



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СОСНОВОБОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26/04/2012 № 947

О подготовке жилищного фонда, объектов социального и коммунального назначения, систем электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения к эксплуатации в осенне-зимний период 2012-2013 годов

В целях своевременной и качественной подготовки жилищного фонда, объектов социального и коммунального назначения, систем электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения в муниципальном образовании Сосновоборский городской округ Ленинградской области к эксплуатации в осенне-зимний период 2012-2013 годов, администрация Сосновоборского городского округа **п о с т а н о в л я е т:**

1. Руководителям предприятий: ФГУП «НИТИ им. А.П.Александрова», СМУП «ТСП», СМУП «Водоканал», филиала ОАО «ЛОЭСК» «Сосновоборские городские электросети», 45 участка «Кингисеппмежрайгаз», СМУП «Спецавтотранс», Комитета образования Сосновоборского городского округа, отдела культуры администрации, управляющих и эксплуатирующих организаций:

1.1. Разработать и представить в Комитет по управлению ЖКХ администрации комплексный план - график мероприятий по подготовке к осенне-зимнему периоду 2012-2013 годов в срок до 01.05.2012 по форме, утвержденной настоящим постановлением:

- для управляющих организаций, комитета образования Сосновоборского городского округа, отдела культуры администрации согласно Приложению № 1;

- для СМУП «Водоканал», СМУП «ТСП», филиала ОАО «ЛОЭСК» «Сосновоборские городские сети», СМУП «Спецавтотранс» согласно Приложению № 2.

1.2. Создать до 01.10.2012 неснижаемый запас материалов, инструментов, запасных частей и оборудования для проведения аварийно-восстановительных работ (далее - АВР).

Номенклатуру и объем неснижаемого (резервного) запаса материалов, запасных частей и оборудования для обеспечения проведения АВР согласовать с Комитетом по управлению ЖКХ администрации.

1.3. В срок до 10.09.2012 сформировать приказами по предприятиям аварийно-восстановительные бригады для ведения АВР. Утвердить планы действий и взаимодействия аварийно-восстановительных бригад при проведении АВР.

1.4. До начала отопительного сезона устранить все недостатки, указанные в актах – предписаниях, выданных органами надзора.

1.5. Обеспечить к 15.09.2012 готовность жилищного фонда, объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры к работе в зимних условиях.

1.6. Назначить работника, ответственного за ведение оперативного отчета о ходе подготовки жилищно-коммунального хозяйства города, в том числе источников

тепло-, водоснабжения к работе в зимних условиях по форме отчетности № 1-ЖКХ (зима) срочная, утвержденной постановлением Росстата от 27.02.2006 № 7.

1.7. Отчет представлять в отдел жилищно-коммунального хозяйства Комитета по управлению ЖКХ администрации по состоянию на 29 число каждого месяца, начиная с июня месяца 2011 года.

2. Управляющим организациям, предприятиям и организациям всех форм собственности, имеющим в управлении или обслуживании жилищный фонд, объекты социальной сферы:

2.1. По итогам проведения весенних осмотров оформить акты общего осмотра здания и на основе результатов весеннего осмотра подготовить комплексный план–график подготовки жилищного фонда и его инженерного оборудования, объектов социальной сферы к сезонной эксплуатации в соответствии с требованиями, содержащихся в Правилах и нормах технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда».

2.2. Разработать, согласовать с теплоснабжающей организацией и утвердить в администрации Сосновоборского городского округа графики по ремонту и промывке тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплопотребления.

2.3. Обеспечить проведение ремонтных работ, гидравлических испытаний и гидропневматической промывки систем отопления и горячего водоснабжения с обязательной индивидуальной промывкой стояков систем отопления в зданиях, а так же устранение замечаний, указанных в актах предписаний, выданных теплоснабжающей организацией в соответствии с СанПин № 2.1.4.2496-09, утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 07.04.2009 № 20.

