



Сосновоборские бизнесмены станут получателями грантов **стр. 3**

К каким садоводствам сделают съезды с объездной автодороги **стр. 3**



Что построил «ТИТАН-2» на праздновании Дня строителя **стр. 5**

У городского пляжа заработало стритфуд-кафе с открытой кухней **стр. 8**



mayaksbor@yandex.ru
8 (81369) 2-22-93
www.mayaksbor.ru
Мы в соцсетях: /mayaksbor
реклама: reclama.mayaksbor@ya.ru
+7-921-586-26-26

МАЯК



Газета Соснового Бора
Издаётся с 1984 года

№ 30 (5111)
Среда, 10 августа
2022 года

Сосновый Бор вошел в 95-летнюю историю Ленинградской области

В минувшую субботу город впервые принимал у себя праздник Дня Ленинградской области. И отмечался не просто День рождения региона, а 95-летний юбилей.

Буквально все в Сосновом Бору долго готовились к этому событию: коммунальные службы и управляющие компании, строители, все учреждения культуры, все предприятия города. Сосновоборцы очень хотели, чтобы праздник прошёл на высоте, принёс радость и зарядил энергией его участников. И всё получилось. Даже несмотря на случившееся погодное ненастье.

6 августа Сосновый Бор на сутки стал столицей Ленобласти и оправдал это высокое звание. Сюда приехало множество гостей: делегации со всех



Фото: Анастасия Романова

районов и из других регионов, представители областного правительства и депутатов. Тысячи жителей и гостей города вышли на улицы города, чтобы вместе отметить юбилей региона. Сотни людей обеспечивали слаженное и интересное проведение праздника. Этот день вместил невероятное количество событий:

открытие новых городских объектов, праздничное шествие, творческое представление районов, работу Гастротрибуны и «Города мастеров», концерты сразу на нескольких площадках, награждения и поздравления, множество развлечений и великолепный фейерверк.

«Сосновый Бор каждый год меняется, и в луч-

шую сторону», — сказал в этот день губернатор Ленинградской области Александр Дрозденко, и эти слова — прекрасная оценка и тому, что делается в нашем городе, и общей работе сосновоборцев.

Читайте фоторепортажи о событиях этого дня на стр. 2, 6 и 7

Уважаемые работники и ветераны строительной отрасли! Сердечно поздравляю вас с профессиональным праздником – Днем строителя!

Созидательный труд строителей воплощается в новые производственные и социальные объекты. Ярким примером ваших достижений является наш современный уютный город с его уникальными предприятиями науки, атомной энергетики, промышленности, где созданы условия для комфортной жизни и труда жителей. Спасибо ветеранам отрасли и тем, кто сегодня продолжает лучшие традиции строителей — как на объектах нашего города, так и далеко за его пределами, демонстрируя высокое профессиональное мастерство и применяя современные технологии. Сосновоборских строителей везде ценят за высочайшее качество работы, профессионализм, верность слову и надежность. Недаром поручают возведение особо сложных объектов, в том числе имеющих стратегическое значение для страны.

Желаю интересных проектов и успехов в реализации всех намеченных планов. Вашим коллективам — развития и процветания, вашим семьям — благополучия и счастья!

Глава Сосновоборского городского округа Михаил Воронков

Уважаемые коллеги, сотрудники и ветераны строительной отрасли, жители Соснового Бора и Ленинградской области!

В этом году Сосновый Бор стал столицей региона для проведения юбилейных торжеств. Шестого августа мы отметили двойной праздник — 95-летие Ленинградской области и День строителя. К этому событию город подошел обновленным. Свой вклад в его развитие и украшение вносили и вносят специалисты холдинга «ТИТАН-2».

В этом году к юбилею области в Сосновом Бору силами компании сдан в эксплуатацию новый детский сад, в рамках проекта «Комфортная среда» реконструирован Приморский парк, идет ремонт общеобразовательной школы № 4, на спортивном кластере рядом с действующим Областным волейбольным центром, построенным холдингом «ТИТАН-2», появилась новая баскетбольная площадка. Хочу поблагодарить сотрудников компании и всех специалистов строительной отрасли за профессионализм, верность своему делу, непростой, подчас самоотверженный труд, смелость и ответственность.

Желаю вам крепкого здоровья, благополучия, саморазвития и новых профессиональных достижений. Всех жителей Ленинградской области поздравляю с юбилеем региона. Уверен, что наша компания сможет построить немало новых объектов для экономического процветания области, комфорта и благополучия ее граждан. Желаю каждому ленинградцу широких возможностей для самореализации, стабильности и уверенности в завтрашнем дне. С праздником!

Григорий Нагинский, генеральный директор АО «КОНЦЕРН ТИТАН-2»

Григорий Нагинский — Почетный житель Ленинградской области

6 августа, на праздновании 95-летия Ленинградской области в Сосновом Бору, губернатор Александр Дрозденко по традиции вручил знаки отличия двум новым Почетным жителям региона. Торжественная церемония состоялась на главной сцене праздника на площади Победы.

В 2022 году звание Почетного жителя Ленинградской области присуждено генеральному директору холдинга «ТИТАН-2» Григорию Михайловичу Нагинскому. Он родился в городе Орск Оренбургской области, но с Сосновым Бором и регионом сроднился давно, в Ленинградскую область он приехал в 1988 году. Закончил Уральский политехнический институт имени



Фото: Людмила Цупко

С.М. Кирова по специальности «промышленная теплоэнергетика». Кандидат экономических наук. Награжден орденом Мужества, почетным званием «Заслуженный строитель РФ», Благодарностью Президента РФ.

Получая награду, Григорий Нагинский отме-

тил, что компания «ТИТАН-2», за годы своей работы, и по сегодняшний день, освоила на территории Ленинградской области объем работ, равный 600 миллиардам рублей. С учетом подписанного контракта на строительство двух новых энергоблоков Ленин-

градской АЭС, к 2032 году «ТИТАН-2» отработает ещё на столько же, доведя таким образом свой вклад в строительство на территории региона до суммы в 1 триллион 200 миллиардов рублей.

«Я благодарен тому, что я здесь очутился. Я благодарен городу, благодарен Ленинградской области за то, что она позволила совершить то, что совершается», и я люблю наш город Сосновый Бор, который стал таким замечательным за эти годы, — отметил Григорий Нагинский, получая достойную награду.

В этом году почетное звание также присуждено председателю Законодательного собрания Ленинградской области Сергею Бебенину.

□ Людмила Цупко

Реклама

ООО «Портэнерго» (порт Усть-Луга) приглашает на работу!

- ✓ Оператор товарный на слив продукции
- ✓ Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования
- ✓ Дежурный электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования
- ✓ Электрогазосварщик

Что мы предлагаем:

- Доставка в порт Усть-Луга.
- Социальный пакет — добровольное медицинское страхование, разнообразные льготы.
- Питание за счет работодателя
- Белая и стабильная заработная плата, премии за эффективную работу и результат

Контакты:
+7 (931) 591-34-98 или +7 (81375) 6-41-75, доб. 212
hr@spe.sibur.ru www.portenergo.com

Ветклиника, сквер на Космонавтов и баскетбольная площадка

Усилия «Команды-47» позволили сдать в эксплуатацию к юбилею региона сразу несколько объектов

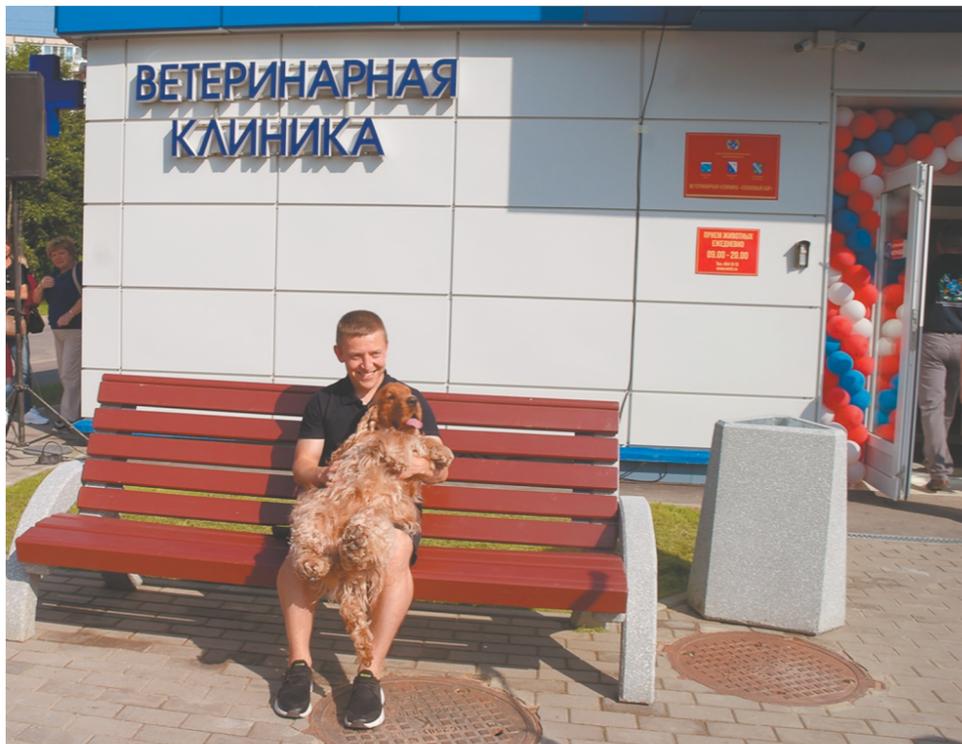


Фото: Людмила Цупко

6 августа, в день празднования юбилея Ленинградской области в Сосновом Бору, торжественно открыли сразу несколько значимых новых объектов: ветеринарную клинику, уникальный баскетбольный стадион и большой новый сквер в центре города на улице Космонавтов.

Губернатор Ленинградской области Александр Дрозденко лично осмотрел помещения новой ветклиники, разыграл первый мяч и перерезал красную ленточку на официальном открытии сквера. Эти замечательные объекты были построены совместно силами города, холдинга «ТИТАН-2», Ленинградской области и Росатома. Принимал подарки городу глава Сосновоборского городского округа Михаил Воронков.

Государственная ветеринарная клиника на улице Петра Великого в доме № 7 готова к приему четвероногих пациентов. Одним из первых посетителей стал гость города — веселый пес Купер, побывавший здесь исключительно с профилактическими целями. Его привез в Сосновый Бор хозяин — начальник государственной ветеринарной службы Всеволожского района Руслан Идиатулин, который специально приехал посмотреть новую клинику



Фото: Людмила Цупко

Государственная ветеринарная клиника на улице Петра Великого в доме № 7 готова к приему четвероногих пациентов



Фото: пресс-служба АО «КОНЦЕРН ТИТАН-2»

Новая баскетбольная площадка стала первой и пока единственной в Санкт-Петербурге и Ленинградской области, построенной по олимпийским стандартам

и мечтает, что такую же откроют и у них. В клинике установлено современное оборудование, есть терапевтический и хирургический кабинеты, лаборатория, процедурно-прививочный кабинет, и отдельно для кошек и собак — дневной стационар. Сюда могут обращаться владельцы животных не только Со-

снового Бора, но и соседнего Ломоносовского района. «Очень важно, когда власть даёт обещания, и их выполняет», — подчеркнул губернатор Александр Дрозденко, открывая ветклинику.

Глава Соснового Бора Михаил Воронков в ответном слове от имени всех жителей поблагодарил «Команду-47», уси-



Губернатор Александр Дрозденко и Михаил Воронков открыли сквер, передав свою честь перерезать красную ленточку маленькому жителю Соснового Бора



Фото: Анастасия Романова

лия и вложения которой позволили построить в Сосновом Бору в этом году не один объект, причем с опережением намеченного срока.

