

mayak@sbor.net

2-22-93

www.mayaksbor.ru

Мы в соцсетях: [B](#) [f](#) [vk](#) /mayaksbor

® реклама: reklama@mayak.sbor.net

тел. для sms-объявлений:

+7-921-586-26-26



МАЯК

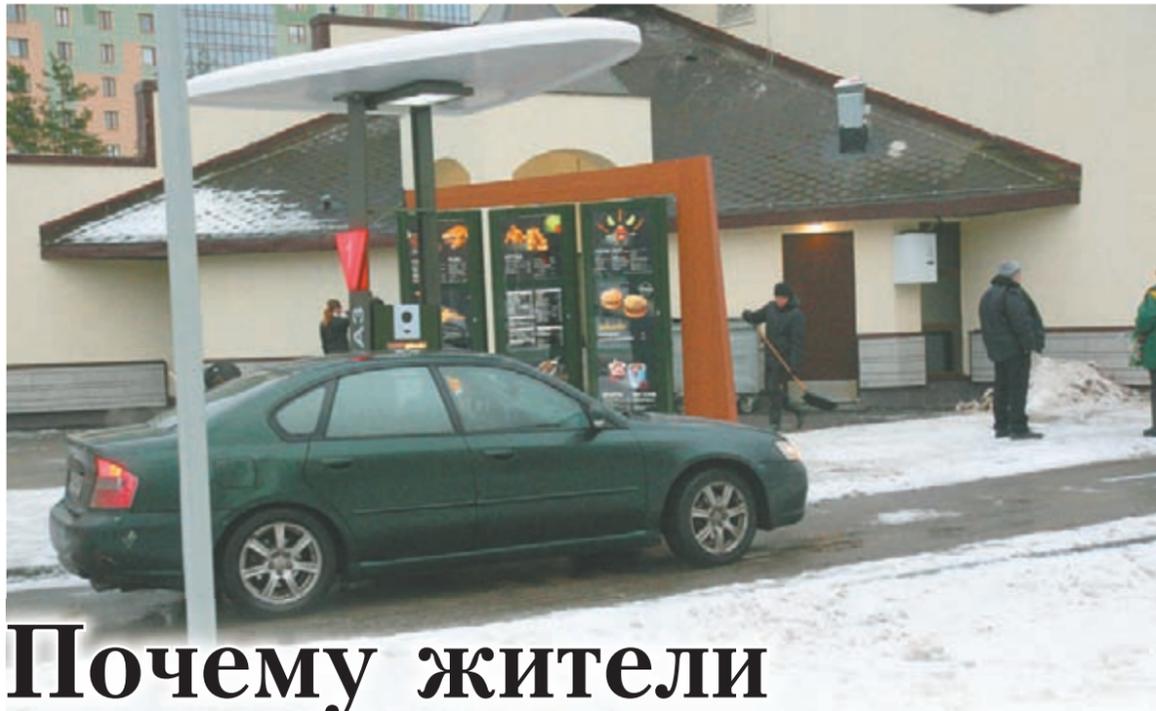
Не получили газету?
3-65-41
(Работает круглосуточный автоответчик)

Газета Соснового Бора

Среда, 1 февраля 2017 года

№ 4 (4830)

Издаётся с 1984 года



Почему жители жалуются на «Макдоналдс»?

В редакцию «Маяка» уже первый раз обращаются жители дома №22 по Солнечной улице, с жалобами на шум от автомобилей и запахи от соседнего ресторана быстрого питания «Макдоналдс», открывшийся для посетителей месяц назад.

Вчера журналисты смогли получить комментарии по этому вопросу.

По словам директора заведения Ольги Зубовой, этой весной дополнительно будет произведено озеленение прилегающей территории (высажен кустарник или декоративные туи); в ближайшее время на подъезде к ресторану будут установлены предупреждающие таблички для водителей, с просьбой не включать громкую музыку, звуковые сигналы и «газовать».

Как будет на самом деле, станет известно ближе к лету, когда окна большинства квартир в доме напротив останутся на ночь открытыми.

А пока руководство ресторана предлагает озвучивать жалобы напрямую менеджерам ресторана или в администрацию города, подчеркнув, что всегда готовы идти на диалог и решать возникающие проблемы. (Станислав Селин)

Читайте в номере:

стр. 2
Жители задали вопросы о перерасчете за тепло

стр. 4
Почему хоккейный корт не построят

стр. 4
Что будет с бывшей «Эвридикой»

Реклама. Тел. рекламного отдела 2-22-93

МАГАЗИН **МАЯК** товары для рыбалки и активного отдыха
ул. Молодежная, д.36
тел. +7 921 332 59 19

Реклама. Тел. рекламного отдела 2-22-93

ГОРЯЧИЕ ТУРЫ 7-27-27
ВСЕ СТРАНЫ МИРА. ВСЕ ВИДЫ ТУРИЗМА
Липовский пр. 5А, 8(921)7977024, vk.com/hott.sbor

100% 23:59

www.mayaksbor.ru

ЕЖЕЧАСНО!

Жизнь в режиме онлайн на медиа-портале «Маяк. Сосновый Бор»

А также:



бесплатные объявления



телефонный справочник

Новости делаются в «Маяке».

Реклама. Тел. рекламного отдела 2-22-93

Сосудистые исследования головы и шеи

Лечение и диагностика заболеваний спины, грыж позвоночника

Видеогастроколоноскопия

Кардиолог (в том числе и детский), холтеровское мониторирование

Грамотная урология, гинекология, проктология

2-500-6 • 7-300-7
8-901-301-61-03

www.mc-panacea.ru



ул. Молодежная, д. 9а

Напоминаем, что у любого метода лечения имеются противопоказания. Перед началом лечения необходима консультация специалиста

Лицензия №ЛО-47-01-001200, 21.04.2015

Лазерное очищение крови

Прессотерапия для лечения суставов, сосудов и похудения

Интегрированная кровать — повышение иммунитета, жизненного тонуса, исчезновение хронической усталости

Ударно-волновая терапия и ультрафонофорез для лечения суставов

Рентген низкого облучения

С 1 февраля увеличиваются страховые пенсии и социальные выплаты

С 1 февраля стоимость индивидуального пенсионного коэффициента (балла), с учетом которого назначаются страховые пенсии, повышается с 74,27 рубля до 78,28 рубля. Все виды страховых пенсий: по старости, по инвалидности, по случаю потери кормильца неработающим пенсионерам будут повышены на 5,4 процента. Вместе со страховой пенсией на 5,4 процента проиндексируется и фиксированная выплата к ней и составит 4805,11 рубля. Работающие пенсионеры будут получать пенсию с учетом индексации после завершения трудовой деятельности.



Праздник кончился, убираем елки



Наступивший уже и по китайскому календарю Новый год дал сигнал к демонтажу новогодних украшений города. Убраны живая ель у магазина «Ленинград» и искусственная перед входом в здание администрации. Снимаются электрические гирлянды с деревьев.

Инженерные сети рвутся

В субботу утром произошло аварийное отключение электроснабжения деревни Шепелево. До устранения повреждения линии 10 кВ электричество будет подаваться по резервной схеме. На минувшей неделе было устранено девять свищей на водоводе и один порыв теплопровода.

Выделением мест на кладбище займутся в администрации

С 1 февраля 2017 года за выделением места для захоронения и получением разрешения на подзахоронение следует обращаться в кабинет № 105 городской администрации.

Садик, дорожки и автобусные остановки

В этом году, как сообщил председатель комитета по управлению ЖКХ Даниил Винник, планируется провести муниципальные конкурсы по выбору подрядчиков на проектирование нового детского сада, пешеходных дорожек к школам № 3, № 5, № 6 и автобусных остановок по маршруту автобуса № 11 у садоводческих товариществ «Рябинка», «Ромашка» и «Новокалищенский». Подготовка конкурсной документации уже началась.

В автопробеге приняли участие 28 экипажей

В состоявшемся 28 января автопробеге в честь 73-й годовщины полного снятия блокады Ленинграда по малому Зеле-

ному кольцу Славы приняли участие 90 молодых представителей трудовых коллективов города на 28 автомобилях.

В планах — прокат лыж и снеговая пушка

В воскресенье на биатлонной трассе в Липово планируется открыть построенный при содействии федерального агентства «Росавтотдор» административно-бытовой комплекс с классами, раздевалками, туалетами и душевыми для спортсменов. В дальнейшем, по словам начальника отдела по физкультуре, спорту и туризму Виталия Иванова, здесь планируется устроить прокат лыж. А чтобы наша непредсказуемая погода не могла помешать кататься на них, в перспективе планируется приобрести снеговую пушку и другое оборудование для подготовки снежной трассы.

О ситуации в детской поликлинике

И. о. начальника ЦМСЧ № 38 Виктория Филин опровергла информацию о том, что «катастрофическая ситуация наблюдается в детской поликлинике», которая, по ее словам, бурно обсуждается в социальных сетях. 30 января на оперативном совещании в городской администрации она пояснила, что за последний год из детской поликлиники уволились два врача. По ее словам, один из них не занимался врачебным приемом, а занимал должность руководителя. А в декабре 2016 года на должность руководителя и на должность врача пришел новый доктор. Еще один доктор переведен на должность заведующего отделением, но при этом «полностью несет ставочную нагрузку участкового педиатра». Кроме того, один доктор, который ранее совмещал работу участкового педиатра с должностью детского окулиста, теперь работает только окулистом. Так же она добавила, что «никакой катастрофической ситуации в детской поликлинике нет, на 13 участках сегодня работают 9 физических лиц, и в принципе такая ситуация в детской поликлинике отмечается на протяжении последних пяти лет». Руководитель добавила, что кадровый дефицит связан с отсутствием жилья для докторов, и что этот вопрос решается.

«В этой истории все пострадавшие»

Финансовые потери от осеннего ремонта труб понесли и жители двух микрорайонов, и теплоснабжающее предприятие

Суммой перерасчета платы за отопление, сделанного для домов 7 и 10 А микрорайонов, жители явно оказались недовольны. Активно эта тема обсуждалась в различных сообществах в соцсетях. Основной аргумент — за обогрев квартир электрическими приборами им пришлось заплатить чуть ли не в десять раз больше. В свою очередь городская администрация считает, что все происходило по закону и единственное, в чем ее можно упрекнуть, так это в том, что перерасчет был сделан даже тем, кто не жаловался на холод.

Напомним, эта история длилась почти полтора месяца — с начала октября по середину ноября. Из-за однозначно необходимого проведения капитального ремонта большого участка трубопровода была снижена циркуляция теплоносителя в 7 и 10 А микрорайонах города, от чего в квартирах было ощутимо холодно. Многие фиксировали на своих домашних градусниках температуру в 13 и, были дни в морозном ноябре, даже в 11 градусов.

Организатор сбора подписей за перерасчет стоимости тепла в этот период всем жителям пострадавших микрорайонов сосновоборец Юрий Дубок, благодаря



фото: Станислав Селин, архив «Маяк»

Перерасчет был сделан всем, отчего ТСП недополучило примерно полмиллиона рублей

действием которого и был произведен всем, независимо от того, обращались граждане в управляющую компанию или нет, пришел на прошлой неделе на заседание постоянной депутатской комиссии по ЖКХ с претензией на суммы выполненного перерасчета. По его словам, перерасчет выполнен с нарушениями Закона о защите прав потребителей, который обязывает возместить потребителю стоимость некачественно оказанной услуги.

Однако руководители администрации и СМУП «ТСП» не согласились с этим утверждением. По их мнению, перерасчет был выполнен согласно методике, утвержденной Постановлением правительства № 354. Поставка тепла в дома не прекращалась, а также выполнялся ряд мероприятий для обеспечения циркуляции теплоносителя в домах. В результате ни один дом не был заморожен, а совместные проверки специалистов ТСП и УК показали,

что меньше нормативных +20 °С было, по утверждению этих же специалистов, в сравнительно небольшом количестве квартир.

Говорилось и о том, что несмотря на это, перерасчет был сделан всем, отчего ТСП недополучило примерно полмиллиона рублей. И к этой сумме следовало бы добавить убытки, понесенные предприятием из-за пролива воды в отдельных домах из подающего трубопровода в канализацию (это на некоторое время обеспечивало тепло в радиаторах). Причем, как было отдельно замечено, ТСП не было виновато в том, что деньги на ремонт были выделены так поздно. Так что, по прозвучавшему на заседании выражению, «в этой истории все пострадавшие».

Впрочем, жителям, оказавшимся недовольными суммой перерасчета, предложили обращаться в суд с жалобой на методику его проведения.

□ Наталья Козарева



Геннадий Марков, технический директор СМУП ТСП: Мы вылили в канализацию несколько тысяч кубометров воды, чтобы поддержать температуру в домах.

Срок получения пособия ограничат

Все существующие программы содействия гражданам в поиске работы и повышения их конкурентоспособности на рынке труда будут сохранены в 2017 году. Плюс к этому расширен перечень категорий не безработных граждан, которым предлагаются услуги службы занятости. Теперь обучать не занятых инвалидов будут по профессиям, соответствующим квотируемым рабочим местам, наиболее востребованным или — под конкретное рабочее место.

А пока Правительство России оставило без изменений размер пособия по безработице на 2017 год (минимальное — 850, максимальное — 4900 рублей в месяц). Величина пособия не пересматривалась в течение последних 6 лет. Пособие по безработице сегодня в два раза ниже прожиточного минимума.

Между тем, Министерство труда подготовило законопроект, по которому размер пособия должен в будущем возрасти и составить суммы

от 2000 до 8000 рублей. При этом предполагается сократить перечень категорий граждан, которым пособие будет полагаться. Например — выпускников учебных заведений (кроме сирот), бывших индивидуальных предпринимателей, граждан, впервые ищущих работу и тех, кто обратился в службу занятости только спустя год после потери работы. При этом предлагают ограничить срок получения пособия 9 месяцами.

Павел Головин: Мы стараемся реагировать, вместе делая жизнь лучше

Павел Головин стал начальником отдела экономического развития администрации совсем недавно — в самом конце прошлого года. Профессиональный военный (выпускник ВВМУ имени М. Фрунзе), он прежде возглавлял контролирующие службы: госнарконтроля и судебных приставов. Сейчас у него начинается другой, как он сам выражается — созидательный этап в работе, в котором должен помочь имеющийся за плечами ФИНЭК.

— Павел Георгиевич, такое резкое изменение профиля работы, наверное, не могло произойти случайно?

— О работе в администрации я думал давно. Вся предыдущая жизнь была посвящена правоохранительной системе, но при наличии экономического образования это было более интересно. Это совершенно новое для меня направление, поэтому сначала хотелось понять и работу службы судебных приставов, поскольку администрации часто приходится с ней контактировать. Полученный опыт, действительно, помогает. А также то, что здесь складывается хорошая команда профессионалов во главе с Владимиром Садовским.

— Я так понимаю, что перед Вами сейчас работы — непочатый край. Направлений много. За что Вы взяли прежде всего?

— Отдел и до моего прихода неплохо выполнял возложенные на него задачи. Вместе мы продолжаем начатое. Прежде всего, плотно занялись работой с Фондом поддержки малого предпринимательства, усилили ка-



фото: Нина Князева, архив «Маяк»

Для ярмарок нужно найти золотую середину

дровый состав грамотными специалистами. Хотелось сделать так, чтобы Фонд оказывал больше помощи развитию частного бизнеса в городе.



В первую очередь, я вижу задачу отдела в том, чтобы в городе всегда были продукты в достаточном количестве и по приемлемым ценам, что возможно лишь при наличии конкуренции.

— Я тоже пока пытаюсь понять, есть ли в них необходимость. Мне кажется, ярмарки должны обеспечивать занятость местного населения и обеспечивать жителей

произведенными в Ленинградской области овощами, молочными и мясными продуктами. Но нужно найти золотую середину: чтобы в них в обязательном порядке участвовали наши предприниматели и, в то же время, чтобы привозили продукцию, которая у нас не производится и за тем, чтобы на ярмарках были приемлемые цены. На первой в этом году ярмарке мы обязали организаторов не только делать скидку пенсионерам и ветеранам, но и вывешивать соответствующую информацию об этом, чтобы люди могли при предъявлении документов получить скидку.

— А, может, городу просто нужны не вещевые, а сезонные ярмарки, где продавалась бы только плодоовощная продукция и саженцы?

— Абсолютно с Вами согласен. Но на вопрос можно взглянуть шире. Мне кажется, нужна и ярмарка к 1 сентября, на которой можно было бы подготовить детей в школу — с обязательным

контролем качества и стоимости продукции. И перед Новым годом — с сувенирами и традиционными угощениями по примеру европейских городов.

— Хотелось бы спросить про наших местных «микропроизводителей» — пенсионеров, торгующих плодами своих садов-огородов. Для них есть навесы у магазинов «Москва» и «Солнечный». И все. А у «Робин-Гуда», например, происходит стихийная торговля с ящиков. Они сами просят организовать места в старых районах, потому что тяжело далеко ходить. Логично сделать их и где-нибудь на Парковой. «Маяк» мог бы провести опрос среди читателей, чтобы выяснить, где бы люди хотели видеть такую сезонную торговлю.

— Это хорошая идея. Мы обязательно прислушаемся к результатам такого опроса. Время для подготовки дополнительных навесов к летнему сезону еще есть. А еще нужно помочь нашим местным производителям сувениров и народных промыслов. На этот важный вопрос мое внимание обратили в правительстве Ленинградской области. Хочу выйти с предложением главе администрации: организовать для них какую-то постоянно действующую площадку, скажем, для реализации их продукции в выходные дни. Можно организовать и их выезд в другие районы области, а из соседних пригласить к нам.

— Сейчас у нас сложная ситуация с агрофирмой «Роса». Хорошо, если все

пойдет по позитивному пути, и она сохранится в отличие от потерянных городом хлебозавода и рыбокомбината. Но есть своя пивоварня, пекарни стали открываться... Это я к тому, что в некоторых муниципалитетах пытаются помочь своим производителям попасть на полки сетевых магазинов, организовывая в них «уголки» родного города, где можно найти местную продукцию. Можно ли попытаться сделать так и в Сосновом Бору?

— Мысль хорошая. Будем пробовать. Буду выходить с этим предложением к главе администрации. Но вот, у нас нет своего молочного производства. Поэтому сейчас ведутся переговоры с совхозом «Пригородный» на предмет организации в городе пунктов продажи молока, что называется, «изпод коровы».

— Хорошо бы подумать, как можно помочь и городским производителям промышленных товаров. У нас есть и фабрика вязаной одежды и швейное производство, но в городе их продукции не видно.

— Надо думать над этим. Наверное, у жителей города есть еще предложения, как можно улучшить работу по экономическому развитию Соснового Бора. И они могут быть для нас интересными. Можно приходить с ними ко мне в 242 кабинет администрации, не записываясь на прием. Люди уже приходят, и мы стараемся реагировать, вместе делая жизнь города лучше.

□ Беседовала Наталья Козарезова

Официально

О внесении изменений в решение от 16.10.2007 г. № 130 «О введении в действие на территории муниципального образования Сосновоборский городской округ системы налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности». Решение от 25.01.2017 г. № 9

В связи с изданием Приказа Росстандарта от 31.01.2014 г. № 14-ст «О принятии и введении в действие Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029–2014 (КДЕС Ред.2) и Общероссийского классификатора продукции по видам экономической деятельности ОК 034–2014 (КПЕС 2008), совет депутатов Сосновоборского городского округа решил:

1. Внести в решение от 16.10.2007 г. № 130 «О введении в действие на территории муници-

пального образования Сосновоборский городской округ системы налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности» (с изменениями и дополнениями, внесенными решением Совета депутатов от 2.11.2007 № 161, решением Совета депутатов от 20.11.2007 № 144, решением Совета депутатов от 27.05.2008 № 81, решением Совета депутатов от 28.10.2008 № 163, решением Совета депутатов от 24.02.2009 № 20, решением Совета депутатов от 25.05.2011 № 47, решением

Совета депутатов от 21.09.2011 № 80, решением Совета депутатов от 26.09.2012 № 112), решением Совета депутатов от 28.12.2016 № 195 (далее решение от 16.10.2007 № 130) следующее изменение:

В п. 1 приложения к решению Совета депутатов от 16.10.2007 № 130 «Значение корректирующего коэффициента К2 базовой доходности в зависимости от видов предпринимательской деятельности» изменить фразу «Прочие бытовые услуги населению, предусмотренные Общероссийским классификатором услуг

населению (за исключением услуг ломбардов и услуг по ремонту, техническому обслуживанию и мойке автотранспортных средств, а также услуг по изготовлению мебели, строительству индивидуальных домов)» на фразу «Прочие бытовые услуги населению, установленные перечнями в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 24.11.2016 № 2496-р (за исключением услуг ломбардов и услуг по ремонту, техническому обслуживанию и мойке автотранспортных средств, а также услуг по изготовле-

нию мебели, строительству индивидуальных домов)»

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в городской газете «Маяк» и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2017 года.

3. Настоящее решение опубликовать в городской газете «Маяк».

Н. П. Сорокин,
ВРИО председателя совета депутатов Сосновоборского городского округа

Кому достанется «Эвридика»? Когда бывший магазин станет городским рынком, и станет ли — пока не ясно

«Эвридика», открывшаяся в 1985 году, стала последним городским универсамом, построенным «до перестройки». Пережив 90-е, магазин благополучно вступил в новый век все в том же качестве. Только теперь в нем несколько разных отделов представляли разные арендаторы. Между тем, бурно меняющееся законодательство в какой-то момент потребовало наличие городского рынка именно в крытом виде. Это требование и изменило судьбу «Эвридики». Вопреки просьбам арендаторов, которые хотели оставить помещения за собой и продолжить работу магазина, власти приняли решение сделать на базе «Эвридики» крытый универсальный городской рынок.

В итоге в марте 2012 года родился инвест-проект, плоды которого уже несколь-



фото: Анна Агалина

Есть несколько вариантов дальнейшего развития событий

ко лет, к сожалению, стоят в центре города за синим забором. И уже новые представители городских властей решают — что делать дальше.

Ситуацию и перспективы объекта обрисовала 25 января на «часе администрации» на заседании совета депу-

татов председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Наталья Михайлова.

Инвестором сначала выступило ООО «Промцентр», а в 2014 году в связи с реорганизацией, — ООО «Эвридика». Предполагалось, что будет создано двухэтажное

здание с торговой площадью не менее 2 тысяч квадратных метров. При этом доля торговли сельхозпродуктами и продовольственными товарами должна составлять 80%, непродовольственными товарами — 20%. Изначально срок реализации инвест-проекта был установлен до марта 2015 года. Но он дважды продлевался по просьбам инвестора. В первом случае в связи с затягивающимся согласованием проектной документации. Во втором — в связи с тяжелой экономической ситуацией. В конце 2016 года сроки истекли.

Есть несколько вариантов дальнейшего развития событий. Первый — прежний инвестор может передать все свои права и обязанности новому инвестору, по соглашению сторон. С тем, чтобы этот новый инвестор завершил реконструкцию здания под ры-

Цифры

Изначально рыночная стоимость здания на момент начала инвестирования составляла **66 миллионов** рублей. Инвестор в своей декларации о намерениях заявлял о том, что вложит в объект реконструкции **62 миллиона** рублей. По информации инвестора, на сегодняшний день в реконструкцию вложено порядка **38 миллионов** рублей. Перед закрытием на реконструкцию доход в городской бюджет от «Эвридики» составлял около **3,5 миллионов** рублей в год.

нок. Предполагается, что это должно решиться в начале февраля.

Если же этого не произойдет, то администрации придется в одностороннем порядке расторгнуть инвест-договор и объявить новую процедуру по выбору инвестора. Либо принимать иные решения по дальнейшему использованию здания.

□ Подготовила **Нина Князева**

Ни «Метрики», ни «синего забора» Освободившимися участками распорядится город

В канун нового, 2017 года, в Сосновом Бору произошло событие, замеченное всеми. Возле «Галактики» снесли синий забор, который многие называли «вечным». В результате освободился маленький земельный участок, по использованию которого поступило много предложений от горожан. И, как было озвучено 25 января на совете депутатов, в распоряжение муниципалитета вернулся еще один участок рядом с «Галактикой» — тот, на котором несколько лет простоял шатер магазина «Метрика».

Как пояснила председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Наталья Михайлова, в свое время для ООО «Кассандра» было предоставлено три земельных участка по трем договорам: один непосредственно под многофункциональный торговый центр и еще два под строительство гостиницы и под скверы и бульвары. Договорные отношения по двум последним действовали до 31 декабря 2016 года.



фото: Нина Князева

Но задолго до этого срока администрация в отношении земельного участка за синим забором обратилась в суд. По решению суда в конце 2016 года участок за синим забором был освобожден и передан городской администрации, а забор снесен.

Что касается земельного участка под бывшей «Метрикой», срок арендного договора истек, и земельные отношения с арендатором продлеваться не будут.

Поэтому на сегодняшний день этими двумя земельными участками может распоряжаться муниципалитет. Но что именно появится на этих участках, пока обсуждается.

□ **Нина Князева**

Забора нет как и не было



На сегодняшний день по совокупности все долги «Кассандры» перед муниципалитетом составляют

8,7 миллионов рублей

Крытый хоккейный корт не построят Участок в 8 микрорайоне планируют вернуть муниципалитету

Планы строительства крытого ледового комплекса на месте открытой хоккейной площадки в 8 микрорайоне несколько лет назад вызвали неоднозначную реакцию. Некоторые жители окрестных домов тогда активно выступали против. В объект инвестирования вошли само хоккейное поле и двухэтажный бытовой комплекс при хоккейной площадке. На период инвестирования объект изымался из оперативного управления ДЮСШ. Его стоимость на момент заключения договора составляла 4,6 миллиона рублей. Согласно декларации инвестора, объем инвестиций составлял 52 миллиона рублей. Срок реализации проекта был установлен до конца 2015 года.

Однако, как было сказано на заседании совета депутатов 25 января, инвестор столкнулся с трудностями. В частности, ЛОЭСК очень высоко оценил технологическое присоединение здания к электроснабжению — порядка тринадцати миллионов рублей. В результате инвестор не смог реализовать проект и готов передать



фото: Юрий Шестернин

Инвестор столкнулся с трудностями. Что дальше?

земельный участок и объект имущества обратно в администрацию.

Что дальше? Варианты разные. Возможно, найдется какая-либо некоммерческая организация, которая могла бы подхватить по договору аренды безвозмездного пользования хоккейную коробку с тем, чтобы функционал ледовой дво-

ровой коробки сохранить. Другой вариант — передача этого имущества обратно в гарантийное управление какому-либо автономному или бюджетному учреждению. Был также озвучен вариант продать право аренды с торгов с сохранением функционала.

□ **Нина Князева**

Зимняя стрижка. Обрезанные ветки деревьев предлагают разобрать жителям

На прошлой неделе на улице 50 лет Октября делали обрезку лип. Работы велись силами «Спецавтотранса» под контролем представителя отдела благоустройства администрации. Место действия посетил и председатель комитета по управлению ЖКХ Даниил Винник, который ответил на вопросы корреспондентов и некоторых жителей.

«Формовочная обрезка деревьев у нас продолжается,



Кстати

По правилам, обрезка деревьев должна проводиться с февраля по апрель.



фото: Нина Князева

Обрезку планируют делать раз в пять лет

в том числе, и в зимний период, — сказал он. — Потому что, во-первых, это есть в муниципальном задании. Во-вторых, подчеркнутую красоту — большие кроны деревьев на наших ули-

цах — нужно так сформировать, чтобы они не мешали фонарям освещения и создавали образ улицы». При этом Даниил Винник добавил, что по правилам обрезка должна вестись

с февраля по апрель.

