,40	43	1 065 170,00	0,00	0,00	0,00	1 065 170,00	1 104,49	42 000,00	30.12.2018	PO
22	ул. Ленинская, д.4	1960		Кирпич	2	2	638,00	638,00	599,40	37	91 161,00	0,00	0,00	0,00	91 161,00	142,89	42 000,00	30.12.2018	PO
23	ул. Ленинская, д.5	1960		Кирпич	2	2	640,80	640,80	553,70	30	91 161,00	0,00	0,00	0,00	91 161,00	142,26	42 000,00	30.12.2018	PO
24	ул. Ленинская, д.7	1960		Прочие	2	2	644,00	644,00	614,00	32	1 113 326,00	0,00	0,00	0,00	1 113 326,00	1 728,77	42 000,00	30.12.2018	PO
25	ул. Ленинская, д.8	1960		Кирпич	2	2	640,50	640,50	525,90	29	91 161,00	0,00	0,00	0,00	91 161,00	142,33	42 000,00	30.12.2018	PO
26	ул. Машиностроителей, д.6	1979		Панель	9	6	12 483,00	11 198,00	10 050,90	549	16 513 701,00	0,00	0,00	0,00	16 513 701,00	1 322,90	42 000,00	30.12.2018	PO
27	ул.Молодежная, д.39	1982		Кирпич	9	1	2 322,20	1 933,80	1 933,80	87	2 835 460,00	0,00	0,00	0,00	2 835 460,00	1 221,02	42 000,00	30.12.2018	PO
28	ул. Молодежная, д.41	1982		Кирпич	9	1	2 243,00	1 954,00	1 791,60	96	2 835 504,00	0,00	0,00	0,00	2 835 504,00	1 264,16	42 000,00	30.12.2018	PO
29	ул. Сибирская, д.12	1969		Панель	5	4	2 746,80	2 746,80	2 546,60	132	2 835 504,00	0,00	0,00	0,00	2 835 504,00	1 032,29	42 000,00	30.12.2018	PO

30	ул.Солнечная, д.25	1971		Кирпич	5	3	2 972,20	2 967,70	2 168,70	263	755 199,00	0,00	0,00	0,00	755 199,00	254,09	42 000,00	30.12.2018	PO
31	ул. Солнечная, д.25а	1985		Кирпич	6,7,9	1	4 854,70	4 610,80	4 232,80	224	797 274,00	0,00	0,00	0,00	797 274,00	164,23	42 000,00	30.12.2018	PO
32	ул. Солнечная, д.3	1980		Кирпич	9	1	6 080,60	6 080,60	3 128,00	262	2 835 494,00	0,00	0,00	0,00	2 835 494,00	466,32	42 000,00	30.12.2018	PO
ИТОГО по Сосновоборскому округу		х	х	х	х	х	93 963,80	87 088,75	74 467,26	4 368,00	63 750 622,00	0,00	0,00	0,00	63 750 622,00	678,46	х	х	х
ИТОГО по Сосновоборскому со строительным контролем			х	х	х	х	х	х	х	х	64 912 053,00	0,00	0,00	0,00	64 912 053,00	х	х	х	х