Баскетбольная площадка, а точнее, специализированный стадион расположен в спортивной зоне города, у реки Глуховка, рядом с крупнейшим в регионе волейбольным центром и футбольным полем. Стадион рассчитан на 456 зрителей. Он выполнен по олимпийским стандартам и предназначен для игр в баскетбол 5x5 и 3x3, уложенное пластиковое пазловое покрытие имеет международный сертификат. На территории Ленинградской области и Санкт-Петербурга такая баскетбольная площадка — первая и пока единственная. Ее открытие стало подарком к 95-летию Ленинградской области от Концерна «Росэнергоатом» и Ленинградской атомной станции. Площадку в сжатые сроки возвели специалисты хол-

динга «ТИТАН-2». Торжественно ее открыли губернатор Александр Дрозденко, генеральный директор Концерна «Росэнергоатом» Андрей Петров и глава Соснового Бора Михаил Воронков. «Здесь получается очень хороший спортивный кластер, — отметил на открытии губернатор. — Не хватало только баскетбольной «движухи», она здесь абсолютно к месту». Он выразил отдельную благодарность Концерну «Росэнергоатом» и Ленинградской АЭС, которые являются надежным партнером Ленинградской области в очень многих проектах.

На открытии присутствовали лучшие юные баскетболисты Ленобласти. И сразу после открытия здесь началась игра — марафон по баскетболу 3x3 «Атомная энергия спорта».

Прекрасный сквер на улице Космонавтов, напротив храма — был также сделан этим летом. Он начинается со «звезд-



Фото: Анастасия Романова

ной» площадки, где располагаются два памятника — стела «Ника» и памятник воинам локальных конфликтов. И продолжается в сторону торгового центра «Крым — очень красивой и благоустроенной зоной.

Здесь обустроена пешеходная зона, установлены удобные скамейки и качели, смонтирована система освещения, обновлены зеленые насаждения, появились интересные малые архитектурные формы, в том числе, подаренные строителями огромный медведь.

Губернатор Александр Дрозденко вместе с сосновоборцами и строителями открыл сквер, передав свою честь перерезать красную ленточку (и «золотые» ножницы) маленькому жителю Соснового Бора — мальчику, который, придя в сквер с мамой, совершенно случайно заехал на самокате в группу официальных лиц, готовящихся к открытию.

□ **Нина Князева**

Праздник начинается с финансов

Ленинградские и Вологодские финансисты встретились в Сосновом Бору

Межрегиональное совещание с участием финансовых органов Вологодской и Ленинградской областей по вопросам реализации бюджетной и налоговой политики состоялось в Сосновом Бору в ДК «Строитель». Оно предварило собой торжества по случаю 95-летия Ленинградской области. Праздник праздника, а начинается то все с финансов.

Гостей приветствовал глава города Михаил Воронков. Сосновый Бор получил право принимать у себя межрегиональное совещание, заняв 1 место в регионе по управлению финансами в 2021 году.

В этом году финансисты двух регионов встречаются десятый раз. У истории их делового взаимо-



действия есть важная особенность, о которой напомнили коллегам руководители обеих делегаций: Вологодской — заместитель губернатора Вологодской области, начальник Департамента финансов Татьяна Голыгина, и Ленинградской — первый заместитель председателя правительства Ленинградской области, председатель комитета финансов Роман Марков. Комментируя цели и результаты сотрудниче-

ства с вологжанам, первый заместитель председателя правительства пояснил, что оно помогает принимать выверенные решения, особенно в нынешней непростой ситуации, когда нельзя замыкаться в рамках региона.

— Когда мы смотрим, как действуют соседи, то выработывается наиболее приемлемая практика, и мы направляем ее на уровень муниципалитетов. Нашу работу ценят и в Министерстве финан-

сов — свои наработки мы направляем в Минфин, и многие наши предложения учитываются при совершенствовании бюджетного законодательства. Министерство финансов сегодня открыто к предложениям «снизу», реагирует на них, и это позволяет нам чувствовать себя уверенно и устойчиво двигаться вперед, — подчеркнул Роман Марков.

На совещании обсуждались вопросы внесения изменений в бюджетное законодательство, проблемы аварийного жилья, реализации полномочий по обеспечению жильем детей-сирот, практика бухучета помощи территориям, которыми регионы оказывают гуманитарную помощь и другие.

□ Анна Петрова

Бизнесмены Соснового Бора станут получателями областных грантов

В центре «Мой бизнес» Ленинградской области состоялся финальный этап конкурса «Проект на миллион». Победители в конкурсе получают гранты на возмещение затрат, связанных с реализацией бизнес-проектов по номинациям:

1. «Лучший бизнес-проект в сфере легкой промышленности»
2. «Лучший бизнес-проект в сфере быстрого питания»
3. «Лучший IT-проект».



Сосновоборцы попали в число победителей в двух номинациях: — в номинации «Лучший бизнес-проект

в сфере легкой промышленности» — ООО «Торговый дом Амаро» (предприятие производит спецодежду и средства защиты);

— в номинации «Лучший бизнес-проект в сфере быстрого питания» — индивидуальный предприниматель Писарев Иван Сергеевич.

К каким садоводствам сделают съезды. В проект объездной автодороги ЛАЭС-2 внесены изменения

О том, какие изменения внесены в проект объездной автодороги ЛАЭС-2, и к каким садоводствам будут организованы съезды, рассказали на «чаше администрации» сосновоборского совета депутатов.

В связи со строительством новых энергоблоков ЛАЭС-2 и с учётом требований главного управления МЧС России по Ленинградской области, концерном «Росэнергоатом» проводятся работы по проектированию автодорожного обхода города Сосновый

Бор и вынос существующей однопутной железной дороги на участке станция Калище — станция Копорье. В настоящее время в проектную документацию по автодорожному обходу вносятся изменения в части организации съездов к садоводствам, прилегающим к этой дороге: Удачное, Смолокурка, Молодёжное, Малахит, Новокалищенское-2.

По инициативе городской администрации были проведены совещания, в которых приняли участие разработчики документации, председа-

тели садоводств и специалисты администрации. Проектирование съездов осуществлялось с личным участием председателей, с выездом на место. Каждый съезд детально проработан и проверен администрацией на предмет правильности координирования и соблюдения прав и интересов собственников смежных земельных участков.

По результатам проведенной работы, проектируемые схемы автомобильных съездов к садоводствам были согласованы всеми заинтересованными лицами.

Разработчик заканчивает проектирование документации. Следующий этап — прохождение экспертизы.

Также будет произведен вынос однопутной железной дороги — документация в настоящий момент находится на прохождении государственной строительной экспертизы. Строительством железной дороги будет осуществляться РЖД, согласно заключенному соглашению с концерном «Росэнергоатом».

□ Нина Князева



Готовимся к новому юбилею

В Сосновом Бору 6 августа успешно отпраздновали 95-летие Ленинградской области. Заместитель главы по социальным вопросам Татьяна Горшкова 8 августа на городской планерке поблагодарила все учреждения культуры Соснового Бора, которые приняли активное участие в подготовке и проведении праздника. И напомнила, что в следующем юбилее — 50-летие города Сосновый Бор. «Готовясь к предстоящему юбилею нашего любимого города, мы принимаем все предложения в полном объеме, чтобы в следующем году красочно и достойно провести этот праздник», — сказала она.

Школы и детсады готовятся к новому учебному году

Образовательные организации готовятся к новому учебному году. Продолжаются мелкие текущие ремонты. Мониторинг по окончательной готовности будет проводиться в 20-х числах августа. К отопительному сезону все образовательные учреждения готовы. Также учебные заведения проверяются на готовность противостоять коронавирусной инфекции. Завершена проверка установленных в зданиях рециркуляторов, закуплены и запасены в полном объеме все необходимые для обработки помещений препараты. Идёт подготовка к ревакцинации работников школ и детсадов.

Желающим провести газ ответят на вопросы

11 августа в 270 кабинете здания городской администрации пройдёт очередное совещание по догазификации с желающими провести газ на свой участок. Представители «Газпром газораспределение» ответят на все вопросы. Начало в 16 часов.

Фонари, дорожки, разметка

Продолжаются работы по контролю освещения — производится установка блоков управления фонарями по улице Ленинградская, уже установлено 57 блоков. Заканчивается контракт по дорожной разметке в городе. Выполнено 96% работ, они должны быть завершены на текущей неделе. Сделаны пешеходные дорожки на Парковой 16,

на улице Космонавтов в районе ЦМСЧ № 38, на улице Красных Формов 10.

Организация «Арт-проект» завершает работы по ремонту подпорной стенки в районе дома № 13.

Медицинская статистика за первую неделю августа

На прошлой неделе, с 1 по 7 августа, 345 сосновоборцев заболели ОРЗ (148 из них — дети), 77 — коронавирусной инфекцией, 8 — пневмонией, 15 — ветряной оспой. На лечении в стационаре к понедельнику находились 197 пациентов, «скорая помощь» выезжала по вызовам 279 раз, зарегистрировано 43 травмы, сделано 23 операции. 20 человек обратились за помощью по поводу присасывания клеща, причем 3 случая произошло в черте города. В 4 снятых клещах выявлены возбудители боррелиоза; 2 жителя города пострадали от неизвестных собак.

Родильное отделение в Сосновом Бору до 29 августа закрыто на плановое проветривание.

Возможна скорая вспышка коронавируса

За неделю с 1 по 8 августа в Сосновом Бору было зарегистрировано 77 случаев новой коронавирусной инфекции, 27 человек выздоровели. Заболеваемость осталась на уровне предыдущей недели. На 15 койках COVID-отделения на 8 августа находились 4 пациента, в кислороде нуждаются 3, в реанимации или под ИВЛ — ни одного. За прошедшую неделю в отделение было госпитализировано 3 пациента, выписано — 5.

К настоящему времени в Сосновом Бору привито против коронавируса 59,2% взрослого населения, 28% получили ревакцинацию. Врачи предупреждают о возможной вспышке заболеваемости коронавирусом в конце августа — начале сентября. И призывают соблюдать меры личной профилактики и вакцинироваться (или ревакцинироваться). В случае заболевания нужно обязательно обратиться к врачу, при положительном результате на коронавирус оставаться дома.

Отдых детей продолжается

Завершена третья смена в загородном лагере «Сокол», а 5 августа состоялся заезд на четвертую смену в лагерь для 35 детей из семей, находящихся в трудной жизненной ситуации.

Учись, твори, побеждай

30 победителей творческого конкурса ЛАЭС «АртЭКО» посетили Сосновый Бор

В первые дни августа для 30 девочек и мальчишек со всего Северо-Запада началось творческое путешествие в Сосновый Бор. Ребята — победители творческого конкурса от Ленинградской АЭС «АртЭКО» прибыли в атомград, расположенный на берегу Финского залива, чтобы познакомиться, получить заслуженные награды и открыть в себе новые творческие стороны.

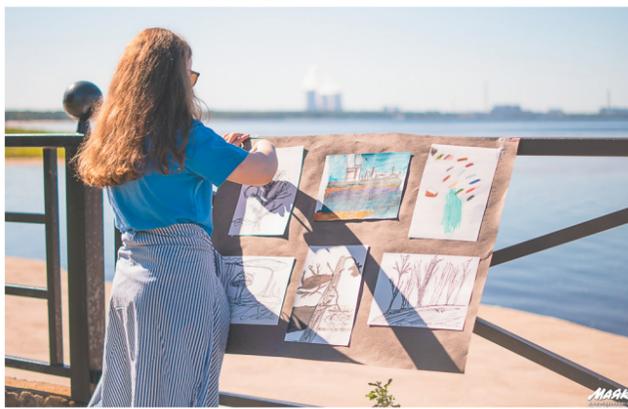
Конкурс «АртЭКО» — новый для Ленинградской АЭС. В нем участвовали дети со всего Северо-Запада, приславшие работы на сложные, но важные темы: экологическая культура и эффективное энергопотребление. Ребята рисовали, делали скульптуры из LEGO, фотографировали и даже выступали со стендапами.

Как итог — более 120 работ и 30 призеров из разных городов Ленинградской области, Санкт-Петербурга, Соснового Бора и даже Калининграда. Для авторов лучших работ организаторы конкурса устроили трехдневную поездку в Сосновый Бор с насыщенной культурной и образовательной программой: экскурсиями в образовательный центр ЛАЭС и на саму станцию, мастер-классы с молодыми и активными наставниками, играми и знакомствами.