На вопрос по поводу «слишком жесткой обрезки», председатель комитета пояснил, что «мы обрезаем деревья так, чтобы уровень их прироста давал нам возможность сделать следующую обрезку только через четыре года. То есть раз в пять лет мы их обрезаем».

Обрезанные ветки, по его словам, могут забирать для своих целей все желающие — до того, как их соберут и увезут на полигон.

В общей сложности на формирование зеленой зоны, в том числе кустовой (формовочная, омолаживающая, аварийная обрезка), а также посадку и высадку зеленых насаждений на весь год предусмотрено сумма 1 миллион 900 тысяч рублей.

Даниил Винник добавил, что формовочная обрезка продолжится и на других улицах города.

□ Нина Князева

В преддверии строительства концертного зала. Глава сосновоборской администрации пообещал жителям минимум неудобств от строительства нового здания «Балтики»

30 января у детской хоровой школы «Балтика», где через месяц должны начаться работы по строительству нового здания концертно-репетиционного зала, собрались жители ближайших домов, чтобы озвучить свои претензии лично главе администрации и представителям подрядной строительной организации. На импровизированную встречу пришло около 20 человек, в основном, пожилого возраста.

Информационного щита с планом будущего строения пока нет, как и самого ограждающего забора, поэтому руководителю компании-подрядчика, ООО «НКС»



фото: Станислав Селин

Новое здание, по мнению главы, нисколько не сможет помешать окружающим домам

Дмитрию Линду, пришлось показать жителям бумажный проект. Основные замечания сосновоборцев сводились к предполагаемой высоте здания (почти 16 метров) и вырубке примерно 30 старых тополей. Строители поясняли, что проект уже согласован в администрации, утвержден и переделке не подлежит. А вместо срубленных деревьев будет проведено благоустройство территории, где найдется место

и новым зеленым насаждениям, в том числе и деревьям.

В свою очередь прибывший на встречу глава администрации Владимир Садовский еще раз, очень внятно и вполне убедительно сообщил — новому залу «Балтики» в этом месте быть. Новое здание, по мнению главы, нисколько не сможет помешать окружающим домам, а его высота обусловлена спецификой концертного

зала — там и должны быть высокие потолки.

Кроме того, глава напомнил собравшимся горожанам, что Сосновому Бору и музыкальной школе уже давно необходим новый, современный концертный и репетиционный зал, строительство которого курирует лично губернатор Ленобласти. И постарался успокоить жителей — по словам градоначальника, ни одного лишнего дерева убираться не будет, только под фундамент. Кстати, те деревья, что подлежат вырубке, уже помечены белой краской; на остальных висят предупредительные ленты.

Напоследок представители подрядной фирмы заверили, что все строительные работы будут вестись только в рабочие дни с 9 до 18 часов. Поэтому шума строительной техники основная часть обитателей соседних домов не почувствует. Немного потерпеть придется только пенсионерам. Напомним, строительные работы запланированы на март-декабрь этого года.

□ Станислав Селин



В Сосновом Бору — сезонный грипп

На прошлой неделе в Сосновом Бору зарегистрировано 945 случаев ОРЗ, 14 — гриппа. По результатам обследования нескольких больных, был выявлен сезонный грипп. По данным санэпидслужбы, заболеваемость среди взрослого населения снижается, среди школьников она стабильна, а вот в группе детей с 3 до 6 лет отмечен рост заболеваемости в минувшую неделю. Такая ситуация отразилась на посещаемости детских садов — из-за отсутствия более 20% детей некоторые группы (общим числом 7) были закрыты на карантин. Проводятся противоэпидемические мероприятия.



Две группы в детсадах закрыты из-за ротавируса

На прошлой неделе 41 сосновоборцу поставлен диагноз «острая кишечная инфекция». Большая часть заболевших (32) — дети. По данным санэпидслужбы, среди детей младшего возраста циркулирует ротавирусная инфекция. Выявлена очаговость заболевания, две группы в детских садах выведены на карантин.

Также на прошлой неделе зарегистрировано 17 случаев пневмонии, 19 — ветряной оспы, 5 — скарлатины. У трех детей во время медосмотра выявлен педикулез.

На лечении в больнице находятся 354 пациента, «скорая помощь» выезжала по вызовам 397 раз, зарегистрировано 38 травм, проведено 16 экстренных операций и 27 плановых. За неделю в Сосновом Бору умерло 13 человек и родилось 17.

Санэпидслужба исследовала продукты с ярмарки

Получены результаты исследования продуктов, отобранных для анализа на последней проходившей в городе ярмарке. Были проверены образцы сала, колбасы и меда. Выяснилось, что все пробы соответствуют нормативам, замечаний к качеству продуктов со стороны санэпидслужбы не появилось. Питьевая вода в городе, по данным службы, также соответствует норме.

Отчет депутата

Депутат совета депутатов Н. В. Воскресенская отчитывается о депутатской деятельности за 2016 год перед избирателями округа № 5. Отчет состоится 2 февраля в 18.00 в пом. 220 (музыкальный зал) школы № 2.

Будем помнить их подвиг всегда

27 января на мемориале «Берег мужественных» у реки Воронка состоялся митинг, посвященный 73-й годовщине полного освобождения Ленинграда от вражеской блокады.

Торжественное мероприятие собрало сотни сосновоборцев и гостей: руководителей городской администрации и Ломоносовского района, депутатов областного Законодательного собрания, молодежных и общественных активистов, учеников общеобразовательных школ, сотрудников МВД, МЧС, сосновоборского казачества, ветеранов войны и труда.

Каждый год люди в любую погоду собираются, чтобы почтить память всех тех, кто отдал свои жизни за независимость Родины, жизнь многих поколений



фото: Станислав Селин

огромной страны. И слова памяти, и цветы — лишь малая часть огромной благодарности погибшим защитникам Ораниенбургского плацдарма и всей ле-

нинградской земли в Великой Отечественной войне. Их подвиг не будет забыт никогда.

□ Станислав Селин

Цветы к подножию мемориала — дань памяти погибшим воинам



Вечер радости и печали

Ветеранов, переживших 900 блокадных дней, в Сосновом Бору сейчас живет около трехсот человек.

Дети войны, не все они смогли прийти 27 января в ДК «Строитель», где для них был устроен праздничный вечер.

Всего чуть больше ста человек слушали военные песни в исполнении участ-

ников городского хора «Ветеран» и вспоминали еще раз то далекое и тяжелое время. Разговаривали, грустили, смеялись и плакали одновременно...

Для тех из блокадников, кому сложно было по состоянию здоровья находиться на вечере, совет ветеранов приготовил подарки на дом. Их разнесли активисты молодежных общественных организаций.



фото: Станислав Селин

Блокада. Как это было

26 января в Городском музее открылась традиционная выставка, посвященная 73-й годовщине полного освобождения Ленинграда от блокады. Первыми посетителями, по традиции, стали учащиеся городских школ.

Перед школьниками выступила одна из немногих жительниц блокадного Ленинграда, Ирина Дмитриевна Генералова.

Ее недолгий рассказ был не о героических подвигах защитников осажденного фашистами города — на тот момент она была маленькой девочкой. Но и сейчас отчетливо помнит тот смертельный ужас и ежедневную борьбу за выживание в умиравшем Ленинграде тысяч людей, которые на зло всему выстояли и победили. И к этому же призывала сегодняшних детей —

жить и никогда не сдаваться, не останавливаться перед трудностями, как бы не было тяжело...

Чтобы понять и почувствовать хотя бы частично то далекое и суровое время, хватает представленных в экспозиции музея нескольких блокадных карточек жителей Ленинграда, чудом сохранившихся писем с фронта, остатков разбрасываемых с немецких самолетов пропагандистских листовок, архивных фотографий, на которых бойцы Красной Армии ведут борьбу с врагом, а простые ленинградцы помогают защитить свой город из последних сил. Это нужно видеть и знать каждому — чтобы помнить и чтить вечно.

Выставка в Городском музее продлится до апреля.

□ Никита Славин

Зритель мог искренне плакать. Участники исторической реконструкции воссоздали прорыв блокады Ленинграда

«Какой ценой завоевано счастье — помните!». Память о том, как окруженный врагом Ленинград во время Великой Отечественной Войны жил и боролся, жива в душе истинного патриота.

Именно такие люди уже шестой год проводят военно-исторический фестиваль «В полосе прорыва». Название фестивалю дано не случайно. В деревне Порожки, где проходит это мероприятие, расположен мемориал «Январский гром». На его месте была начата одноименная советская наступательная операция. На берегах не приметной речки Черной 14 января 1944 года



фото: www.lenobl.ru

Танки и пехота — всё, как на войне

немецкие части были атакованы красноармейцами. Именно в этот день высоты деревни Гостилицы, за которые на протяжении трех лет велись ожесточенные бои, были отвоены у немцев и взяты нашими солдатами. Операция «Январский гром» стала «Первым Сталинским ударом», после которого началось освобождение Ленинградской земли и отступление ненавистных фашистов.

Возможность ощутить близость с историей великих подвигов, происходивших на этой земле, зрителям предоставили участники военно-исторических

клубов. Более 500 участников, 10 танков и бронемашин, 10 артиллерийских орудий, 15 грузовиков, автомобилей и мотоциклов было задействовано в реконструкции «В полосе прорыва». На сухих страницах учебников истории от многих людей не остается ничего, кроме дефиса между датами. Здесь же зритель мог пережить и сочувствовать каждому бойцу, восхищаться героизмом совсем юных красноармейцев и искренне плакать при виде чужого горя.

□ Анна Тарасова





Преодолевшие себя Лучшим сосновоборским спортсменам вручили памятные сувениры за успехи в спорте

Ежедневные тренировки, отказ от множества соблазнов, будь то запретное пирожное или желание остаться дома и поиграть в компьютер... Спорт — это вечное преодоление себя, желание доказать, что ты лучше. Прежде всего, лучше самого себя. А потом соревнования, своего рода экзамен на прочность. Подъем на пьедестал, осознание, что ты смог. И снова тренировка.

Как заметил глава администрации Владимир Садовский на церемонии награждения лучших спортсменов и тренеров города по итогам 2016 года, которая прошла 27 января в здании администрации, в Сосновом Бору развива-

ется более 50 видов спорта, и наши спортсмены принимают участие в соревнованиях самых различных уровней: от городских и областных до международных, показывая высокие результаты.

«Лучший спортсмен 2016 года» — это действительно праздник, — отметил Владимир Садовский. — Победа года, турнир года, тренер года — номинаций много, спортсменов ещё больше. От всей души поздравляю всех вас с этим праздником, желаю вам покорения новых спортивных вершин и, самое главное, побед».

Градоначальник вместе с заместителями главы администрации и Почётным гражданином города Фёдором Михайловичем Мель-

никовым наградили спортсменов и тренеров за высокие спортивные достижения в 2016 году грамотами и памятными сувенирами-тарелками.

Но даже в этот торжественный день, когда, кажется, можно немного расслабиться и оценить свои заслуги, некоторые спортсмены не смогли прийти на награждение из-за соревнований и тренировок.

Отдельное внимание уделили тем, кто не является победителем всероссийских и международных соревнований, но день за днём совершает победу над собой, кто, невзирая на свои особенности, старается стать лучше и сильнее.

Шквал аплодисментов и дружное «молодцы» от зрительного зала стали дополнительной наградой победителям соревнований областного фестиваля среди людей с ограниченными возможностями — воспитанникам тренера-врача Ларисы Дмитриевны Переверзевой.

Лучшие спортсмены 2016 года

Денис Киселёв (дзюдо), тренер Сергей Александрович Торхов;
Светлана Калугина (дзюдо), тренер Евгений Иванович Калугин;
Рифат Ахметов (дзюдо), тренер Ирена Арамовна Ахметова;
Кристина Гаврилова (биатлон), тренер Василий Семёнович Попов;
Антон Логунов (биатлон), тренер Юрий Васильевич Парфёнов;
Семён Смелов (лыжные гонки), тренер Светлана Владимировна Худякова;
Андрей Фролов (бокс), Игорь Зуев;
Полина Дьяченко (настольный теннис), Нина Алексеевна Романюта;
Николай Сластухин (настольный теннис), Нина Алексеевна Романюта;
Семён Таратушко (волейбол), тренер Наталья Анатольевна Митченко;
Артем Мельников (волейбол), тренер Сергей Анатольевич Каткин;
Дарья Стрельцова (волейбол), тренер Юлия Владимировна Быкова;
Исалай Ахмедова (волейбол), тренер Юлия Владимировна Быкова;
Николь Комарова (художественная гимнастика), тренер Наталия Олеговна Веселова;
Эллина Сидельникова (художественная гимнастика), тренер Наталия Олеговна Веселова;
Ярослав Гришук (шахматы), тренер Геннадий Гвидонович Жданович;
Василий Игрунов (спортивное ориентирование), тренер Ирина Алексеевна Ермилова;

Михаил Ушаков (спортивное ориентирование), тренер Елена Алексеевна Ушакова;
Андрей Маковкин (спортивный туризм), тренер Татьяна Владимировна Максименко;
Анастасия Максименко (спортивный туризм), тренер Мария Сергеевна Иванова;
Иван Богданов (бокс), тренер Виктор Геннадьевич Кредышев;
Полина Невмовенко (плавание), тренеры Маргарита Александровна Павлова, В.В. Новожилова;
Ульяна Тёсова (фитнес и бодибилдинг), тренер Ольга Борисовна Медведева;
Ксения Осипова (фитнес и бодибилдинг), тренер Ольга Борисовна Медведева;
Арина Волюнкина (рукопашный бой), тренер Александр Юрьевич Романовский;
Алексей Мазяркин (рукопашный бой), тренер Иван Владимирович Кузнецов;
Никита Каминский (полноконтактные поединки в свободном стиле), тренер Владимир Сергеевич Меркулов;
Мария Чернышова (теннис), тренер Евгений Николаевич Житомирский;
Анна Иванова (дартс), тренер Лариса Дмитриевна Переверзева;
Михаил Алексеев (дартс), тренер Лариса Дмитриевна Переверзева;
Антон Букин (флорбол), тренер Лариса Дмитриевна Переверзева.

Кстати

Воспитаннику «Ювенты» **Михаилу Ушакову** был присвоен спортивный разряд «Кандидат в мастера спорта». На церемонии также вручили удостоверение и знак спортивного судьи всероссийской категории старшему тренеру по художественной гимнастике **Наталье Веселовой**.

Спортивная информация

Анонс

Настольный теннис

С 24 по 28 января в Архангельске проходило первенство Северо-Западного федерального округа России по настольному теннису. Воспитанник секции настольного тенниса СКК «Малахит» Николай Сластухин в составе сборной команды Ленинградской области занял 2-е место и завоевал право участвовать в первенстве России.

Биатлон

С 22 по 29 января в п. Токсово Всеволожского района прошло первенство Северо-Западного федерального

Дзюдо

5 февраля в СКК «Малахит» пройдет традиционный межмуниципальный юношеский турнир по дзюдо «Крепыш» памяти А. П. Кузнецова. Начало соревнований в 11 часов.

Биатлон

5 февраля на биатлонной трассе в Липово состоится торжественное открытие биатлонного комплекса СКК «Малахит». Начало в 11 часов.

округа России по биатлону на призы двухкратного олимпийского чемпиона А. Алябьева. Воспитанники секции по биатлону СКК «Малахит» показали следующие результаты: 1-е место — Антон Логу-

нов (индивидуальная гонка), Павел Ляшок (спринт), Кристина Гаврилова (спринт), Даниил Емельянов (спринт); 2-е — Павел Михайлов (спринт); 3-е — Елизавета Иванова (спринт), Мирон Несветайлов (спринт). По итогам турнира Антон Логунов прошел отбор на первенство России. Денис Ворошилов прошел отбор на финал Спартакиады России.

Рукопашный бой

28 января в Гатчине прошел областной турнир по полноконтактным поединкам в свободном стиле. В соревнованиях приняли участие 314 че-

ловек. Воспитанники школы боевых искусств «Ракар-до» в своих весовых категориях показали следующие результаты: 1-е место — Екатерина Кирпикова, Иван Ревнивцев; 2-е — Максим Скачедуб, Анастасия Ревнивцева; 3-е — Залим Батуев, Артем Акатьев, Михаил Дёмин.

Лыжные гонки

29 января в Тихвине прошел 1 этап Кубка Ленинградской области по лыжному марафону. Сосновоборские спортсмены показали следующие результаты: 2-е место — Семен Смелов (на дистанции 20 км), Вла-

димир Овчинников (на дистанции 50 км); 3-е — Александр Коноплев (на дистанции 20 км).

Спортивное ориентирование

28–29 января в п. Будогошь Киришского района прошли первенство и чемпионат Ленинградской области по спортивному ориентированию на лыжах. Воспитанники Дома детского и юношеского туризма и экскурсий «Ювента» показали следующие результаты: 1-е место — Анастасия Евхутич; 2-е — Вера Волкова; 3-е — Софья Булавина, Арина Волкова.

Заключение комиссии по землепользованию и застройке Сосновоборского городского округа по результатам публичных слушаний по проекту межевания территории 2-го микрорайона города Сосновый Бор

12 декабря 2016 года
г. Сосновый Бор

На публичные слушания представлены проектно-изыскательские работы территории 2-го микрорайона Сосновоборского городского округа в составе проекта межевания территории 2-го микрорайона города Сосновый Бор (Том 3).

Организация-заказчик: администрация муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области.

Организация-разработчик: ООО «Геопроект».

Общие сведения о проекте планировки и проекте межевания территории, представленном на публичные слушания:

Территория проектирования расположена в центральной части города Сосновый Бор. Территория 2-го микрорайона города Сосновый Бор ограничена ул. Комсомольской, ул. Ленинградской и ул. 50 лет Октября. Общая площадь территории проектирования составляет 26,7 га. По сведениям государственного кадастра недвижимости, территория 2-го микрорайона города Сосновый Бор полностью находится в границах кадастрового квартала 47:15:0101009.

Проект межевания разработан в отношении территории 2-го микрорайона города Сосновый Бор, который был застроен в 60-е годы прошлого века. В границах территории проектирования расположено 42 многоквартирных жилых дома, 4 образовательных учреждения, 8 зданий коммерческого и иного назначения. Численность населения 2-го микрорайона города Сосновый Бор ориентировочно составляет 4 тыс. человек, а плотность населения — 70 чел./га. Коэффициент плотности сложившейся застройки равен 0,5. Территория 2-го микрорайона города Сосновый Бор не предусматривает перспективную перепланировку или уплотнение.

Территория проектирования оборудована всеми необходимыми инженерными системами и коммуникациями, обеспечивающими централизованное водоснабжение и водоотведение, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и телефонизацию. Улично-дорожная сеть территории 2-го микрорайона города Сосновый Бор представлена двумя улицами: ул. Высотная и ул. Ленинская.

Проект межевания территории 2-го микрорайона города Сосновый Бор разработан для обеспечения рационального использования и устойчивого развития территории. Проектирование выполнено с целью установления границ образуемых и уточняемых земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, для последующего разграничения прав на недвижимое имущество и ведения разумной хозяйственной деятельности коммунальных служб, управляющих компаний и товариществ собственников жилья. Границы земельных участков под многоквартирными жилыми домами сформированы с учетом сложившейся застройки и ограничены красными линиями улиц, внутриквартальными проездами и прочими землями общего пользования. Проектом межевания территории 2-го микрорайона города Сосновый Бор установлены публичные сервитуты для обслуживания, ремонта коммунальных, инженерных, электрических и иных сетей, а также для создания условий свободного доступа внутри микрорайона.

Публичные слушания проводились в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом РФ от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением со-

вета депутатов от 21.09.2011 года № 94 «О внесении изменений в решение совета депутатов «Об утверждении «Порядка организации и проведения публичных слушаний по проектам планировки территории и проектам межевания территории города Сосновый Бор» от 16.02.2011 г. № 12», с Правилами землепользования и застройки муниципального образования Сосновоборский городской округ, утвержденными решением Совета депутатов муниципального образования Сосновоборский городской округ от 22.09.2009 № 90 (с изм.).

Номер и дата издания решения главы Сосновоборского городского округа о проведении публичных слушаний: «15» ноября 2016 года № 43-р «О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории 2-го микрорайона города Сосновый Бор на 12 декабря 2016 года».

В период публичных слушаний по проекту межевания территории 2-го микрорайона города Сосновый Бор проведено:

1. Информирование заинтересованных лиц:

1.1. Публикация информационного сообщения о проведении публичных слушаний в городской газете «Маяк»: «23» ноября 2016 года № 65 (4821).

1.2. Другие способы информирования:

— размещение информационного сообщения на официальном сайте администрации муниципального образования Сосновоборского городского округа Ленинградской области;

— организация экспозиции документации: с 23.11.2016 г. по 12.12.2016 г. по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Ленинградская, д.46, в помещении научно-информационной библиотеки.

2. Дата, место и время проведения публичных слушаний:

12 декабря 2016 года в помещении № 370 здания администрации Сосновоборского городского округа в период времени с 17.00 до 18.00.

Публичные слушания организованы и проведены комиссией по землепользованию и застройке администрации Сосновоборского городского округа.

Со дня официального опубликования информационного сообщения о проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории 2-го микрорайона Сосновоборского городского округа в городской газете «Маяк», заинтересованным лицам была обеспечена возможность ознакомления со следующими информационными материалами в помещении научно-информационной библиотеки, расположенной в здании администрации городского округа по адресу: ул. Ленинградская, д. 46, 1-й этаж:

— распоряжением главы муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области о проведении публичных слушаний: «15» ноября 2016 года № 43-р «О назначении публичных слушаний по проекту межевания территории 2-го микрорайона города Сосновый Бор на 12 декабря 2016 года»;

— текстом информационного сообщения о проведении публичных слушаний;

— проектом межевания территории 2-го микрорайона города Сосновый Бор.

Для учета предложений и замечаний, гражданам были предоставлены для заполнения бланки учета предложений и замечаний участников публичных слушаний по проекту межевания территории 2-го микрорайона города Сосновый Бор по установленной форме.

На публичных слушаниях велась аудиозапись.

В публичных слушаниях (в день их проведения) приняли участие: 26 граждан, в том числе члены комиссии по землепользованию и застройке (пофамильно): Воробьев В.С., Галочкина В.Н., Романов А.А., Михайлов Ю.В., Бойцов Д.Г.

Общее количество предложений и замечаний, поступивших в письменном виде 13, в том числе:

— до даты проведения публичных слушаний (в период ознакомления с материалами) — 6;

— непосредственно в день проведения публичных слушаний — 5;

— в течение трех календарных дней со дня проведения публичных слушаний — 2.

Общее количество предложений и замечаний, поступивших по электронной почте — 0.

Комиссия по землепользованию и застройке Сосновоборского городского округа, рассмотрев протокол публичных слушаний от «12» декабря 2016 года по проекту межевания территории 2-го микрорайона города Сосновый Бор, приняла решение: признать публичные слушания **СОСТОЯВШИМИСЯ**.

В ходе проведения публичных слушаний выступили (перечислить пофамильно): Галочкина В.Н., Смирнов С.А. (ООО «Геопроект»), Воробьев В.С., Романов А.А., Архипов В.В., Михайлов Ю.В., Костецкий В.В., Шушаков Г.В., Лунчев В.В.

Были заданы интересующие и волнующие устные вопросы, на которые в процессе проведения публичных слушаний были даны ответы.

Рассмотрев предложения и замечания участников публичных слушаний, поступившие по проекту межевания территории 2-го микрорайона города Сосновый Бор, комиссия по землепользованию и застройке Сосновоборского городского округа приняла следующие решения по поступившим замечаниям и предложениям:

№	Рег. №	Ф. И. О	Предложения и замечания	Ответ
Предложения и замечания, поступившие до публичных слушаний (до 12.12.2016)				
1.	1.	Соколов В.Е.	<p>Проектом нарушена ч. 1 ст. 36 Жилищного кодекса РФ, в соответствии с которой «Собственникам помещений в многоквартирном доме принадлежит на праве общей долевой собственности общее имущество в многоквартирном доме, а именно: 4) земельный участок, на котором расположен данный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке объекты. Границы и размер земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, определяются в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности».</p> <p>Нарушен регламент Правил землепользования и застройки (далее — ПЗЗ) в части соблюдения минимального значения коэффициента использования территории: для зоны Ж-1 установлен коэффициент $K=1.54$, для зоны Ж-2 — $K=1.15$. Проектные показатели коэффициентов (за исключением двухэтажных домов по ул. Ленинской) колеблются от 0,3 до 0,8.</p> <p>Для сравнения можно привести показатели по проекту межевания 2 микрорайона, который был разработан ранее, но не был утвержден. Показатели коэффициентов земельных участков этих же жилых домов в основном находятся в интервале 1,04–1,71.</p> <p>Нарушена ст. 85 Земельного кодекса РФ, в том числе:</p> <p>п. 3. «Градостроительные регламенты обязательны для исполнения всеми собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков независимо, от форм собственности и иных прав на земельные участки.</p> <p>Указанные лица могут использовать земельные участки в соответствии с любым предусмотренным градостроительным регламентом для каждой территориальной зоны видом разрешенного использования» (проектом регламент нарушен);</p> <p>п. 4. «Земельный участок и прочно связанные с ним объекты недвижимости не соответствуют установленному градостроительному регламенту территориальных зон в случае, если:</p> <p>— виды их использования не входят в перечень видов разрешенного использования;</p> <p>— ...» (в перечне видов разрешенного использования зон Ж-1, ОЖ нет таких видов как «благоустройство», «УДС», «под проезды»);</p> <p>п. 5. «Земельные участки в составе жилых зон предназначены для застройки жилыми зданиями, а также объектами культурно-бытового и иного назначения.» (виды разрешенного использования «благоустройство», «УДС», «под проезды» не относятся к этим объектам).</p> <p>Нарушен п. 4 ст. 43 Градостроительного кодекса РФ «При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами».</p> <p>Установленные нормативы и регламенты обеспечивают принцип, закрепленный в Федеральном законодательстве, который отражает следующее: (Э.К. Трутнев Комментарий к Градостроительному кодексу РФ).</p> <p>«— все правообладатели квартир в многоквартирных домах имеют право на соответствующий земельный участок, размеры которого не могут быть меньше соответствующей минимальной величины (за исключением, случаев, когда сложившееся землепользование не позволяет выдержать эту минимальную величину);</p>	<p>Сформированные в проекте межевания мкр. № 2 земельные участки под каждый жилой дом и будут являться общей долевой собственностью жильцов дома.</p> <p>«Иные, предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома объекты», которые необходимо включать в формируемые земельные участки — отсутствуют.</p> <p>Автор замечания неверно трактует смысл коэффициента использования территории.</p> <p>Согласно Правилам землепользования и застройки Сосновоборского городского округа, значения коэффициентов использования территории являются максимальными, а не минимальными. Земельные участки под многоквартирными жилыми домами, сформированные в соответствии с разработанным проектом межевания, не превышают установленные в территориальных зонах Ж-1 и ОЖ коэффициенты использования территории. Территориальная зона Ж-2 отсутствует в границах 2-го микрорайона города Сосновый Бор.</p> <p>Проект межевания территории 2-го микрорайона города Сосновый Бор выполнен на основании технического задания, согласно которому границы земельных участков под многоквартирными жилыми домами должны быть сформированы по ближайшему к дому бордюроному камню внутренних (внутри микрорайона) проездов со стороны подъездов домов, с противоположной стороны домов — на расстоянии ориентировочно 6–15 м от жилого дома или по красным линиям. Данное требование следует применять при разработке проектов межевания территорий ранее застроенных микрорайонов, имеющих сложившееся годами землепользование до принятия действующих нормативов градостроительного проектирования. Стоит отметить, что при невозможности установления границ по указанным требованиям допускаться в некоторых случаях межевание по отступке.</p>