2.4. В срок до 10.09.2012 провести осенние осмотры жилых домов, объектов социальной сферы и оформить документацию о готовности к эксплуатации в зимних условиях, в том числе:

- (для Управляющих организаций) акты о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по форме, утвержденной настоящим постановлением. (Приложение № 3);
- акты готовности систем отопления, тепловых сетей и тепловых пунктов к эксплуатации в отопительном периоде в соответствии с Приложениями № 3,4, утвержденных Приказом Госстроя России от 06.09.2000 № 203 «Об утверждении организационно-методических рекомендаций по подготовке к проведению отопительного периода и повышению надежности систем коммунального теплоснабжения в городах и населенных пунктах РФ»;
- паспорта готовности жилых объектов, объектов социальной сферы к эксплуатации к работе в осенне-зимний период по форме, утвержденной настоящим постановлением (Приложение № 4);
- акты на исправность автоматики безопасности и контрольно–измерительных приборов инженерного оборудования жилых домов и объектов социальной сферы;
- а так же другие акты в соответствии с требованиями Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда.

3. СМУП «Спецавтотранс»:

3.1. Создать нормативные запасы песко-соляной смеси и песка для посыпки дорог в срок до 15.09.2012 года.

3.2. Подготовить к работе в зимних условиях снегоуборочную и песко-разбрасывающую технику в срок до 15.09.2012 года.

4. Комитету по управлению жилищно-коммунальным хозяйством администрации:

4.1. Сформировать комплексный план мероприятий по подготовке жилищного фонда, инженерной инфраструктуры, объектов социальной сферы, теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения и водоотведения независимо от ведомственной подчиненности к осенне-зимнему периоду 2012-2013 годов;

4.2. В срок до 08.05.2012 представить комплексный план на утверждение заместителю главы администрации Сосновоборского городского округа (Тибилев Т.В.).

5. Руководителю СМУП «ТСП» в соответствии с Приказом Госстроя России от 06.09.2000 № 203 «Об утверждении организационно-методических рекомендаций по подготовке к проведению отопительного периода и повышению надежности систем коммунального теплоснабжения в городах и населенных пунктах РФ»:

5.1. Довести информацию до потребителей тепловой энергии о сроках и условиях проведения гидравлических испытаний теплосетей.

5.2. В срок до 01.06.2012 представить на утверждение документ (Положение, Инструкцию), устанавливающий порядок ликвидации аварий и взаимодействия тепло-, топливо-, электро-, водоснабжающих организаций, абонентов (потребителей), ремонтных, строительных, транспортных предприятий, а также служб ЖКХ и других органов.

5.3. В срок до 01.06.2012 представить на утверждение расчеты допустимого времени устранения аварий и восстановления теплоснабжения по методике, приведенной в Указаниях по повышению и надежности систем коммунального теплоснабжения, разработанных АКХ им. К.Д.Памфилова и утвержденных Роскоммунэнерго 26.06.1989.

6. Руководителям организаций СМУП «ТСП», СМУП «Водоканал», филиал «ЛОЭСК» «СГЭС», 45 участка «Кингисеппмежрайгаз», осуществляющих инженерное обеспечение функционирования жилищного фонда, социальной сферы:

6.1. В срок до 01.09.2012 представить паспорта готовности к работе в осенне-зимний период.

6.2. В срок до 01.09.2012 разработать (откорректировать) и представить главе администрации Сосновоборского городского округа на утверждение планы взаимодействия с органами управления, организациями и службами, функционирующими на территории Сосновоборского городского округа, при ликвидации аварийных ситуаций на подведомственных объектах и сетях.

7. Отделу гражданской защиты администрации (Кудрявцев И.В.) обеспечить представление в диспетчерскую службу ОАО «ЛОКС» (Ленинградские областные коммунальные системы) (факс: 8-812-331-83-12) ежедневных сообщений оперативного дежурного города о нарушениях в режимах работы и аварийных ситуациях на объектах жилищно-коммунального хозяйства Сосновоборского городского округа установленным порядком.

8. Создать и утвердить межведомственную комиссию по проверке готовности жилищного фонда, объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры к устойчивому функционированию в отопительном периоде 2012-2013 годов (далее - межведомственная комиссия) в составе согласно Приложению № 6.

