



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СОСНОВОБОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12/09/2019 № 1975

Об определении временной управляющей организаций для управления многоквартирными домами, расположенными по адресу: г.Сосновый Бор, ул.Мира д.3, д.5, ул.Космонавтов д.26, ул.Красных Фортиков д. 15, ул.Парковая д.25

В соответствии с ч.17 ст.161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации», Постановлением администрации Сосновоборского городского округа от 11.09.2019 № 1964 «Об утверждении перечня организаций для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Сосновоборского городского округа, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», Протоколом №2 от 12.09.2019 года заседания комиссии для определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным на территории Сосновоборского городского округа, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ не реализован, не определена управляющая организация, администрация Сосновоборского городского округа **п о с т а н о в л я е т:**

1. Определить ООО «Сити Сервис» временной управляющей организацией для управления многоквартирными домами, расположенными по адресу: г.Сосновый Бор, ул.Мира д.3, д.5, ул.Космонавтов д.26, ул.Красных Фортиков д. 15, ул.Парковая д.25 с 12.09.2019 года.

2. Установить размер платы за содержание жилого помещения вышеуказанных многоквартирных домов, согласно приложениям 1-5 к настоящему постановлению.

3. Отделу по связям с общественностью (пресс-центр) Комитета по общественной безопасности и информации (Никитина В.Г.) разместить настоящее постановление на официальном сайте Сосновоборского городского округа.

4. Общему отделу администрации (Смолкина М.С.) обнародовать настоящее постановление на электронном сайте городской газеты «Маяк».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального обнародования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Сосновоборского городского округа Лютикова С.Г.

Глава администрации
Сосновоборского городского округа

М.В.Воронков

Приложение 1
к постановлению администрации
Сосновоборского городского округа
от 12/09/2019 № 1975

**Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме
по адресу: ул. Мира д.3**

№ п/п	Перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	Стоимость на 1 кв.м. общ.площади (рублей в месяц)
1	Техническое обслуживание инженерного оборудования	4,26
2	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	3,61
3	Содержание земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	3,75
4	Ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1,50
5	Ремонт конструктивных элементов здания	2,07
6	Вывоз и размещение ТБО	4,18
7	Содержание мусорокамер	1,79
8	Содержание и техническое обслуживание лифта	3,91
9	Услуги аварийно-диспетчерской службы	3,29
10	Управление	1,38
ИТОГО:		29,74

Приложение 2
к постановлению администрации
Сосновоборского городского округа
от 12/09/2019 № 1975

**Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме
по адресу: ул. Мира д.5**

№ п/п	Перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	Стоимость на 1кв.м. общ.площади (рублей в месяц)
1	Техническое обслуживание инженерного оборудования	4,26
2	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	3,61
3	Содержание земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	3,75
4	Ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1,50
5	Ремонт конструктивных элементов здания	2,07
6	Вывоз и размещение ТБО	4,18
7	Содержание мусорокамер	1,79
8	Содержание и техническое обслуживание лифта	3,91
9	Услуги аварийно-диспетчерской службы	3,29
10	Управление	1,38
ИТОГО:		29,74

Приложение 3
к постановлению администрации
Сосновоборского городского округа
от 12/09/2019 № 1975

**Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме
по адресу: ул. Красных Фортиов д.15**

№ п/п	Перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	Стоимость на 1кв.м. общ.площади (рублей в месяц)
1	Техническое обслуживание инженерного оборудования	4,26
2	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	3,61
3	Содержание земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	3,75
4	Ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1,50
5	Ремонт конструктивных элементов здания	2,07
6	Вывоз и размещение ТБО	4,18
7	Содержание мусорокамер	1,79
8	Содержание и техническое обслуживание лифта	3,91
9	Услуги аварийно-диспетчерской службы	3,29
10	Управление	1,38
ИТОГО:		29,74

Приложение 4
к постановлению администрации
Сосновоборского городского округа
от 12/09/2019 № 1975

**Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме
по адресу: ул. Космонавтов д.26**

№ п/п	Перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	Стоимость на 1 кв.м. общ.площади (рублей в месяц)
1	Техническое обслуживание инженерного оборудования	4,26
2	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	3,61
3	Содержание земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	3,75
4	Ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1,50
5	Ремонт конструктивных элементов здания	2,07
6	Вывоз и размещение ТБО	4,18
7	Содержание мусорокамер	1,79
8	Содержание и техническое обслуживание лифта	3,91
9	Услуги аварийно-диспетчерской службы	3,29
10	Управление	1,38
ИТОГО:		29,74

Приложение 5
к постановлению администрации
Сосновоборского городского округа
от 12/09/2019 № 1975

**Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме
по адресу: ул. Парковая д.25**

№ п/п	Перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	Стоимость на 1кв.м. общ.площади (рублей в месяц)
1	Эксплуатация и обслуживание конструктивных элементов здания	0,10
2	Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома	5,40
3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	6,97
4	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом	11,80
5	Дезинфекция контейнерной площадки и контейнеров	0,08
6	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	2,41
7	Содержание и ремонт лифта	2,47
8	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	1,97
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,93
	ИТОГО:	32,13