ПЕРВЫЙ КАНАЛ

05:00, 09:20 – «Доброе утро»
09:00, 12:00, 14:00, 15:00, 00:55, 03:00 – «Новости»
09:50 – «Жить здорово!»¹²⁺
10:55 – «Модный приговор»
12:15 – «Наедине со всеми»¹⁶⁺
13:20, 14:15, 15:15 – «Время покажет»¹⁶⁺
16:00 – «Мужское / Женское»¹⁶⁺
17:00 – «Давай поженимся!»¹⁶⁺
18:00, 01:10 – «Первая студия»¹⁶⁺
20:00 – «Пусть говорят»¹⁶⁺
21:00 – «Время»
21:35 – Т/с «Гречанка»¹⁶⁺
23:20 – «Вечерний Ургант»¹⁶⁺
23:50 – «Познер»¹⁶⁺
02:40, 03:05 – Х/ф «Неверно твоя»¹²⁺
04:25 – «Контрольная закупка»

РОССИЯ 1

05:00, 09:15 – «Утро России»
09:00, 11:00, 14:00, 17:00, 20:00 – Вести
09:55 – «О самом главном» Ток-шоу¹²⁺
11:40, 14:40, 17:20, 20:45 – Вести. Местное время
11:55 – Т/с «Каменская»¹⁶⁺
14:55 – Т/с «Тайны следствия»¹²⁺
17:40 – «Прямой эфир»¹⁶⁺
18:50 – «60 Минут» Ток-шоу¹²⁺

21:00 – Т/с «Осиное гнездо»¹²⁺
23:15 – «Вечер с Владимиром Соловьёвым»¹²⁺
01:45 – Т/с «Бригада»¹⁸⁺
02:50 – Т/с «Дар»¹²⁺

ПЕТЕРБУРГ 5

06:00, 10:00, 12:00, 15:30, 18:30, 22:00 – «Сейчас»
06:10 – «Утро на «5»⁶⁺
09:10 – «Место происшествия»
10:30, 11:20, 12:30, 12:45, 13:40, 14:35, 15:25, 16:00, 16:45, 17:40 – Т/с «Кордон следователя Савельева»¹⁶⁺
19:00, 19:40, 03:35, 04:15, 04:55 – Т/с «Детективы»¹⁶⁺
20:20, 21:10, 23:15 – Т/с «След»¹⁶⁺
22:25 – Т/с «Майор и магия»¹⁶⁺
00:00 – Х/ф «Окно в Париж»¹⁶⁺
02:20 – «Место происшествия. О главном»¹⁶⁺

НТВ

05:10 – Т/с «Адвокат»¹⁶⁺
06:00, 10:00, 13:00, 16:00, 19:00 – Сегодня
06:05 – «Таинственная Россия»¹⁶⁺
07:00 – «Деловое утро НТВ»¹²⁺
08:05 – Т/с «Возвращение Мухтара»¹⁶⁺
10:25 – Т/с «Пасечники»¹⁶⁺
12:00 – «Суд присяжных»¹⁶⁺

13:25 – Обзор. Чрезвычайное происшествие
14:00, 01:10 – «Место встречи»¹⁶⁺
16:40 – «Говорим и показываем»¹⁶⁺
18:10 – «Вещдок»¹⁶⁺
19:40 – Т/с «Куба»¹⁶⁺
21:30 – Т/с «Дело чести»¹⁶⁺
23:35 – Итоги дня
00:05 – «Поздныаков»¹⁶⁺
00:15 – Т/с «Странствия Синдбада»¹⁶⁺
02:45 – «Живая легенда»¹²⁺
03:30 – «Судебный детектив»¹⁶⁺
04:25 – Т/с «Патруль»¹⁶⁺

МАТЧ ТВ

06:30 – «Дублёр»¹⁶⁺
07:00, 08:55, 09:30, 12:00, 14:55 – Новости
07:05, 09:00, 12:05, 15:00, 23:15 – Все на Матч!
07:55 – Зимняя Универсиада - 2017. Лыжный спорт. Эстафета. Женщины⁰⁺
09:35, 21:55 – «Спортивный репортёр»¹²⁺
10:05 – Дневник Универсиады¹²⁺
10:25 – Зимняя Универсиада - 2017. Лыжный спорт. Эстафета. Мужчины⁰⁺
12:35 – Футбол. Чемпионат Англии⁰⁺
14:35 – «Десятка!»¹⁶⁺
16:00 – Д/ф «Бокс в крови»¹⁶⁺
17:00 – Профессиональный бокс. Лучшие бои российских профессионалов¹⁶⁺

18:55 – Континентальный вечер¹⁶⁺
19:25 – Хоккей. КХЛ. «ХК Сочи» - «Торпедо» (Нижний Новгород)⁰⁺
22:15 – «Манчестер Юнайтед». Трагедия в истории спорта¹⁶⁺
22:45 – «Спортивный заговор». Специальный репортаж¹⁶⁺
00:00 – Футбол. Товарищеский матч. «Локомотив» (Россия) - «Сендерюске» (Дания)⁰⁺
01:55 – Х/ф «Жертва пешкой»¹⁶⁺
04:05 – Х/ф «Сытый город»¹⁶⁺
06:05 – Д/ц «Высшая лига»¹²⁺

ТВ-ЦЕНТР

06:00 – «Настроение»
08:10 – Х/ф «Ультиматум»¹⁶⁺
09:40 – Х/ф «Тонкая штука»¹²⁺
11:30, 14:30, 19:30, 22:00 – События¹⁶⁺
11:50 – «Постскриптум»¹⁶⁺
12:55 – «В центре событий»¹⁶⁺
13:55 – «Обложка. Обиды Эрдогана»¹⁶⁺
14:50 – Город новостей¹⁶⁺
15:15 – «Городское собрание»¹²⁺
16:00 – Д/ф «Семнадцать мгновений весны»¹²⁺
16:35 – «Естественный отбор» Ток-шоу¹²⁺
17:30 – Т/с «Ой, ма-моч-ки!»¹²⁺
20:00 – «Право голоса»¹⁶⁺
21:45 – «Петровка, 38»¹⁶⁺
22:30 – «Чужие голоса». Специальный репортаж¹⁶⁺

23:05 – «Без обмана. Выбираем творог!»¹⁶⁺
00:00 – События. 25-й час¹⁶⁺
00:30 – Х/ф «Всадник без головы»
02:35 – Т/с «Квирк»¹²⁺
05:10 – Д/ф «Вундеркинды: горе от ума»¹²⁺

СТС

06:00 – «Ералаш»⁰⁺
06:20 – М/с «Барбоскины»⁰⁺
06:45 – М/с «Забавные истории»⁶⁺
07:15 – М/ф «Праздник кунг-фу панды»⁶⁺
07:35 – М/с «Драконы. Защитники Олуха»⁶⁺
08:30 – Т/с «Крыша мира»¹⁶⁺
09:30 – М/ф «Гномео и Джульетта»⁰⁺
11:05 – Х/ф «Сокровище нации. Книга тайн»¹²⁺
13:30 – Т/с «Кухня»¹²⁺
16:00, 18:00 – Т/с «Воронины»¹⁶⁺
20:00 – Т/с «Мамочки»¹⁶⁺
21:00 – Х/ф «Мистер и миссис Смит»¹⁶⁺
23:20, 00:30 – «Уральские пельмени. Любимое»¹⁶⁺
23:30 – «Кино в деталях с Фёдором Бондарчуком»¹⁸⁺
01:00 – Т/с «Лондонград. Знай наших!»¹⁶⁺
02:00 – Х/ф «Зов моря»¹²⁺
04:05 – Т/с «Корабль»¹⁶⁺
05:05 – Т/с «Однажды в сказке»¹²⁺

СТС

РОССИЯ К

07:00 – Канал «Евроньюс»
10:00, 15:00, 19:30, 23:45 – Новости культуры
10:15, 01:40 – «Наблюдатель»
11:15 – Т/с «Расследования комиссара Мегрэ»
12:45 – Виктор Проскурин. Линия жизни
13:40 – Эстет времени. Жан-Этьен Лиотар
13:50, 15:10 – Х/ф «Визит дамы»
16:20 – «Игорь Моисеев. Я вспоминаю... гастроль длиной в жизнь»
17:20 – Д/ф «Лимес. На границе с варварами»
17:35 – Мастера фортепианного искусства
18:30 – Д/ф «Творцы формул и сонетов»
19:15 – «Спокойной ночи, малыши!»
19:45 – Главная роль
20:05 – «Правила жизни»
20:45 – «Правила жизни»
21:10 – Д/с «Валентин Курбатов. Нечаянный портрет»
21:40 – «Тем временем»
22:25 – Д/ф «Древние сокровища Мьянмы»
23:15 – Д/с «Запечатленное время»
00:00 – Худсовет
00:05 – «Кинескоп»
00:50 – Д/ф «Человек в зале»
01:30 – Цвет времени. Альбрехт Дюрер. «Меланхолия»
02:40 – Александр Рудин, Виктор Третьяков Ансамбль «Солисты Москвы»

ПЕРВЫЙ КАНАЛ

05:00, 09:20 – «Доброе утро»
09:00, 12:00, 14:00, 15:00, 23:55, 03:00 – «Новости»
09:50 – «Жить здорово!»¹²⁺
10:55 – «Модный приговор»
12:15, 04:15 – «Наедине со всеми»¹⁶⁺
13:20, 14:15, 15:15 – «Время покажет»¹⁶⁺
16:00 – «Мужское / Женское»¹⁶⁺
17:00 – «Давай поженимся!»¹⁶⁺
18:00, 00:10 – «Первая студия»¹⁶⁺
20:00 – «Пусть говорят»¹⁶⁺
21:00 – «Время»
21:35 – Т/с «Гречанка»¹⁶⁺
23:20 – «Вечерний Ургант»¹⁶⁺
01:40, 03:05 – Х/ф «Без следа»¹²⁺

РОССИЯ 1

05:00, 09:15 – «Утро России»
09:00, 11:00, 14:00, 17:00, 20:00 – Вести
09:55 – «О самом главном» Ток-шоу¹²⁺
11:40, 14:40, 17:20, 20:45 – Вести. Местное время
11:55 – Т/с «Каменская»¹⁶⁺
14:55 – Т/с «Тайны следствия»¹²⁺
17:40 – «Прямой эфир»¹⁶⁺
18:50 – «60 Минут» Ток-шоу¹²⁺
21:00 – Т/с «Осиное гнездо»¹²⁺

23:15 – «Вечер с Владимиром Соловьёвым»¹²⁺
01:45 – Т/с «Бригада»¹⁸⁺
02:50 – Т/с «Дар»¹²⁺

ПЕТЕРБУРГ 5

06:00, 10:00, 12:00, 15:30, 18:30, 22:00 – «Сейчас»
06:10 – «Утро на «5»⁶⁺
09:10 – «Место происшествия»
10:30, 11:20, 12:30, 12:45, 13:40, 14:35, 15:25, 16:00, 16:45, 17:40 Т/с «Кордон следователя Савельева»¹⁶⁺
19:00, 19:40 – Т/с «Детективы»¹⁶⁺
20:20, 21:10, 23:15 – Т/с «След»¹⁶⁺
22:25 – Т/с «Майор и магия»¹⁶⁺
00:00 – Х/ф «Орёл и решка»¹²⁺
01:45 – Х/ф «Воры в законе»¹⁶⁺
03:30, 04:20, 05:10 – Т/с «ОСА»¹⁶⁺

НТВ

05:10 – Т/с «Адвокат»¹⁶⁺
06:00, 10:00, 13:00, 16:00, 19:00 – Сегодня
06:05 – «Таинственная Россия»¹⁶⁺
07:00 – «Деловое утро НТВ»¹²⁺
08:05 – Т/с «Возвращение Мухтара»¹⁶⁺
10:25 – Т/с «Пасечники»¹⁶⁺
12:00 – «Суд присяжных»¹⁶⁺
13:25 – Обзор. Чрезвычайное происшествие
14:00, 01:00 – «Место встречи»¹⁶⁺

16:40 – «Говорим и показываем»¹⁶⁺
18:10 – «Вещдок»¹⁶⁺
19:40 – Т/с «Куба»¹⁶⁺
21:30 – Т/с «Дело чести»¹⁶⁺
23:35 – Итоги дня
00:05 – Т/с «Странствия Синдбада»¹⁶⁺
02:35 – «Квартирный вопрос»⁰⁺
03:30 – «Судебный детектив»¹⁶⁺
04:25 – Т/с «Патруль»¹⁶⁺

МАТЧ ТВ

06:30 – «Дублёр»¹⁶⁺
07:00, 08:50, 09:45, 10:20, 11:30, 13:45, 19:30 – Новости
07:05, 12:45, 16:15, 00:40 – Все на Матч!
08:55 – Зимняя Универсиада - 2017. Биатлон. Масс-старт. Женщины⁰⁺
09:50 – Д/ф «Сочинские надежды»¹²⁺
10:25 – Зимняя Универсиада - 2017. Лыжный спорт. Масс-старт. Женщины⁰⁺
11:35, 22:20 – «Спортивный репортёр»¹²⁺
11:55 – Зимняя Универсиада - 2017. Биатлон. Масс-старт. Мужчины⁰⁺
13:15 – «Манчестер Юнайтед». Трагедия в истории спорта¹⁶⁺
13:55 – Горнолыжный спорт. Чемпионат мира. Супергигант. Женщины⁰⁺
15:50, 04:50 – Д/ф «Герои сочинской Олимпиады»¹²⁺
16:45 – «Комментаторы. Фёдоров». Специальный репортаж¹²⁺

17:05 – Хоккей. КХЛ. СКА (Санкт-Петербург) - «Динамо» (Москва). Архивный матч⁰⁺
19:35 – Реальный спорт
20:05 – Х/ф «Чемпионы»⁶⁺
21:55 – ЕвроТур. Обзор матчей недели¹²⁺
22:40 – Футбол. Чемпионат Италии. «Рома» - «Фиорентина»⁰⁺
01:25 – Волейбол. Лига чемпионов. Женщины. «Динамо» (Краснодар, Россия) - «Динамо» (Москва, Россия)⁰⁺
03:20 – Х/ф «Жизнь Брайана»¹²⁺
05:15 – Реальный спорт¹²⁺
05:45 – Д/ц «Несерьёзно о футболе»¹²⁺

ТВ-ЦЕНТР

06:00 – «Настроение»
08:05 – «Доктор И...»¹⁶⁺
08:40 – Х/ф «Суета сует»
10:20 – Д/ф «Николай Караченцов. Нет жизни До и После...»¹²⁺
11:30, 14:30, 19:30, 22:00 – События¹⁶⁺
11:50 – Т/с «Отец Браун»¹⁶⁺
13:40 – «Мой герой» Ток-шоу¹²⁺
14:50 – Город новостей¹⁶⁺
15:15 – «Без обмана. Выбираем творог!»¹⁶⁺
16:00 – Д/ф «Экипаж»¹²⁺
16:35 – «Естественный отбор» Ток-шоу¹²⁺
17:30 – Т/с «Ой, ма-моч-ки!»¹²⁺
20:00 – «Право голоса»¹⁶⁺

21:45 – «Петровка, 38»¹⁶⁺
22:30 – «Осторожно, мошенники!»¹⁶⁺
23:05 – «Прощание. Евгений Примаков»¹⁶⁺
00:00 – События. 25-й час¹⁶⁺
00:30 – «Право знать!» Ток-шоу¹⁶⁺
02:05 – Х/ф «Два плюс два»¹²⁺

СТС

06:00 – «Ералаш»⁰⁺
06:25 – М/с «Марин и его друзья. Подводные истории»⁰⁺
06:55 – М/с «Фиксики»⁰⁺
07:15 – М/с «Три ката»⁰⁺
07:35 – М/с «Драконы. Защитники Олуха»⁶⁺
08:30 – Т/с «Крыша мира»¹⁶⁺
09:30, 00:00 – «Уральские пельмени. Любимое»¹⁶⁺
10:05 – Х/ф «Мистер и миссис Смит»¹⁶⁺
12:30, 01:00 – Т/с «Лондонград. Знай наших!»¹⁶⁺
13:30 – Т/с «Кухня»¹²⁺
16:00, 19:00 – Т/с «Воронины»¹⁶⁺
20:00 – Т/с «Мамочки»¹⁶⁺
21:00 – Х/ф «Солт»¹⁶⁺
22:55 – Шоу «Уральских пельменей»¹⁶⁺
02:00 – Х/ф «День труда»¹²⁺
04:05 – Т/с «Корабль»¹⁶⁺
05:05 – Т/с «Однажды в сказке»¹²⁺

СТС

РОССИЯ К

06:30 – Канал «Евроньюс»
10:00, 15:00, 19:30, 23:45 – Новости культуры
10:15, 01:55 – «Наблюдатель»
11:15, 00:05 – Т/с «Расследования комиссара Мегрэ»
13:00 – Д/ф «Квебек - французское сердце Северной Америки»
13:15 – «Эрмитаж»
13:40 – Х/ф «Дни Турбиных»
15:10, 22:25 – Д/ф «Древние сокровища Мьянмы»
16:00 – «Игорь Моисеев. Я вспоминаю... гастроль длиной в жизнь»
16:55 – Д/ф «Человек в зале»
17:35 – Мастера фортепианного искусства. Рудольф Бухбиндер
18:20 – Цвет времени. Рене Магритт
18:30 – Д/ф «Творцы формул и сонетов»
19:15 – «Спокойной ночи, малыши!»
19:45 – Главная роль
20:05 – Искусственный отбор
20:45 – «Правила жизни»
21:10 – Д/с «Валентин Курбатов. Нечаянный портрет»
21:40 – «Игра в бисер»
23:15 – Д/с «Запечатленное время»
00:00 – Худсовет
01:50 – Д/ф «Франческо Петрарка»

ПЕРВЫЙ КАНАЛ

05:00, 09:20 – «Доброе утро»
09:00, 12:00, 14:00, 15:00, 23:55, 03:00 – «Новости»
09:50 – «Жить здорово!»¹²⁺
10:55 – «Модный приговор»
12:15, 03:25 – «Наедине со всеми»¹⁶⁺
13:20, 14:15, 15:15 – «Время покажет»¹⁶⁺
16:00 – «Мужское / Женское»¹⁶⁺
17:00 – «Давай поженимся!»¹⁶⁺
18:00, 00:10 – «Первая студия»¹⁶⁺
20:00 – «Пусть говорят»¹⁶⁺
21:00 – «Время»
21:35 – Т/с «Гречанка»¹⁶⁺
23:20 – «Вечерний Ургант»¹⁶⁺
01:35, 03:05 – Х/ф «Марта, Марси Май, Марлен»¹⁶⁺
04:30 – «Контрольная закупка»

РОССИЯ 1

05:00, 09:15 – «Утро России»
09:00, 11:00, 14:00, 17:00, 20:00 – Вести
09:55 – «О самом главном» Ток-шоу¹²⁺
11:40, 14:40, 17:20, 20:45 – Вести. Местное время
11:55 – Т/с «Каменская»¹⁶⁺
14:55 – Т/с «Тайны следствия»¹²⁺
17:40 – «Прямой эфир»¹⁶⁺
18:50 – «60 Минут» Ток-шоу¹²⁺

21:00 – Т/с «Осиное гнездо»¹²⁺
23:15 – «Вечер с Владимиром Соловьёвым»¹²⁺
01:45 – Т/с «Бригада»¹⁸⁺
02:50 – Т/с «Дар»¹²⁺

ПЕТЕРБУРГ 5

06:00, 10:00, 12:00, 15:30, 18:30, 22:00 – «Сейчас»
06:10 – «Утро на «5»⁶⁺
09:10 – «Место происшествия»
10:30 – Х/ф «Неуловимые мстители»¹²⁺
11:50, 12:30 – Х/ф «Новые приключения неуловимых»¹²⁺
13:45 – Х/ф «Воры в законе»¹⁶⁺
16:00 – «Открытая студия»
17:30 – «Актуально»
19:00, 19:40 – Т/с «Детективы»¹⁶⁺
20:20, 21:10, 23:15 – Т/с «След»¹⁶⁺
22:25 – Т/с «Майор и магия»¹⁶⁺
00:00 – Х/ф «Львиная доля»¹²⁺
02:05 – Х/ф «Окно в Париж»¹⁶⁺
04:20, 05:10 – Т/с «ОСА»¹⁶⁺

НТВ

05:10 – Т/с «Адвокат»¹⁶⁺
06:00, 10:00, 13:00, 16:00, 19:00 – Сегодня
06:05 – «Таинственная Россия»¹⁶⁺
07:00 – «Деловое утро НТВ»¹²⁺
08:05 – Т/с «Возвращение Мухтара»¹⁶⁺
10:25 – Т/с «Пасечники»¹⁶⁺

12:00 – «Суд

ТВ-ЦЕНТР



06:00 – «Настроение»
08:10 – «Доктор И...» **16+**
08:45 – Х/ф «Рядом с нами» **12+**
10:40 – Д/ф «Иннокентий Смокуновский. Моя фамилия вам ничего не скажет...» **12+**
11:30, 14:30, 19:30, 22:00 – События **16+**
11:50 – Т/с «Отец Браун» **16+**
13:40, 05:10 – «Мой герой» Ток-шоу **12+**
14:50 – Город новостей **16+**
15:15 – «Дикие деньги. Герман Стерлигов» **16+**
16:00 – Д/ф «Три плюс два» **12+**
16:35 – «Естественный отбор» Ток-шоу **12+**

ПЕРВЫЙ КАНАЛ



05:00, 09:20 – «Доброе утро»
09:00, 12:00, 14:00, 15:00 – «Новости»
09:50 – «Жить здорово!» **12+**
10:55 – «Модный приговор»
12:15 – «Наедине со всеми» **16+**
13:20, 14:15, 15:15 – «Время покажет» **16+**
16:00 – «Жди меня»
17:00 – «Человек и закон» **16+**
18:00 – «Первая студия» **16+**
20:00 – «Поле чудес» **16+**
21:00 – «Время»
21:30 – Юбилейный концерт Сергея Жилина и оркестра «Фонограф»
23:20 – «Вечерний Ургант» **16+**
00:10 – «Саша Соколов. Последний русский писатель» **12+**
01:00 – Х/ф «Ма Ма» **18+**
03:20 – Х/ф «Дневник слабака 2: правила родрика» **12+**
05:10 – «Контрольная закупка»

РОССИЯ 1



05:00, 09:15 – «Утро России»
09:00, 11:00, 14:00, 17:00, 20:00 – Вести
09:55 – «О самом главном» Ток-шоу **12+**
11:40, 14:40, 17:20, 20:45 – Вести. Местное время
11:55 – Т/с «Каменская» **16+**

17:40 – Х/ф «Половинки невозможного» **12+**
20:00 – «Право голоса» **16+**
21:45 – «Петровка, 38» **16+**
22:30 – «10 самых... Невезучие в любви» **16+**
23:05 – Д/ф «Закулисные войны на эстраде» **12+**
00:00 – События. 25-й час **16+**
00:30 – Х/ф «Затерянные в лесах» **16+**
02:30 – Д/ф «Февральская революция: заговор или неизбежность?» **12+**
04:05 – Д/ф «Анатомия предательства» **12+**

СТС



06:00 – «Ералаш» **0+**
06:25 – М/с «Марин и его друзья. Подводные истории» **0+**
06:55 – М/с «Фиксики» **0+**
07:15 – М/с «Три кота» **0+**
07:35 – М/с «Драконы. Защитники Олуха» **6+**
08:30 – Т/с «Крыша мира» **16+**
09:30, 23:15 – Шоу «Уральских пельменей» **12+**
10:30 – Х/ф «Турист» **16+**
12:30, 01:00 – Т/с «Лондонград. Знай наших!» **16+**
13:30 – Т/с «Кухня» **12+**

16:00, 18:00 – Т/с «Воронины» **16+**
20:00 – Т/с «Мамочки» **16+**
21:00 – Х/ф «Лара Крофт. Расхитительница гробниц. Колыбель жизни» **12+**
00:00 – «Уральские пельмени. Любимое» **16+**
02:00 – Х/ф «Коммандос» **16+**
03:45 – Т/с «Корабль» **16+**
04:45 – Т/с «Однажды в сказке» **12+**
05:40 – «Музыка на СТС» **16+**

РОССИЯ К



06:30 – Канал «Евроьюс»
10:00, 15:00, 19:30, 23:45 – Новости культуры

10:15, 01:55 – «Наблюдатель»
11:15, 00:05 – Т/с «Расследования комиссара Мегрэ»
12:45, 20:45 – «Правила жизни»
13:15 – Россия, любовь моя! «Карачаево-Черкесия: семейные традиции»
13:40 – Х/ф «Дни Турбиных»
14:50 – Цвет времени. П.Пикассо. «Девочка на шаре»
15:10, 22:25 – Д/ф «Закат цивилизаций»
16:05 – «Игорь Моисеев. Я вспоминаю... гастроль длиною в жизнь»
16:55 – Д/ф «Всеволод Якут. Мой мир - театр»

17:35 – Мастера фортепианного искусства. Сергей Редькин и Сергей Бабаян
18:30 – Д/ф «Лев Зильбер. Охота на вирусы»
19:15 – «Спокойной ночи, малыши!»
19:45 – Главная роль
20:05 – Черные дыры. Белые пятна
21:10 – Д/с «Валентин Курбатов. Нечаянный портрет»
21:40 – Культурная революция
23:15 – Д/с «Запечатленное время»
00:00 – Худсовет
01:40 – М.Равель. Испанская рапсодия для оркестра

Пятница, 10 февраля

14:55 – Т/с «Тайны следствия» **12+**
17:40 – «Прямой эфир» **16+**
18:50 – «60 Минут» Ток-шоу **12+**
21:00 – «Петросян-шоу» **16+**
23:15 – Х/ф «Я буду рядом» **12+**
01:15 – Х/ф «Обратный билет» **16+**
03:15 – Т/с «Дар» **12+**

ПЕТЕРБУРГ 5



06:00, 10:00, 12:00, 15:30, 18:30 – «Сейчас»
06:10 – «Утро на 5» **6+**
09:10 – «Место происшествия»
10:40, 11:40, 12:40, 13:20, 14:20 – Т/с «Опера. Хроники убойного отдела» **16+**
15:40, 16:20, 17:05, 17:45 – Т/с «Майор и магия» **16+**
19:00, 19:45, 20:40, 21:25, 22:20, 23:05, 23:55, 00:45 – Т/с «След» **16+**
01:35, 02:15, 02:55, 03:35, 04:15, 04:55, 05:40 – Т/с «Детективы» **16+**

НТВ



05:10 – Т/с «Адвокат» **16+**
06:00, 10:00, 13:00, 16:00, 19:00 – Сегодня
06:05 – «Таинственная Россия» **16+**
07:00 – «Деловое утро НТВ» **12+**
08:05 – «Возвращение Мухтара» **16+**
10:25 – Т/с «Пасечники» **16+**
12:00 – «Суд присяжных» **16+**

13:25 – Обзор. Чрезвычайное происшествие
14:00, 00:40 – «Место встречи» **16+**
16:40 – «Говорим и показываем» **16+**
18:15 – ЧП. Расследование **16+**
20:00 – «Правда Гурнова» **16+**
21:00 – Т/с «Куба» **16+**
02:20 – «Шарль Де Голль. Возвращение скучного француза» **0+**
03:05 – Авиаторы **12+**
03:30 – «Судебный детектив» **16+**
04:30 – Т/с «Патруль» **16+**

