

Информация о государственной кадастровой оценке

УТВЕРЖДЕНЫ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ ПРАВИТЕЛЬСТВА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 29 ДЕКАБРЯ 2007 ГОДА №355 (Приложение №1)

Перечень видов разрешенного использования *

№ п/п	Наименование вида использования
1	Земельные участки, предназначенные для размещения домов многоэтажной жилой застройки
2	Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки
3	Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок
4	Земельные участки, находящиеся в составе дачных и садоводческих объединений
5	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания
6	Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц
7	Земельные участки, предназначенные для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры и искусства
8	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и оздоровительного назначения
9	Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок, причалов, пристаней, автодорожных вокзалов
10	Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов
11	Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов
12	Земельные участки, занятые обособленными водными объектами, находящимися в обороте
13	Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, обороны, безопасности
14	Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, городскими лесами, скверами, парками, городскими садами.
15	Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования
16	Прочие земельные участки, в том числе, геонимы в поселениях, а также земельные участки, занятые обособленными водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, религиозные объекты

* **Примечание.** Перечень видов разрешенного использования приведен в соответствии с Методическими указаниями по государственной кадастровой оценке земель населенных пунктов, утвержденными приказом Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации от 15 февраля 2007 г. № 39.

Приложение №2

Средние значения удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков, руб./кв.м.