Так, свой интенсив про-



Фото: Людмила Цупко (3)



вели для ребят актеры театра «Мастерская» Максим и Роберт Студеновские на базе кукольного театра «Волшебный фонарь». Максим организовал актерский тренинг — совсем как в театральном вузе: «Актерский тренинг предполагает развитие всех человеческих качеств. Это и лидерские качества, и работа в ко-

манде, концентрация, память, внимание — все, что может пригодиться ребенку в повседневной жизни, в школе, в общении со сверстниками. Он помогает найти в себе правильные пути для самовыражения».

Роберт — он также известен как автор блога на Youtube «ПАПА РОБ ШОУ» — рассказал под-



Дети получили ценные и памятные подарки из рук главного инженера Ленинградской АЭС-2 Александра Беляева

росткам, как чувствовать себя свободно перед камерой, как придумать и создать интересный блог и привлечь к нему зрителей. «Нас научили, как стать звездой на Ютубе, — делится впечатлениями один из участников Егор. — Спасибо Роберту,

на заметку возьму!»

Только четверть ребят отправилась заниматься с актерами — остальные распределились на мастер-классы по фотографии, прикладному творчеству и рисованию на свежем воздухе. Пленэры для юных дарова-

ний провела петербургская художница Света Миронова, которая, будучи членом жюри, успела оценить таланты участников. Она с удовольствием провела для них уроки в Приморском парке и на берегу залива.

Завершилось трехдневное путешествие награждением. Ценные и памятные подарки дети получили из рук главного инженера Ленинградской АЭС Александра Беляева. «Очень важно работать с детьми, это наше будущее. И это не просто слова — станция будет работать, может, и через сто лет, и наши дети придут работать на нашу станцию. Но мы живем не только производством, мы живем в социальной среде, и такие конкурсы способствуют счастливой жизни людей», — отметил он.

Сосновый Бор на детей произвел неизгладимое впечатление. Они не только смогли полюбоваться его красотами, проводя время на свежем воздухе, но и оценили, какой насыщенной жизнью можно здесь жить.

«Это самое лучшее место в жизни, наверное! — так высказался о нашем городе Эрик из Калининграда, который для конкурса построил из конструктора копию атомной станции. — Даже в „Артеке“, по-моему, немного хуже, чем здесь. Я очень хочу в следующем году приехать сюда снова».

□ Людмила Цупко

Подарок садоводам «Строителя»



Земли Ленинградской области считаются зоной рискованного земледелия. Но первых строителей нашего города это не испугало. И в 1983 году по призыву руководителей СУС организовать коллективное садово-огородное товарищество откликнулись энтузиасты. Дружно корчевали лес, осушали болота, прокладывали дороги, сами строили дома. Буквально за два года среди лесов и болот были высажены и зацвели, а потом и плодоносили яблони, груши и другие плодовые деревья и кустарники. Вот так и возникло 39 лет назад первое садоводство «Строитель».

Проблем было много, их и сейчас достаточно, но одной из главных всегда и везде являются дороги. Главную дорогу, по которой идут автобусы и все автомашины в садоводство, пересекает маленькая речка, точнее, большой лесной ручей, через который про-



ложен мостик. А мостик был построен давно, сильно эксплуатировался и ломался до тех пор, пока не взялась за его ремонт компания ООО «АН-проф».

Ремонт был сделан быстро, качественно и недорого. После ремонта садоводы не узнали мостик. Его очень украсил переход для пешеходов, который от проезжей части дороги отделен красивым ограждением с перилами и даже специальным спуском к воде. Переход с перилами стал своеобразной вишенкой на торте — не только симпа-

тичной, но еще и функциональной! Привлекает внимание и надпись «Компания ООО «АН-проф»: данный проект «Ограждение и спуск к реке» выполнен в качестве подарка жителям СНТ «Строитель».

Лето 2022 года. Прекрасный подарок, своевременный, а главное — в преддверии Дня строителя и пятидесятилетия Северного управления строительства. Ведь какие бы новые, очень важные профессии не появились со временем, но одна из самых нужных, созидательных — строитель.

Первые строители сейчас уже очень пожилые люди, они построили городскую сказку, возвели ЛАЭС. Их дети и внуки продолжают их дело. Ветераны заслужили и уважение, и награды, и подарки. Первый подарок есть. И сделан он компанией «АН-проф».

Это новая организация в городе, создана всего три года назад. Занимается

она строительными, монтажными и ремонтными проблемами различного характера и масштаба. По заказу руководства НИТИ отремонтировала здания, благоустроивала территорию, а в городе — делала автобусные остановки.

У «АН-проф» есть свой неповторимый почерк, стиль работ. И ремонт моста в садоводстве с тротуарным переходом — своего рода визитная карточка, показатель высшего профессионализма. Руководит компанией Алексей Владимирович Пятаков — опытный организатор и сам отличный строитель.

Так приятно, что в нашем городе есть организация, в которой работают добросовестные профессионалы, которые не уронят высокое звание строителя.

С. А. Петрова, пенсионерка, проживающая в городе 47 лет

Волшебному городу — процветания!

Холдинг «ТИТАН-2» провел празднование Дня строителя в центре Соснового Бора, с выстроенной стеной пожеланий

В этом году традиционное празднование Дня строителя в Сосновом Бору объединили с фестивалем в честь юбилея Ленинградской области. Площадка со «строительными» развлечениями от холдинга «ТИТАН-2» расположилась символично — у Дворца культуры «Строитель».

Гостей праздника ждали несколько фотозон: от привычной фотобудки до фото-спиннера, который сделал живые фотографии с обзором в 360 градусов. Поиграть в строителя можно было в специальной зоне со строительной техникой. В этот раз вместо уже любимых радиоуправляемых моделей титановцы установили модели побольше — с сиденьями и пультами управления, почти как на настоящем подъемном кране или экскаваторе.



Центральной частью праздника стала стена из кирпича, построенная прямо на площадке

Центральной частью праздника стала стена из кирпича, построенная прямо на площадке. Если присмотреться поближе — каждый кирпичик в стене особенный: на них написаны имена тех, кто их уложил. Встречаются и упоминация городов: Сосновый

Бор, Петербург, другие города Ленобласти, гости из которых посетили праздник, и даже другие атомграды — например, Балаково. А самое приятное — за каждый уложенный кирпич участники праздника получали бесплатное мороженое.

Свои имена заложили в стену и почетные гости: генеральный директор Концерна «Росэнергоатом» Андрей Петров, генеральный директор холдинга «ТИТАН-2» Григорий Нагинский, заместитель генерального директора Концерна «Росэнергоатом» Джумбери

Ткебучава, директор Ленинградской АЭС Владимир Перегуда.

Стена пожеланий — пусть временный, но все же монумент, созданный руками множества людей. Свой вклад в него сделала и одна из гостей-участниц праздника

Светлана, которая пришла сюда вместе с сыном Марком. На кирпиче они написали свои имена — но ограничиваться этим не стали.

— Мы хотим еще написать пожелания. Хотя праздник сегодня посвящён празднованию 95-летия Ленинградской области, куда входит этот волшебный город Сосновый Бор, естественно, хочется пожелать ему процветания — не только сегодня, но и каждый день, — отметила Светлана.

Семья приехала из Санкт-Петербурга, и в этот раз они заметили, что город очень изменился — и в лучшую сторону: «Это и зона у залива, и большое количество цветов, и чистота везде. Мы бываем здесь достаточно редко, поэтому это особенно заметно — Сосновый Бор очень преобразился».

□ Людмила Цупко

На АЭС «Аккую» приступили к строительству четвертого энергоблока



В торжественной церемонии начала строительства приняли участие министр энергетики и природных ресурсов Турции Фатих Донмез, председатель Агентства по ядерному регулированию Турции Зафер Демирджан, генеральный директор Госкорпорации «Росатом» Алексей Лихачёв, генеральный директор АО АККУЮ НУКЛЕАР Анастасия Зотева.

Специалисты начали укладывать бетон на укрепленное арма-

турой основание будущего четвертого энергоблока. Высота бетонирования составит 2,6 метра, средний объём каждой захватки — 1100 кубических метров, всего в основание блока будет уложено 17 тысяч кубометров бетонной смеси.

Бетонирование проходит под контролем специалистов лаборатории бетонного завода, представителей АККУЮ Нуклеар, главного подрядчика строительства — совместного российско-турец-

кого предприятия T2IC и организаций независимого строительного контроля.

Начало строительства четвертого энергоблока является знаковым событием: теперь строительные работы идут официально на всех четырех энергоблоках Турецкой АЭС.

Сейчас на строительной площадке трудятся более 25 тысяч человек, все работы идут по графику.

Информация и фото: АО АККУЮ НУКЛЕАР

Команда «ТИТАНА-2» — на чемпионате профмастерства «Атомскиллс-2022»

Соревнования прошли с 29 июля по 3 августа в Екатеринбурге на площадке международного выставочного центра «Екатеринбург — Экспо». «Атомскиллс» — это ежегодный отраслевой чемпионат рабочих и инженерных профессий атомной отрасли по методике WorldSkills. Организаторы — Госкорпорация «Росатом» и Корпоративная Академия Росатома.

В этом году в чемпионате приняли участие более 1400 участников из 40 регионов России. Соревнования проходили по 39 профессиональным компетенциям. Борьбу за медали вели 16 команд, каждая из которых представляла дивизионы Росатома: электроэнергетический, инженеринговый, машиностроительный, топливный и другие.

Команда холдинга «ТИТАН-2» выступала на «Атомскиллс» в составе электроэнергетического дивизиона — «Концерна Росэнергоатом». В состав команды холдинга вошли 12 участников и пять экспертов. Титановцы соревновались в следующих компетенциях: «Бетонные строительные работы», «Строительный



контроль», «Неразрушающий контроль», «Корпоративная защита от внутренних угроз информационной безопасности», «Управление качеством». Холдинг «ТИТАН-2» участвовал в чемпионате «Атомскиллс» во второй раз. В прошлом году команда компании выступала в компетенции «Бетонные строительные работы» и стала серебряным призером чемпионата.

Для того, чтобы поддержать специалистов дивизиона, на площадку «Атомскиллс» приехал генеральный директор «Концерна Росэнергоатом» Андрей Петров. На встрече с коллегами он рассказал о ближайших планах Концерна по развитию и импортозамещению, ответил на вопросы сотрудников дивизиона, пожелал им удачи

в конкурсной борьбе.

Благодаря тому, что сегодня «ТИТАН-2» работает в нескольких российских регионах и за рубежом, география участников чемпионата расширилась. В команде холдинга были представители площадки АЭС «Аккую» в Турции и Обособленного подразделения АО «КОНЦЕРН ТИТАН-2» в Норильске.

По итогам чемпионата команда холдинга «ТИТАН-2» завоевала первое и второе места в компетенции «Бетонные строительные работы», третье место в компетенции «Неразрушающий контроль». В компетенциях «Корпоративная защита от внутренних угроз информационной безопасности» и «Строительный контроль» титановцы стали четвертыми.

(По материалам пресс-службы

Зажигательная энергия 47

Участники шествия и представления создали символический щит Ленинградской области

Праздничное шествие «Команды-47» по центру города — от «кольца» на улице Ленинградская до ТРК «Галактика» прошло под девизом «Энергия наших дел». Открыла шествие делегация от правительства Ленинградской области, а завершила его делегация от хозяев праздника — Сосновоборского городского округа. Между ними в огромной праздничной колонне прошли представители всех районов 47-го региона.

Погода с утра была жаркой, под 30 градусов, и солнечной. Однако к моменту прохождения шествия появились облака, а к самому его концу хлынул обещанный прогнозом сильный дождь. Однако он оказался кратковременным, пришёл лишь на самое окончание шествия и на начало творческих выступлений делегаций, а потом снова выглянуло солнце. По всей улице, по которой двигалось шествие, выстроились сосновоборцы и гости города. Они приветствовали районы и слышали приветствия в ответ.