МАТЧ ТВ



06:30 – «Дублёр» **16+**
07:00, 07:35, 08:55, 10:50, 13:10, 14:05, 15:00, 18:15, 19:50, 22:05 – Новости **07:05** – «Безумные чемпионаты» **16+**
07:40, 10:55, 15:05, 19:20, 00:40 – Все на Матч!
09:00 – «Комментарии. Фёдоров». Специальный репортаж **12+**
09:20 – Биатлон. Чемпионат мира. Смешанная эстафета **0+**
11:25 – Х/ф «В поисках приключений» **12+**
13:15, 19:00 – «Спортивный репортёр» **12+**
13:35 – Д/ц «Жестокий спорт» **16+**
14:10 – «Конькобежный спорт. Чемпионат мира на отдельных дистанциях» **0+**
14:40 – «Десятка!» **16+**

16:05 – Биатлон с Дмитрием Губерниевым **12+**
16:35 – Биатлон. Чемпионат мира. Спринт. Женщины **0+**
18:20 – Реальный спорт
20:00 – Х/ф «Короли Догауна» **12+**
22:10 – Все на футбол! Афиша **12+**
22:40 – Футбол. Чемпионат Италии. «Наполи» - «Дженоа» **0+**
01:25 – Д/ф «Быстрее» **16+**
03:30 – Х/ф «Полоски зебры» **16+**
05:00 – Х/ф «Первая перчатка». **0+**

ТВ-ЦЕНТР



06:00 – «Настроение»
08:00 – Д/ф «Не может быть!» **12+**
08:30 – Х/ф «Приключения Шерлока Холмса и доктора Ватсона. Сокровища Агры»
11:30, 14:30, 22:00 – События **16+**
11:50 – Т/с «Отец Браун» **16+**
13:40, 04:55 – «Мой герой» Ток-шоу **12+**
14:50 – Город новостей **16+**
15:15 – «10 самых... Невезучие в любви» **16+**
15:50 – Х/ф «Затерянные в лесах» **16+**
17:40 – Х/ф «Идеальное убийство» **16+**
19:30 – «В центре событий» **16+**
20:40 – «Право голоса» **16+**
22:30 – «Жена. История любви» **16+**
00:00 – Д/ф «Любовь Орлова. Двухликая и великая» **12+**
00:55 – «Петровка, 38» **16+**
01:10 – Х/ф «Пуанты для Плюшки» **12+**

СТС



06:00, 05:20 – «Ералаш» **0+**
06:25 – М/с «Марин и его друзья. Подводные истории» **0+**
06:55 – М/с «Фиксики» **0+**
07:15 – М/с «Три кота» **0+**
07:35 – М/с «Драконы. Защитники Олуха» **6+**
08:30 – Т/с «Крыша мира» **16+**
09:30 – Шоу «Уральских пельменей» **12+**
10:15 – Х/ф «Лара Крофт. Расхитительница гробниц. Колыбель жизни» **12+**
12:30 – Т/с «Лондонград. Знай наших!» **16+**
13:30 – Т/с «Кухня» **12+**
16:00 – Т/с «Воронины» **16+**
19:00 – «Уральские пельмени. Любимое» **16+**
19:30 – Шоу «Уральских пельменей» **16+**
21:00 – Х/ф «Терминатор 3. Восстание машин» **16+**
23:05 – Х/ф «Обитель зла в 3D. Жизнь после смерти» **18+**
01:00 – Х/ф «Вне себя» **16+**
03:10 – Х/ф «Вселяющие страх» **16+**
05:50 – «Музыка на СТС» **16+**

РОССИЯ К



06:30 – Канал «Евроьюс»
10:00, 15:00, 19:30, 23:30 – Новости культуры

10:15 – «Наблюдатель»
11:15 – Д/ф «Котильонный принц»
12:10 – Г.Свиридов. «Метель» Музыкальные иллюстрации к повести А.С.Пушкина
12:45 – «Правила жизни»
13:15 – Письма из провинции. Кабардино-Балкария
13:40 – Х/ф «Старые письма»
14:45 – Цвет времени. Ар-деко
15:10 – Д/ф «Закат цивилизаций»
16:05 – «Игорь Моисеев. Я вспоминаю... гастроль длиною в жизнь»
17:00 – «Царская ложа»
17:40 – Мастера фортепианного искусства. Гала-концерт
19:10 – Д/ф «Ибица. О финикийцах и пиратах»
19:45, 01:55 – Искатели. «Неизвестные Федора Рокотова»
20:30 – Линия жизни. Евгений Водолазкин
21:25 – Х/ф «Станционный смотритель»
22:30 – «Те, с которыми я... Николай Пастухов»
23:45 – Худсовет
23:50 – Х/ф «Чайки»
01:25 – М/ф для взрослых «Буревестник», «Фильм, фильм, фильм»
02:40 – Д/ф «Гёреме. Скальный город ранних христиан»

Суббота, 11 февраля

ПЕРВЫЙ КАНАЛ



06:00, 10:00, 12:00, 18:00 – «Новости»
06:10 – Х/ф «Выйти замуж за капитана»
08:00 – «Играй, гармонь любимая!»
08:45 – М/с «Смешарики. Спорт»
09:00 – «Умницы и умники» **12+**
09:45 – «Слово пастыря»
10:15 – «К юбилею Татьяны Тарасовой. Лёд, которым я живу» **12+**
11:20 – «Смак» **12+**
12:15 – «Идеальный ремонт»
13:10 – «На 10 лет моложе» **16+**
14:00 – Х/ф «Анна и король» **12+**
16:45 – «Чемпионат мира по биатлону. Спринт. Мужчины» **12+**
18:15 – «Кто хочет стать миллионером?»
19:10 – «Минута славы. Новый сезон» **12+**
21:00 – «Время»
21:20 – «Сегодня вечером» **16+**
23:00 – Х/ф «Восстание планеты обезьян» **16+**
00:40 – Х/ф «Отец-молодец» **16+**
02:40 – Х/ф «Целую Джессику Стейн» **16+**
04:30 – «Модный приговор»

РОССИЯ 1



05:15 – Т/с «Частный детектив Татьяна Иванова. Дорогая моя служанка» **12+**
07:10 – «Живые истории»
08:00, 11:20 – Вести. Местное время
08:20 – Россия. Местное время **12+**
09:20 – «Сто к одному»
10:10 – «Семейный альбом» **12+**

11:00, 14:00 – Вести
11:40 – «Измайловский парк» **16+**
14:20 – Х/ф «Костёр на снегу» **12+**
18:00 – «Субботний вечер»
20:00 – Вести в субботу
21:00 – Х/ф «Сколько стоит счастье» **12+**
00:50 – Х/ф «Любовь по расписанию» **12+**
02:50 – Т/с «Марш Турецкого» **12+**

ПЕТЕРБУРГ 5



06:20 – М/ф «Лев и заяц», «Коротышка - зеленые штанишки», «Крылатый, мохнатый да масляный», «Кубик и Тобик», «Соломенный бычок», «Лесные путешественники», «Красавец лис», «Кот в сапогах», «Винни-Пух», «Винни-Пух и день забот» **0+**
09:35 – «День ангела» **0+**
10:00, 18:30 – «Сейчас»
10:10, 11:00, 11:55, 12:40, 13:30, 14:20, 15:10, 16:00, 16:50, 17:40 – Т/с «След» **16+**
19:00, 20:00, 21:00, 22:00, 23:00, 00:00, 01:00, 02:00 – Т/с «Кордон следователя Савельева» **16+**
03:00, 03:55, 04:45, 05:40 – **06:35, 07:30, 08:25** – Т/с «Опера. Хроники убойного отдела» **16+**

НТВ



05:15 – «Их нравы» **0+**
05:55 – Т/с «Агент особого назначения» **16+**

07:30 – «Смотр» **0+**
08:00, 10:00, 16:00 – Сегодня
08:20 – ЧП. Расследование **16+**
08:45 – «Устами младенца» **0+**
09:30 – «Готовим с Алексеем Зиминим» **0+**
10:20 – «Главная дорога» **16+**
11:00 – «Еда живая и мёртвая» **12+**
12:00 – Квартирный вопрос **0+**
13:05 – Поедем, поедим! **0+**
14:00 – «Двойные стандарты» **16+**
15:05 – «Своя игра» **0+**
16:20 – «Однажды...» **16+**
17:00 – «Секрет на миллион» **16+**
19:00 – «Центральное телевидение»
20:00 – Т/с «Супер!» **6+**
22:30 – «Ты не поверишь!» **16+**
23:25 – «Международная пирамида» **16+**
00:20 – Т/с «Формат А4» **16+**
02:50 – «Авиаторы» **12+**
03:20 – «Судебный детектив» **16+**
04:20 – Т/с «Патруль» **16+**

МАТЧ ТВ



06:30 – «Дублёр» **16+**
07:00, 07:35, 08:40, 10:55, 13:00, 14:35 – Новости **07:05** – Все на Матч! События недели **12+**
07:40 – «Диалоги о рыбалке» **12+**
08:45 – Биатлон с Дмитрием Губерниевым **12+**

09:15 – Биатлон. Чемпионат мира. Спринт. Женщины **0+**
11:00 – Х/ф «Чистый футбол» **16+**
13:10 – Все на футбол! Афиша **12+**
13:40 – «Звёзды футбола» **12+**
14:15 – «Спортивный репортёр» **12+**
14:40, 23:00 – Все на Матч!
15:25 – Футбол. Чемпионат Англии. «Арсенал» - «Халл Сити» **0+**
17:25 – Хоккей. Евротур. «Шведские игры». Россия - Швеция **0+**
19:55 – Баскетбол. Единая лига ВТБ. «Матч звёзд»
22:00 – Реальный спорт
22:30 – Д/ц «Драмы большого спорта» **16+**
23:45 – Футбол. Чемпионат Англии. «Ливерпуль» - «Тоттенхэм» **0+**
01:45 – Конькобежный спорт. Чемпионат мира на отдельных дистанциях **0+**
02:15 – Горнолыжный спорт. Чемпионат мира. Скоростной спуск. Мужчины **0+**
03:45 – Шорт-трек. Кубок мира **0+**
04:30 – Х/ф «Малыш Рут» **16+**

ТВ-ЦЕНТР



05:55 – «Марш-бросок» **12+**
06:30 – Х/ф «Не имей сто рублей...» **12+**
08:15 – «АБВГДейка»
08:45 – «Православная энциклопедия» **6+**

09:10 – Д/ф «Любовь Орлова. Двухликая и великая» **12+**
10:00, 11:45 – Х/ф «Тайна двух океанов» **12+**
11:30, 14:30, 23:40 – События **16+**
13:15, 14:45 – Х/ф «Домик у реки» **12+**
17:10 – Х/ф «Розыгрыш» **16+**
21:00 – «Постскриптум» **16+**
22:10 – «Право знать!» Ток-шоу **16+**
23:55 – «Право голоса» **16+**
03:05 – «Чужие голоса». Специальный репортаж **16+**
03:40 – Т/с «Инспектор Морс» **16+**

СТС



06:00 – «Ералаш» **0+**
06:25 – М/с «Барбоскины» **0+**
06:55 – М/с «Фиксики» **0+**
08:00 – М/с «Драконы. Защитники Олуха» **6+**
09:00 – М/с «Смешарики» **0+**
09:15 – М/с «Три кота» **0+**
09:30 – Шоу «Уральских пельменей» **16+**
10:30 – «Успеть за 24 часа» **16+**
11:30 – М/ф «Коралина в стране кошмаров» **12+**
13:30 – Х/ф «Повелитель стихий» **0+**
15:30 – «Уральские пельмени. Любимое» **16+**
16:40 – Х/ф «Земля будущего» **12+**

РОССИЯ К



06:30 – Канал «Евроьюс»
10:00 – Х/ф «Цирк»
11:40

Через прогноз погоды — можно получить вход на банковскую карту.

Оптимальная пенсия — в 30 тысяч рублей? — С 1 февраля повысят страховые пенсии. — Продуктовую корзину посчитают по-новому. — На нелепые имена введут запрет. — Центральный участок ЗСД Петербурга стал платным

Пенсии

Большинство россиян (76,8%) считают приемлемой пенсию в размере от 5 до 30 тыс. рублей. А ожидания почти трети сограждан не простираются далее 15–20 тыс. То есть фактически на уровне средних выплат людям, которые сейчас находятся на заслуженном отдыхе. На просьбу оценить приемлемый уровень своей будущей пенсии, больше всего россиян (36,5%) ответили, что это 20–30 тысяч рублей. Такие данные в ходе опроса получили специалисты Российского государственного социального университета. («Известия», 27 января)

Страховые пенсии будут повышены с 1 февраля на 5,4%, сообщил премьер-министр РФ Дмитрий Медведев. При этом вице-премьер РФ Ольга Голодец заявила, что средний размер пенсий в России в 2017 году достигнет 13 тыс. 620 рублей, превысив прожиточный минимум пенсионера на 60%. (ТАСС, 23 января)

Питание

С 2018 года в минимальном наборе продуктов будет меньше мучного и больше



Безопасность

Более 80 тыс. сайтов распространяют вредоносные расширения (плагины) для браузеров, через которые хакеры всё чаще похищают данные о банковских картах. Установив себе на телефон или компьютер программу, которая позволяет следить за курсом валют или прогнозом погоды, можно заодно предоставить мошенникам всю свою конфиденциальную информацию, рассказали в компании «Яндекс». Жертвами нового вида мошенничества уже стали несколько миллионов человек. («Коммерсантъ», 27 января)



300 рублей

будет стоить проезд по ЗСД Санкт-Петербурга

фруктов и овощей. В этом году правительство пересмотрит состав потребительской корзины, следует из плана законопроектной работы кабмина. Как сообщили в Минтруде, соответствующий документ будет ориентирован на нормы здорового питания: в потребительской корзине станет меньше мучного, но больше овощей и фруктов. Применять новые нормы для расчета прожиточного минимума и продуктовой инфляции

начнут с 1 января 2018 года. («Известия», 24 января)

Около четверти купленной еды россияне выбрасывают на помойку. Несмотря на сложную экономическую ситуацию, жители нашей страны довольно расточительно ведут себя в отношении продуктов питания — от 20 до 25 процентов купленной еды идет в мусорные баки, подсчитали эксперты Росстата. («Российская газета», 27 января)

Криминал

За ложный вызов «скорой» или пожарных усилят наказание. Госдума собрала отзывы на законопроект, предлагающий усилить наказание за телефонное хулиганство. Согласно проекту, глупая шутка с напрасным вызовом «скорой помощи», пожарных или других служб, обязанных по первому сигналу прийти на помощь, будет стоить от полутора до трех тысяч рублей штрафа. Или шутнику придется отработать до ста часов на благо общества. («Российская газета», 26 января)

Транспорт

Центральный участок ЗСД Петербурга перестает быть бесплатным. В ночь на 4 февраля за проезд по нему введут тарифы. В результате проезд по всей магистрали при отсутствии транспондера обойдется в 300 рублей. («Фонтанка.ру», 30 января)

Россия — одна из немногих стран, где до сих пор разрешено фиксировать детей в машинах любыми устройствами. Поручение Президента РФ — внести поправки в закон — до сих пор не выполнено. Теперь эксперты предлагают не огра-

ничиваться этими поправками, но и предпринять еще ряд мер — от запуска социальной рекламы до ужесточения наказания для родителей, которые игнорируют требования безопасности перевозки детей. («Российская газета», 24 января)

Алкоголь

В России могут снять запрет на торговлю спиртным крепостью до 16,5 процента на автозаправках, в основном это может коснуться пива и напитков на его основе. Законопроект об этом внесен в Госдуму. («Российская газета», 30 января)

Дети

Детям нельзя будет давать ненормативные и совсем уж нелепые имена — такой запрет рекомендовал ввести Комитет Госдумы по государственному строительству и законодательству, одоббив поправки сенатора Валентины Петренко. Комитет рекомендовал принять их в первом чтении. Согласно законопроекту, новорожденным запрещено будет давать имена в виде цифровых, буквенных обозначений, числительных, символов или их любой комбинации, аббревиатур. («Российская газета», 27 января)

Официально

О внесении изменений в решение совета депутатов от 25.09.2013 № 142 «О приватизации муниципального имущества и основных направлениях приватизации муниципального имущества на 2014–2016 годы». Решение от 25.01.2017 г. № 11

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», «Положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области», утвержденным решением совета депутатов от 18.09.2001 № 96 (с учетом изменений и дополнений), в це-

лях обеспечения планомерной реализации положений статьи 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», совет депутатов Сосновоборского городского округа решил:

1. Внести в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества и основные направления при-

ватизации муниципального имущества на 2014–2016 годы, утвержденный Решением совета депутатов Сосновоборского городского округа от 25 сентября 2013 года № 142 «О приватизации муниципального имущества и основных направлениях приватизации муниципального имущества на 2014–2016 годы», следующие изменения и дополнения:

1.1. В таблице пункта 2.1. Прогнозного плана исключить строку 45 следующего содержания:

№ п\п	Местонахождение имущества	Цель использования и характеристика имущества	Способ приватизации	Срок приватизации
1	2	3	4	5
45.	Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, Копорское шоссе, д. 26 корп. 8	Здание тарного склада. Площадь — 1481,9 кв. м.	Продажа по преимущественному праву приобретения 5083/14819 доли муниципального образования в праве общей долевой собственности: — на здание тарного склада общей площадью 1481,9 кв. м.; — на земельный участок площадью 3804 кв. м.	2016 г.

1.2. В Таблице 2.1. Прогнозного плана (программу) приватизации муниципального имущества на 2014–2016 годы исключить строки 34, 35, 37 следующего содержания:

№ п\п	Местонахождение имущества	Цель использования и характеристика имущества	Способ приватизации	Срок приватизации
34.	Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, пр. Героев, д.28	Помещение. Площадь — 118,1 кв.м	Продажа имущества на аукционе	2016 г.
35.	Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов, д.6	Помещение. Площадь — 41 кв.м	Продажа имущества на аукционе	2016 г.
37.	Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Высотная, д.7	Помещение. Площадь — 31,7 кв.м	Продажа имущества на аукционе	2016 г.

1.3. Исключить строку 3 Таблицы 2.2. Прогнозного плана:

№ п\п	Местонахождение имущества	Характеристика имущества	Способ приватизации	Срок приватизации
3.	Ленинградская обл., г. Сосновый Бор,	Железобетонные блоки (55 штук)	Продажа муницип-го имущества на аукционе	2016 г.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Маяк».

3. Опубликовать настоящее решение в городской газете «Маяк».

Н. П. Сорокин, ВРИО председателя совета депутатов Сосновоборского городского округа

На стройплощадке ЛАЭС рабочие получили сильнейшие ожоги

27 января в 18.28 два работника подрядной организации филиала АО «Калининатомтехэнерго» пострадали от электродуги во время наладочных работ в здании электрообслуживания нормальной эксплуатации строящегося энергоблока № 1.

Как сообщили «Маяку» в правоохранительных органах, оба сотрудника являются приезжи-

ми. В результате происшествия у них диагностировали сильнейшие ожоги. В одном из случаев у потерпевшего выявлен ожог более 50% тела от удара электрическим током.

Как уточняется на официальном сайте «Росэнергоатом», в срочном порядке оба мужчины были госпитализированы: первый, 1981 года рождения, в ожоговый центр института скорой помо-

щи им. И. И. Джанелидзе в Санкт-Петербург, второй, 1977 года рождения, в ЦМСЧ-38. Пострадавшим оказывается высококвалифицированная медицинская помощь.

По предварительной информации, работники попали под действие электрического тока мощностью 10 киловольт, причины устанавливаются. По факту несчастного случая начато расследование.



Трюк на крыше ради снимка

Ребята забрались на крышу жилого дома и сфотографировались, свешиваясь с козырька.

Действие происходило 27 января по адресу улица Красных Фортков, 15.

13-летние подростки цеплялись за край крыши и висели, держась локтями, на высоте девятиэтажного здания.

Как сообщила «Маяку» начальница отдела по делам несовершеннолетних Наталья Аршинова, на данный момент это первый подобный случай, произошедший в городе. Зачастую в полицию поступают жалобы жителей по поводу подростков, которые бегают по крышам домов. В подобных случаях стражи порядка направляют в адрес управляющих компаний представления с просьбой закрыть выходы на чердак. С самими же школьниками и их родителями проводятся профилактические беседы.

Что касается данного случая, то как отметила Наталья Юрьевна, личность подростка установлена. Ребёнок на учёте в инспекции не состоит. Мальчик увлекается скалолазанием и, по всей видимости, решил подобным образом получить «острых» ощущений, а заодно запечатлеть это на фото. Теперь школьника ожидает профилактическая беседа с сотрудниками полиции.

Мошенники представляются сотрудниками «Водоканала»

В Сосновом Бору участились случаи мошенничества, сообщают в пресс-службе администрации. Люди, под видом сотрудников официальных организаций, предлагают различные услуги: от ремонта и обслуживания пластиковых стеклопакетов до установки водяных фильтров и электросчетчиков.

Константин Подселихин, предприятие не осуществляет торговлю фильтрами или счетчиками. «Водоканал» занимается исключительно подачей ресурса потребителю и отводом сточных вод, а тот же фильтр для воды, предлагаемый торговцами за 6–9 тысяч рублей, можно купить в магазине за 1,5 тысячи.

Уточнить, кто пришел к вам в дом, можно по следующим телефонам: диспетчер «Водоканала» 4-36-96, «Энергоконтроль» 2-82-17 и 2-82-18.



Зачастую торговцы представляются сотрудниками официальных организаций «Энергоконтроль» или «Водоканал». Как пояснил директор СМУП «Водоканал»

Двое жителей Соснового Бора обирали пенсионеров в Петербурге

Сотрудники уголовного розыска Санкт-Петербурга, во вторник, 24 января, задержали жителей Соснового Бора, которые подстрекаются в системном обмане пенсионеров Петербурга.

Как сообщает 47news, приблизительно в течение года подельники находили жертв рядом с отделениями Сбербанка и «Почты России». В основном, в Калининском, Красногвардейском, Московском, Красносельском, Приморском, Курортном, Выборгском районах города

и во Всеволожском районе Ленобласти.

Задержанные под надуманным предлогом просили показать стариков полученные деньги и подменяли их купюрами «Банка приколов». Вторым способом обмана стала делёжка денег из кошелька. Пенсионер подбирал с земли портмоне, к нему подходил один из подельников и предлагал поделить деньги. В этот момент появлялся «хозяин» и вместо благодарности за возврат имущества предъявлял претензию, мол, денег в кошельке было значительно больше.

Сводка происшествий

За минувшую неделю было зарегистрировано 207 сообщений о преступлениях. Возбуждено 16 уголовных дел. Раскрыто 4 преступления. Составлено 82 административных протокола. В дежурную часть доставлено 7 иностранцев за нарушение пограничного режима. За это время выявлено 106 нарушений ПДД. Всего за данный период произошло 21 ДТП, с пострадавшими — 2.

СООБЩАЕТ
ГИБДД

Съехала в кювет

29 января ДТП произошло на участке дороги Ракопежи — стройплощадка ЛАЭС. Водитель автомобиля «Хендай» из-за неправильно выбранной скорости съехал в кювет. В аварии пострадала водитель — женщина 1957 года рождения, она была доставлена в ЦМСЧ-38.

Пьяный водитель без прав стал участником ДТП

В ночь на 31 января ДТП произошло в районе дома № 64 по улице Молодёжная. Лоб в лоб врезались ВАЗ-2109 и «БМВ». Водитель «девятки»

оказался лишенным прав, да еще и пьян, уточняется на портале «Водитель Петербурга». С места аварии были госпитализированы водитель «БМВ» и пассажир ВАЗ-2109. Водитель «девятки» оказался от помощи медиков. Обстоятельства ДТП выясняются. Проводится проверка.

СООБЩАЮТ
ПОЖАРНЫЕ

Горел автомобиль

28 января возле дома № 12 по улице Малая Земля загорелся моторный отсек автомобиля ВАЗ-2199, припаркованного у дома. Пожар был ликвидирован силами 71 пожарной части.

Пожилой мужчина умер в бассейне

26 января в СКК «Энергетик» во время посещения бассейна произошла трагедия с одним из посетителей.

Как удалось выяснить «Маяку», во время плавания мужчине 1951 года рождения стало плохо, чуть позже он скончался. Несчастный случай не связан с какими-либо нарушениями правил техники безопасности. По предварительной версии, смерть пожилого человека наступила в результате отрыва тромба.

Избиты на улице...

26 января «скорая» доставила в ЦМСЧ-38 несколько мужчин, которые были избиты случайными прохожими на улице Петра Великого. У потерпевших диагностировали травмы различной степени тяжести, ушибы.

... и на рабочем месте

28 января в полицию поступило сообщение о том, что в ресторане «Макдоналдс» был избит один из сотрудников.

Угрожают коллекторы

28 января житель города сообщил в полицию о том, что ему по месту жительства угрожают коллекторы. 25 января житель дома по улице Красных Фортков сообщил, что коллекторы повредили дверь его квартиры.

Похитили деньги из сумки

28 января в дежурную часть обратилась жительница, которая сообщила, что в декабре минувшего года в здании АБК в промзоне у неё похитили деньги из сумки.

Совершены квартирные кражи

27 января в квартире дома № 56 по проспекту Героев произошла кража. Воры пробрались в жилое помещение путём отжатия стеклопакета. Добычей похитителей стали золотые украшения. Аналогичным способом была совершена кража и в квартире дома № 5 по улице Красных Фортков. Инцидент произошёл также 27 января. В этом случае воры украли денежные средства.

Стоит отметить, что обе квартиры расположены на первом этаже. Проводится проверка.

Гаражные кражи

26 января в дежурной части было зарегистрировано заявление по факту кражи из бокса ГК «Сосновый Бор-2». По словам заявителя, имущество похитили в период с 21 по 26 января.

28 января в полицию поступил материал по факту кражи из бокса ГК «Победа». Ущерб составил чуть более 32 тысяч рублей.

Пропали деньги

26 января в полицию поступило заявление по факту пропажи денег с электронного кошелька в сумме 63 тысячи рублей.

Этим же днём житель города сообщил, что у него с банковской карты пропали 37 тысяч рублей. Проводится проверка.

Кидались яйцами

28 января жители сообщили в полицию о том, что в доме на улице Пионерская, 4 граждане кидаются в прохожих яйцами.

Как неравнодушный сосновоборец решил птицам и людям помочь

Некоторое время назад жители самых разных районов города стали замечать необычные кормушки. Зелёные и розовые мини-турные домики для птиц с указанным на них названием чьего-то сайта стали любопытным продолжением инициативы, заложенной накануне Нового года.

Напомним, тогда силами предприятия «РосРао» были установлены симпатичные деревянные «столовые» для подкормки наших меньших братьев (публикация «Где в Сосновом Бору установят кормушки для белок и птиц» была размеще-



фото: vk.com/sborko.ru

на, в частности, на медиа-портале «Маяк. Сосновый Бор»).

Как оказалось, автором новоявленных домиков выступил владелец интернет-магазина по продаже товаров для животных — Михаил Фомин. Они вместе с дочкой решили сделать что-то полезное и интересное и для своего бизнеса, и для вольных зверушек. Кормушки, как показалось творческому тандему, стала приемлемым вариантом. Сколотили, покрасили их и поняли, что всё вышло очень даже неплохо: и помощь птицам, и реклама магазину, а ещё и украшение для города.

В итоге отец и дочь сделали пять кормушек, потом переделали конструкцию и соорудили ещё 10 штук. Сейчас незатейливые домики, в которые так и норовят попасть пернатые всех мастей, можно увидеть практически в каждом городском микрорайоне: от «Карусели» до улицы Солнечная. Благо питания в них хватает: Михаил и его дочка Даша за этим смотрят внимательно.