№ п/п	Номер кадастрового квартала / наименование населенного пункта	Номера видов разрешенного использования														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Сосновоборский городской округ																
г. Сосновый Бор																
1	47:15:01-01-001	6 182,24	573,94	1 295,66	298,19	5 955,89	1 391,59	7 462,82	584,81	2 656,65	186,24	720,05	20,72	1 119,36	0,21	3,39
2	47:15:01-01-002	4 921,92	744,22	1 295,66	298,19	5 603,68	1 391,59	7 069,05	584,81	2 564,54	186,24	720,05	20,72	1 119,36	0,21	3,39
3	47:15:01-01-003	4 213,02	573,94	1 839,21	298,19	4 292,03	1 391,59	6 715,49	584,81	2 438,13	186,24	720,05	20,72	1 119,36	0,21	3,39
4	47:15:01-01-004	4 921,92	573,94	1 295,66	298,19	3 484,88	1 391,59	6 197,00	584,81	2 337,11	186,24	720,05	20,72	1 119,36	0,21	3,39
5	47:15:01-01-005	4 921,92	573,94	1 430,62	298,19	4 007,13	1 391,59	6 539,29	584,81	2 382,06	186,24	720,05	20,72	1 119,36	0,21	3,39
6	47:15:01-01-006	5 933,88	573,94	1 295,66	298,19	4 266,35	1 391,59	6 485,79	584,81	2 472,12	186,24	720,05	20,72	1 119,36	0,21	3,39
7	47:15:01-01-007	6 098,17	573,94	1 295,66	298,19	6 119,20	1 391,59	6 916,16	584,81	2 565,85	186,24	720,05	20,72	1 119,36	0,21	3,39
8	47:15:01-01-008	4 921,92	573,94	1 295,66	298,19	6 775,47	1 391,59	7 536,84	584,81	2 619,57	186,24	720,05	20,72	1 119,36	0,21	3,39
9	47:15:01-01-009	4 921,92	573,94	1 295,66	298,19	5 515,04	1 391,59	7 084,20	584,81	2 576,98	186,24	720,05	20,72	1 119,36	0,21	3,39
10	47:15:01-01-010	4 921,92	573,94	1 941,94	298,19	5 076,53	1 391,59	6 843,83	584,81	2 509,25	186,24	720,05	20,72	1 119,36	0,21	3,39
11	47:15:01-01-011	4 921,92	573,94	1 295,66	298,19	4 946,17	1 391,59	3 611,15	584,81	2 490,76	186,24	720,05	20,72	1 119,36	0,21	3,39
12	47:15:01-01-012	4 921,92	573,94	1 295,66	298,19	8 096,33	1 391,59	7 956,72	584,81	2 678,61	186,24	720,05	20,72	1 119,36	0,21	3,39
13	47:15:01-02-001	4 921,92	503,92	1 295,66	298,19	4 266,35	1 391,59	6 483,76	584,81	2 384,11	186,24	720,05	20,72	1 119,36	0,21	3,39
14	47:15:01-02-002	4 921,92	485,69	1 277,57	305,17	4 266,35	1 391,59	3 611,15	584,81	1 813,40	186,24	720,05	20,72	1 119,36	0,21	3,39
15	47:15:01-02-003	4 921,92	495,95	1 274,65	294,37	3 107,51	1 391,59	6 325,03	584,81	2 303,61	186,24	720,05	20,72	1 119,36	0,21	3,39
16	47:15:01-02-004	4 921,92	531,98	1 369,36	303,67	4 266,35	1 391,59	6 525,95	583,90	2 422,86	186,24	720,05	20,72	1 119,36	0,21	3,39
17	47:15:01-03-001	4 921,92	573,94	1 222,26	298,19	2 503,00	1 391,59	5 883,26	584,81	2 191,61	186,24	720,05	20,72	1 119,36	0,21	3,39
18	47:15:01-03-002	4 921,92	573,94	1 295,66	298,19	2 438,11	1 391,59	5 544,59	584,81	2 127,16	186,24	720,05	20,72	1 119,36	0,21	3,39
19	47:15:01-04-001	3 098,05	594,20	1 564,05	306,30	6 436,88	1 391,59	7 763,14	584,81	2 544,23	186,24	720,05	20,72	1 119,36	0,21	3,39
20	47:15:01-04-002	4 921,92	573,94	1 615,42	298,02	3 952,24	1 391,59	6 481,37	584,81	2 393,20	186,24	720,05	20,72	1 119,36	0,21	3,39
21	47:15:01-04-003	4 921,92	573,94	1 548,91	298,19	4 266,35	1 391,59	7 128,36	584,81	2 548,22	186,24	720,05	20,72	1 119,36	0,21	3,39
22	47:15:01-05-001	4 921,92	807,36	1 439,34	298,19	4 266,35	1 391,59	3 611,15	584,81	2 049,89	186,24	720,05	20,72	1 119,36	0,21	3,39
23	47:15:01-06-001	4 921,92	637,16	1 295,66	298,31	4 266,35	1 391,59	4 537,79	584,81	1 945,99	186,24	720,05	20,72	1 119,36	0,21	3,39