9. Межведомственной комиссии (Тибилев Т.В.) организовать контроль за:

- ходом выполнения комплексного плана мероприятий по подготовке жилищного фонда, инженерной инфраструктуры, объектов соцкультбыта, теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения и водоотведения независимо от ведомственной подчиненности к работе в осенне-зимний период 2011-2012 годов;

- наличием актов готовности систем отопления, тепловых сетей и тепловых пунктов к эксплуатации в отопительном периоде в соответствии с приложениями № 3,4 Приказа Госстроя России от 06.09.2000 № 203 «Об утверждении организационно-методических рекомендаций по подготовке к проведению отопительного периода и повышению надежности систем коммунального теплоснабжения в городах и населенных пунктах РФ», актов проверки готовности энергоснабжающих предприятий к работе в осенне-зимний период 2011-2012 годов (Приложение № 5), паспорта готовности объекта к эксплуатации к работе в осенне-зимний период (Приложение № 4).

Заседания межведомственной комиссии проводятся во второй и четвертый вторник каждого месяца начиная с мая месяца 2012 года.

Решение о выдаче паспорта готовности СМУП «ТСП» к работе в ОЗП принимается межведомственной комиссией после проверки выполнения условий

готовности организации (объекта) согласно п.п.12,13,14 «Положения об оценке готовности электро- и теплоснабжающих организаций к работе в осенне-зимний период», утвержденного министром промышленности и энергетики Российской Федерации 25 августа 2004 года.

10. Признать утратившим силу постановление администрации Сосновоборского городского округа от 31.03.2011 года № 525 «О подготовке жилищного фонда, объектов социального и коммунального назначения, систем электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения к эксплуатации в осенне-зимний период 2011-2012 годов».

11.Общему отделу администрации (Баскакова К.Л.) обнародовать настоящее постановление на электронном сайте городской газеты «Маяк».

12. Пресс-центру администрации (Арибжанов Р.М.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Сосновоборского городского округа.

13. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального обнародования.

14. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Тибилова Т.В.

Глава администрации
Сосновоборского городского округа

В.И.Голиков

ФОРМА

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
Сосновоборского городского округа
от 26/04/2012 № 947

(Приложение № 1)

Комплексный План-график

мероприятий по подготовке _____
(наименование предприятия)
к работе в осенне-зимний период 2012-2013 г.

№ п/п	Наименование работ. Адрес производства работ.	Ед. изм.	Всего	Подготовить (заменить) к осенне-зимнему периоду				
				Всего	В том числе к сроку			
					01.07	01.08	01.09	15.09
	Жилищный фонд, всего	Тыс.ед.						
		Тыс.кв.м						
	В том числе:							
	муниципальный	Тыс.ед.						
		Тыс.кв.м						
	Государственный	Тыс.ед. Тыс.кв.м						

Исп. Юськив А.В.
26002
БЗ 48436 -о

ФОРМА

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Сосновоборского городского округа
от 26/04/2012 № 947

(Приложение № 2)

КОМПЛЕКСНЫЙ ПЛАН-ГРАФИК

мероприятий по подготовке _____
(наименование предприятия)
к работе в осенне-зимний период 2012-2013 г.

Объект	Единица измерения	Всего	Подготовить (заменить) к осенне-зимнему периоду				
			Всего	в том числе к сроку			
				01.07	01.08	01.09	15.09
1	2	3	4	5	6	7	8
Котельные по всем видам собственности	ед.						
Установленная мощность	Гкал/ч						
В том числе ЖКХ муниципальных образований	ед.						
Установленная мощность	Гкал/ч						
Тепловые сети (в двухтрубном исчислении) по всем видам собственности	км						
В том числе ЖКХ муниципальных образований	км						
Ветхие тепловые сети (в двухтрубном исчислении) по всем видам собственности	км						
В том числе ЖКХ муниципальных образований	км						
Тепловые насосные станции по всем видам собственности	ед.						
В том числе ЖКХ муниципальных образований	ед.						
Центральные тепловые пункты (ЦТП) по всем видам собственности	ед.						

В том числе ЖКХ муниципальных образований	ед.						
Водозаборы по всем видам собственности	ед.						
В том числе ЖКХ муниципальных образований	ед.						
Насосные станции водопровода по всем видам собственности	ед.						
В том числе ЖКХ муниципальных образований	ед.						
Очистные сооружения водопровода по всем видам собственности	ед.						
Пропускная способность	тыс.куб.м						
В том числе ЖКХ муниципальных образований	ед.						
Пропускная способность	тыс.куб.м						
Водопроводные сети по всем видам собственности	км						
В том числе ЖКХ муниципальных образований	км						
Ветхие сети водопровода по всем видам собственности	км						
В том числе ЖКХ муниципальных образований	км						
Канализационные насосные станции по всем видам собственности	ед.						
В том числа ЖКХ муниципальных образований	ед.						
Очистные сооружения канализации по всем видам собственности	ед.						
Пропускная способность	тыс.куб.м						
В том числе ЖКХ муниципальных образований	ед.						
Пропускная способность	тыс.куб.м						
Канализационные сети по всем видам собственности	км						
В том числе ЖКХ муниципальных образований	км						
Ветхие канализационные сети по всем видам собственности	км						
В том числе ЖКХ муниципальных образований	км						
Электрические сети по всем видам собственности	км						
В том числе ЖКХ муниципальных	км						