Возглавили колонну областной администрации губернатор Ленинградской области Александр Дрозденко и председатель Законодательного собрания Ленобласти Сергей Бебенин. Представители делегации от областной администрации украсили себя стильными синими шарфами с символикой праздника и цифрами «47» (номер региона). В этой колонне сосновоборцы увидели много знакомых лиц, в том числе, представителей Росатома — генерального директора Концерна «Росэнергоатом» Андрея Петрова и директора Ленинградской АЭС Владимира Перегуду,



Праздник продолжался несмотря на ливень



а также Дмитрия Пуляевского, который многие годы ранее был главой Соснового Бора, а сейчас является заместителем председателя Общественной палаты Ленинградской области.

Далее следовали гости праздника — деле-

гация от города Енакиеве Донецкой Народной Республики.

За ними в общей колонне по алфавиту прошли представители всех 17 районов Ленинградской области, а завершающим аккордом стало прохождение делегации от Соснового Бора.



Глава Соснового Бора тоже вкрутил свою лампочку в стоящий перед сценой щит «энергии 47 региона»

Каждая делегация шла под своим флагом и представляла одну из энергий,

в результате суммирования которых складывается энергия деятельно-



сти всего региона в целом. Затем на площади перед ТРК «Галактика» прошли творческие выступления делегаций — зажигательные, с большой фантазией. И каждый район вкручивал свою лампочку в стоящий перед сценой щит «энергии 47 региона». Подробно о выступлениях вы можете прочитать (и посмотреть отличные фотографии и подробное видео) на сайте и в группе ВКонтакте «Маяка». Мы же опишем лишь выступления хозяев праздника.

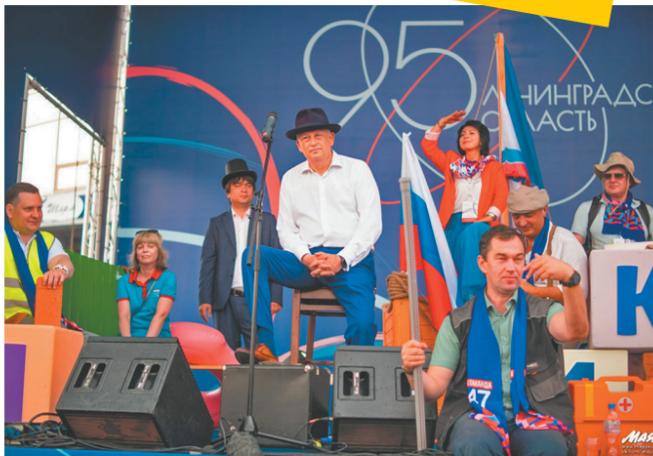
Сосновоборский город-

региона

Больше фото в группе «Маяка» «В контакте» vk.com/mayaksbor



Фото: Анастасия Романова, Людмила Цуплю



и синхронно продолжали свой зажигательный танец. Творческое представление также было впечатляющим и очень красивым: с флагами, сложной хореографией, хорошей музыкой.

Последней на площади у «Галактики» выступила команда администрации Ленинградской области, представив энергию также было впечатляющим и очень красивым: с флагами, сложной хореографией, хорошей музыкой.

Шествие и представление получились действительно очень энергичными, красивыми, яркими и интересными, задав хороший тон всему празднику, который продолжился на разных площадках до конца дня (в том числе прошли два главных концерта на площади Победы, с участием группы «Земляне» и других звёзд) и завершился великолепным фейерверком на площади Победы.

□ Нина Князева



ской округ представлял энергию атома. Делегация нашего города замыкала шествие и в самом его конце угодила под дождь. Но, несмотря на это, глава Соснового Бора Михаил Воронков улыбался, барабаны продолжали выбивать чёткую дробь, флаги развевались, несущие «земной шар Соснового Бора» не выпустили его из рук, макеты «мирного атома» стойко украшали колонну, а танцоры из городского танцевального центра в стильных белых костюмах и «электрических» ярко-зеленых кроссовках лихо



Накормить, удивить, научить. На праздновании дня Ленобласти прошёл Гастрофестиваль «Калейдоскоп вкуса»

Гастрономический фестиваль «Калейдоскоп вкуса» развернулся на праздновании 95-летия Ленинградской области в Сосновом Бору на обширной территории в сквере за ТРК «Галактика». Накануне за несколько часов здесь, как по волшебству, выросли шатры и появились многочисленные столы с лавками. А уже с утра 6 августа задымились жаровни и потянулись над площадками удивительно вкусные запахи.



Задачи у фестиваля стояли три: первая — всех желающих вкусно накормить, вторая — удивить необычными редкими блюдами, третья — всех желающих научить готовить по интересным рецептам.

Здесь предлагали очень много вполне традиционных блюд: шашлыки и плов разных сортов, блины, салаты и овощи, разнообразная выпечка. Цены тоже были разнообразными, но более всего поразила ценами одна большая щедрая палатка, где из набора под названием «СЕТ № 2» можно было взять всего за сто рублей на выбор одно из блюд: уху из карельской форели, плов с курицей или бараниной, сырный хворост... И порции были не маленькие! Так что первую задачу — всех накормить — Гастрофестиваль выполнил вполне успешно.

Удивить тоже удалось. На прилавках можно было найти блюда необычные, из тех, что встречаются преимущественно только в Ленобласти или на Северо-Западе. К примеру, попробовать «корюшку по-

деревенски», напитки и коктейли из местных ягод, особым способом приготовленную рыбу из Финского залива. Но самыми необычными оказались блюда, предлагаемые приехавшей из соседнего Новгородского региона таверной «Old Hansa». Очередь к прилавкам этой таверны выстраивалась до самого вечера. Многим хотелось попробовать разнообразного необычного мяса, добытого в собственном охотхозяйстве: куропатки, косули, запечённую с ягодой лосятину, колбасу из медведя и кабана. А также отведать булькающей в большой кастрюле «Похлёбки княжеской». Большой популярностью пользовались также угощения, от которых так и веяло новгородской стариной: «ганзейский хмель на красных ягодах», «творожные тру-

бадуры», «лепёшка ганзейская», «лапоть сырный» и другие

Удалось и поучиться. Мастер-классы от асов кулинарии пользовались большой популярностью. Уже сами названия мастер-классов звучали как песня: «Ладожский рыбник», «Десерт «Лакомство вепсов», «Похлёбка по Суворовски из белой рыбы с грибами, картофелем и томатами», Смужи и зелёный коктейль на основе традиционных рецептов коренных народов Ленинградской области», «Традиционная калитка из ржаной муки». А ближе к завершению Гастрофестиваля под руководством двух профессиональных поваров больше десятка ребятшек собственными руками приготовили два огромных пирога.

□ Нина Князева

Открытия продолжают

У городского пляжа заработало стритфуд-кафе «Мой Сосновый Бор»

4 августа состоялось официальное открытие стритфуд-кафе «Мой Сосновый Бор» в новом Пляжном центре у моста на городской пляж в Сосновом Бору. Здесь также действует прокат самокатов, велосипедов и палок для скандинавской ходьбы, есть полки обмена книг и объекты для фотосессий.

В оформлении нового пространства присутствует множество удобных мест и чудесных мелочей: причудливой формы скамейки и сиденья, стойки, удобные столы с высокими стульями, красивые лампы, фигурки чаек, русалок, тюленей и даже настоящий самовар. Здесь можно не только отдохнуть и перекусить, пообщаться, но и подзарядить телефон или фотоаппарат. И это ещё не всё — пляжный центр будет развиваться, есть большие и интересные планы на будущее.

В этот день на месте побывал глава Сосновоборского городского округа Михаил Воронков. Он внимательно осмотрел всё, заглянул на только что оборудованную кухню, обратил внимание на то, какой популярностью уже сейчас пользуется вновь открытое кафе — у кассы выстроилась очередь, сидел за изящным круглым столиком с за стойкой, рассмотрел детали интерьера и суммировал впечатления: «Мне лично очень понравилось».



Михаил Воронков (справа) суммировал впечатления: Мне лично всё понравилось



Глава кратко напомнил историю заполнения этой территории, которая была создана благодаря победе Соснового Бора во Всероссийском конкурсе на благоустройство среди малых городов. «Пространство получилось уникальное с точки зрения интеграции в природный ландшафт и с точки зрения трафика движения людей», — сказал он. — В погожий день огромное количество горожан и гостей города

идут на пляж. Мы задумывались — что же здесь сделать (в выстроенных домиках), и вовлекли в обсуждение наше предпринимательское сообщество. В результате мы видим здесь самое востребованное — стритфуд-кафе, прокат велосипедов и самокатов. И планируется ещё кое-что. Думаю, что нашим предпринимателям будет чем заняться, развивать востребованные направления».

Предприниматель Иван

Писарев, известный в городе развитием многогранного проекта «Мой Сосновый Бор», рассказал: «Перед нами глава Сосновоборского городского округа поставил чёткую задачу: как можно быстрее открыть здесь точку общественного питания. На это был запрос от горожан и гостей города. И мы взяли за реализацию этой идеи, и в самые кратчайшие сроки — буквально за три недели — сделали

Победители «Проекта на миллион» — сосновоборцы

В конкурсе «Проект на миллион», который ежегодно проводит комитет по развитию малого, среднего бизнеса и потребительского рынка Ленинградской области, в двух номинациях победителями стали предприниматели из Соснового Бора.

«Лучшим бизнес-проектом в сфере легкой промышленности» стал проект компании «ТД Амаро». Он предполагает расширение ассортимента повседневной, форменной и специальной одежды на базе двух производственных цехов. Также компания планирует создавать спортивное снаряжение для активных видов спорта.

В номинации «Лучший проект в сфере быстрого питания» стал проект предпринимателя Ивана Писарева — новое стритфуд-кафе с южно-европейской кухней в Пляжном центре Соснового Бора. Проект предполагает открытую кухню, чтобы посетители имели возможность наблюдать за процессом готовки и подачи блюд, а также проведение музыкальных вечеров.

стритфуд-кафе «Мой Сосновый Бор». В меню кофе, безалкогольные напитки, шаверма, хот-доги, вкусная выпечка, мороженое. Также будет картошка фри, куриные крылышки — всё в формате «уличной еды». Иван Писарев поблагодарил свою команду, члены которой работали очень активно, буквально не спали ночами, создавая новое уличное кафе.

С новым стритфуд-кафе предприниматель принял участие в областном конкурсе «Проект на миллион». И стал победителем в номинации «Лучший проект общественного питания в Ленинградской области». «За это я благода-

рен своей команде и всем нашим гостям, которым нравится у нас, в «Мой Сосновый Бор». И, конечно, сосновоборскому Фонду поддержки предпринимателей, а также лично Олеся Калужной, которая курировала нас от городской администрации, оказала нам всяческое содействие, помогла подготовиться». Иван добавил, что планирует потратить этот денежный приз на дальнейшее благоустройство территории Пляжного центра. В том числе, закупить новогодние украшения, чтобы этот центр на Новый год стал новым местом притяжения сосновоборцев и гостей города.

Реклама

КомпаС47
Экскурсионно-туристический центр Соснового Бора

11.08 (чт) ФОНТАННЫЙ ПЕТЕРГОФ и ДВОРЕЦ МОНПЛЕЗИР.	27.08 (сб) ЭРМИТАЖ. БРИЛЛИАНТОВАЯ КЛАДОВАЯ.
12, 26.08 (пт) ВИЗИТ В НОЧНУЮ КРЕПОСТЬ.	27.08 (сб) НОЧЬ СВЕТА В ГАТЧИНЕ.
13.08 (сб) ОСТРОВА ПЕТЕРГОФА.	28.08 (вс) ПУТЕШЕСТВИЕ ЗА НАСТОЯЩИМ СЫРОМ.
14.08 (вс) «ПРИЮТ БЕЛОСНЕЖКИ».	3.09 (сб) ЦАРСКОЕ СЕЛО. ЯНТАРНАЯ КОМНАТА.
14.08 (вс) ПЕТРОВСКИЙ ОГОРОД И НЕИЗВЕСТНАЯ СТРЕЛЬНА.	4.09 (вс) СТАРАЯ ЛАДОГА
19.08 (пт) КОНСТАНТИНОВСКИЙ ДВОРЕЦ.	16–19.09 (пт-пн) КАЛИНИГРАД. 4 дня / 3 ночи + авиа билет.
19.08, 02.09 (пт) НАВСТРЕЧУ РАССВЕТУ.	24–25.09 (сб-вс) ВЕЛИКИЙ НОВГОРОД. 2 дня.
20.08 (сб) ИЗВАРА.	25.09.2022 (вс) КАРНАВАЛ. ДИВЕРТИСМЕНТ. Балет. Мариинский театр.
21.08 (вс) ИВАНГОРОД.	
26.08 (пт) ВИЗИТ В НОЧНУЮ КРЕПОСТЬ.	