Сейчас предприниматель пытается реализовать ещё одну идею: установить в городе шкафы для буккроссинга (обмена книгами). Для реализации задуманного уже и места присмотрел: на же-

лезнодорожных станциях и около остановки возле ТЦ «Эльдорадо». В свою очередь «Маяк» также приглашает жителей обсудить эту идею на медиа-портале «Маяк. Сосновый Бор» (mayaksbor.ru) и в нашей группе «ВКонтакте» (vk.com/mayaksbor).

В сообществе запущен опрос, в котором может участвовать любой желающий. Для этого в поиск сообщений на стене группы необходимо ввести #соцопрос@mayaksbor. Сам опрос называется «Как вы относитесь к тому, что в Сосновом Бору может появиться буккроссинг».

□ Александр Варламов

Официально

О внесении изменений в решение совета депутатов от 20.07.2016 № 118 «О приватизации муниципального имущества и основных направлениях приватизации муниципального имущества на 2017–2019 годы». Решение от 25.01.2017 г. № 12

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», «Положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области», утвержденным решением совета депутатов от 18.09.2001

№ 96 (с учетом изменений и дополнений), в целях обеспечения планомерной реализации положений статьи 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», совет депутатов Сосновоборского городского округа решил:

1. Внести в Прогнозный план (программу) приватизации муницип-

ального имущества и основные направления приватизации муниципального имущества на 2017–2019 годы, утвержденный Решением совета депутатов Сосновоборского городского округа от 20 июля 2016 года № 118 «О приватизации муниципального имущества и основных направлениях приватизации муниципального имущества на 2017–2019 годы», следующие изменения и дополнения:

1.1. В Таблицу 2.1. включить строку следующего содержания:

№ п\п	Местонахождение имущества	Цель использования и характеристика имущества	Способ приватизации	Срок приватизации
1	2	3	4	5
12.	Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, Копорское шоссе, д. 26 корп. 8	Здание тарного склада. Площадь — 1481,9 кв. м.	Продажа на аукционе 5083/14819 доли муниципального образования в праве общей долевой собственности: — на здание тарного склада общей площадью 1481,9 кв. м.; — на земельный участок площадью 3804 кв. м.	2017 г.

1.2. Таблицу 2.1. Прогнозного плана (программу) приватизации муниципального имущества на 2017–2019 годы дополнить строками следующего содержания:

№ п\п	Местонахождение имущества	Цель использования и характеристика имущества	Способ приватизации	Срок приватизации
1	2	3	4	5
13.	Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Высотная, д.7	Помещение. Площадь — 31,7 кв.м	Продажа имущества на аукционе	2017 г.
14.	Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, пр. Героев, д.28	Помещение. Площадь — 118,1 кв.м	Продажа имущества на аукционе	2017 г.
15.	Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов, д.6	Помещение. Площадь — 41 кв.м	Продажа имущества на аукционе	2017 г.

1.3. Включить в Прогнозный план Таблицу 2.2. следующего содержания:

2.2. Перечень иного имущества муниципального образования

№ п\п	Местонахождение имущества	Характеристика имущества	Способ приватизации	Срок приватизации
1.	Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ОЛК «РЫБОЛОВ» (ГЛК «Ядро-2)	Железобетонные блоки (55 штук)	Продажа муницип. имущества на аукционе	2017 г.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Маяк».

3. Опубликовать настоящее решение в городской газете «Маяк».

Н. П. Сорокин, ВРИО председателя совета депутатов Сосновоборского городского округа

Реклама. Телефон рекламного отдела: 2-22-93

МэтрОкон — официальный продавец
ОКНА жалюзи и рулонные шторы

Только до 14 февраля 2017 года
СКИДКА 25%

Рассрочка без банков и процентов до 6 месяцев
Первый взнос всего 30%

☎ 4-44-12
+7-921-77-222-50

БЦ «Планета»
Молодежная, 6А, 308

Реклама. Телефон рекламного отдела: 2-22-93

ООО «ЕВРОСТИЛЬ»
НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ
РЕМОНТ КВАРТИР, ОФИСОВ
НАЛИЧНЫЙ И БЕЗНАЛИЧНЫЙ РАСЧЕТ
8-921-437-60-05 https://vk.com/evrostyle_sbor

Реклама. Телефон рекламного отдела: 2-22-93

Беспылевая циклевка
паркета и паркетной доски
8-921-394-56-42 Выезд за город

Реклама. Телефон рекламного отдела: 2-22-93

ул. Петра Великого, 10А,
2 этаж, офис 47
2-10-08,
2-64-41,
8-952-246-87-70

ИНТЕРЬЕР

ДВЕРИ • ОКНА • КУХНИ

Реклама. Телефон рекламного отдела: 2-22-93

ВЫВОЗ МУСОРА
8-921-351-21-29 **СТАРОЙ МЕБЕЛИ**

СОСНОВОБОРСКАЯ АФИША

1-5 февраля

Дворец культуры «Строитель»

Четверг, 2 февраля

19.00. Отборочная игра КВН учащейся молодежи.

Пятница, 3 февраля

22.00. Вечер отдыха «Кому за...». Танцевально — развлекательная программа. Дискотека.

Суббота, 4 февраля

22.00. Танцевальная вечеринка, посвященная Дню встречи выпускников. Дискотека.

«Волшебный Фонарь»

Суббота, 4 февраля

12.00. Программа «Веселая ярмарка!» из цикла «Театральный субботник» (для детей от 6 до 10 лет).

Воскресенье, 5 февраля

12.00. Спектакль «Волк на дереве» по пьесе Л. Жуховицкого (для детей от 3 лет). Играет «Театр кукол «Волшебный Фонарь».

Библиотека семейного чтения

Четверг, 2 февраля

16.30. Цикл: «Литературный четверг». «Читаем Чарльза Диккенса» (205 лет Ч. Диккенсу: 1812–1870). Громкое чтение.

Воскресенье, 5 февраля

15.00. Цикл: «Кино для Вас...». К/ф «Иван Васильевич меняет профессию». Кинопросмотр.

Андерсенград

Суббота — Воскресенье, 4–5 февраля

12.00. Познавательная программа из цикла «Народный календарь». ЦРЛ «Гармония»

Воскресенье, 5 февраля

15.00. «Расплескалась стихами душа» творческий вечер Л. Куприяновой (Клуб «Ручьи», ул. Береговая 12)

17.00. Спектакль «Сказка о царе Салтане» Народного театра «Крим».

«Арт-Карусель»

Пятница — Суббота, 3–4 февраля

22.00. Дискотека «Салют».

Детская библиотека

Среда, 1 февраля

17.00 и **18.00.** «Удивительный песок: уроки вдохновения». Творческое занятие для детей по рисованию песком на столах с подсветкой.

Четверг, 2 февраля

16.00. «Линия сгиба». Творческое занятие.

Пятница, 3 февраля

16.00. «Экологический экран: заповедники России». Тематическая беседа, мультимедийная программа.

Суббота, 4 февраля

16.00. «Зимние чтения». Развивающее занятие по внеклассному чтению для младших школьников.

17.00. «Урок лепки». Творческое занятие для дошкольников и младших школьников.

В программе возможны изменения. Следите за информацией на медиа-портале «Маяк. Сосновый Бор» (www.mayaksbor.ru).

История

Сосновоборские юбилеи февраля-2017

1967 год,
50 лет назад

В Сосновом Бору сформирован третий полк военных строителей (в/ч 44568) для участия в строительстве объектов НИК ГОИ (ныне НИИ ОЭП), командир полка Я. И. Тасоев.

Образовано Управление механизации (УМ), которое в октябре того же года вошло в СУС. УМ создано для обеспечения стройки дорожно-строительными механизмами: экскаваторами, бульдозерами, кранами. Первый начальник — К. А. Кирюшин.

1972 год, 45 лет
назад

8 февраля решением ЦК ВЛКСМ строительству Ленинградской атомной электростанции присвоен статус Всесоюзной ударной комсомольской стройки.

1977 год, 40 лет
назад

1 февраля в состав Ручьевского рыбокомбината вошли рыбцеха «Ручьи» и «Шепелево», ранее входившие в состав Невского рыбокомбината.

На базе бывшего рыбколхоза «Прогресс» и рыбколхоза «Балтика» организован укрупненный рыболовческий колхоз «Балтика». Новое хозяйство расположено вдоль всей береговой черты Ломоносовского района, Соснового Бора и Кингисеппского района. Председателем избран В. И. Силачев.

1987 год,
30 лет назад

2 февраля в структуре исполнительного комитета Сосновоборского горсовета создана плановая комиссия (позднее — отдел экономики), начальником назначена Е. Е. Игнатьева

Начато строительство Сосновоборского научно-исследовательского института электрофизической аппаратуры (НИИЭФА) имени Д. В. Ефремова (в феврале 1992 года строительство было остановлено в связи с прекращением финансирования).

Открылся универсам «Юбилейный» в микрорайоне 10 А.

1992 год,
25 лет назад

5 февраля на базе переведенного из Снежка в Сосновый Бор СМУ № 12 ЗУС (ранее СМУ-2 СУС) создано «СМУ-12 ДОН» СУС, руководителем назначен Р. Н. Канюк.

2002 год,
15 лет назад

21 февраля для проведения ремонта и модернизации оборудования ЛАЭС и других объектов атомной энергетики создано предприятие ЗАО «ЛАЭС-энергосервис», руководителем назначен В. И. Якушин.

Для подготовки материала использована книга Геннадия Алмазова «Река времени»

Алло! Мы ищем хозяев

Обращайтесь в группу РОО «Котопес» ВКонтакте: vk.com/kotopes_sbor или звоните по телефону: 8-905-254-46-42

Без хозяев они не выживут

В сегодняшней нашей подборке ищущих свой дом усатых-полосатых — два кота и кошка.

Одного — белого с серым, нашли замерзающим на улице. Было видно, что он домашний и не приспособлен к свободной жизни. Попытка найти хозяев не удалась, так что котик находится на передержке. Но она заканчивается. Так что этому красивому, умному, приученному ко всем требованиям жизни в квартире коту необходимо срочно найти семью.

А кастрированный кот Бузя и стерилизованная кошка Люся после смерти хозяина остались в квартире совсем одни. За ними ухаживают, но долго так продолжаться не может — им нужны новые хозяева.



Экскурсионно-туристический центр Соснового Бора

47 КОМПАС

ЭКСКУРСИИ:

4 февраля (сб) ЗИМНЯЯ КАРЕЛИЯ. Сортавала (музей Крониды Гоголева) — Горный парк Рускеала. Выезд в 8:00. Стоимость (с обедом): 3000 руб./взр., 2900 руб./шк.	5 февраля (вс) ДОРОГА ЖИЗНИ. с посещением музея «Дорога жизни» у Осиновецкого маяка. Авторская экскурсия Антона Шитарова. Выезд в 11:00. Стоимость: 1650 руб./взр., 1500 руб./пенс., студ., 1400 руб./шк.	12 февраля (вс) МУЗЕЙ ВОДЫ. Экспозиции «Вселенная воды» и «Мир воды Санкт-Петербурга». Выезд в 11:00. Стоимость: 1550 руб./взр., 1500 руб./шк., 1450 руб./пенс.
--	--	--

ТЕАТРЫ И КОНЦЕРТЫ:

23 февраля (чт) ДЯДЯ ВАНЯ. Сцены из деревенской жизни в 4-х действиях. А. П. Чехов. Малый драматический театр — Театр Европы. Выезд в 16:00. Стоимость билета с автобусом от 2000 до 2800 руб.	26 февраля (вс) ТАРТИОФ. Комедия в 2-х действиях. Ж.-Б. Мольер. Театр «Мастерская». Выезд в 16:00. Стоимость билета с автобусом от 2000 до 2900 руб.	7 марта (вт) ГРУППИРОВКА ЛЕНИНГРАД. Юбилейный концерт в СКК. Выезд в 16:00. Стоимость билета с автобусом от 3100 до 4100 руб.
---	---	--

ВНИМАНИЕ! Предложение в февральские праздники! Для взрослых и детей! 23-25 февраля (чт-сб) Туристический комплекс «Паяринхови» (Финляндия). Проживание в коттедже на берегу живописного озера. На территории комплекса действуют АКВАПАРК, ЛЫЖНАЯ БЕГОВАЯ ТРАССА, ЗООПАРК. Питание: завтраки входят в стоимость проживания, обеды и ужины по 12,9 у.е./взр., 7,9 у.е./дети с 3 до 12 лет. Выезд в 7:00. Стоимость поездки: 6200 руб.+80 у.е. (2-местный номер); 6200 руб.+67 у.е. (3-местный номер); 6200 руб.+50 у.е. (4-местный номер).

20-110, +7-921-795-22-95 <https://vk.com/kompas47>

Реклама. Телефон рекламного отдела: 2-22-93

Начало на 8-й стр.

			<p>— указанное право в части выделения земельного участка не меньше минимальной величины не ограничивается по срокам реализации и не может быть ущемлено, например, в случае `уплотнения застройки`.</p> <p>Подобное межевание — это зеленый свет для уплотнения существующей застройки. Между земельными участками соседних зданий, сформированных по этому принципу, будут находиться свободные земельные участки, которые, согласно Земельному и Градостроительному законодательству по требованию застройщика могут быть переданы им для строительства.</p> <p>Разрешенное использование земельных участков 41, 42, 43 не соответствует регламенту, установленному в ПЗЗ. В проекте выделены земельные участки под УДС, под внутриквартальные проезды, под благоустройство в зоне Ж-1, под благоустройство в зоне ОЖ.</p> <p>Общая площадь этих земельных участков 12.35 га (46,3% от площади микрорайона). В регламентах ПЗЗ в основных видах разрешенного использования зон Ж-1 и ОЖ подобных видов нет. Все земельные участки зон Ж-1 и ОЖ предназначены для размещения жилых и общественных зданий. Объекты благоустройства и МАФ относятся к вспомогательным видам разрешенного использования, а значит могут использоваться только при условии, что земельный участок используется по основному назначению, т.е. на нем строится или уже построено жилое или общественное здание в соответствии с основными видами разрешенного использования (ст. 7 ПЗЗ).</p> <p>В проекте границы многих земельных участков установлены по стене или по отмостке. Относительно такого подхода к установлению границ приведу компетентное мнение Трутнева Э. К., автора Градостроительного кодекса РФ:</p> <p>«Анализ приведенных норм позволяет сделать однозначный вывод: земельным участком любого здания, строения, сооружения не может быть земельный участок, выделенный под отмостку. Это должен быть земельный участок большего размера, позволяющий использовать здания, строения, сооружения путем обеспечения к ним доступа и использования прилегающего пространства (размеры которого обусловлены в том числе и требованиями безопасности, например противопожарной). Таким образом, сложившаяся в некоторых регионах России практика «межевания под отмостку» прямо противоречит нормам федерального законодательства».</p> <p>Таблица коэффициентов использования территории.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>№</th> <th>Адрес</th> <th>Этажность</th> <th>коэффициент К</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Ленинская д.7</td> <td>2</td> <td>1.19</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Комсомольская д.3</td> <td>3</td> <td>0.76</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Комсомольская д. 9</td> <td>5</td> <td>0.58</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>50 лет Октября д.8,10,12</td> <td>5</td> <td>0.42</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>Ленинградская д.20–22</td> <td>5</td> <td>0.33</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>Ленинградская д.12–14</td> <td>5</td> <td>0.41</td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>Высотная д.5</td> <td>9</td> <td>0.79</td> </tr> <tr> <td>8</td> <td>Высотная д.7</td> <td>9</td> <td>0.38</td> </tr> <tr> <td>9</td> <td>Ленинградская д.2</td> <td>9</td> <td>0.26</td> </tr> <tr> <td>10</td> <td>Ленинградская д.4</td> <td>9</td> <td>0.85</td> </tr> <tr> <td>11</td> <td>Ленинградская д.28</td> <td>10</td> <td>0.29</td> </tr> </tbody> </table> <p>К — коэффициент использования территории (отношение суммарной площади пола всех построек, существующих и тех, которые могут быть дополнительно построены, ко всей площади участка).</p> <p>В ПЗЗ для зоны Ж-1 К=1.54 (минимальное значение), для зоны Ж-2 К= 1.15 (минимальное значение).</p> <p>Есть еще много вопросов неучтенных проектом.</p> <p>Земельный участок должен обеспечить возможность эксплуатации и реконструкции здания. При межевании «по отмостке» эти действия будут связаны с предоставлением дополнительного земельного участка в аренду и изменением границ земельного участка, который уже будет стоять на кадастровом учете.</p> <p>Возникают противоречия при разработке проекта межевания для различных территорий. На территории свободной от застройки формирование земельных участков и их застройка осуществляется с учетом норм. На застроенной территории — «по отмостке», без соблюдения норм. При том, что закон один и нормы одни, критерии межевания также должны быть едины. В проекте нет обоснования проектных решений. Они должны быть, но при межевании «по отмостке» обоснования, основанного на законах и нормах, не существует.</p>	№	Адрес	Этажность	коэффициент К	1	Ленинская д.7	2	1.19	2	Комсомольская д.3	3	0.76	3	Комсомольская д. 9	5	0.58	4	50 лет Октября д.8,10,12	5	0.42	5	Ленинградская д.20–22	5	0.33	6	Ленинградская д.12–14	5	0.41	7	Высотная д.5	9	0.79	8	Высотная д.7	9	0.38	9	Ленинградская д.2	9	0.26	10	Ленинградская д.4	9	0.85	11	Ленинградская д.28	10	0.29	<p>Данное допущение принято исходя из условия, что жители всех домов микрорайона обеспечены всеми нормативными элементами благоустройства (площадками отдыха, спорта, озеленения, для хозяйственных нужд и пр.) в соответствии с градостроительными нормами за границами сформированных земельных участков в пределах элемента планировочной структуры (микрорайона).</p> <p>Проектом межевания предусмотрено полное деление территории на земельные участки с указанием видов разрешенного использования для каждого земельного участка. Формирование новых земельных участков и использование земельных участков под иные цели (в том числе для уплотнительной застройки) без внесения изменений в проект межевания территории 2-го микрорайона города Сосновый Бор не допускается. Кроме того, данное обстоятельство исключает возможность уплотнительной застройки, в том числе в границах земельных участков с видом разрешенного использования «под благоустройство».</p> <p>В соответствии с п. 9 ст. 3 Правил землепользования и застройки Сосновоборского городского округа объекты, предусмотренные п. 24 ст. 34 настоящих Правил, являются всегда разрешенными при условии соответствия техническим регламентам. К таким объектам относятся улицы, дороги, иные пешеходно-транспортные коммуникации, зеленые насаждения, элементы благоустройства и т.д. Земельные участки с видами разрешенного использования под размещение указанных объектов могут находиться в любой территориальной зоне.</p> <p>Межевание «по отмостке» в проекте предусмотрено всего в 4-х домах по одной из 4-х длинных сторон дома и в 10 домах по одному из торцов дома.</p> <p>Даже сформированные таким образом границы участков не препятствуют в будущем реконструировать здания либо за счет надстройки этажей, либо за счет расширения здания в одну или две стороны в пределах сформированных участков.</p>
№	Адрес	Этажность	коэффициент К																																																	
1	Ленинская д.7	2	1.19																																																	
2	Комсомольская д.3	3	0.76																																																	
3	Комсомольская д. 9	5	0.58																																																	
4	50 лет Октября д.8,10,12	5	0.42																																																	
5	Ленинградская д.20–22	5	0.33																																																	
6	Ленинградская д.12–14	5	0.41																																																	
7	Высотная д.5	9	0.79																																																	
8	Высотная д.7	9	0.38																																																	
9	Ленинградская д.2	9	0.26																																																	
10	Ленинградская д.4	9	0.85																																																	
11	Ленинградская д.28	10	0.29																																																	
2.	1.	Архипов В. В.	См. предложения и замечания Соколова В. Е. до публичных слушаний (до 12.12.2016), а также см. предложения и замечания в день публичных слушаний (12.12.2016).	См. ответ на предложения и замечания Соколова В. Е. до публичных слушаний (до 12.12.2016).																																																
3.	2.	Левин А. В.	На основании ст. 23 ч. 3 абз.1,2,9 и ч. 5 Земельного кодекса РФ предоставить на общественные слушания перечень установленных и планируемых к установлению земельных сервитутов на земельном участке дома № 2 по ул. Ленинградская, предлагаемых администрацией по проекту межевания территории 2-го микрорайона города Сосновый Бор. При отклонении предложения прошу мотивированно обосновать письменно.	Проектом межевания территории 2-го микрорайона города Сосновый Бор установлены публичные сервитуты для обслуживания, ремонта всех имеющихся на территории микрорайона коммунальных, инженерных, электрических и иных линий и сетей, а также для обеспечения свободного доступа граждан внутри микрорайона. Границы зон действия публичных сервитутов отображены на листах № 1 и № 3 в разделе схем. Кроме того, на листе № 2 отображены зоны с особыми условиями использования территорий с указанием наименований объектов инженерной инфраструктуры микрорайона, которые послужили основанием для установления публичных сервитутов.																																																
4.	3.	Вакуленко Е. Е.	Полностью согласен с мнением Соколова В. Е. и Архипова В. В. и присоединяюсь к ним. Из представленных схем просто обывателю очень трудно понять, где же все-таки придомовая территория его дома и где территория, которая может быть подвергнута уплотнительной застройке, находящейся рядом с его домом. А именно этого и боятся многие наши горожане.	См. ответ на предложения и замечания Соколова В. Е. до публичных слушаний (до 12.12.2016). В материалах проекта межевания четко показаны границы сформированных придомовых земельных участков и земель общего пользования. Формирование новых земельных участков (в том числе под уплотнительную застройку) невозможно без внесения изменений в утвержденный проект межевания и без проведения публичных слушаний.																																																
5.	4.	Совет дома № 2 по ул. Ленинградской (63 гражданина)	<p>Ознакомившись с проектом межевания 2-го микрорайона г. Сосновый Бор собственники многоквартирного дома № 2 по ул. Ленинградская выявили ряд замечаний и ограничений по полноценному использованию территории для жизненно важных целей собственников:</p> <ol style="list-style-type: none"> Для определения невозможности или существенных затруднений использования недвижимости на проекте земельного участка обозначить место расположения дома, а также посадки деревьев, проходов, коммунальных, инженерных, электрических, газовых и др. сетей. Предоставить разъяснения по отклонению ранее поданного предложения собственников жилых помещений от 26.02.2014 г., утвержденного на общем собрании собственников, о предпочтительном для собственников выделении земельного участка для придомовой территории, а также предложения Совета дома по расширению проезда от ул. Ленинская до ул. Комсомольская от 08.06.2015 г. Предоставить разъяснения по урезанию площади земельного участка нашего многоквартирного дома (S — 1433 кв.м), по сравнению с многоквартирными домами аналогичного типового проекта по ул. Высотная и ул. Ленинградская, д.4, где площади на треть больше (от 1800 до 2500 кв.м). Включить в план межевания расширение проезда от ул. Ленинская до ул. Комсомольская на 2,5 м. Пригласить на общественные слушания депутата Мартынову О. В. и представителя газеты «Маяк». 	<p>Все схемы к проекту межевания территории 2-го микрорайона выполнены на топографической основе, на которой отображены границы зданий, проезжих частей, пешеходных дорожек, зеленых насаждений и т.д. Сведения об объектах инженерной инфраструктуры микрорайона приведены на листе № 2 в разделе схем.</p> <p>Проект межевания территории 2-го микрорайона города Сосновый Бор выполнен на основании технического задания, согласно которому границы земельных участков под многоквартирными жилыми домами должны быть сформированы по ближайшему к дому бордюроному камню внутренних (внутри микрорайона) проездов со стороны подъездов домов, с противоположной стороны домов — на расстоянии ориентировочно 6–15 м от жилого дома или по красным линиям. Одной из задач разработки проекта межевания территории 2-го микрорайона города Сосновый Бор является формирование границ земельных участков под многоквартирными жилыми домами таким образом, чтобы упорядочить землепользование, а не для того, чтобы узаконить существующую неофициальную хозяйственную деятельность граждан.</p> <p>Включение в земельный участок территории за проездом противоречит принятой в г. Сосновый Бор концепции межевания. Проектом межевания территории 2-го микрорайона города Сосновый Бор сформирован земельный участок под сетью внутриквартальных проездов, в том числе с учетом возможного перспективного расширения проезжей части в районе многоквартирного жилого дома № 2 по ул. Ленинградской.</p>																																																
6.	5.	ОАО «Сосновоборская торговля» (ОАО «СБТ»)	<p>Прошу:</p> <p>— не утверждать (не принимать) составленную Исполнителем работ ООО «Геопроект» Проектную документацию (муниципальный контракт № 0145300000115000283–0050531–01 от 20.10.2015 г.), в части, касающейся необоснованного изменения существующих характеристик земельного участка с кадастровым номером: 47:15:0101009:6. площадью — 159 кв. м., в отношении его площади, местоположения границ и конфигурации, и оставить его характеристики без изменений, т.е. согласно данным, имеющимся в ГКН и применительно к фактически имеющейся обстановке и местоположению торгового павильона. ОАО «СБТ» предлагает данный земельный участок — исключить из состава земельных участков, площадь и конфигурация которых подлежит уточнению в соответствии с проектом межевания территории.</p> <p>— по результату рассмотрения публичных слушаний, прошу отразить (указать) данные замечания и предложения ОАО «СБТ» в соответствующем заключении комиссии по Правилам землепользования и застройки.</p>	<p>Согласно сведениям государственного кадастра недвижимости, в сентябре 2016 года было произведено уточнение границ земельного участка с кад.№ 47:15:0101009:6. В свою очередь проект межевания территории 2-го микрорайона города Сосновый Бор был разработан и сдан для согласования в августе 2016 года.</p> <p>Граница и площадь земельного участка с кад.№ 47:15:0101009:6 будут изменены в проект межевания территории 2-го микрорайона города Сосновый Бор в соответствии со сведениями государственного кадастра недвижимости.</p>																																																

Продолжение на 16–17-й стр.

Начало на 8 и 15-й стр.