образований							
Ветхие электрические сети по всем видам собственности	км						
В том числе ЖКХ муниципальных образований	км						
Трансформаторные подстанции по всем видам собственности	ед.						
В том числе ЖКХ муниципальных образований	ед.						
Специальные машины для механизированной уборки по всем видам собственности	ед.						
В том числе ЖКХ муниципальных образований	ед.						
Улично-дорожная сеть по всем видам собственности	тыс.кв.м						
В том числе ЖКХ муниципальных образований	тыс.кв.м						
Подготовка мостовых сооружений (транспортных и пешеходных мостов и путепроводов), труб по всем видам собственности	ед.				-		
В том числе ЖКХ муниципальных образований	ед.						
Подготовка транспортных и пешеходных тоннелей по всем видам собственности	ед.						
В том числе ЖКХ муниципальных образований	ед.						
Подготовка гидротехнических сооружений по всем видам собственности	ед.						
В том числе ЖКХ муниципальных образований	ед.						
Газопроводы	км						
Создание запасов топлива:							
уголь	т						
другое твердое топливо	т						
жидкое топливо	т						
Финансовые средства городского (сельского) поселения, выделяемые для подготовки ЖКХ к отопительному сезону, в том числе:	млн.руб.						
на приобретение топлива для предприятий и организаций ЖКХ	млн.руб.						
для формирования аварийного запаса материально-технических	млн.руб.						

ресурсов							
на строительство объектов ЖКХ	млн.руб.						
на модернизацию и реконструкцию объектов ЖКХ	млн.руб.						
на капитальный ремонт объектов ЖКХ	млн.руб.						
Финансовые средства предприятий ЖКХ, выделяемые для подготовки объектов ЖКХ к отопительному сезону, из них:	млн.руб.						
на приобретение топлива для предприятий и организаций ЖКХ	млн.руб.						
для формирования аварийного запаса материально-технических ресурсов	млн.руб.						
на строительство объектов ЖКХ	млн.руб.						
на модернизацию и реконструкцию объектов ЖКХ	млн.руб.						
на капитальный ремонт объектов ЖКХ	млн.руб.						

Исп. Юськив А.В.
26002
БЗ 48436 -о

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Сосновоборского городского округа
от 26/04/2012 № 947
(Приложение № 3)

АКТ
О состоянии общего имущества собственников помещений
в многоквартирном доме

1. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес _____ до № _____
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) _____
3. Серия, тип постройки _____
4. Год постройки _____
5. Степень износа, по данным государственного технического учета _____
6. Степень фактического износа _____
7. Год последнего капитального ремонта _____
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей _____
10. Наличие подвала _____
11. Наличие цокольного этажа _____
12. Наличие мансарды _____
13. Наличие мезонина _____
14. Количество квартир _____
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества _____
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания _____
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) _____
18. Строительный объём _____
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками, м. кв. _____
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир), м. кв. _____
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме), м. кв. _____
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) м. кв. _____
20. Количество лестниц, шт. _____
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки), м. кв. _____
22. Уборочная площадь общих коридоров, м. кв. _____
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы), м. кв. _____

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, м.кв. _____

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____

I. Техническое состояние многоквартирного дома, включая

Пристройки

дом № _____ по
улице _____

описание элемента	Техническое состояние	Износ
-------------------	-----------------------	-------