Ленинградская, 30 **+7-921-795-22-95** vk.com/kompas47

Реклама

СТАЛЬНЫЕ ДВЕРИ
torex | 30 лет

более 50 моделей
В наличии

СКИДКИ
до 20%

ТЦ «АРБАТ» ☎ 2-66-28 📱 +7-952-244-36-06

Информация территориальной избирательной комиссии**«Уважаемые жители города! 10 и 11 сентября 2022 года в г. Сосновый Бор Ленинградской области состоятся дополнительные выборы депутата совета депутатов Сосновоборского городского округа по избирательному участку № 930, расположенному по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Комсомольская, 11 (Школа № 1).**

Информируем вас о границах избирательного участка: начиная от ул. Ленинградская д. 28, ул. Сибирская д. 6 (включая), далее по дворовой территории до ул. Сибирская д. 5 (включая), далее по дворовой террито-

рии до ул. 50 лет Октября д. 19, далее через перекрёсток до р. Коваш напротив дома № 20 по ул. Комсомольская, далее через проезжую часть до ул. Комсомольская д. 20 (не включая), далее через проезжую часть

до ул. Комсомольская д. 20 (не включая), далее от ул. Комсомольская д. 20 (не включая) до ул. Ленинская д. 12 (не включая), далее Ленинская д. 12 (не включая) до ул. Ленинградская д. 28 (не включая).

Название улиц и номера домов, вошедших в избирательный участок: ул. Высотная, дома № № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9; ул. 50 Лет Октября, дома № № 6, 8, 10, 12, 14, 15, 17, 19; ул. Сибирская, дома № № 1, 2, 3, 4, 5, 6.

О регистрации кандидата в депутаты совета депутатов муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области четвертого созыва по одномандатному избирательному округу № 3 Безинских Олега Васильевича, выдвинутого местным отделением Социалистической политической партии «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ — ПАТРИОТЫ — ЗА ПРАВДУ» в городе Сосновый Бор Ленинградской области
Решение № 48/239 от 3.08.2022 г.

Проверив соответствие порядка выдвижения кандидата в депутаты совета депутатов муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области четвертого созыва по одномандатному избирательному округу № 3 Безинских Олега Васильевича, выдвинутого местным отделением Социалистической политической партии «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ — ПАТРИОТЫ — ЗА ПРАВДУ» в городе Сосновый Бор Ленинградской области требованиям Федерального закона от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», областного закона от 15 марта 2012 года № 20-оз «О муниципальных выборах в Ленинградской области»

и представленные для выдвижения и регистрации кандидата документы, в соответствии с частью 9 статьи 20, частями 1, 3, 4, 6 статьи 24 областного закона от 15 марта 2012 года № 20-оз «О муниципальных выборах в Ленинградской области» территориальная избирательная комиссия Сосновоборского городского округа решила:

1. Зарегистрировать кандидата в депутаты совета депутатов муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области четвертого созыва по одномандатному избирательному округу № 3 Безинских Олега Васильевича, выдвинутого местным отделением Социалистической политической партии «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ — ПАТРИОТЫ — ЗА ПРАВДУ» в городе Сосновый Бор Ленинградской

области, 3 августа 2022 года в 18 часов 10 минут.

2. Выдать зарегистрированному кандидату Безинских О. В. удостоверение установленного образца.

3. Опубликовать настоящее решение в городской газете «Маяк».

4. Разместить настоящее решение на официальном сайте территориальной избирательной комиссии Сосновоборского городского округа в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» и сайте городской газеты «Маяк».

**Председатель территориальной избирательной комиссии Т.В. Горшкова
Секретарь территориальной избирательной комиссии И.И. Погосова**

О регистрации кандидата в депутаты совета депутатов муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области четвертого созыва по одномандатному избирательному округу № 3 Репина Юрия Владимировича, выдвинутого избирательным объединением Ленинградское региональное отделение Политической партии ЛДПР — Либерально-демократическая партия России
Решение № 48/240 от 3.08.2022 г.

Проверив соответствие порядка выдвижения кандидата в депутаты совета депутатов муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области четвертого созыва по одномандатному избирательному округу № 3 Репина Юрия Владимировича, выдвинутого избирательным объединением Ленинградское региональное отделение Политической партии ЛДПР — Либерально-демократическая партия России требованиям Федерального закона от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», областного закона от 15 марта 2012 года № 20-оз «О муниципальных выборах в Ленинградской области»

и представленные для выдвижения и регистрации кандидата документы, в соответствии с частью 9 статьи 20, частями 1, 3, 4, 6 статьи 24 областного закона от 15 марта 2012 года № 20-оз «О муниципальных выборах в Ленинградской области» территориальная избирательная комиссия Сосновоборского городского округа решила:

1. Зарегистрировать кандидата в депутаты совета депутатов муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области четвертого созыва по одномандатному избирательному округу № 3 Репина Юрия Владимировича, выдвинутого избирательным объединением Ленинградское региональное отделение Политической партии ЛДПР — Либерально-демократическая партия России, 3 августа 2022 года в 18 часов 15 минут.

2. Выдать зарегистрированному кандидату Репину Ю. В. удостоверение установленного образца.

3. Опубликовать настоящее решение в городской газете «Маяк».

4. Разместить настоящее решение на официальном сайте территориальной избирательной комиссии Сосновоборского городского округа в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» и сайте городской газеты «Маяк».

**Председатель территориальной избирательной комиссии Т.В. Горшкова
Секретарь территориальной избирательной комиссии И.И. Погосова**

О регистрации кандидата в депутаты совета депутатов муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области четвертого созыва по одномандатному избирательному округу № 3 Синецины Дмитрия Владимировича, выдвинутого Региональным отделением в Ленинградской области Политической партии «НОВЫЕ ЛЮДИ»
Решение № 48/241 от 3.08.2022 г.

Проверив соответствие порядка выдвижения кандидата в депутаты совета депутатов муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области четвертого созыва по одномандатному избирательному округу № 3 Синецины Дмитрия Владимировича, выдвинутого Региональным отделением в Ленинградской области Политической партии «НОВЫЕ ЛЮДИ», требованиям Федерального закона от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», областного закона от 15 марта 2012 года № 20-оз «О муниципальных выборах в Ленинградской области» и представленные для выдви-

жения и регистрации кандидата документы, в соответствии с частью 9 статьи 20, частями 1, 3, 4, 6 статьи 24 областного закона от 15 марта 2012 года № 20-оз «О муниципальных выборах в Ленинградской области», территориальная избирательная комиссия Сосновоборского городского округа решила:

1. Зарегистрировать кандидата в депутаты совета депутатов муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области четвертого созыва по одномандатному избирательному округу № 3 Синецины Дмитрия Владимировича, выдвинутого Региональным отделением в Ленинградской области Политической партии «НОВЫЕ ЛЮДИ», 3 августа 2022 года в 18 часов 20 минут.

2. Выдать зарегистрированному кандидату Синецину Д. В. удостоверение установленного образца.

3. Опубликовать настоящее решение в городской газете «Маяк».

4. Разместить настоящее решение на официальном сайте территориальной избирательной комиссии Сосновоборского городского округа в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» и сайте городской газеты «Маяк».

**Председатель территориальной избирательной комиссии Т.В. Горшкова
Секретарь территориальной избирательной комиссии И.И. Погосова**

О регистрации кандидата в депутаты совета депутатов муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области четвертого созыва по одномандатному избирательному округу № 3 Петровой Дианы Алексеевны, выдвинутой Местным политическим советом Сосновоборского местного отделения Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ»
Решение № 48/242 от 03.08.2022 г.

Проверив соответствие порядка выдвижения кандидата в депутаты совета депутатов муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области четвертого созыва по одномандатному избирательному округу № 3 Петровой Дианы Алексеевны, выдвинутой Местным политическим советом Сосновоборского местного отделения Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» в городе Сосновый Бор Ленинградской области требованиям Федерального закона от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», областного закона от 15 марта 2012 года № 20-оз «О муниципальных выборах в Ленинградской области»

и представленные для выдвижения и регистрации кандидата документы, в соответствии с частью 9 статьи 20, частями 1, 3, 4, 6 статьи 24 областного закона от 15 марта 2012 года № 20-оз «О муниципальных выборах в Ленинградской области», территориальная избирательная комиссия Сосновоборского городского округа решила:

1. Зарегистрировать кандидата в депутаты совета депутатов муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области четвертого созыва по одномандатному избирательному округу № 3 Петрову Диану Алексеевну, выдвинутой Местным политическим советом Сосновоборского местного отделения Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ», 3 августа

2022 года в 18 часов 25 минут.

2. Выдать зарегистрированному кандидату Петровой Д. А. удостоверение установленного образца.

3. Опубликовать настоящее решение в городской газете «Маяк».

4. Разместить настоящее решение на официальном сайте территориальной избирательной комиссии Сосновоборского городского округа в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» и сайте городской газеты «Маяк».

**Председатель территориальной избирательной комиссии Т.В. Горшкова
Секретарь территориальной избирательной комиссии И.И. Погосова**

Об исполнении полномочий главы Сосновоборского городского округа, возглавляющего администрацию Сосновоборского городского округа в период невозможности исполнения им своих полномочий ввиду его отсутствия
Решение от 29.07.2022 года № 86

На основании части 3 статьи 34 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статей 38, 40, 41, 43, 44 Устава Сосновоборского городского округа, в целях нормативного закрепления полномочий должностных лиц органов местного самоуправления Сосновоборского городского округа по исполнению ими полномочий главы Сосновоборского городского округа в период невозможности исполнения им своих полномочий ввиду его отсутствия, совет депутатов

Сосновоборского городского округа решил:

1. При досрочном прекращении полномочий главы Сосновоборского городского округа либо применения к нему по решению суда мер процессуального принуждения в виде заключения под стражу или временного отстранения от должности его полномочия временно до вступления в должность вновь избранного главы Сосновоборского городского округа исполняет первый заместитель главы администрации Сосновоборского городского округа.

Если при наступлении данных обстоятельств, должность

первого заместителя главы администрации Сосновоборского городского округа не будет замещена (вакантная должность), решением совета депутатов исполнение полномочий главы Сосновоборского городского округа временно (до вступления в должность первого заместителя главы администрации Сосновоборского городского округа) возлагается на одного из заместителей главы администрации Сосновоборского городского округа.

2. Установить, что в период временного отсутствия (временная нетрудоспособность, отпуск служебная командировка и иные обстоятельства)

главы Сосновоборского городского округа, возглавляющего администрацию Сосновоборского городского округа его полномочия временно исполняет первый заместитель главы администрации Сосновоборского городского округа.

3. Установить, что в период временного отсутствия (временная нетрудоспособность, отпуск, служебная командировка и иные обстоятельства) главы Сосновоборского городского округа, возглавляющего администрацию Сосновоборского городского округа и первого заместителя главы администрации Сосновоборского городского округа

указанные полномочия главы Сосновоборского городского округа исполняет один из заместителей главы администрации Сосновоборского городского округа, назначенный соответствующим распоряжением администрации Сосновоборского городского округа.