24	47:15:01-06-003	4 921,92	553,73	1 295,66	301,09	4 266,35	1 391,59	3 611,15	584,81	2 041,87	186,24	720,05	20,72	1 119,36	0,21	3,39
25	47:15:01-06-004	3 171,38	715,78	1 373,96	298,19	4 266,35	1 391,59	3 611,15	584,81	2 402,65	186,24	720,05	20,72	1 119,36	0,21	3,39
26	47:15:01-06-005	5 936,65	777,98	1 295,66	298,19	4 929,83	1 391,59	6 921,29	584,81	2 501,13	186,24	720,05	20,72	1 119,36	0,21	3,39
27	47:15:01-06-007	4 921,92	573,94	1 862,45	298,19	4 111,96	1 391,59	6 633,19	584,81	2 446,89	186,24	720,05	20,72	1 119,36	0,21	3,39
28	47:15:01-06-008	4 921,92	573,94	1 730,22	298,19	3 693,64	1 391,59	6 218,77	584,81	2 338,43	186,24	720,05	20,72	1 119,36	0,21	3,39
29	47:15:01-06-009	5 383,33	573,94	1 295,66	298,19	3 453,20	1 391,59	5 941,58	584,81	2 315,97	186,24	720,05	20,72	1 119,36	0,21	3,39
30	47:15:01-07-002	4 921,92	573,94	1 295,66	298,19	4 266,35	1 391,59	4 422,22	584,81	1 813,40	186,24	720,05	20,72	1 119,36	0,21	3,39
31	47:15:01-07-004	4 921,92	573,94	1 153,49	298,19	3 255,44	1 391,59	3 611,15	584,81	1 813,40	186,24	720,05	20,72	1 119,36	0,21	3,39
32	47:15:01-08-001	4 921,92	507,28	1 295,66	301,66	4 266,35	1 391,59	3 611,15	584,81	1 813,40	186,24	720,05	20,72	1 119,36	0,21	3,39
33	47:15:01-08-002	4 921,92	531,02	1 295,66	296,60	4 266,35	1 391,59	3 611,15	584,81	1 813,40	186,24	720,05	20,72	1 119,36	0,21	3,39
34	47:15:01-08-003	4 921,92	518,47	1 295,66	306,11	2 467,35	1 391,59	3 611,15	584,81	2 201,48	186,24	720,05	20,72	1 119,36	0,21	3,39
35	47:15:01-08-004	4 921,92	573,94	1 295,66	308,00	4 266,35	1 391,59	3 611,15	584,81	1 813,40	186,24	720,05	20,72	1 119,36	0,21	3,39
36	47:15:01-08-005	4 921,92	553,04	1 295,66	307,69	4 266,35	1 391,59	3 611,15	584,81	1 813,40	186,24	720,05	20,72	1 119,36	0,21	3,39
37	47:15:01-09-001	4 921,92	569,14	1 006,45	298,19	4 266,35	1 391,59	5 324,01	584,81	2 144,56	186,24	720,05	20,72	1 119,36	0,21	3,39
38	47:15:01-10-001	4 921,92	573,94	1 295,66	300,05	4 266,35	1 391,59	3 611,15	584,81	1 813,40	186,24	720,05	20,72	1 119,36	0,21	3,39
39	47:15:01-10-002	4 921,92	573,94	1 295,66	301,55	4 266,35	1 391,59	3 611,15	584,81	1 813,40	186,24	720,05	20,72	1 119,36	0,21	3,39
40	47:15:01-10-003	4 921,92	573,94	1 295,66	297,84	4 266,35	1 391,59	3 611,15	584,81	1 813,40	186,24	720,05	20,72	1 119,36	0,21	3,39
41	47:15:01-10-004	4 921,92	573,94	1 295,66	303,03	4 266,35	1 391,59	3 611,15	584,81	1 813,40	186,24	720,05	20,72	1 119,36	0,21	3,39
42	47:15:01-10-005	4 921,92	573,94	1 295,66	304,47	4 266,35	1 391,59	3 611,15	584,81	1 813,40	186,24	720,05	20,72	1 119,36	0,21	3,39
43	47:15:01-10-006	4 921,92	573,94	1 295,66	300,84	431,35	1 391,59	3 611,15	584,81	1 813,40	186,24	720,05	20,72	1 119,36	0,21	3,39
44	47:15:01-10-007	4 921,92	573,94	1 295,66	304,77	4 266,35	1 391,59	3 611,15	584,81	1 813,40	186,24	720,05	20,72	1 119,36	0,21	3,39
45	47:15:01-10-008	4 921,92	573,94	1 295,66	299,87	4 266,35	1 391,59	3 611,15	584,81	1 813,40	186,24	720,05	20,72	1 119,36	0,21	3,39
46	47:15:01-10-009	4 921,92	573,94	1 295,66	295,57	4 266,35	1 391,59	3 611,15	584,81	1 813,40	186,24	720,05	20,72	1 119,36	0,21	3,39
47	47:15:01-10-010	4 921,92	573,94	1 295,66	298,48	4 266,35	1 391,59	3 611,15	584,81	1 813,40	186,24	720,05	20,72	1 119,36	0,21	3,39