7.	6.	Савченко Ю. Т.	12 декабря 2016 года состоятся слушания по проекту планировки и межевания 2-го микрорайона города Сосновый Бор. Несомненно, проект межевания необходимо для функционирования жизни микрорайона. Просьба к администрации города, к участникам проекта уделить особое внимание проекту межевания именно 2-го микрорайона города Сосновый Бор. Экспериментальность проектирования и строительства микрорайона вошла в историю создания города, а в 1970 году проектирование и строительство 2-го микрорайона отмечено Государственной премией РСФСР по архитектуре и вошло в историю отечественного градостроительства. Детский игровой комплекс «Малая Копорская крепость» стал эталоном тематического благоустройства городов страны, что неоднократно отмечалось в СМИ, на курсах повышения квалификации про Союзе архитекторов СССР. Со 2-го микрорайона начинался этап благоустройства городской среды. Этот объект является своеобразным памятником первостроителям города и поэтому требует в проекте межевания выделения в особую охраняемую зону города.	Детский игровой комплекс «Малая Копорская крепость» не является объектом культурного наследия и не требует установления охранной зоны. Проектом межевания территории 2-го микрорайона предусмотрено формирование земельного участка под указанный комплекс. На основании утвержденного проекта межевания земельный участок будет поставлен на государственный кадастровый учет и предан муниципальному учреждению для обслуживания.
Предложения и замечания, поступившие в день публичных слушаний (12.12.2016)				
1—11: Воробьев В. С., Романов А. А., Галочкина В. Н., Михайлов Ю. В., Алейникова Д. Д., Дутова С. Н., Козловская О. Г., Бойцов Д. Г., Алмазов Г. В., Мартынова О. В., Смирнов С. А. — замечаний нет				
12.	7.	Архипов В. В.	Законами и нормами установлены критерии для формирования земельных участков в т. ч. и земельных участков и под многоквартирными домами. Представленным на слушания проектом межевания нарушены все нормы и законы. В п. 5. ст. 85 Земельного кодекса РФ написано «земельные участки в составе жилых зон предназначены для застройки жилыми зданиями, а также объектами культурно-бытового и иного назначения». Другими словами, большую часть территории жилого микрорайона должны составлять земельные участки под жилыми и общественными зданиями. В проекте межевания территории 2-го микрорайона, который был выполнен ранее и выполнен в соответствии с нормами, соотношение площади территории общего пользования и площади земельных участков жилых и общественных зданий было 10% на 90%. В представленном проекте 46% на 54%, т. е. только половина территории микрорайона используется по назначению. Сокращение площади застроенной территории произошло за счет уменьшения площади земельных участков многоквартирных жилых домов и отнесение этих территорий к территориям общего пользования. Таким образом, все объекты благоустройства, которые по закону являются общим имуществом собственников квартир, перестали быть таковыми. А собственники квартир уже не в состоянии и не вправе будут решать, как им благоустроить придомовую территорию. Предметом обсуждения является размер земельного участка многоквартирного жилого дома. По этому поводу в ч. 1 ст. 36 Жилищного кодекса РФ написано: «Собственникам помещений в многоквартирном доме принадлежит на праве общей долевой собственности общее имущество в многоквартирном доме, а именно: 4) земельный участок, на котором расположен данный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке объекты. Границы и размер земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, определяются в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности». В регламенте Правил землепользования и застройки есть такой показатель, как коэффициент использования территории, который устанавливает цифровую зависимость площади земельного участка от общей площади всех построек на земельном участке. Для территориальной зоны Ж-1 коэффициент равен 1,54. Проектные показатели колеблются от 0,3 до 0,8. Надо сказать, что 12 лет назад в администрации было однозначное понимание этого вопроса, благодаря тому, что микрорайоны 3, 13 и 14 были выбраны в качестве экспериментальных для разработки Правил межевания застроенных территорий Ленинградской области. На той волне были выполнены проекты межевания на все микрорайоны города. Сейчас, спустя 12 лет, администрация делает свой эксперимент, пытаясь сократить до минимума земельные участки жилых домов, а максимально территории микрорайона оставить в муниципальной собственности. Этот подход кардинально отличается от того, который был принят за основу раньше, и нарушает многие законы и нормы. Понятно, что к такому пересмотру своих взглядов может толкать заинтересованность. О своем интересе в области межевания микрорайонов администрация не раз высказывалась в СМИ. 1. Желание оформить все проезды и детские площадки в качестве муниципальных объектов для того, чтобы была возможность направлять бюджетные деньги на их ремонт и содержание. 2. Иметь возможность пополнять бюджет, предоставляя людям в аренду земельные участки под те же парковки. Во-первых, для того, чтобы оформить муниципальную собственность на объекты благоустройства нет необходимости нарушать законы. Достаточно оформить землю под этими объектами в виде зон сервитутов. Во-вторых, о бюджете конечно надо думать, но люди должны понимать, что в аренду им будут предоставлять то, что по закону является их собственностью. В-третьих, не берусь утверждать, что у администрации может быть интерес к уплотнительной застройке, но такое межевание, при котором 36% территории внутри микрорайона не застроены, создает прецедент для застройки в будущем. Причем жителям повлиять на это будет невозможно. О заинтересованности жителей микрорайона. Что заставляет людей желать, чтобы земельный участок их жилого дома был минимальным. Главный аргумент: меньше платить за землю. Должен сказать, что согласно п. 6 ст. 389 Налогового кодекса РФ, земельные участки, входящие в состав общего имущества многоквартирного дома, не признаются объектами налогообложения. Люди об этом могут и не знать. Газета «Маяк» от 07.12.2016 г. «Мкр. № 2: за что заплатят жильцы?». Администрация это знает.	См. ответ на предложения и замечания Соколова В. Е. до публичных слушаний (до 12.12.2016). По решению администрации в проекте межевания территории 2-го микрорайона города Сосновый Бор предусмотрено формирование земельного участка под сетью внутриквартальных проездов с учетом их перспективного расширения, который после утверждения проектной документации будет поставлен на государственный кадастровый учет и оформлен в муниципальную собственность. Таким образом, при разработке рабочей документации по реконструкции указанных внутриквартальных проездов будут определены места для создания парковочных карманов. При этом, формирование отдельных земельных участков, не предусмотренных проектом межевания, и процедура по предоставлению таких земельных участков в аренду под парковки жителям многоквартирных домов не предусмотрена действующим земельным и градостроительным законодательством РФ.
13.	8.	Лунчев В. В.	Ознакомился с проектом и хочу сказать, что к великому сожалению данный проект межевания повторил шаблонный подход разработчиков Правил землепользования и застройки, которые, оперируя крупномасштабными фрагментами территории, распределили зонирование на всю территорию города, не вдаваясь в детали и частности (институт «ЭНКО», 2000 гг.). Однако, выполняя проект межевания, разработчикам следовало бы проанализировать градостроительную ситуацию и внести предложения по фрагментарному изменению зонирования данного микрорайона. Проектно-изыскательские работы территории 2-го микрорайона Сосновоборского городского округа в составе проекта межевания 2-го микрорайона свелись лишь к установлению границ земельных участков с тотальным расширением внутриквартальных проездов. Но этого явно недостаточно! Это грозит негативными последствиями в будущем! В целом, проект выполнен по шаблону для совсем нешаблонного микрорайона отстраненно и без должного осознания ценности этого живописнейшего уголка города Сосновый Бор. Планировка и застройка микрорайона № 2 по праву является вершиной отечественного градостроительного искусства, где впервые в стране отработались новые подходы и методы в проектировании, строительстве, благоустройстве и в озеленении. Вершиной, достойной преклонения потомков перед ее создателями, потому что на исходе 60х гг. 20 века, еще при плановой экономике, здесь была создана наиболее благоприятная среда с сохранением нетронутых колесами машин целых участков леса с обширными участками детских садов, школы, детского игрового комплекса «Малая Копорская крепость» и т. д. Ничего даже близко похожего при рыночной экономике создать уже не удастся никому, потому что уже задействованы механизмы рыночного регулирования, которые рассматривают любую территорию, прежде всего, как товар, а не как насущную потребность человека в благоприятной среде. Именно поэтому сейчас и осуществляется межевание в таком виде, чтобы не только определить с помощью проектных границ зоны ответственности многочисленных управляющих компаний, но и выявить резервы для строительства. А для обоснования уплотнительной застройки экономисты-рыночники придумали всякого рода показатели эффективности использования земельных ресурсов в виде коэффициентов, которые в данном случае совершенно неуместны. Неуместны, потому что рассматриваемый микрорайон уже стал эталоном и признанным образцом для подражания. И подтверждением этого утверждения служит решение Государственной комиссии по присуждению Государственных премий в области градостроительства и архитектуры за 1970 год. Иными словами архитектурно-планировочное решение микрорайона № 2 является не только предметом гордости сосновоборцев, но и частицей общенационального достояния страны. Достояние, которое в максимальном виде должно быть сохранено для последующих поколений. Предлагается: — направить проект на доработку с целью исключения возможности осуществления уплотненной застройки; — проектируемые участки № 43 и № 44, занятые зелеными насаждениями естественного происхождения, из территориальных зон Ж-1 и ОЖ исключить и перевести в территориальную зону Р-2 (зона лесопарков, городских лесов), зону Р-1 также перевести в зону Р-2; — переработать проектное предложение о развитии улично-дорожной сети микрорайона путем разграничения проезжей части улиц и проездов на отдельные участки: существующие (неизменяемые), т. е. без расширения и на существующие (изменяемые), т. е. подлежащие расширению. См. предложения и замечания после публичных слушаний (после 12.12.2016).	См. ответ на предложения и замечания Соколова В. Е. до публичных слушаний (до 12.12.2016). Предлагаемое изменение зонирования в отношении земельных участков № 38, № 43 и № 44 не относится к предмету рассмотрения на публичных слушаниях по проекту межевания территории 2-го микрорайона города Сосновый Бор. Предлагаем направить свои предложения в созданную при администрации комиссию по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципальной территории Сосновоборский городской округ Ленинградской области. Улично-дорожная сеть в границах территории 2-го микрорайона представлена двумя улицами: ул.Высотная и ул.Ленинская. Вся сеть внутриквартальных проездов относится к территориям общего пользования и отображена в виде одного земельного участка. При этом на схеме межевания (лист № 1 в разделе схем) помимо границ данного земельного участка отображены границы существующей проезжей части, что позволяет визуально оценить в каких местах в дальнейшем возможно расширение внутриквартальных проездов. Использование более мелкой детализации отдельных участков проезжей части на изменяемые и неизменяемые при установленном масштабе в проекте межевания нецелесообразно и не требуется.
14.	9.	Шушаков Г. В.	Проект значительно лучше двух предыдущих. Предлагаю принять.	
15.	10.	Солодкая Т. Н.	Придомовая территория должна ограничиваться отстойкой дома. Мы так хотим. См. предложения и замечания совета дома № 16 по ул.Ленинградской после публичных слушаний (после 12.12.2016).	Земельный участок по ул.Ленинградская, д.16 ранее прошел процедуру государственного кадастрового учета. Основания для изменения его границ и площади отсутствуют.
16.	11.	Живоглазов С. И.	В связи с тем, что при разработке проекта земельного участка для дома № 2 по ул.Ленинградская не были учтены предложения собственников, предлагаем проект по земельному участку многоквартирного дома № 2 по ул.Ленинградская направить на доработку, где учесть указанные предложения и далее доработанный проект направить в согласительную комиссию. См. предложения и замечания совета дома № 2 по ул.Ленинградской до публичных слушаний (до 12.12.2016).	См. ответ на предложения и замечания совета дома № 2 по ул. Ленинградской до публичных слушаний (до 12.12.2016).
17.		Левин А. В.		
18.		Левина Л. А.		
19.		Бибнева В. Н.		
20.		Сидорина В. Н.		
21—26: Ярош В. Г., Баранова Л. В., Павлова И. А., Федорко Н. Н., Бульба Н. А., Костецкий В. В. — Замечаний нет				

Предложения и замечания, поступившие после публичных слушаний (после 12.12.2016)				
1.	12.	Совета дома № 16 по ул. Ленинградской (21 гражданин)	Мы жители дома № 16 по ул. Ленинградской считаем, что придомовая территория нашего дома должна ограничиваться от-мосткой. Территория, прилегающая к нашему дому, является неотъемлемой частью ландшафта города.	См. ответ на предложения и замечания Солодкой Т. Н. в день публичных слушаний (12.12.2016).
2.	13.	Лунчев В. В.	Основное возражение, возникшее в ходе рассмотрения проекта межевания микрорайона № 2, связано с тем, что была нарушена последовательность разработки и рассмотрения на общественных слушаниях градостроительной документации, выполненной для города Сосновый Бор институтом «ЭНКО». В частности, «схема правового зонирования» рассматривалась без учета мнения городской общественности и раньше, чем Генеральный план города Сосновый Бор, что неприемлемо с правовой точки зрения. Зонирование, в частности для 2-го микрорайона, было выполнено небрежно, без учета природной среды, что и является главным препятствием для принятия проекта межевания микрорайона № 2 в представленном виде. Справочно: газета «Маяк» за 16.03.2006 г. «Сюрприз для арендатора, чуть позже «Давайте разберемся». Для домов № 5 и № 7 по ул.Высотная границу межевания предлагается установить по восточной стороне пешеходной дорожки, обозначенный как сервитут, т. к. восточнее этой дорожки участок территории находится напротив входа в дом № 5 и его жители активно пользуются этим участком, в частности, устроили автостоянку личных автомашин в пределах детской площадки.	См. ответ на предложения и замечания Лунчева В. В. в день публичных слушаний (12.12.2016). Одной из задач разработки проекта межевания территории 2-го микрорайона города Сосновый Бор является формирование границ земельных участков под многоквартирными жилыми домами таким образом, чтобы упорядочить землепользование, а не для того, чтобы узаконить существующую неофициальную хозяйственную деятельность граждан. После утверждения проектной документации сформированные земельные участки будут поставлены на государственный кадастровый учет. По решению общего собрания собственников многоквартирного дома № 7 по ул.Высотная, часть земельного участка может быть на определенных условиях предоставлена для использования собственникам многоквартирного дома № 5. Использование детской игровой площадки под стоянку личных автомобилей является недопустимым.

С учетом заключения по поступившим предложениям и замечаниям участников публичных слушаний по проекту межевания территории 2-го микрорайона города Сосновый Бор комиссия по землепользованию и застройке Сосновоборского

городского округа **рекомендует:** направить на утверждение в комитет по архитектуре и градостроительству Ленинградской области проект межевания территории 2-го микрорайона города Сосновый Бор с внесением изменений согласно

принятым решениям.

К настоящему заключению прилагаются: протокол публичных слушаний от 12.12.2016 г.

Председатель комиссии: В. Б. Садовский
Первый заместитель председате-

ля комиссии: В. Е. Подрезов
Заместитель председателя комиссии: В. С. Воробьев
Секретарь комиссии: Д. Д. Алейникова
Члены комиссии: А. А. Павлов, Е. И. Кострова, Д. А. Поничев,

О. В. Мартынова, А. А. Романов, В. Н. Галочкина, Ю. В. Михайлов, Н. В. Михайлова, Д. Г. Бойцов, Ю. Н. Шустова, И. В. Кудрявцев, М. Б. Дмитриевская, П. В. Уваров, А. Г. Соколова, Е. А. Кирьян, Л. С. Павленко, Д. А. Павлов

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний

Распоряжением главы Сосновоборского городского округа от 23 января 2017 года № 01-р назначено проведение публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

Заявитель: ООО «16 КВАРТАЛ» (обращение вх.№ 01-18-30/17-0-0 от 09.01.2017 г.)

Наименование территориальной зоны: ОЖ (зона общественно жилого назначения).

Место нахождения земельного участка или объекта капитального строительства: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Парковая, з/у № 6, кад. № 47:15:0106007:87.

Разрешенное использование земельного участка: многоквартирные многоэтажные жилые дома 5-18 этажей.

Наименование территориальной зоны: ОЖ (зона общественно жилого назначения).

го назначения).

Запрашиваемый условно-разрешенный вид использования: многоквартирные многоэтажные жилые дома свыше 10 этажей.

В соответствии с СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» запрашиваемый вид разрешенного использования не относится к какому-либо классу опасности и санитарно-защитной зоны не имеет.

Правообладатель земельного участка: ООО «16 КВАРТАЛ».

Публичные слушания будут проводиться 14 февраля 2017 года в 17.00 в кабинете 370 здания администрации городского округа.

Ответственный за организацию публичных слушаний — председатель комитета архитектуры, градостроительства и землепользования

администрации Сосновоборского городского округа Романов А. А., кабинет № 265 здания администрации городского округа, тел: (81369) 6-28-24, E-mail: raa@meria.sbor.ru.

Ответственный за прием предложений и замечаний — специалист комитета архитектуры, градостроительства и землепользования администрации Сосновоборского городского округа — Дутова С. Н., кабинет № 268 здания администрации городского округа, тел. (81369) 6-28-32, E-mail: add@meria.sbor.ru.

Информационные материалы размещены для ознакомления граждан в помещении научно-информационной библиотеки, расположенной в здании администрации городского округа по адресу: ул. Ленинградская, д. 46, 1-й этаж и доступны для ознакомления в часы работы библиотеки.

Письменные предложения и за-

мечания можно высказать до дня проведения публичных слушаний — путем заполнения бланков учета предложений и замечаний участников публичных слушаний, находящихся в составе информационных материалов, либо непосредственно в день проведения публичных слушаний, а также в течение трех календарных дней со дня проведения публичных слушаний.

Предложения и замечания можно также направить по электронной почте в адрес ответственного за прием предложений и замечаний (с указанием своей фамилии и инициалов, адреса места проживания и, по желанию — контактного телефона).

Последний день приема предложений и замечаний для включения их в протокол публичных слушаний — 16 февраля 2017 года (не позднее трех дней со дня проведения публичных слушаний).

После проведения публичных слушаний и анализа полученных предложений и замечаний, членами комиссии по Правилам землепользования и застройки (в соответствии с Постановлением администрации Сосновоборского городского округа № 1552 от 28.06.2016 г.) будет подготовлено заключение о результатах публичных слушаний. Вышеуказанное заключение будет представлено главе администрации для подготовки рекомендации о предоставлении разрешения или об отказе в предоставлении разрешения с указанием причин принятого решения и направления документов в КАГ ЛО для принятия решения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

В. Б. Садовский, врио главы Сосновоборского городского округа

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний

Распоряжением главы Сосновоборского городского округа от 23 января 2017 года № -02 назначено проведение публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции земельного участка.

Заявитель: ООО «16 КВАРТАЛ» (обращение вх.№ 01-18-31/17-0-0 от 09.01.2017 г.)

Наименование территориальной зоны: ОЖ (зона общественно жилого назначения).

Место нахождения земельного участка или объекта капитального строительства: Ленинградская обл., г. Сосновый Бор, ул. Парковая, з/у № 6, кад. № 47:15:0106007:87.

Разрешенное использование земельного участка: многоквартирные многоэтажные жилые дома 5-18 этажей.

Наименование территориальной зоны: ОЖ (зона общественно жилого назначения).

Наименование предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции	Установленные в градостроительном регламенте территориальной зоны ОЖ предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции	Запрашиваемые предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции
Максимальная высота здания	30 метров	59 метров
Коэффициент использования территории	1,54	3,09

Правообладатель земельного участка: ООО «16 КВАРТАЛ».

Публичные слушания будут проводиться 15 февраля 2017 года в 17.00 в кабинете 370 здания администрации городского округа.

Ответственный за организацию публичных слушаний — председатель комитета архитектуры, градостроительства и землепользования администрации Сосновоборского городского округа Романов А. А., кабинет № 265 здания администрации городского округа, тел: (81369) 6-28-24, E-mail: raa@meria.sbor.ru.

Ответственный за прием предложений и замечаний — специалист комитета архитектуры, градостро-

ительства и землепользования администрации Сосновоборского городского округа — Дутова С. Н., кабинет № 268 здания администрации городского округа, тел. (81369) 6-28-32, E-mail: add@meria.sbor.ru.

Информационные материалы размещены для ознакомления граждан в помещении научно-информационной библиотеки, расположенной в здании администрации городского округа по адресу: ул. Ленинградская, д. 46, 1-й этаж и доступны для ознакомления в часы работы библиотеки.

Письменные предложения и замечания можно высказать до дня проведения публичных слушаний — путем заполнения бланков учета

предложений и замечаний участников публичных слушаний, находящихся в составе информационных материалов, либо непосредственно в день проведения публичных слушаний, а также в течение трех календарных дней со дня проведения публичных слушаний.

Предложения и замечания можно также направить по электронной почте в адрес ответственного за прием предложений и замечаний (с указанием своей фамилии и инициалов, адреса места проживания и, по желанию — контактного телефона).

Последний день приема предложений и замечаний для включения их в протокол публичных слушаний — 17 февраля 2017 года

(не позднее трех дней со дня проведения публичных слушаний).

После проведения публичных слушаний и анализа полученных предложений и замечаний, членами комиссии по Правилам землепользования и застройки (в соответствии с Постановлением администрации Сосновоборского городского округа № 1552 от 28.06.2016 г.) будет подготовлено Заключение о результатах публичных слушаний. Вышеуказанное Заключение будет представлено Главе администрации для подготовки рекомендации о предоставлении разрешения или об отказе в предоставлении разрешения с указанием причин принятого решения и направления документов в КАГ ЛО для принятия решения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции земельного участка.

В. Б. Садовский, врио главы Сосновоборского городского округа

Авторский гороскоп на неделю со 2 по 9 февраля от Валентины Шеповаловой

Придется отстаивать свои моральные принципы



Овен: Самыми актуальными для Овнов по-прежнему остаются вопросы построения карьеры, но в жизнь, наконец-то, врывается романтика. Настала пора влюбляться, дарить любимым цветы, писать им стихи и вместе смотреть на звезды. Но помните: конкуренты и завистники также не дремлют.



Телец: Новые задачи и планы заставят избавиться от привычных стереотипов, что для Тельцов окажется не так-то просто. Но только это поможет сделать рывок вперед, завоевать авторитет и продвигнуться вверх по лестнице успеха. Не следует лишь переутомляться, стараясь беречь нервы и здоровье.



Близнецы: Творческие командировки и туристические поездки в дальние страны или далекие уголки нашей необъятной родины подарят Близнецам неожиданные встречи. Общие интересы, что могут возникнуть с новыми знакомыми, способны полностью перевернуть привычное мировоззрение.



Рак: На передний план у представителей этого знака выходят финансовые проблемы. Возможно, придется отдавать старые долги, гасить кредиты или улаживать денежные споры. При другом варианте течения событий придется отстаивать свои моральные принципы. Зато в карьере намечается прорыв.



Лев: Успех Львов на службе будет во многом зависеть от их полезных знакомств и связей. Может представиться возможность дополнительно заработать, а близкие окажут поддержку. Но с коллегами следует вести себя осторожнее: даже незначительная обида может обернуться против вас.



Дева: На Дев грозит обрушиться масса неотложных дел. При этом, как назло, именно сейчас будет ощущаться некоторый упадок сил и усталость. Если запастись терпением и преодолеть этот период, увеличившиеся доходы докажут, что все было не зря. Премии лучше потратить на улучшения в доме.



Весы: Для Весов настала пора выйти из тени. Рожденные их вдохновением оригинальные творческие проекты могут раскрыть новые таланты и реализовать амбиции. Повысится популярность среди коллег и друзей. Но это на работе. Дома следует обойтись без излишних новаций.



Скорпион: Неделя отличается непредсказуемостью. У многих Скорпионов могут возникнуть непредвиденные обстоятельства, требующие вложения сил и средств. Это может быть необходимость срочного ремонта, замены техники или налаживания пошатнувшихся семейных отношений.



Стрелец: Неделя пройдет под знаком дипломатии. Чтобы не возникло неожиданных разногласий с родственниками и коллегами, Стрельцам придется заранее подумать о том, как наладить с ними взаимоотношения. И тут поможет усилившаяся в данный момент творческая энергия.



Козерог: Звезды обещают типичным представителям знака неожиданную возможность нового заработка, с помощью которого можно будет кардинально решить жилищную проблему, а если таковой нет, то творчески преобразить место своего обитания. Но, возможно, устоять придется больше.



Водолей: В наступающий период родившиеся под созвездием Водолея смогут проявить себя неожиданно и позитивно, что оценят окружающие, готовые в свою очередь помочь им самим. В поездках и даже просто на прогулках по городу могут завязаться новые полезные знакомства.



Рыбы: Представителям знака не следует переживать, если они вдруг почувствуют небольшой упадок сил. Ничего страшного. Как известно, тьма сгущается перед рассветом. Сконцентрировавшись, они смогут преодолеть все возникшие проблемные ситуации одним махом.

КОТЯТА
Породы мейн-кун
2 месяца возможна рассрочка
8-921-349-63-91

ПЛАНОВЫЕ ЩЕНКИ
восточно-европейской овчарки
цена от 7-20-55, +7-921-375-76-67
20000 руб. после 17.00

НУЖНЫ ДЕНЬГИ?
Плохая кредитная история?
Ты в черном списке?
Судимость?
Отказывают с кредитом?
Звони:
8-981-789-50-50, 8(812)933-86-65
ООО «Микрофинансовая организация «АльтернативА»
ОГРН 1141690089650, МФО 651503392008260

В Сосновом Бору
ПЕРЕТЯЖКА
МЕБЕЛИ РЕМОНТ,
РЕСТАВРАЦИЯ
<https://vk.com/club79819125>
8-921-641-59-14
8-953-172-83-41 Евгений

Torex МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ ДВЕРИ
стальные двери
МАРКА №1 В РОССИИ
ТОREX
Современные
Классические
Техно
ОФИЦИАЛЬНЫЙ ДИЛЛЕР
В СОСНОВОМ БОРУ
ул. Петра Великого 10А,
офис 47
тел.: 2-10-08, +7 (952) 246-87-70
СОБСТВЕННАЯ РАССРОЧКА,
МОНТАЖ В ПОДАРОК, СКИДКИ!
У нас всегда найдется Ваша дверь!

Страхование домов, квартир,
жизни и здоровья, ОСАГО, КАСКО
8-921-312-15-07
Лицензия СИ №1209
СПАО «РЕСО-Гарантия»

Все дороги ведут
в Пятёрочку

Спасибо за покупку
Заходите еще!

предсказание по древним
деревяннным картам ТАРО
"древний свиток"
по древней магической
книге "луна"
поможем вам разобраться
в замкнутом круге
вашей судьбы.
узнать
прошлое, настоящее и будущее.
вместе мы сможем направить
вашу жизнь в правильное русло!
звоните по тел
+7999-537-49-39

Ждём в команду:

Директора магазина	Товароведов
Замдиректора магазина	Продавцов-кассиров
Работа рядом с домом!	Удобный график
Официальное трудоустройство	Карьерный рост
Отсутствие испытательного срока	Обучение на рабочем месте
Достойный заработок (2 раза в месяц)	Социальный пакет

8-800-222-55-56
звонок бесплатный

ЗАПОЛНИ АНКЕТУ НА САЙТЕ
WWW.5KA.RU

2 февраля свое 80-летие отмечает Лев Николаевич Михайлов —



ветеран труда, ветеран атомной энергетики и промышленности. Свою трудовую деятельность Лев Николаевич начал в 1958 году, в Новосибирске, на строительстве Академгородка, а затем в течение 17-ти лет участвовал в строительстве города и промышленных объектов Навои. Был награжден медалью «За трудовое отличие» и орденом «Трудового Красного Знамени».

В 1978 году семья переехала в Соновский Бор, где Л. Н. Михайлов был принят на должность главного инженера «СМУ-7» Северного управления строительства. На этой должности он проработал 20 лет (до 1998 года). В этот период «СМУ-7» было единственным «СМУ» в городе, выполняющим работы по прокладке инженерных коммуникаций, строительству автодорог, озеленению и благоустройству объектов ЛАЭС, НИТИ, ГОИ, ЦКБМ, всех городских объектов. На главном инженере была ответственность за качество, сроки и безопасность выполнения строительно-монтажных работ, ежедневный контроль за ходом работ на каждом объекте.

Всю жизнь Лев Николаевич грамотно и добросовестно проработал на объектах Средмаша, многократно награждался грамотами, дипломами. Династию строителей в семье продолжает внук Льва Николаевича — Николай.

Уважаемый Лев Николаевич! Поздравляем с Юбилеем!

Желаем здоровья, тепла и добра, чтоб бед и потерь отступила пора, чтоб жить — не тужить, лет до ста довелось, Пусть сбудется то, что еще не сбылось!

Совет ветеранов «СУС», ветераны СМУ-7



Поздравляем Ирину Алексеевну Васильеву с Днем рождения!