4. При необходимости введения определенных ограничений полномочий лиц, исполняющих обязанности главы Сосновоборского городского округа, возглавляющего администрацию Сосновоборского городского округа, первого заместителя главы администрации Сосновоборского городского округа

округа, такие ограничения могут быть установлены также муниципальными правовыми актами о временной передаче полномочий.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования в городской газете «Маяк».

6. Официально опубликовать настоящее решение в городской газете «Маяк».

**Председатель совета депутатов Сосновоборского городского округа И.А. Бабич
Глава Сосновоборского городского округа М.В. Воронков**

Извещение о проведении аукциона № 47-СБГО-219/2022

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области сообщает о проведении аукциона по продаже земельного участка площадью 468 кв.м., кадастровый номер: 47:15:0106003:890, для индивидуального жилищного строительства (далее — земельный участок).

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о цене продажи земельного участка. Участниками аукциона являются только граждане.

Аукцион проводится на основании постановления администрации Сосновоборского городского округа от 26.07.2022 № 1618.

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе — 11 августа 2022 года с 09:00 (здесь и далее время московское).

Дата и время окончания подачи заявок на участие в аукционе — 12 сентября 2022 года в 17:00.

Аукцион состоится 15 сентября 2022 года в 11:00 по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Ленинградская, д. 46, каб. № 370.

Продавец — администрация муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области.

Организатор аукциона — Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области.

Специализированная организация, осуществляющая от имени организатора аукциона переданные ей функции по подготовке и проведению аукциона: Муниципальное казенное учреждение «Сосновоборский фонд имущества» (далее — МКУ «СФИ»).

Предмет аукциона — продажа земельного участка площадью 468 кв.м., кадастровый номер: 47:15:0106003:890.

Начальная цена предмета аукциона — 1 790 000 (Один миллион семьсот девяносто тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается) (отчет об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости — земельного участка № 188/22 от 30.05.2022).

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены): 53 700 (Пятьдесят три тысячи семьсот) рублей 00 копеек и не изменяется в течение всего аукциона.

Задаток для участия в аукционе: 358 000 (Триста пятьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек.

1. Характеристика Участка.

— адрес: Российская Федерация, Ленинградская область, Сосновоборский городской округ, г. Сосновый Бор, ул. Береговая, з/у № 9а;

— площадь: 468 кв.м.;

— кадастровый номер: 47:15:0106003:890;

— сведения о правах — государственная собственность до разграничения государственной собственности на землю;

— категория земель: земли населенных пунктов;

— разрешённое использование земельного участка — для индивидуального жилищного строительства — код 2.1.

Земельный участок расположен в зоне Ж-4 — Зона застройки индивидуальных жилыми домами.

Основные виды разрешенного использования земельного участка в соответствии со ст. 27.2 Правил землепользования и застройки муниципального образования Сосновоборский городской округ, утвержденных приказом комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 03.09.2019 № 59; для индивидуального жилищного строительства (код 2.1); для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код 2.2); блокированная жилая застройка (код 2.3); обслуживание жилой застройки (код 2.7); коммунальное обслуживание (код 3.1); предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1); административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (код 3.1.2); амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код 3.4.1); Обеспечение внутреннего правопорядка (код 8.3); историко-культурная деятельность (код 9.3); земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0); улично-дорожная сеть (код 12.0.1); благоустройство территории (код 12.0.2).

Градостроительный регламент территориальной зоны Ж-4, в части предельных (минимальных и (или) максимальных) размеров земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке указан в приложении к извещению (размещено

на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Сосновоборского городского округа www.sbor.ru).

Сведения об ограничениях использования земельного участка:

— Н-6, Водоохранная зона. Площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 468 кв.м.;

— Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (ЛЭП 0,4кВ). Площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 78 кв.м.;

— Зона подтопления в отношении территорий г. Сосновый Бор Ленинградской обл., прилегающих к зоне затопления, повышение уровня грунтовых вод которых обуславливается подпором грунтовых вод уровнями нагонных явлений Финского залива и уровнями высоких вод реки Коваша 47:15—6.548. Площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 468 кв.м.

Земельный участок свободен и не обременен правами третьих лиц.

Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения содержится в письмах ресурсоснабжающих организаций, с которыми можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) (далее — официальный сайт торгов (www.torgi.gov.ru)) и на официальном сайте Сосновоборского городского округа (www.sbor.ru):

— письмо филиала АО «ЛОЭСК» «Западные электросети» от 23.03.2021 № 08—02/103;

— Письмо СМУП «ТСП» от 22.03.2021 № 01—15—3495/21—2-0;

— Письмо СМУП «Водоканал» от 17.03.2021 № 398-05;

— Письмо филиала АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в г. Кингисеппе от 11.07.2022 № 03-/917;

— Письмо ПАО «Ростелеком» «Макрорегиональный филиал «Северо-Запад» от 11.05.2022 № 02/05/9966/22.

2. Порядок оформления участия в аукционе:

2.1. Для участия в аукционе заявитель представляет в специализированную организацию (лично или через своего представителя) в установленный в извещении о проведении аукциона срок:

1) заявку по форме, утвержденной КУМИ Сосновоборского городского округа, с указанием банковских реквизитов счёта для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявитель является иностранным юридическим лицом;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Сведения, вносимые в заявку на участие в аукционе, могут быть вписаны (внесены) от руки или с использованием средств вычислительной техники с последующей распечаткой. Заявка заполняется на одном листе формата А4 с двух сторон.

Заявка составляется в двух экземплярах, один из которых остаётся у организатора аукциона, другой — у заявителя.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется доверенность, оформленная надлежащим образом в соответствии с законодательством Российской Федерации (оригинал).

2.2. Оплата задатка осуществляется в безналичном порядке путём перечисления денежных средств на расчётный счёт специализированной организации, указанный в настоящем извещении. Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признаётся заключением соглашения о задатке.

Задаток вносится в валюте Российской Федерации единым платежом по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Ленинградской области (Отдел № 16, МКУ «СФИ», ЛС 05453D01810)

ИНН 4714023321, КПП 472601001

ОКТМО: 41754000

Наименование банка получателя: Отделение Ленинградского Банка России/УФК по Ленинградской области г. Санкт-Петербург

БИК: 014106101
Кор.счет: 40102810745370000006
Р/счет: 03232643417540004500

В графе «Назначение платежа» указать: Задаток в счет обеспечения обязательств по заключению договора купли-продажи земельного участка по результатам аукциона № 47-СБГО-219/2022.

Задаток должен быть внесен на расчётный счёт МКУ «СФИ» до 17:00 12 сентября 2022 года.

Задаток считается внесённым с момента зачисления денежных средств на счёт МКУ «СФИ». Документом, подтверждающим поступление задатка на расчётный счёт МКУ «СФИ», является выписка со счёта МКУ «СФИ».

Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

2.3. С даты опубликования настоящего извещения и до даты окончания срока приёма заявок, лица, желающие участвовать в аукционе, могут ознакомиться с документацией об аукционе, проектом договора купли-продажи, копией выписки из ЕГРН земельного участка, письмами от ресурсоснабжающих организаций с информацией о технологических условиях подключения — в специализированной организации, а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) (далее — официальный сайт торгов (www.torgi.gov.ru)) и на официальном сайте Сосновоборского городского округа (www.sbor.ru), либо получить документацию по письменному запросу, полученному специализированной организацией не позднее дня, предшествующего дню окончания приёма заявок.

2.4. Осмотр земельного участка обеспечивает специализированная организация.

Проведение осмотра земельного участка осуществляется ежедневно в рабочие дни с 10:00 до 13:00 и с 14:00 до 17:00, начиная с 11.08.2022 по 12.09.2022.

2.5. Заявки (утвержденной формы) с прилагаемыми к ним документами, указанными в пункте 2.1. настоящего извещения, принимаются МКУ «СФИ» по рабочим дням с 09:00 до 17:00 (перерыв с 13:00 до 14:00), начиная с 11 августа 2022 года по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Ленинградская, д. 46 (здание администрации), каб. № 354, тел. для справок: 8 (81369) 2-82-13, e-mail: sfi@meria.sbor.ru.

Дата и время окончания подачи заявок на участие в аукционе — 12 сентября 2022 года в 17:00.

2.6. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, указанном в подпункте 3 пункта 3.1.6. настоящего извещения.

2.7. Администрация Сосновоборского городского округа вправе отменить аукцион не позднее — 09 сентября 2022 года, о чем организатор аукциона размещает на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru), в газете «Маяк» и на официальном сайте Сосновоборского городского округа (www.sbor.ru) извещение об отказе в проведении аукциона, извещает участников аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения и возвращает внесенные ими задатки.

3. Порядок проведения аукциона, определения его победителя, заключения договора купли-продажи.

3.1. Участники аукциона будут определены 13 сентября 2022 года в 15:00 по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Ленинградская, д. 46, каб. № 333.

3.2. Комиссия по проведению торгов в отношении муниципального имущества и земельных участков (далее — аукционная комиссия) рассматривает заявки и документы заявителей, устанавливает факт поступления задатков на основании выписки со счёта специализированной организации. По результатам рассмотрения

документов аукционная комиссия принимает решение о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколами.

Заявитель приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе является основанием для заключения (подписания) с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе/заявителем, признанным единственным участником аукциона, договора купли-продажи земельного участка.

Уведомление заявителей о признании их участниками аукциона и заявителями, не допущенных к участию в аукционе, направляется им по адресу электронной почты, указанному в заявке, либо иным способом, указанным в заявке, и/или вручается им под расписку в срок не позднее 14 сентября 2022 года.

3.3. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях, если:

1) не представлены необходимые для участия в аукционе документы или представлены недостоверные сведения;

2) не поступили задатки на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подана заявка на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с требованием законодательства не имеет права быть участником аукциона;

4) в реестре недобросовестных участников аукциона, ведение которого осуществляется Федеральной антимонопольной службой Российской Федерации, имеются сведения о заявителе.

3.4. Порядок проведения аукциона.

Аукцион ведет аукционист.

Аукцион начинается с оглашения аукционистом адреса, основных характеристик земельного участка, начальной цены предмета аукциона (продажа земельного участка), шага аукциона и порядка проведения аукциона. Шаг аукциона устанавливается в пределах 3 (трех) процентов цены продажи земельного участка и не изменяется в течение всего аукциона.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона, увеличенной на шаг аукциона, и каждой очередной цены продажи земельного участка в случае, если готовы заключить договор по объявленной цене.

Каждую последующую цену предмета аукциона аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены предмета аукциона аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку. Затем аукционист объявляет следующую цену предмета аукциона в соответствии с шагом аукциона.

При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор купли — продажи земельного участка в соответствии с названным аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет цену продажи и номер карточки победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего последнее предложение о цене предмета аукциона.

Во время аукциона аукционная комиссия вправе принять решение об установлении десятиминутных перерывов через каждые полтора часа.

Во время проведения аукциона его участникам запрещено покидать зал проведения аукциона, передвигаться по залу проведения аукциона, осуществлять действия, препятствующие проведению аукциона аукционистом, общаться с другими участниками аукциона и разговаривать по мобильному телефону, осуществлять видео или фотосъемку без уведомления председателя аукционной комиссии.

Участники, нарушившие данный порядок и получившие дважды предупреждение от аукциониста или члена аукционной комиссии, снимаются с аукциона по данному объекту и покидают зал проведения аукциона. Решение о снятии участника аукциона за нарушения

порядка проведения аукциона отражается в протоколе о результатах аукциона.

Звук мобильных телефонов должен быть отключен.

В случае невозможности завершения аукциона в день его проведения, в том числе с учетом утвержденного графика проведения аукционов и (или) утвержденных правил служебного распорядка, аукционная комиссия принимает решение о переносе проведения аукциона на другой день.

3.5. Результаты аукциона оформляются протоколом о результатах аукциона, который подписывается в день проведения аукциона членами комиссии, аукционистом, секретарем комиссии, победителем аукциона и участником аукциона, сделавшим последнее предложение о цене предмета аукциона.

3.6. Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с победителем аукциона договора купли-продажи земельного участка.