Фундамент _____

Стены капитальные наружные _____

Стены капитальные внутренние _____

Перегородки _____

Перекрытия
чердачные _____

Перекрытия
межэтажные _____

Перекрытия
подвальные _____

Кровля _____

Полы _____

Проемы оконные _____

Проемы дверные _____

Отделка внешних стен _____

Отделка внутренних стен _____

Мусоропровод _____

Лифты _____

АППЗ _____

Система вентиляции _____

Система отведения ливневых _____

Кол. стояков с.ОЛВод _____

Вид энергия _____

Фасадное освещение _____

Пускорегулирующая арматура _____

Вводы электроснабжения _____

Приборы коммерческого учета _____

Система ТС _____

Тип с ТС _____

Количество теплоузелов _____

Количество стояков _____ Длина трубопроводов

Приборы коммерческого учета _____

Система ГВС _____

Кол. стояков _____

Длина трубопроводов

Приборы коммерческого учета _____

Система ХВС _____

Кол стояков с ХВС _____

Длина трубопроводов

Приборы коммерческого учета _____

Система водоотведения _____

Кол. стояков с ВО _____

Кол выводов с ВО

Дата ____ 200__ г.

Должность и подпись лица составившего акт

Исп. Юськив А.В.
26002
БЗ 48436 -о

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Сосновоборского городского округа
от 26/04/2012 № 947
(Приложение № 4)

**ПАСПОРТ
ГОТОВНОСТИ ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ
УСЛОВИЯХ**

город _____

адрес: _____

принадлежность объекта _____

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1.. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) _____

2. Год постройки _____

3. Характеристика объекта:

износ в % _____

этажность _____

подъездов _____

наличие подвалов, цокольных этажей, м, общей площади _____

количество квартир _____ (шт.)

общая полезная площадь объекта _____ (кв.м)

жилая площадь _____ (кв.м)

нежилая площадь _____, в том числе

под производственные нужды _____ (кв.м.)

4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) _____

5. Источники:

теплоснабжения _____

газоснабжения _____

твердого и жидкого топлива _____

энергоснабжения _____

Системы АПЗ и дымоудаления _____

II. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТА В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ ПРОШЕДШЕГО 200 ____

№№ п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	ДАТА	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 200__г.

III. ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ

ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ 200 ____г.

№ п/п	Виды выполненных работ по конструкции здания и технологическому и инженерному оборудованию	Едини цы изме рения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1	Объем работ			
2	Ремонт кровли			
3	Ремонт чердачных помещений, в т.ч.			
	-утепление (засыпка) чердачного перекрытия			
	-изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков			
4	Ремонт фасадов, в том числе:			
	-ремонт и покраска			
	-герметизация швов			
	- ремонт водосточных труб			
	-утепление оконных проемов			
	-утепление дверных проемов			
5	Ремонт подвальных помещений,			

	в том числе:			
	-изоляция трубопроводов			
	-ремонт дренажных и водоотводящих устройств			
6	Ремонт покрытий дворовых территорий, в том числе: -отмосток -приямков			
7	Ремонт инженерного оборудования, в том числе: 1)центрального отопления: радиаторов трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка 2) котельных: котлов на газовом топливе			
	То же, на угле			
	Тепловых пунктов			
	Элеваторных узлов			
	3)горячего водоснабжения			
	Трубопроводов			
	Запорной арматуры			
	Промывка и опрессовка			
	4)водопровода:			
	Ремонт и замена арматуры			
	Ремонт и изоляция труб			
	5)канализации:			
	Ремонт трубопроводов			
	Ремонт колодцев			
	Промывка системы			
	6)электрооборудования:			
	Световой электропроводки			
	Силовой электропроводки			
	Вводных устройств			
	Электрощитовых			
	Электродвигателей			
8	Другие работы			
9	Обеспеченность объекта:			
	Котельных топливом (указать запас в днях) (тыс.куб.м)			
	Горюче-смазочными материалами и бензином (тыс.усл.ед.)			
	Песко-соляной смесью и химреагентами (тыс.куб.м)			
	Инструментом и инвентарем для зимней уборки (шт.)			

IV. РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ОТОПИТЕЛЬНOM СЕЗОНЕ 20_ / 20_ ГОДА

1. Работы по профилактике и ремонту внутридомовых систем выполнены согласно плану.

2. Количество отопительных приборов и поверхности нагрева соответствуют проекту.

3. Состояние утепления отапливаемых помещений (чердаки, лестничные клетки, подвалы), внутренней разводки удовлетворительное.