С днем рождения, моя дорогая, Самый близкий, родной человек. И от чистого сердца желаю, Чтобы длилась любовь целый век! Чтоб хоть в зной, хоть в коварную стужу, Днем и ночью, весной и зимой Ты любила и помнила мужа, Ну а я буду вечно с тобой. Радости, счастья, здоровья тебе, Ты — моя дорогая жена. И всегда буду я благодарен судьбе, Что свела нас с тобою тогда!
Муж, дети, внуки



30 января отметил День рождения любимый муж и папа

Дмитрий Коцюба

Наш муж и папа, с Днем рождения Тебя поздравить мы спешим, Ты самый лучший, без сомнения! Мы пожелать тебе хотим Побольше дней счастливых, добрых, Здоровья крепкого, как сталь, Весельем быть всегда и бодро Любые трудности встречать! Пускай все сбудутся мечтания, И будут верными друзья, Пускай с успехом начинания Все завершишь. Твоя семья.

Жена Ольга и дочка Людмила



- оригинальный литой диск «Cerry Tiggo», T11-3100020 AH R16. Тел. 8-921-304-51-98.
- зимнюю резину б/у., 205/55 R16. Тел. 8-921-344-35-11.
- колеса 4 шт., литые диски 65/175/14, резина «Клебер». Тел. 8-952-380-69-56.
- лодочный мотор «Toshatsu», 2009 г.в., 13,2 Квт, цена 40 тыс. руб.; лодочный мотор «Yamaha» 2СМНС, мощность 2 л.с. при обор. 4500 об/мин., масса 10 кг., цена 10 тыс. руб. Тел. 8-911-278-38-49.

РАЗНОЕ

- куплю-меняю-продаю фарфоровые статуэтки. Тел. 2-42-98, 8-904-517-71-53.
- раритет «Знамя», бархат, разм. 150x150 см. Тел. 8-921-189-03-57.
- ж/б кольца для колодца и канализации. Тел. 8-921-361-04-87.
- песок 10 кубов; камень-отсев 10 кубов; торф 10 кубов. Тел. 8-951-683-80-09.
- 2 очень красивых комплекта (серебро): кольцо+серьги, цена договорная. Тел. 8-952-246-97-65.
- коллекция почтовых марок. Тел. 8-911-242-26-80, Анна.
- марки, выпущенные в СССР, за рубежом (флора, фауна, живопись и др.). Тел. 2-42-98, 8-904-517-71-53.
- старинная икона в окладе и киоте, внутри две иконки разм. 60/42, стеклянная дверца. За полцены. Тел. 8-960-256-23-67, вечером.
- фарфоровые тарелки, Япония (середина прошлого века, эксклюзив). Тел. 2-42-98, 8-904-517-71-53.
- аккордеон Weltmeister Stella. Состояние очень хорошее. Тел. 8-921-313-94-93.
- новую инвалидную коляску «Старт» с документами. Цена 9000 руб. Тел. 8-952-28-56-399.
- прогулочную инвалидную коляску, новую. Тел. 4-79-43.
- новое кресло-туалет, в упаковке, цена 3700 руб. Тел. 8-921-345-37-19.
- **новый ортопедический стульчик для тех, кому тяжело ходить. Тел. 8-960-260-15-79.**
- памперсы для взрослых №3. Тел. 8-953-364-76-60.
- памперсы для взрослых №3, недорого. Тел. 8-905-235-58-13.

Поздравляем Владу Гаршкову с Днем рождения!



С днем рождения, племяшка, Стала ты еще взрослей! Будь всегда очаровашкой Для всех близких и друзей! Будь умна, учишься отлично, Будь терпима, будь добра, И веди себя прилично, Не краснеть чтоб за тебя. Будь веселой, будь счастливой. Улыбайся, пой, играй. Будь прекрасной, будь красивой, Все везде ты успевай!
25 января ей исполнилось 9 лет!
д. Дима, т. Оля, сестра Люда



- памперсы для взрослых и инвалидную коляску, недорого. Тел. 8-950-021-38-78.
- прибор «МАВИТ» УЛП-01 для лечения простаты и аденомы простаты. Тел. 8-904-330-51-06.
- новый универсальный массажер медицинский, модель МН-103 с лампой ионного излучения для массажа шеи и плечевого пояса, спины и бедер, абдоминальной области рук, ног и ступней 4-мя массажными «пальчиками». Эффективен при болях в спине, мышечных болях, жировых отложениях в проблемных местах, снимает тяжесть и напряжение мышц, улучшает циркуляцию крови и стимулирует иммунитет. Производство Японии. Отличный подарок для всей семьи. Цена договорная. Тел. 2-34-52.
- **лекарство для лечения позвоночных грыж «КАРИПАЗИМ», 10 флаконов, можно по 5 флаконов. Тел. 8-960-260-15-79.**
- лекарство в закрытых упаковках «Сегидрин», наличие чека. Тел. 8-905-250-51-76.
- катетер INEKTA Нелатона SUYUN, размер 12 – 20 руб./шт.; инвалидное кресло-коляска, б/у., цена 7000 руб., торг уместен. Тел. 8-996-970-98-40.
- велосипед «WELS COMFORT-26», складной, б/у, хор. состояние, цена 4100 руб. Тел. 4-02-80.
- велосипед (Китай) б/у., в хор. состоянии, цена договорная. Тел. 4-44-93.
- велосипед в хор. состоянии, цена 2500 руб. Тел. 8-921-351-98-90.
- горный, скоростной велосипед «Author», цена 10000 руб. Тел. 8-951-679-62-54.
- новые гантели 4 кг.; электромассажер (ремневой, поясной); новый термос 4 л. (Индия). Все недорого. Тел. 4-15-57, Иван Касьянович.
- гимнастическую доску для пресса. Тел. 8-981-756-53-44.
- дубовые веники для бани, сауны. Тел. 8-921-984-22-79, 8-921-890-85-23.
- березовые, дубовые веники. Тел. 8-951-686-57-71.
- настенная подставка для ТВ; зеркало для ванной 75x53 см. Тел. 4-04-33.
- набор в чемодане: эл. лобзик JIG SAW-950 Вт; эл. дрель «IMPACT DRILL» 1200 Вт. в комплекте со сверлами и абразивами на стержнях – 3500 руб. Тел. 8-921-569-27-85.
- нутромер индикаторный НИ 10-18-0,01, производство ф. «Эталон». Тел. 8-981-162-26-79.
- якорь MAG PRO 75/4S к сверльному станку на магнитной плите; редуктор кислородный в комплекте с резаком по цене 500 руб. Тел. 8-921-569-27-85.
- новую бензопилу «Штиль MS 660», цена договорная. Тел. 8-951-663-70-48, Николай.
- бензогенератор, мощность 3,3 кВт., цена договорная; металлический уголок 100x100 по 8 метров 6 штук. Тел. 8-921-760-81-81.
- распродажа слесарного инструмента, новые и б/у.: молотки, пассатижи, гаечные ключи, домкрат 1т., различные приспособления. Тел. 2-34-52.
- отбойник с насадками, мало б/у., в отличном состоянии, цена 15000 руб., торг. Тел. 8-900-626-34-36.
- трансформатор 380x12, новый – 500 руб. Тел. 8-911-285-69-09.
- станок для резки капусты; плитка ПВХ; лыжи с палками дешево; коньки мужские р. 27,5, дешево. Тел. 2-48-15, 8-911-727-39-23.
- мотокультиватор «Нева» в зав. упаковке, цена с чека. Тел. 8-911-294-20-68.
- **чугунные экраны на батареи: 1 шт. на 3 звена, 3 шт. на 2 звена. Дешево. Тел. 8-929-100-75-96.**
- кафельная плитка евро 20x30 см., зеленая – 5 кв.м., розовая – 5 кв.м. Самовывоз. Цена договорная. Тел. 8-904-336-27-51.

Поздравляем любимую Настасьюшку Кузнецову с Днем рождения!



Расти здоровой, умной и послушной девочкой! Обнимаем, целуем, любим!
29 января ей исполнилось 3 года!
Родители, бабушки, дедушки, прабабушки, прадедушки

Выражаю огромную благодарность за проделанную работу сотрудникам УО «АКО» Игорю Мутюхову и Сергею Шекову во главе с Гришиной Галиной Анатольевной.

Казанцева Татьяна Владимировна, проживающая по адресу: ул. Высотная, 3, кв. 11

Сердечно благодарим директора школы №9 Валентину Егоровну Шаталову и коллектив учителей за заботу, внимание, душевное отношение.

Ветераны 7 мкр.

- керамические раковины, дешево. Тел. 8-921-426-57-23.
- новую раковину-мойку для кухни, нержавейка, р-р. 500x600. Покупал за 2800 р., продам намного дешевле. Тел. 8-900-626-32-71, 8-911-028-70-18.
- мойка от чешского кухонного гарнитура, б/у. Тел. 8-921-338-62-01
- новый смеситель для кухни, цена 1000 руб.; вентилятор большой б/у., цена 500 руб.; новый мини-туалет, цена 2000 руб. Тел. 8-909-577-10-01.
- стойка для забора длиной 920 мм из трубы диаметром 44 мм приваренной к пластине 85x5мм. 34 шт. и уголок 65x65 мм. длиной 1600 мм. 11 шт. Тел. 2-23-92, 8-962-683-97-95.
- сруб бани. Тел. 8-921-340-46-12.
- ручной электрорубанок, 220 Вт., пр-во Литва, вес 7,3 кг., цена договорная. Тел. 8-911-286-22-70.
- краны шаровые, новые, 1/2" д. вн-вн. 2 шт.; 1/2" д. вн-нар.; новые универсальные прокладки д/хол. и гор. воды. Тел. 8-905-265-90-42.
- 2-створчатые оконные рамы. На 4 окна одна фрамуга со стеклом, фур-рой. Состояние хорошее, б/у 2 года. Тел. 8-921-788-65-52.
- лодку «Мираж-270», длина 2,65 м., ширина 1,29 м., грузоподъемность 220 кг., цена 20 тыс. руб. Тел. 8-951-675-71-02.
- 2 электрические прялки (самодельные). Тел. 8-911-84-22-053.
- пряжку п/ш с пухом, акрил в однунитку. Тел. 8-965-062-14-19.
- кружева х/б. шириной от 1,5 до 5 см. Дешево. Тел. 8-905-265-90-42.
- книги, ворот норка, пуховый платок, венские стулья б/у, каракулевую шубу. Тел. 8-909-586-41-70.
- фляга пищевая 20 л с двумя отверстиями (пластмас.); эл. самовар 3 л.; настенная подставка для СВЧ; набор тарелок (66+6м) свадебный подарок, к ним красивые салфетки. Тел. 8-950-040-01-22.
- бутылка 10 л.; фляга пищ. 20 л.; кастрюля эмал. 40 л.; банки ст. 1 л., 3 л. и др.; горшочки глин. эмал. д/духовки; электросамовар; термосна 2л. Тел. 8-950-040-01-22, 2-99-22.

Ответы на сканворд № 3, опубликованный на 18-й стр.

К	О	Л	Ь	Р	А	Б	И	П	О	Ю							
А	Л	А	И	Р				Л	Ь	С	И	Н	А				
Ф	А	Н	С	И				О	И	Е							
Е	У	С	И	К	О	К	У	Т	У	П	И	Ц	А				
Р	А	З	Н	О	С	Р	Е	Г	А	Л	И	И	Ш	М	Р		
А	А	О	П	Л	А	Т	Е	О	С	Т	И	Л	Я	Г	А		
Н	Д	Ж	О	Л	Л	Е	Д	О	К	Е	И						
В	Е	К	О	Д	Р	О	Б	Ь	Е	Р	А	С	С	А	Д	А	
М	С	А	Н					А	Р	К	А	У	Ф	Т			
П	О	Л	А	Т	И			Н	Р	Ю	А	У	Д	Ж	И	К	А
Т	Д	О	К					И	Г	Р	О	К	И	Ш	А	К	
Т	А	Т	А	М	И			С	И	Т	А	М	А	Р	А		

SOS!

Пропала маленькая собачка, кормящая!



Откликается на кличку Бруня. Всем неравнодушным, особенно район «Карусели», «БАМ», ул. Машиностроителей, Молодежная, Солнечная, пр. Героев. Посмотрите, может, она забилась в подъезд! Очень холодно! Собачка может замерзнуть! Собака не знает улицы. Сбежала из подъезда дома 2 по ул. Машиностроителей 2, подъезд у леса.

По любой информации звоните по номеру +7-921-983-19-81, Юля Орлова.

♦ хрусталь, стекло (все новое). Недорого. Тел. 8-905-265-90-42.

♦ пневматический газобаллонный пистолет МР-654К. Плюс к нему 17 баллонов, 650 пуль, прокладки, цена 4000 руб. Тел. 8-921-324-91-95, Евгений.

♦ снегоуборочная машина «Partner» от «Электролюкс». Отличное состояние, цена 20000 руб., торг. Тел. 8-981-717-05-54.

Мебель

♦ реально красивое большое настенное зеркало в резной оправе цвета «красное дерево». Тел. 2-22-06.

♦ кухонная мебель, шкаф-купе, комод, тумбочка прикроватная, прихожая, трельяж, диван, 2 кресла. Тел. 8-951-679-58-46.

♦ кухонную мебель, 5 лет в эксплуатации, для кухни 7,5 м. или д/дачи, в хор. состоянии, недорого. Тел. 8-950-034-73-62, 4-01-75.

♦ 2-створчатый шкаф для одежды, ц71-02, цвет «грецкий орех», цена 2500 руб. Тел. 8-921-573-93-10.

♦ новую тахту, цена 16000 руб., торг. Ошиблись в размерах, не помещается. Тел. 8-953-341-88-12.

♦ компьютерный стол, б/у, в хорошем состоянии, размер 120x60x75, цена 3000 руб.; офисное кресло, б/у, размер сидения 48x45 см., регулировка высоты и наклон спинки. Цена 3000 руб. Тел. 8-981-683-32-12.

♦ стол и 3 стула (пластмассов.), цвет синий, мало б/у, в хор. состоянии, цена договорная. Тел. 8-911-297-24-98.

♦ столы ручной работы, р-ры. 1200x600x750, 700x480x670. Тел. 8-950-025-22-45.

Бытовую технику, электронику

♦ цветной телевизор «LG», б/у, в очень хорошем состоянии, работают все программы, к нему есть видеоплеер. Тел. 8-950-040-01-22.

♦ телевизор «Samsung», б/у. Тел. 2-47-76.

♦ электродвигатель бытовой, 24 Ватт, комбинированный (уголь, дрова, эл-во). Тел. 8-921-099-45-25.

♦ новую кофемашину «DeLonghi ECAM-4200». Тел. 8-911-906-88-87.

♦ DVD-проигрыватель; швейная машина «Подольск»; холодильник «Vestel»; эл. пылесос; инструмент: шлифовальная машина; хлебопечка; блендер «Polaris». Тел. 8-951-644-97-71.

♦ посудомоечную машину «ВЕКО». Мало пользовались. Цена 10 тыс. руб. Тел. 8-965-765-07-12. Виктория.

♦ промышленную швейную машинку «ZINGER» со столом, мощность 380 Вольт, в раб. состоянии. Тел. 8-921-760-81-81.

♦ **новый верх к 3-конфорочной эл. плите. Дешево. Тел. 8-929-100-75-96.**

♦ мультиварка новая (в упаковке), Франция. Тел. 8-911-085-21-58, Галина Прокопьевна.

♦ пылесос «Комплект 1250 Электроника»; электросамовар 2,5 л. Тел. 2-48-15, 8-911-727-39-23.

Для детей

♦ **детская кроватка в комплекте с матрасиком, в отличном состоянии, цена 1500 руб. Тел. 8-921-643-39-46.**

♦ коляску-трость «Jetem Holiday», цена 2900 руб. Тел. 8-905-288-64-99.

♦ детскую коляску-люльку «Inglesina». Цвет голубой. В хорошем состоянии. Крепление колес надежное. Спинка поднимается-опускается, матрасик внутри. Цена 2400 руб. Тел. 8-921-184-33-54.

♦ коляску синего цвета, в хор. состоянии, недорого. Тел. 8-921-314-12-19.

♦ детские санки. Тел. 8-960-248-52-48.

♦ детский самокат 6-12 лет, б/у, отличное состояние, цена 3000 руб.; детские саночки для мальчика 9-10 лет, цена 400 руб.; кожаные туфли для мальчика, б/у, р-р. 33, цена 500 руб. Тел. 8-905-250-51-76.

♦ самокат для девочки. Тел. 8-953-351-38-52.

♦ детский развивающий музыкальный коврик «Зоопарк» с игровой подушкой, цена 2000 руб. Тел. 7-27-80, 8-962-703-07-60.

♦ детская ванночка со сливным отверстием, почти новая, цена 400 руб.; бальные костюмы для мальчика 9-10 лет+туфли 36 размер. Тел. 8-905-250-51-76.

♦ очень красивая пеленальная доска, цена 1000 руб. Тел. 8-905-250-51-76.

♦ кровать-манеж, мало б/у, цена 2000 руб. Тел. 4-02-80.

♦ сапожки для девочки «Кюома», р.23, розовые, цена 700 руб.; р. 25, красные, цена 1000 руб.; р. 26, розово-бордовый, цена 1000 руб.; р. 28, бордовый, цена 1000 руб. Тел. 8-921-794-69-90.

♦ одежду и обувь на мальчика до 3 лет. Недорого, б/у, состояние хорошее. Тел. 8-921-364-70-76.

♦ детская обувь для садика; красивый кожаный пиджак на мальчика. Тел. 8-950-040-01-22.

♦ красивая натуральная дубленка из Греции, цвет красный, на девочку 5-6 лет. Тел. 8-950-046-23-76.

Одежду, обувь

♦ **полушубок женский, натуральный мутона, цвет коричневый, цена 750 р. (торг). Тел. 8-952-366-43-20.**

♦ норковая шуба, р. 48-50, темно-коричневая, пр. Германия, недорого; новая норковая элегантная черная шуба из Германии, р-р. 50-52, цена умеренная, 50% от рыночной. Тел. 8-921-334-96-45, 4-70-46.

♦ шуба новая (козлик), черную длинную, р. 50, цена 2000 руб. Тел. 8-963-323-82-44.

♦ **шуба норковая с капюшоном, богатая, темно-коричневая. Вся из спинок зимней норки. Трапеция – летучая мышь, почти новая, р. 50-52. В магазине стоит от 180 тыс.руб. до 197 тыс.руб. Срочно продаж за 75 тыс.руб. Тел. 8-911-179-33-04, 8-911-144-70-59.**

♦ шуба-дубленка новая, р. 54, цена 2000 руб. Тел. 8-911-285-69-09.

♦ шубу изнутри средней длины с капюшоном. Внизу рисунок. Размер 48-50. Цена 20000 руб. Тел. 8-962-706-45-50.

♦ 2 шубы изнутри, размер 48, 54. Тел. 8-904-517-71-53.

♦ шубу распоротую из овчины особой выделки, р-р. 48-50. Дешево. Тел. 8-905-265-90-42.

КУПЛЮ

Разное

♦ радиодетали, измерительные приборы, генераторные лампы. Тел. 8-916-739-44-34.

♦ автомобиль в любом состоянии любого года выпуска, оформление за мой счет. Тел. 8-921-398-69-85.

♦ автомобильный прицеп, б/у, можно не рабочий. Тел. 8-921-351-21-29.

♦ отработанные автомобильные аккумуляторы от 500 руб. Тел. 8-950-015-00-45.

♦ автомобильные аккумуляторы от 500 рублей. Тел. 8-952-244-35-47.

♦ вывозим сами ванны, батареи, холодильники, стиральные машины, АКБ, автотом. Тел. 8-904-515-42-60, Артур, до 21 часов.

♦ вязальный аппарат типа «Меда», «Олеся» и др., недорого. Тел. 8-952-225-62-87.

♦ электроды ОКУЛ и др. Тел. 8-964-690-45-90.

♦ пылесос. Тел. 8-951-686-84-23.

♦ цветок герань красного цвета. Тел. 4-49-33, 8-906-246-59-32.

♦ старые книги, газеты, журналы, картон 1,5 руб. за килограмм. Тел. 8-952-244-35-47.

ОТДАМ

♦ городской совет женщин предлагает бесплатно одежду, обувь всем желающим. Обращаться по адресу: ул. Сибирская, 9. Воскресенье с 12 до 16 ч.

♦ отдам в заботливые руки собак и кошек. Тел. 8-905-254-46-42.

♦ отдам в заботливые руки стерилизованную кошку, т.к. много других животных в одной квартире. Серая с белыми лапками и грудкой, симпатичная, возраст 6 лет. Тел. 8-905-254-25-92, 8-953-172-83-64.

♦ отдам в хорошие руки милого, ласкового рыженика котенка, девочка 1,5 мес., глаза зеленые. Тел. 8-953-164-61-45, Елена.

♦ отдам в хорошие, добрые руки котят 2,5 мес. Тел. 8-921-925-11-36.

♦ отдам собаку для охраны с отличными сторожевыми качествами, также подходит для охоты,

метис сеттера и овчарки, девочка, 1 год, очень умная, знает все команды. Тел. 8-965-019-88-79, Надежда.

♦ инвалидную коляску и ролатор. Тел. 8-921-56-59-825.

♦ письменный стол. Тел. 8-911-754-83-66.

♦ компактный компьютерный стол, б/у. Состояние отличное. Самовывоз. Тел. 8-921-594-08-10.

ПРИМУ В ДАР

♦ кухонный пенал, кровать, стол, полки кухонные. Тел. 8-921-895-73-65, Галина Ивановна.

♦ приму в дар или куплю недорого теплые вещи большого размера, от 60-го – куртку, пальто, валенки р-р. 42 для дачи. Тел. 8-951-647-75-41.

♦ приму в дар или куплю недорого чугунную станину от швейной машины Зингер, Подольск или другой, или саму швейную машину. Тел. 3-60-47, 8-951-659-02-52, Геннадий.

♦ приму в дар микроволновую печь, диван, кухонный стол. Тел. 8-967-539-14-68, Мила.

СТОЛ НАХОДОК

♦ после новогодних праздников оставлены детские розовые туфли, р. 32. Обращаться на вахту ДК «Строитель».

♦ найден ухоженный, упитанный черный кот. Тел. 8-952-211-36-91.

♦ найден сшил на имя Кашлевой А. Х. Тел. 8-950-029-32-05.

♦ найден сшил на имя Мадаминава Ахлиддин. Тел. 8-951-653-81-01.

ПОМОГИТЕ

♦ Прошу откликнуться Корнейчука Григория, служившего в С.Б. в 1970-1972 г.г. Тел. 8-965-758-26-55.

♦ утеряны документы на имя Булышевой Т.Ф. и Борисовой Т.А. Нашедшего просьба вернуть. Тел. 8-967-539-14-68.

♦ в октябре пропал кот. Люди видели его в кооперативе «Пограничный» у речки (2-ая остановка после «Росы»). Окрас рыжий полупушистый, очень ласковый, кличка «Рысь». Большая просьба, кто видел его сообщить по тел. 2-54-47, 8-904-510-11-98.

♦ потерялась собака (такса), девочка, по кличке Дарси, окрас черный, гладко-шерстная около маг. Таллинн. Вознаграждение вернувшему. Тел. 8-931-533-54-90.

ИЩУ

♦ приглашаю партнеров в интересный и прибыльный бизнес. Обращаться по телефону 8-921-425-24-55.

♦ ищу работу водителя категории В, С, Е. Тел. 8-952-271-35-33, Александр.

♦ ищу человека, умеющего делать изделия из керамики. Тел. 4-86-03.

♦ ищу работу по уходу за ребенком-инвалидом. Тел. 8-921-579-81-76.

♦ ищу работу по уходу за пожилыми людьми, есть мед. образование и опыт работы. Возможен вариант с проживанием, семейная пара без детей. Тел. 8-950-044-68-85.

♦ ищу работу сиделки, посудомойщицы, кухонной рабочей. Уборка на дому. Есть опыт. Тел. 8-963-312-62-74, 8-953-166-36-39.

♦ ищу работу по уходу за пожилыми, лежачими больными, опыт работы 2 года. Тел. 8-950-000-516-78.

♦ генеральная уборка, мытье мебели. Тел. 8-967-539-14-68, Мила.

ЗНАКОМСТВА

♦ познакомлюсь с одиноким мужчиной-инвалидом 2 группы по слуху, от 70 до 78 лет. Писать письмом, телефона нет. Адрес ул. Ленинградская, 12, кв. 1.

♦ женщина немного за 50 познакомится с мужчиной до 60 лет. Непьющим. Тел. 8-952-246-95-48.

Большое спасибо коллективам НИТИ и ВНИПИЭТ, всем друзьям и знакомым, поддержавшим нас в трудную минуту и оказавшим помощь в организации похорон трагически погибших **Олега Александровича и Надежды Николаевны ТОПОРКОВЫХ**

Семья Топорковых



24 января, на 78 году ушел из жизни **Валерий Алексеевич ШУМАКОВ**

Валерий Алексеевич после окончания Высшего военно-морского инженерного училища им. Ф.Э.Дзержинского проходил службу на Северном флоте. Принимал участие в 7 походах на боевую службу в Атлантику и Средиземное море. Имея глубокие знания и большой опыт, он преподавал в Учебном центре ВМФ в г. Палдиски ЭССР. За создание учебных пособий получил 15 авторских свидетельств. В 1984 году ему присвоили звание «капитан 1 ранга». Позднее работал преподавателем в Учебном центре ВМФ в Сосновом Бору. Он участвовал в ликвидации ядерно-опасных участков в аварийном здании № 5 хранения отработанного ядерного топлива и в эвакуации отработанных ТВЭЛ ядерных реакторов ПЛА и АЛК «Ленин» в Андреевой губе. За исключительную храбрость и отвагу, самоотверженность и хладнокровие, проявленные при выполнении задачи особой государственной важности, был представлен на награждение орденом Красной Звезды. Поле увольнения в запас с 1991 по 2009 год работал инженером ППР цеха ТАИ на ЛАЭС и в УТЦ АЭС замначальника Учебно-методического отдела. За безупречную службу награжден орденом Мужества и 17-ю государственными и ведомственными медалями.

На заслуженном отдыхе В. А. Шумаков посвятил себя общественной работе и литературе. Был председателем городского комитета «Подразделения особого риска», членом правления Сосновоборской организации Союз «Чернобыль» России. Прекрасный семьянин, заботливый отец и дедушка. Честный, эрудированный и порядочный офицер. Все, кто знал Валерия Алексеевича, скорбят о его безвременной кончине и выражают свои глубокие соболезнования родным и близким.

Правление Сосновоборской городской организации Союз «Чернобыль» России; Городская организация «Подразделения особого риска»; Союз советских офицеров

Вспоминаю друга...



29 января исполнилось бы 40 лет **Михаилу Лядову**. Не верится, что уже более двух лет его нет с нами. Уверены, что многие сосновоборцы помнят этого светлого человека.

Для нас он особенно дорог, так как стоял у истоков рождения первого городского радио «Балтийский Берег».

Молод, энергичен с массой творческих идей... Подготовлены сотни сюжетов, вышедших в эфир на Ленинградском телевидении, программы для областного радио «Гардарика» были признаны лучшими, призы, награды за победы в городских, областных, всероссийских конкурсах и фестивалях...

И во всем этом частичка труда, души нашего звукорежиссера, а по сути, соавтора большинства работ. Много и радостных и грустных моментов произошло почти за 20 лет совместной работы. Пережили – мы всегда были единой командой.

А самый дорогой для каждого из нас человек – мама, Татьяна Ильинична, сегодня отдает все силы, тепло души, воспитывая дочерей Миши – Викторию и Валерию. Сил Вам и здоровья! Уверены, что девочки вырастут достойными людьми.

В день его рождения мы всегда собирались всем коллективом. Так было и на этот раз. Спасибо, Мишка. Мы о тебе не забудем...