3.7. В срок не позднее 10 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона направляет победителю аукциона победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка с предложением заключить договор по цене, предложенной победителем аукциона и последующем предоставлении подписанных договоров в КУМИ Сосновоборского городского округа в течение тридцати дней со дня направления указанному лицу проекта договора купли-продажи земельного участка.

3.8. В случае если участник аукциона, который сделал последнее предложение о цене предмета аукциона, в течение тридцати дней со дня направления ему проекта договора купли-продажи земельного участка с предложением о подписании его указанными лицами и последующем предоставлении договоров в КУМИ Сосновоборского городского округа в срок не позднее 30 дней со дня направления проекта договора купли-продажи вышеуказанным лицам (не допускается заключение договора купли-продажи земельного участка ранее, чем через 10 дней со дня размещения протокола о результатах аукциона на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru)).

3.9. В случае, если аукцион будет признан несостоявшимся, в срок не позднее 10 дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе организатор аукциона направляет заявителю, признанному единственным участником аукциона или лицу, подавшему единственную заявку на участие в аукционе, три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка с предложением о заключении договоров с вышеуказанными лицами по начальной цене предмета аукциона и последующем предоставлении договоров в КУМИ Сосновоборского городского округа в срок не позднее 30 дней со дня направления проекта договора купли-продажи вышеуказанным лицам (не допускается заключение договора купли-продажи земельного участка ранее, чем через 10 дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru)).

3.9.1. Победитель аукциона (участник, сделавший последнее предложение, в случае уклонения победителя аукциона от подписания договора) одновременно разовым платежом оплачивает цену продажи земельного участка, определенную по итогам аукциона, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания договора купли-продажи (внесенный задаток, засчитывается в счет цены продажи).

3.9.2. В случае если договор купли-продажи земельного участка заключается с единственным принявшим участие в аукционе участником, лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, или заявителем, признанным единственным участником аукциона, сделавшим последнее предложение о цене предмета аукциона, оставшуюся сумму цены продажи участник в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания договора купли-продажи оплачивает путём перечисления денежных средств на расчётный счёт, указанный в договоре.

3.10. Специализированная организация обеспечивает размещение протокола о результатах аукциона на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте Сосновоборского городского округа (www.sbor.ru) не позднее 16 сентября 2022 года.

3.11. Если победитель аукциона или единственный принявший участие в аукционе его участник отказался или уклонился от подписания протокола о результатах аукциона или заключения договора купли-продажи, то указанные лица утрачивают право на заключение договора купли-продажи, а внесенный задаток

им не возвращается и поступает в бюджет города.

3.12. В случае, если победитель аукциона или единственный принявший участие в аукционе его участник в срок, предусмотренный настоящим извещением, не представил организатору аукциона подписанный договор купли-продажи, то указанные лица признаются уклонившимися от заключения договора, о чем организатор аукциона принимает соответствующее решение. При этом организатор аукциона направляет участнику аукциона, который сделал последнее предложение о цене предмета аукциона три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка, прилагаемый к документации об аукционе, с предложением заключить договор по цене, предложенной победителем аукциона и последующем предоставлении подписанных договоров в КУМИ Сосновоборского городского округа в течение тридцати дней со дня направления указанному лицу проекта договора купли-продажи земельного участка.

3.13. В случае если участник аукциона, который сделал последнее предложение о цене предмета аукциона, в течение тридцати дней со дня направления ему проекта договора купли-продажи земельного участка с предложением о подписании его указанными лицами и последующем предоставлении договоров в КУМИ Сосновоборского городского округа в срок не позднее 30 дней со дня направления проекта договора купли-продажи вышеуказанным лицам (не допускается заключение договора купли-продажи земельного участка ранее, чем через 10 дней со дня размещения протокола о результатах аукциона на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru)).

3.14. В случае если победитель аукциона или единственный принявший участие в аукционе его участник или лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, или заявитель, признанный единственным участником аукциона, будет признан уклонившимся от заключения договора купли-продажи земельного участка, то организатор аукциона направляет сведения об указанном лице в Федеральную антимонопольную службу Российской Федерации для включения его в реестр недобросовестных участников аукциона.

3.15. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

1) на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе организатором аукциона принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя;

2) по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе;

3) в аукционе участвовал только один участник, или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона (цену продажи земельного участка).

3.16. Задаток подлежит возврату специализированной организацией в следующие сроки:

1) заявителям, отозвавшим заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок — в течение трех рабочих дней со дня поступления в специализированную организацию уведомления об отзыве заявки;

2) заявителям, заявки которых получены после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе, а также заявителям, не допущенным к участию в аукционе — не позднее 16 сентября 2022 года;

3) участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями — не позднее 20 сентября 2022 года;

4) всем заявителям и участникам аукциона — в течение трех дней со дня принятия организатором аукциона решения об отказе в проведении аукциона.

Настоящее извещение, проект договора купли-продажи земельного участка и необходимая документация для проведения аукциона № 47-СБГО-219/2022 размещены на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru) и официальном сайте Сосновоборского городского округа (www.sbor.ru) в разделе «ТОРГИ ПО ПЕРЕДАЧЕ ПРАВ НА МУНИЦИПАЛЬНОЕ ИМУЩЕСТВО» (www.sbor.ru/mau/).

Председатель КУМИ Сосновоборского городского округа Н. В. Михайлова

Уважаемые ветераны физкультуры и спорта, поздравляем вас с днем физкультурника. Дорогие ветераны, всем, кто занимался и до сих пор занимается физкультурой, хочется пожелать спортивного долголетия, неиссякаемого здоровья. Пусть ваша жизнь будет наполнена

только добрыми словами, хорошими мыслями и радостными событиями.

Наши ветераны принимают участие во многих соревнованиях, проводимых в городе, области, Санкт-Петербурге. На спартакиаде Ленинградской области среди ветеранов наша

команда в этом году заняла третье призовое место. Ветераны проводят большую работу среди детей, подростков, в судействе и организации многих городских соревнований.

В 2018 году общественный совет ветеранов спорта Соснового Бора

принял решение о формировании списка сосновоборцев, внесших наиболее значимый вклад в развитие спорта нашего города. В планах Общественного совета ветеранов спорта — создание в нашем городе аллеи спортивной славы.
Городской совет ветеранов спорта

НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОДАЮ

Дом, дачу, участок, гараж

♦ Продам в д. Липово участок 12 соток с новым 2-этажн. жилым домом общ. пл. 100 кв. Очень красивое место, рядом, буквально в 5 мин. ходьбы автобусная остановка и пляж залива. Дом продается по цене средней 3-комн. кв., но здесь еще 12 соток земли. Цена 7 млн. 700 тыс. руб. Подробности и показы по тел. 8-921-182-10-73.
♦ Комфортабельный 3-уровневый коттедж в д. Коваша. Это роскошная семейная усадьба 26 соток, на ней жилой дом 376 кв.м., с хорошей отделкой со всеми удобствами, 2-этажная баня, детская площадка, стоянка для трех автомобилей, рядом речка, можно выйти из дома и порыбачить, ее видно из окон дома. Все строения в современном и дизайнерском стиле. Цена 23 млн. 700 тыс. руб. Тел. 8-921-182-10-73.

Квартиру, комнату

♦ 1-комн. кв., расположенную по адресу: Ленинградская обл., Кингисеппский район, д. Пейпия. Квартира находится на 2-м этаже 2-х эт. кирп. дома. Общая 5-28,5 м.кв. Жилая 5-13,5 м.кв. Кухня 8,4 м.кв. Комната 13,5 м.кв. Сан.узел совмещен 3,5 кв.м. Коридор 3,1 м.кв. КВАРТИРА В СОБСТВЕННОСТИ! (1-собственник). Квартира находится в красивом природном массиве! Рядом расположено Копанское озеро, (150 м.), где можно рыбачить! В шаговой доступности лес! До города 30 км. Недалеко находится охот.хозяйство «ДИНАМО» (информация охотникам). Рядом с домом находится железобетонное складское помещение 5х3 метра, которым можно пользоваться. Цена: 2 млн. 500 тыс. руб. ПРОДАЁТСЯ ОТ СОБСТВЕННИКА! Тел. 8-921-316-97-32.
♦ 1-комн. кв. на пр. Героев, 50, кирп. дом, центр города. Большая лоджия, большой коридор, сан.уз. раздельный, кухня 8 кв.м. Прямая продажа. Цена 4 млн. 900 тыс. руб. Тел. 8-921-182-10-73.
♦ 3-комн. кв. в кирп. доме, в центре города, пр. Героев, 66, квартира с большой лоджией, кладовкой, состояние хорошее. Прямая продажа. Подходит под ипотеку. Цена 7 млн. 990 тыс. руб., торг. Тел. 8-921-182-10-73.
♦ 2-комн. кв., комнаты раздельные, этаж средний. Тел. 8-921-384-55-09.
♦ 3-комн. кв., комнаты раздельные большие, лоджия, этаж средний, дом блочный. От собственника. Тел. 8-967-510-80-88.
♦ 4-комн. кв. Дом кирпичный, раздельные комнаты. Тел. 8-921-394-22-70.

КУПЛЮ

Квартиру, гараж, участок

♦ 1, 2, 3-комн.кв. в любом районе. Рассмотрю все предложенные варианты. Тел. 950-021-39-69, 911-774-09-85.
♦ Куплю кирпичный гараж за 100 тыс. руб. Деньги сразу. Тел. 8-904-605-42-72.
♦ Куплю земельный участок в ДНТ «Строитель» или «Фортуна» по цене до 480 тыс. руб. Тел. 8-921-182-10-73.

СДАЮ

♦ 1,2,3-комн.кв. для семьи или командированных. Тел. 8-911-774-09-85, 8-950-021-39-69.
♦ Комнату в Санкт-Петербурге (Московский район) не более 10 мин. от станции метро Московская. Комната 17,7 кв. м. после ремонта с мебелью и бытовой техникой. Тел. 8-951-640-52-83.
♦ 2-комн. кв. на летний период, 5 минут от моря. Город Феодосия, пос. ОРДЖОНИКИДЗЕ. Тел. 8-994-425-90-31, 8-978-057-82-04.

Объявление

Вниманию руководителей предприятий, граждан, землепользователей!

Предприятие трубопроводного транспорта Славянское линейное производственное управление магистральных газопроводов (Славянское ЛПУМГ) уведомляет граждан и организации (землепользователей и собственников земельных участков), что по территории Сосновоборского городского округа проходят магистральные газопроводы (МГ), в состав которых входят газопроводы, газораспределительные станции (ГРС), кабели связи, объекты электросетевого хозяйства, другие коммуникации. В охранной зоне (25 м от оси газопровода в каждую сторону, 100 м во все стороны от ограждения ГРС), Законом запрещено без письменного разрешения предприятия трубопроводного транспорта производство любых видов работ, сооружение переездов через газопроводы. Зона минимальных расстояний составляет 150 м от объектов МГ, в которой запрещается без согласования со Славянским ЛПУМГ строить здания, строения, сооружения. За нарушение охранных зон и зон минимальных расстояний Законом предусмотрена ответственность в виде штрафа размером от 50 тыс. до 2,5 миллионов рублей. Здания, строения, сооружения, построенные ближе минимальных расстояний до объектов МГ, подлежат сносу за счет лиц, допустивших нарушение. По всем вопросам обращаться по адресу: Ленинградская обл., Кингисеппский р-н, г. Кингисепп, пр. Карла Маркса, зд. 54А, тел.: +7 958-458-17-24.

11 августа свой юбилей отмечает
Алла Христофоровна Тонконожка,
председатель городского Совета ветеранов.



В этот летний день, поздравляем Вас с юбилеем! Хотим пожелать Вам не терять вкуса к жизни, двигаться только вперед, заряжая нас своим оптимизмом, добрым отношением к ветеранам нашего города, а также строить новые планы, достигать целей и радовать нас, родных и близких своим теплым взглядом, красивой улыбкой! Уюта в доме, комфорта, любви, мира, благополучия, взаимопонимания, гармонии во всем, тепла в семье, здоровья и радости! Пусть все задуманное складывается самым лучшим образом!
С ЮБИЛЕЕМ!