С учетом выполненных работ и на основании прилагаемых к паспорту готовности документов:

Акт от «___» 20___года № ___ проверки готовности объекта к эксплуатации в отопительном сезоне теплоснабжающей организацией;

Акт от «___» 20___года № ___ проверки готовности объектов к эксплуатации в отопительном сезоне водоснабжающей организацией.

Акт (справка) от «___» 20___года № ___, подтверждающей готовность объекта к эксплуатации в отопительном сезоне, газораспределительной организации;

Акт (справка) от «___» 20___года № ___, подтверждающий готовность объекта к эксплуатации в отопительном сезоне Управления государственного пожарного надзора Главного управления МЧС России по Ленинградской области _____

(указывается готовность объекта к эксплуатации в отопительном сезоне)

Ответственный руководитель _____
(наименование обслуживающей организации)

(подпись) (фамилия, инициативы) (подпись)
«___» _____ 20___года

От администрации Муниципального образования

(должность) (фамилия, инициалы) (подпись)
«___» _____ 20___года

Паспорт и прилагаемые к паспорту документы предъявлены* представителю государственной жилищной инспекции Ленинградской области

(должность) (фамилия, инициалы) (подпись)
«___» _____ 20___года

Примечание: Паспорт готовности заверяется печатью собственника или обслуживающей организации.

* Для объектов жилищно-коммунального назначения

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Сосновоборского городского округа
от 26/04/2012 № 947

(Приложение № 5)

АКТ
проверки готовности энергоснабжающих предприятий к работе
в осенне-зимний период 20_____ года

_____ «_____» _____ Г.

(место составления акта)

Комиссия, назначенная приказом (постановлением,
распоряжением) _____

_____ (наименование организации, выпустившей приказ (постановление, распоряжение)

от _____ № _____ на основании «Положения об оценке готовности электро- и
теплоснабжающих организаций к работе в осенне-зимний период»

_____ (наименование организации (предприятия или подразделения организации)

и установила _____
(указывается выполнение или невыполнение условий готовности к работе
в ОЗП)

Вывод:

Председатель комиссии (должность) (подпись) (фамилия И.О.)

Зам.председателя комиссии (должность) (подпись) (фамилия И.О.)

Члены комиссии:

Должность (подпись) (фамилия И.О.)

Должность (подпись) (фамилия И.О.)

С актом ознакомлен, один экземпляр получил _____

(должность руководителя организации)

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Сосновоборского городского округа
от 26/04/2012 № 947
(Приложение № 6)

СОСТАВ

**межведомственной комиссии по проверке готовности жилищного фонда,
объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры к устойчивому
функционированию в отопительном периоде 2012-2013 годов**

Председатель комиссии:

Тибилев Т.В.- заместитель главы администрации

Заместитель председателя комиссии:

Ступин Е.В. – председатель Комитета по управлению жилищно-
коммунальным
хозяйством

Секретарь комиссии:

Козлова Г.А. –инспектор СМУ «ЦАХО»

Члены комиссии:

Архип Т.В. – старший помощник прокуратура (по согласованию);

Воронков М.В – директор СМУП «ТСП» (по согласованию);

Зирюкова О.С. – начальник отдела санитарного надзора территориального
отдела Межрегионального управления № 122 ФМБА России
по г.Сосновый Бор Ленинградской области (по согласованию);

Кузнецов А.Н. – заместитель директора по эксплуатации СМУП «Водоканал» (по
согласованию);

Жемчугова В.Г. – зам.гл.инженера по инженерной поддержке филиала ОАО
«Концерн

«Росэнергоатом» «ЛАС» (по согласованию);

Колгушкин С.В. – начальник Гатчинского отдела по энергетическому надзору
(по согласованию);

Яценко Е.О. – государственный инспектор Гатчинского отдела по
энергетическому надзору
(по согласованию);

Представитель - межрайонного отдела по государственному надзору МТУ
Ростехнадзора по СЗФО за системами газораспределения и
газопотребления (по согласованию);

Представитель - представитель Госпожнадзора (по согласованию);

Сосин Р.В. – инженер ПТО ф. ОАО «ЛЮЭСК» «Сосновоборские городские сети»
(по
согласованию);

Чалков С.Ю. – главный специалист инспекционного отдела государственной
жилищной инспекции Ленинградской области (по согласованию);

Юськив А.В. - начальник отдела ЖКХ Комитета по управления ЖКХ.