Коллектив радиостанции «Балтийский Берег», друзья, коллеги

НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОДАЮ

Дома, дачи, участки

♦ **танхаус, с евроремонт, площадью 225 кв.м. с земельным участком ИЖС, 13,5 сотки. Цена 9500 тыс. руб. Тел. 8-921-922-81-60.**

♦ хорошие дачи в ДНТ «Ручьи» с домом, участок 8 соток. В Мустово с домом, 15 соток. ИЖС. Тел. 8-921-358-36-75.

♦ жилой кирпичный дом в Керново, участок 15 соток. Тел. 8-921-987-67-38.

♦ **земельный участок в садоводстве «Балтика», 2-этажный дом, участок 7 соток. Имеется колодец, сарай, поликарбонат. теплица. Тел. 8-921-369-85-55.**

♦ участок ДНТ «Ручьи», 9 соток. Тел. 8-921-326-88-72.

♦ дачу в СНТ «Лужки». Есть вода, септики, посадка, баня, хоз. постройки. Цена 2500 тыс. руб. Тел. 8-904-6000-434.

♦ участок 10 соток, земли поселений (ИЖС), 50 м до СПб, Ломоносовский район, пос. Лебяжье, ж/д станция Борки, разработанный участок, с хор. подъездом, столб электричества по границе участка. На участке расположен фундамент 8x10, хорошее транспортное сообщение. Тел. 8-981-756-53-14.

♦ 2-этажный дом 100 м; (пеноблок) на участке 10 соток, 7 км до города СНТ «Ромашка, пригоден для постоянного проживания, в 500 м. от озера. В доме 3 жилые комнаты, кухня, с/у, и котельная. Участок 10 соток, разработан, ухожен, имеется баня, колодец с пит. водой. В 500 м. автобусная остановка, в пешей доступности магазин, цена 3,15 млн. руб. Тел. 8-981-756-53-14.

♦ участок в ДНТ «Балтийское» 10 соток, в собственности, раскорчеван, имеет хор. подъезд, свет планируется к концу 2016 года, все взносы включая за подключение эл-ва оплачены. Озеро в 800 м., остановка общ. транспорта в 300 м., цена 420 тыс. руб. Тел. 8-981-756-53-14.

♦ участок 15 сот в д. Воронкино (с. Копорье) Ломоносовского р-на, участок разработан, имеется подъезд, столб эл-ва по границе участка, рядом речка, лес. Прописка, выполнено межевание, док-ты готовы к продаже. Тел. 8-981-756-53-14.

♦ разработанный земельный участок в СНТ «Пассаж», 10 соток, озеро и остановка общ. транспорта в 300 м., подведено электричество, хороший подъезд, цена 490 тыс. руб. Тел. 8-981-756-53-14.

♦ участок в СНТ «Клен», площадью 10 соток, оформлен в собственность, имеет подъезд, свет планируется 2016 году, установлены столбы электричества, цена 290 тыс. руб. Тел. 8-981-756-53-14.

♦ земельный участок в ДНТ «Престиж». Участок 10 сот, разработан, имеет хороший подъезд, свет, в 300 м. от озера, цена 800 тыс. руб. Тел. 8-921-307-64-97.

♦ земельный участок 9 соток (можно 18) в д. Коваша, разработан, в 300 м. огромный пруд-озеро и река Коваш. До залива с песчаными пляжами 10 мин. на машине, рядом лес. Цена 850 тыс. руб. Тел. 8-981-756-53-14.

♦ земельный участок 10 соток в развивающемся ДНТ «Заозерное», частично разработан, имеет хороший подъезд, на участке расположен 1-этажный домик, теплица. Участок оформлен в собственность, озеро в 500 м., КАД 35 км., СПб 70. Тел. 8-981-756-53-14.

♦ земельный участок 7 соток в ДНТ «Сосновое», городская черта, разработан, хор. подъезд. Цена 500 тыс. руб. Тел. 8-981-756-53-14.

♦ разработанный участок ИЖС в с. Копорье, 15 соток, хороший подъезд, столбы эл-ва по границе участка. Копорье – село с развитой инфраструктурой, школа, дет. сад, амбулатория, магазины, хорошее автобусное сообщение с г. Сосновый Бор и Ломоносов. Соседние участки застроены, цена 550 тыс. руб. Тел. 8-981-756-53-14.

♦ земельный участок в СНТ «Дружба» 6 соток, хор. подъезд, цена 350 тыс. руб. Тел. 8-981-756-53-14.

♦ дачу в 500 м. от озера, на участке 7 соток расположены дом 50 кв.м., баня, хоз. помещение с гостевой комнатой на 2 этаже, колодец с питьевой водой, плодовые деревья, кусты, хороший подъезд к участку, остановка 11 маршрута и магазин в 300 м., цена 2,1 млн. руб. Тел. 8-981-756-53-14.

♦ **земельный участок 15 соток в д. Пейпия, в 10 мин. ходьбы от Копанского озера. Тел. 8-953-165-80-96.**

♦ **участок 8 соток (можно 16, смежный) в СНТ «Новокалищенское-2». Участок удален от дороги, сухой, разработан, готов под строительство дома. Электричество есть. Забор из профлиста. До водоема 15 мин. пешком. Цена 800 тыс. руб. или 1500 тыс. руб. за смежный. Тел. 8-911-225-09-58.**

♦ участок 25 соток, с домом 142 кв.м. в Тосненском р-не, д. Рябово. Имеется газ, свет, колодец. Недорого. Тел. 8-953-358-27-36, Лилия.

Гараж

♦ лодочный гараж у реки. Тел. 8-921-326-88-72.

♦ гараж в г/к «Глобус-2», в городе, рядом заправка Нестле. Размер 4x7 м. Свет, электричество, цена 260 тыс. руб. Тел. 8-981-844-83-32.

Квартиры

♦ **Квартиры в ЖК «Солнце» в первом и втором доме по цене ниже, чем от застройщика, от 1700 тыс. руб. Тел. 8-921-922-81-60.**

Комнаты, ДГТ

♦ ДГТ 26 кв.м., 5-й этаж, душ, балкон. Сделан евроремонт. Тел. 8-921-912-07-33.

♦ комнату в общежитии Кр. Фортов, 13, площадью 12 и 18 кв.м. Тел. 8-921-326-88-72.

♦ комнату в общежитии 14 кв.м. с балконом, цена 850 тыс. руб. Тел. 8-965-083-44-17.

♦ комнату 12 кв.м. в 3-комн. кв. от собственника, либо поменяю на 1-комн. кв. с доплатой. Тел. 8-921-404-10-36.

1-комн. квартиры

♦ 1-комн. кв. на пр. Героев, 70, 3/9 этаж, площадь 36 кв. м., кухня 10 кв.м. Тел. 8-905-227-68-77.

♦ 1-комн. кв. Космонавтов, 12, 5/9 этаж и Героев, 61, 9/9 этаж. Тел. 8-921-358-36-75.

♦ 1-комн. кв. в 10 мкр. Цена 2000 тыс. руб. Тел. 8-921-309-17-60.

♦ 1-комн. кв. в кирп. и пан. доме. Тел. 8-921-326-88-72.

♦ 1-комн. кв., 8 мкр. Достойный ремонт. Тел. 8-965-083-44-17.

♦ 1-комн. кв. в «Заречье». Цена 2900 тыс. руб. Тел. 8-965-083-44-17.

♦ 1-комн. кв. ул. Молодежная, 42, 9/9 эт., хорошее состояние, подходит под ипотеку. Стоимость 1,9 млн. руб. Тел. 8-921-307-64-97.

♦ 1-комн. кв., 4/5 эт., Металлострой, 10 мин. от м. Рыбацкое, цена 2250 тыс. руб. Тел. 8-911-251-24-53.

♦ 1-комн. кв. на ул. Петра Великого, средний этаж, общ. пл. 42,5 кв.м., комната 18 кв.м., кухня 12 кв.м. Тел. 8-904-602-09-67.

агентство недвижимости

ПАРТНЕР

Сбор, Ленинградская 70, ☎ 7-32-32 СПб, Маяковского 12АП, ☎ 406-04-02

2-комн. квартиры

♦ 2-комн. кв. с ремонтом, кирпич. Или поменять на 3-комн.кв. Тел. 8-921-987-67-38.

♦ 2-комн. кв. на ул. Малая Земля, 12, 3/5 этаж. Состояние хорошее. Тел. 8-921-358-36-75.

♦ 2-комн. кв. с ремонтом во 2-ом мкр. Тел. 8-921-309-17-60.

♦ 2-комн. кв., 2/9 эт. кирп. дома, кухня 8 кв.м., жил. пл. 30 кв.м. Тел. 8-921-326-88-72.

♦ 2-комн. кв., общ. пл. 85 кв.м., 2 сан.узла, две лоджии, кухня 15 кв.м.. Тел. 8-921-326-88-72.

♦ 2-комн. кв. в 7 мкр., цена 3900 тыс. руб. Хороший ремонт. Тел. 8-965-083-44-17.

♦ 2-комн. кв. в кирп. доме, с отдельными комнатами. Собственник. Рассмотрю все предложения по обмену. Тел. 8-965-065-18-40.

♦ Срочно! 2-комн. кв. в СПб, (Ломоносов). Цена 58000 руб. за кв.м. Тел. 8-921-445-22-60.

♦ 2-комн. кв., на ул. Ленинградская, общ. пл. 52,2 кв.м., 5/9 эт. кирп. дома, два балкона, комнаты изолированы (20,5 и 11 кв.м.), кухня 6,3 кв.м., коридор 8,3 кв.м. Тел. 8-921-740-46-21, Ольга.

3-комн. квартиры

♦ **3-комн. кв. с евроремонт, ул. Ленинградская, 70, площадью 78 кв. м. Цена 7100 тыс. руб. Тел. 8-921-922-81-60.**

♦ 3-комн. кв. с переходной лоджией, в 4 мкр., цена 4600 тыс. руб. Тел. 8-965-083-44-17.

♦ свою 3-комн. кв. на ул. Пионерская, 10. Кирпичный дом, этаж 3, кухня 9 кв.м., комнаты (17, 15,7, 12,8 кв.м.), коридор 14 кв.м., две лоджии. Двусторонняя, теплая. Продаю или меняю на две однокомнатные или 2-комн. кв. с доплатой, желательна район Заречья. Цена 5600 тыс. руб., торг. Тел. 8-921-182-10-73.

♦ 3-комн. кв. с отдельными комнатами. Собственник. Рассмотрю вопрос обмена с Вашей доплатой. Тел. 8-967-510-80-88.

♦ 3-комн. кв., ул. Солнечная, 35, этаж 9, кухня 9 кв.м. Квартира без ремонта, есть стеклопакеты. Подходит под ипотеку или меняю на 1-комн. кв. с доплатой. Цена 3500 тыс. руб. Тел. 8-921-182-10-73.

♦ 3-комн. кв. на ул. Парковая, 38, 9/9 эт. дома, цена 4100 тыс. руб. Тел. 8-904-6000-434.

МЕНЯЮ

2-комн. кв.

♦ 2-комн. кв., 2/5 эт. дома на 1-комн. кв. Тел. 8-921-326-88-72.

♦ 2-комн. кв., кухня 9 кв.м., жил. пл. 32 кв.м. на 3-комн. кв. Тел. 8-921-326-88-72.

♦ 2-комн. кв. на ДГТ, ДМС + доплата. Адрес: ул. Комсомольская, 3, этаж 1, перепланировка. Тел. 8-953-358-27-36, Лилия.

СДАЮ

1-2-3-комн. кв.

♦ **1-2-3-комн. кв. для семьи или командированным. Тел. 2-40-41, 8-911-774-09-85, 8-950-021-39-69.**

♦ **1-комн. кв. посуточно, с мебелью и бытовой техникой. Тел. 8-921-927-22-60.**

♦ 2-комн. кв. ул. Солнечная, 11, 2 этаж, с мебелью и техникой, на длительный срок. Цена 22 тыс.руб+к.у. Тел. 8-921-307-64-97.

♦ 3-комн. кв. с мебелью и бытовой техникой для ИТР, рабочих, организаций. Собственник. Тел. 8-921-394-22-70.

♦ 2-3-4-комн. кв. с мебелью и бытовой техникой для ИТР, рабочих, организаций. Тел. 8-967-510-80-88.

♦ 4-комн. кв. с мебелью и бытовой техникой для ИТР, рабочих, организаций. Тел. 8-921-384-55-09.

♦ квартиры и номера в гостинице с почасовой и посуточной оплатой. За наличный и б/наличный расчет. Предоставляются отчетные документы. Тел. 8-911-744-88-13, 8-981-696-10-04.

СНИМУ

ДГТ, 1-2-3-4-комн. кв.

♦ ДГТ, комнату, 1-2-3-комн. кв. у собственника. Тел. 8-950-041-10-12.

♦ **1-2-3-комнатные квартиры для семьи или командированных. Тел. 2-40-41, 8-904-334-58-21, 8-921-316-97-32.**

♦ семья снимет 1-2-комн. кв. у хозяина. Дорого. Предоплата. Порядок и оплату гарантируем. Тел. 7-09-85, 8-911-114-13-63.

♦ 1-комн. кв. до 30000 руб.; 2-комн. кв. до 35000 руб.; 3-комн. кв. до 40000 руб. Тел. 8-921-364-70-76.

♦ **организация снимет дорого любое жилье у хозяина. Тел. 8-921-927-22-60.**

♦ 2-комн. кв. от собственника для семьи без детей. Рассмотрю вариант частично с мебелью. Тел. 8-953-163-83-13.

♦ 3-4-комн. кв. для предприятия на 1,5 года от собственника. Оплата наличными. Тел. 8-953-163-83-13.

КУПЛЮ

ДГТ, квартиры, гараж, зем. участок

♦ ДГТ, 1-2-3-комн. кв. у собственника. Тел. 8-911-15-30-601.

♦ комнату в квартире. Рассмотрю вопрос обмена. Тел. 8-967-510-80-88.

♦ 1-комн. кв. у собственника. Можно с обменом. Тел. 8-952-211-18-14.

♦ 1-комн. кв., можно 1-й этаж. Рассмотрю любые варианты. Тел. 8-905-227-68-77.

♦ 2-комн. кв. или 3-комн. кв. у хозяина на Ваших условиях. Подберу варианты обмена. Тел. 8-952-211-18-14.

♦ 2-комн. кв. у собственника. Рассмотрю все варианты. Тел. 8-905-227-68-77

♦ 3-комн. кв. во 2-3 мкр в кирпичном доме. Тел. 8-921-987-67-38

♦ 4-комн. кв. в 8, 9 мкр, желательна в точке. Тел. 8-921-358-36-75.

♦ земельный участок в районе Соснового Бора, рассматриваю варианты с домом. Агентов прошу не беспокоить. Тел. 8-981-756-53-14.

♦ **гараж, можно без погреба. Тел. 8-921-316-97-32.**

РАЗМЕЩЕНИЕ РЕКЛАМЫ, объявлений и стол находок — 2-22-93, факс 2-32-44, reklama@mayak.sbor.net
АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЯ: 188540, г. Сосновый Бор, ул. Солнечная, д. 11.
ИНДЕКС: 55031.

ТЕЛЕФОНЫ: корреспонденты — 2-35-37, 2-33-30, 2-13-12;
дизайн и верстка газеты — 2-25-11, 2-15-10

Электронная почта — mayak@sbor.net. Сайт — www.mayaksbor.ru
Публикации, отмеченные знаком П, печатаются на правах рекламы.
За содержание рекламных материалов ответственность несет рекламодатель.
Выходит еженедельно. Цена свободная. Возрастная категория 16+.

Учредители: автономная некоммерческая организация Редакция газеты «Маяк», администрация муниципального образования Сосновоборский городской округ, комитет по печати и связям с общественностью Ленинградской области.

Зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Санкт-Петербургу и Ленинградской области
ПИ № ТУ 78-00570

Главный редактор Кострова Елена Игоревна

Газета отпечатана в типографии
ООО «Фирма „Курьер“»,
196105, СПб, Благодатная ул., д. 63, к. 6,
ИНН: 7826675497

Номер подписан в печать
31 января в 13.00
Установленное время по графику — 13.00

Заказ № 475 | Тираж 25000

Torex ВСЕГДА ПРИЯТНЫЕ ОТКРЫТИЯ **Torex** стальные двери

ГАРАНТИЯ **СТИЛЬ** **БЕЗОПАСНОСТЬ**



У НАС ВСЕГДА НАЙДЕТСЯ ВАША ДВЕРЬ

2-66-28 +7 952-244-36-06 ТЦ "Иртыш" 2 этаж

Окна EXPROF — здоровье вашего дома!

ОКОННЫЙ ЗАВОД в Сосновом Бору

СтройКвартал

МЫ ПРОИЗВОДИМ

ОКНА + ЛОДЖИИ + БАЛКОНЫ + ЗИМНИЕ САДЫ

Большой выбор профилей от 46 до 101 мм толщиной — изготовление от 5 дней

Раздвижные металлопластиковые лоджии и балконы (SLIDORS) **В НАЛИЧИИ И НА ЗАКАЗ**

подоконники, водоотливы, сэндвич-панели, москитные сетки, крепёж. Всё для монтажа и отделки окон

Производим внутреннюю отделку лоджий и балконов

СКИДКИ + БЕСПРОЦЕНТНАЯ РАССРОЧКА ДО 6 МЕСЯЦЕВ + АКЦИИ

ПРИГЛАШАЕМ К СОТРУДНИЧЕСТВУ ДИЛЕРОВ

GU Roto WINK HAUS KBE EXPROF SLIDORS

Тел. 7-30-10, 8-921-896-99-91, e-mail: okna-stroikv@mail.ru

Объявление

ДНТ «Ручьи»

19 февраля (воскресенье) в 12.30 состоится отчетно-перевыборное собрание в зале № 370 здания городской администрации. Вход в зал и голосование по членским книжкам ДНТ.

Правление

Объявление

Садоводы СТСН «Новокалищенское»!

16 февраля в 18.30 в большом зале здания городской администрации (каб. №370) состоится отчетно-выборное собрание СТСН «Новокалищенское». Явка обязательна.

Правление

Тем, у кого не уплачено, срочно уплатить за потребленную электроэнергию!

Объявление

ГК «Смолокурка»

14 февраля в 18.00 в зале №370 (3-й этаж) здания городской администрации состоится отчетно-перевыборное собрание

Правление ГК «Смолокурка»

ТАКСИ

70 РУБ. с 11.00 до 14.00 по рабочим дням

7-11-00 или 004

УНИЧТОЖЕНИЕ НАСЕКОМЫХ, ГРЫЗУНОВ

8-921-314-65-86 Пенсионерам скидка 10%

ДРОВА

ГОРБЫЛЬ БЕСПЛАТНО

8-921-639-33-40

ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ

ВЫВОЗ МУСОРА, МЕТАЛЛОЛОМА, ГРУЗЧИКИ, ДЕМОНТАЖ

24 часа 8-953-155-444-9

ЛЕНТА

ПРИГЛАШАЕМ НА РАБОТУ:

- Руководителя отдела персонала
- Инженера технической поддержки
- Операторов погрузо-разгрузочных работ
- Заместителя руководителя отдела
- Поваров-универсалов
- Продавцов-логистов
- Операторов клиентского сервиса (кассиров)



Вы можете обратиться в отдел персонала по адресу: г. Сосновый Бор, ул. Академика Александрова, 3
Единый центр найма: 8-800-770-00-30, звонок по РФ бесплатный

РЕМОНТ ОТДЕЛКА КВАРТИР

СКИДКИ! АКЦИИ!

консультации МАСТЕРА БЕСПЛАТНО

8-921-394-56-42

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЗАРАБОТОК ДЛЯ ВСЕХ

БЫСТРЫЕ ДЕНЬГИ В ДЕНЬ ОБРАЩЕНИЯ

8-921-653-27-51

ЮГОРИЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ СТРАХОВАЯ КОМПАНИЯ

100% государственная страховая компания «ЮГОРИЯ» предлагает:

Уникальный вид страхования только у нас!

- «РЕМОНТ У ДИЛЕРА» от 2900 руб.
- ОСАГО
- КАСКО по доступной цене
- ИМУЩЕСТВО: страхование дач, квартир
- Страхование от несчастного случая для детей, взрослых, спортсменов и т.д.

ул. Красных Фортов, дом 20 а
8-904-331-18-40, Алёна
Агентский офис продаж

Лицензия ЦБ РФ ОС № 3211 от 01.04.2016 г.

САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ

по выгодным ценам

8-953-410-65-75
8-952-240-37-01

ЭЛЕКТРИК

ВСЕ ВИДЫ РАБОТ

8-921-388-64-09

ФГКУ «19 отряд ФПС по Ленинградской области»

ПРИГЛАШАЕТ НА СЛУЖБУ:

- пожарных
- водителя автомобиля (категория «С»). Работа суточная (сутки через трое), заработная плата 27000 рублей, стаж работы от 3-х лет

ул. Ленинградская, д. 1, 2-36-45



ВЕРАНДЫ

РЕКОНСТРУКЦИЯ ДАЧНЫХ ДОМОВ 8-921-351-21-29

Прогноз погоды



Трудности дрессировки

«Ап!», — после очередного приказа синоптика, подкрепленного ударом северного ветра, снежный барс все-таки перепрыгнул с атлантической тумбы на арктическую. И то только потому, что надоело сидеть на мокром и скользком. Обернувшись белым хвостом позавчерашнего снега, он улёгся на новом месте, похоже, также прочно, как и на прежнем. Это пусть слоны и медведи работают из-под палки или за кусок лакомства, он же, как уважающий себя представитель семейства кошачьих, будет, мурлыча от слабого морозца, дремать на подстилке из серых облаков.

«Предпоследний день января». Фото Нины Князевой.

Поделитесь красотой! Присылайте ваши фотографии сосновоборских пейзажей на mayak@sbor.net или в группу «Маяка» «ВКонтакте» vk.com/mayaksbor.

ЧТ: -2...-4	ПТ: -1...-2	СБ: 0...-4	ВС: -3...-8
ПН: -7...-10	ВТ: -7...-8	СР: -4...-6	ЧТ: -1...-4

Кредитный потребительский кооператив
Кредитно-Сберегательный Центр

ВАШИ СБЕРЕЖЕНИЯ ЗАСТРАХОВАНЫ

21% ГОДОВЫХ ПРИНИМАЕМ ЛИЧНЫЕ СБЕРЕЖЕНИЯ

ул. Солнечная, д. 24
8(812)924-32-69
8(911)924-32-69

Свидетельство о членстве в СРО КПК «Опора кооперации» № 248 от 31.10.2014г.

АКЦИЯ! ТОЛЬКО В ФЕВРАЛЕ! **ГОТОВАЯ БАНЯ ПОД КЛЮЧ ПО САМОЙ НИЗКОЙ ЦЕНЕ**

Закажи до 15 февраля и сэкономишь до 33 000 руб. **89 000 руб.** (всего за 130 000)

- С печкой
- С электропроводкой
- Фундамент в подарок

+7-965-079-67-65 **Звоните! * Спешите!**
КОЛИЧЕСТВО МАТЕРИАЛА ОГРАНИЧЕНО!

НАШ САЙТ www.spb60.ru

МЕХОВАЯ ВЫСТАВКА

11 февраля с 10 до 19 часов
ТЦ «Робин Гуд» («Дикси») пр. Героев, 76 С2)

ГОЛОВНЫЕ УБОРЫ
ДУБЛЕНКИ мужские, женские, детские
ШУБЫ НОРКА от 39900 руб.
ОВЧИНА от 10500 руб.
БОБР от 16500 руб.
КАРАКУЛЬ, СУРОК и т.д.

* Кредит (без первоначального взноса)
* Скидки

АКЦИЯ! Принеси старую шубу и получи скидку на новое изделие

Сегодня дешевле, чем завтра!

В ГИПЕРМАРКЕТ Г. СОСНОВЫЙ БОР СРОЧНО ТРЕБУЮТСЯ:

СОТРУДНИКИ НА ВЫКЛАДКУ ТОВАРОВ

ОТ 25000 РУБ. В МЕСЯЦ
ДНЕВНЫЕ ИЛИ НОЧНЫЕ СМЕНЫ (9-21 ИЛИ 21-9)

КАССИРЫ

ОТ 25000 РУБ. В МЕСЯЦ
ДНЕВНЫЕ ИЛИ НОЧНЫЕ СМЕНЫ (10-22 ИЛИ 22-10)

ГИБКИЙ ГРАФИК
+7 (911) 847-53-19

ДИПИСИ.РФ

ВНИМАНИЕ!

МАГАЗИН «ЛЮБИМЫЙ МАЛЫШ» работает по новому адресу ТЦ «Литер» (Солнечная, 26 А)

Мы рады предложить Вам широкий ассортимент высококачественных игрушек и товаров для малышей. В продаже большой выбор прогулочных колясок!

Все каталоги в нашей группе ВКонтакте <https://vk.com/club13671580>
8-981-887-88-31

СКИДКИ!

ФЛЭШ

ВСЕ СПЕКТР УСЛУГ ДЛЯ АВТОМОБИЛЕЙ
7-333-7

ЭВАКУАТОР ПРОКАТ 24 ЧАСА АВТОМОБИЛЕЙ
+7-921-926-03-03 +7-921-577-35-05

ОКНА ГАРМОНИЯ
УЮТ И ЭКОНОМИЯ

oknagm.ru **НАПРЯМУЮ С ЗАВОДА**

- ОКНА ПВХ • ЖАЛЮЗИ
- НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ
- ОБШИВКА БАЛКОНОВ
- РОЛЛЕТЫ • ВОРОТА
- ДВЕРИ ПВХ И ВХОДНЫЕ

Скидки до 50%
8 (964) 342-28-65
8 (800) 333-57-56

ОКНА
Соснового Бора
www.okna-sb.ru
4-55-66

Для обслуживания ТК **ТРЕБУЮТСЯ:**

- **ПРЕССОВЩИКИ** (прессовка бумаги, картона, полиэтилена)
- **ДВОРНИКИ**
- **УБОРЩИЦЫ**

График: **ЕЖЕДНЕВНО** с 08.00 до 20.00 с 20.00 до 08.00
Зарплата от 30 000 руб./мес. и выше
8-921-954-46-89, 8-921-390-74-12

ТЦ «МЕГА», 3 этаж, оф. 33
ул. Парковая, д. 12
САТУРН Тел. 4-38-54
Время работы: с 10.00 до 19.00, выходной – воскресенье

Металлопластиковые ОКНА, жалюзи, шторы, роллеты, ДВЕРИ стальные

- РАССРОЧКА ПЛАТЕЖА • МОНТАЖ
- СЕЗОННЫЕ СКИДКИ
- КОНСУЛЬТАЦИЯ И ЗАМЕР БЕСПЛАТНО

Магазин «Водяной» **ПРИГЛАШАЕТ НА РАБОТУ ВОДИТЕЛЯ**

8-921-385-40-63, 8-981-754-75-82

РЕМОНТ МЯГКОЙ МЕБЕЛИ
РЕСТАВРАЦИЯ ПЕРЕТЯЖКА
+7-921-780-17-59

ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ, ГРУЗЧИКИ
8-960-245-28-67

Уборочная компания для обслуживания ТК **ПРИГЛАШАЕТ:**

- **ПРЕССОВЩИКОВ** (прессовка бумаги, картона, полиэтилена)
- **ДВОРНИКОВ**
- **УБОРЩИЦ**

ГРАФИК: 2/2 с 08.00 до 20.00 с 20.00 до 08.00
Зарплата от 15 000 руб./мес. и выше
8-921-954-46-89, 8-921-390-74-12

РЕМОНТ КВАРТИР ПО КАРМАНУ

Гарантированное качество за разумные деньги!
+7-904-646-77-56