Городской Совет ветеранов войны, труда и правоохранительных органов

♦ Сдам комнату 12 кв.м. в общежитии на ул. Космонавтов, 26. В комнате все есть, мебель, холодильник, микроволновка, посуда, стир. машина и т.п. Цена 13 тыс. руб., все включено. Тел. 8-921-182-10-73.
♦ Сдам 3-комн. кв. с мебелью и бытовой техникой. Для организации, ИП, рабочим. От собственника. Тел. 8-967-510-80-88.

СНИМУ

♦ 1,2,3-комн.кв. для семьи или командированных. Тел. 8-904-334-58-21, 8-921-316-97-32.
♦ Сниму у собственника 1-комн. кв. для одного инженера на длительный срок. Тел. 8-921-182-10-73.
♦ Семья снимет 1-2-3-комн. кв. у хозяина. Дорого. Предоплата. Порядок и оплату гарантируем. Тел. 8-911-114-13-63.

РАЗНОЕ

ПРОДАЮ

Разное

♦ Дрова недорого. Тел. 8-950-015-00-45.
♦ Продаю кресло-стул с санитарным оснащением (туалет). Тел. 8-981-986-00-56.
♦ Продам бензиновый мотокультиватор HYUNDAI T 500-600. Тел. 8-921-344-67-22.
♦ Продам б/у велосипеды в отличном состоянии: горный американский «Maip», звезды 3х8; шоссейный KHS, звезды 2х8. Тел. 8-911-826-74-17.
♦ Продаю бутылку 10 л, банки 3 л, 0,7 л. Тел. 2-55-53.
♦ Продаю коллекцию резиновых детских игрушек - около 500 шт. (производство СССР). Тел. 8-953-174-75-29.
♦ Продаю 2 спиннинга, удочку, многолески, крючки, удочки на корюшку, советские пластины. Тел. 8-931-396-07-22.

Нашу любимую маму, бабушку, свекровь **Эльвиру Семеновну Орлову** поздравляем с юбилеем!



Желаем крепкого здоровья и позитивного настроения! Сохраняйте радость к жизни. Спасибо за ваши опыт и советы. Желаем только положительных эмоций и приятных моментов не только в этот день, а всегда! О цифре этой не грустите, А радость в сердце пропустите. И с юмором не расставайтесь Как можно чаще улыбайтесь! И пусть вам жизнь дарует счастье Без бед, лишений и ненастья! Всего вам лучшего желаем — И пусть все будет! Поздравляем!

Дети, внуки

Выражаем благодарность водителю автобуса **Кузнецову А.В.** за доброе отношение к пожилым людям.

Пассажиры

КУПЛЮ

Автомобили

♦ Автомобиль, мотоцикл и др. транспорт в любом состоянии. Рассмотрю все предложения. Битые, кредитные, старые. Тел. 8-921-398-69-85.
♦ Автомобиль в любом состоянии: битый, аварийный, неисправный, горелый, кредитный, с ограничениями, целый и т.д. Деньги сразу. Быстро! Дорого! Тел. 8-921-741-0-741.

РАЗНОЕ

♦ Ненужную бытовую технику: холодильники, стиральные машины, газовые плиты; металл и другие ненужные вещи. Тел. 8-952-383-78-78.
♦ Колодки, усилители, проигрыватели СССР и импортные (Бриг, Корвет, Радиотехника и др.) в том числе неисправные. Тел. 8-905-200-17-11.

Объявление

Уважаемые члены товарищества!
14 августа в 12.00 возле правления садоводства состоится общее собрание членов СНТ «Строитель»

Повестка дня:

1. Отчет председателя.
2. Отчет ревизионной комиссии.
3. Утверждение сметы на 2022 год.
4. Утверждение оплаты за пользование землями, отведенными под огороды.
5. Обсуждение вопроса по газификации садоводства.
6. Обсуждение вопроса о повышении мощности предоставляемой на каждый участок собственника.
7. Принятие в члены садоводства лиц, имеющие на руках договор «купли-продажи», вступление в наследство, дарственную.
8. Разное:
 - 8.1. Предложения.
 - 8.2. Вопросы.

Правление

РАЗМЕЩЕНИЕ РЕКЛАМЫ, объявлений и стол находок — 2-22-93, факс 2-32-44, reclama.mayaksbor@yandex.ru

АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЯ: 188540, г. Сосновый Бор, ул. Солнечная, д. 11. ИНДЕКС: 55031.

ТЕЛЕФОНЫ: корреспонденты — 2-35-37, 2-33-30;

дизайн и верстка газеты — 2-25-11

Электронная почта — mayaksbor@yandex.ru. Сайт — www.mayaksbor.ru

За содержание рекламных материалов ответственность несет рекламодатель.

Выходит еженедельно. Распространяется бесплатно. Возрастная категория 16+.

Учредители: Общество с ограниченной ответственностью «Газета «Маяк», Администрация муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области, Комитет по печати Ленинградской области.

Зарегистрирована Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор) Управление Роскомнадзора по Северо-Западному федеральному округу ПИ № ТУ78-02242 от 11 марта 2022 г.

Главный редактор Кострова Елена Игоревна

Газета отпечатана в типографии ООО «Фирма „Курьер“», 196105, СПб, Благодатная ул., д. 63, к. 6, ИНН: 7826675497

Номер подписан в печать 9 августа в 13.00
Установленное время по графику — 13.00
Заказ № 475 | Тираж 26450

МАГАЗИН ИНТЕРЬЕРНЫХ РЕШЕНИЙ

Огромный выбор товаров для воплощения дизайнерских идей.

- Жидкие флизелиновые и 3D фото обои
- Все виды напольных покрытий
- Плинтуса
- Рулонные шторы
- Интерьерный свет
- Крепёж
- Лакокрасочные материалы

Только до 19 августа
Скидка на немецкий ламинат 60%

Сосновый Бор, ул. Красных Фортков, 35 А

ЦЕНЫ СНИЖЕНЫ!

ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННЫЙ МЁД
с личной пасеки
М.А. Шиленко

РАСПРОДАЖА
с 12 по 14 августа
с 11 до 18.00

Около магазина «Якорь»
пр. Героев, 74А

АКЦИЯ! 3 ЛИТРА (4,3 КГ) РАЗНОТРАВЬЕ – 1100 РУБ.

МЕТАЛЛОПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА ВЕКА

ОКНА ДВЕРИ
ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ
МОНТАЖ
ГАРАНТИЯ!

ТЦ «АРБАТ» УЛ. ПАРКОВАЯ, 8
2-66-28 +7-952-244-36-06

Крупнейший российский производитель в сегменте хозяйственных товаров приглашает сотрудников для постоянной работы в г. Сосновый Бор

- **ОПЕРАТОР ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЛИНИЙ** 50 570 – 58 620 руб.
- **УКЛАДЧИК-УПАКОВЩИК** от 41 380 руб. и выше (сдельная)
- **ЭЛЕКТРОСЛЕСАРЬ** 61 000 – 65 200 руб.
- **СКЛАДСКОЙ РАБОЧИЙ** 45 000 руб.
- **ВОДИТЕЛЬ ПОГРУЗЧИКА** до 80 000 руб.
- **УЧЕТЧИК** 38 000 руб.
- **УБОРЩИК** 31 000 руб.

Предприятие гарантирует:

- ✓ Соблюдение ТК РФ
- ✓ Белая з/п
- ✓ Бесплатное питание
- ✓ Развозка по Сосновому Бору



Тел.: +7 911 965 50 02, ул. Мира, д.1

НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ

Европейские производители
Светильники ♦ Люстры

НЕБО 47

СКИДКА 10% 1+1=3

МЕЖКОМНАТНЫЕ ДВЕРИ **Окна RENAU**

ДВЕРИ ГРАНИТ
СТАЛЬНЫЕ ДВЕРИ
Высокое качество продукции

RENAU
Окна и фурнитура от лучших производителей

Парковая, 12 ♦ ТЦ «Мега» ♦ 3 этаж

8(81369) 7-29-98 Офис
8-900-647-94-04 Сергей, замер
8-981-242-78-00

vk.com/nebo47potolok

ДОМИНО

ДОСТУПНЫЙ КОМФОРТ

- Окна, лоджии под ключ
- Входные и межкомнатные двери
- Рулонные шторы и жалюзи

МОНТАЖ В ПОДАРОК
На ряд моделей входных дверей

Большой выставочный зал Доступные цены Собственная распродажа

Ленинградская, д. 70 (вход около арки)
+7-951-646-63-68

РЕМОНТ КВАРТИР

ПО КАРМАНУ
+7-904-646-77-56

РЕМОНТ ХОЛОДИЛЬНИКОВ

ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА ☎ 8-911-720-58-53

РЕМОНТ СТИРАЛЬНЫХ МАШИН

8-921-638-45-49

В нужное время – в нужном месте!

Такси Лидер

8-921-769-13-66 8-965-819-96-33
8-911-285-89-80 8-952-272-96-44
8(81369)-2-800-2

Приглашаем водителей с личным авто!

Охранное предприятие приглашает сотрудников

для работы на объектах
в г. Сосновый Бор и Ленинградской области.

☎ +7(931)394-60-33 с 09:00 до 18:00
+7(931)394-58-98

МБДОУ «Детский сад № 9»

ТРЕБУЕТСЯ
МЛАДШИЙ ВОСПИТАТЕЛЬ
Тел. 4-28-05

ДОРОГО КУПЛЮ КНИГИ
8-931-333-44-65

ВЫЕЗД ОПЛАТА
БЕСПЛАТНО СРАЗУ

КУПЛЮ КНИГИ

ВЫЕЗД БЕСПЛАТНО. ОПЛАТА СРАЗУ.
☎ 8-921-554-02-99

★ Тимур и его команда придут к вам на помощь!

ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ ГРУЗЧИКИ НЕДОРОГО!

8-952-383-78-78

911-827-83-96
911-966-23-28

ВОДОСНАБЖЕНИЕ, КАНАЛИЗАЦИЯ, ОТОПЛЕНИЕ ЗАГОРОДНЫХ ДОМОВ

Профессиональный подбор оборудования, монтаж с последующей гарантией и обслуживанием.

Агентство недвижимости Абсолют

Все операции с недвижимостью!
Бесплатная консультация.

ул. Парковая, 13
vk.com/club73298329

8-921-989-68-29 ♦ 8-921-345-16-19

РЕМОНТ КВАРТИР

любой сложности

+7-931-369-31-17
vk.com/public_repair

РЕМОНТ НА ДОМУ

ХОЛОДИЛЬНИКОВ СТИРАЛЬНЫХ, ПОСУДОМОЕЧНЫХ МАШИН

☎ 8(931) 260-92-56

Выезд за город и на дачи

ВЫВОЗ МУСОРА, МЕТАЛЛОЛОМА С КВАРТИР, ДАЧ, ГАРАЖЕЙ. ДЕМОНТАЖ ДАЧ, САРАЕВ, СТРОЕНИЙ.

8-952-383-78-78

УНИЧТОЖЕНИЕ НАСЕКОМЫХ

Скидки на коллективные заявки
Заключение договора для организации

☎ +7-950-010-36-57

ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ • ГРУЗЧИКИ
8-960-245-28-67

ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ • ГРУЗЧИКИ
8-904-515-36-64

СПБ «СЛУХОВЫЕ АППАРАТЫ»

КАЖДОЕ ВОСКРЕСЕНЬЕ И ПОНЕДЕЛЬНИК с 11:00 до 15:00

БЦ «Планета», ул. Молодежная, д. 6 А, каб. 209

- ✓ Консультации, компьютерный подбор
- ✓ Индивидуальная настройка
- ✓ Проверка слуха+Аудиограмма
- ✓ Продажа аппаратов, ремонт

РАБОТАЕМ с доставкой на дом!

Гарантия ☎ 8-921-423-89-40

Любые БАТАРЕЙКИ 1 уп.(6 шт) В НАЛИЧИИ

О возможных противопоказаниях проконсультируйтесь со специалистом