АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СОСНОВОБОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13/03/2019 № 544

О проведении капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах Сосновоборского городского округа,
включенных в краткосрочный план реализации в 2019 году
региональной программы капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах, расположенных на территории
Ленинградской области, на 2014-2043 г.г.

В соответствии с поступившими предложениями некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» собственникам помещений в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план реализации в 2019 году региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014-2043 г.г. (далее - Краткосрочный план 2019 года), в соответствии с частью 4 статьи 189 Жилищного Кодекса РФ, руководствуясь частью 6 статьи 189, частью 2 статьи 190 Жилищного Кодекса РФ, пунктом 5 статьи 182 Жилищного Кодекса РФ, частью 9 статьи 17 областного закона от 29 ноября 2013 года № 82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области», постановлением Правительства Ленинградской области от 11 декабря 2018 года № 475 «О Краткосрочном плане реализации в 2017, 2018 и 2019 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014-2043 годы и признании утратившими силу отдельных постановлений правительства Ленинградской области», постановлением администрации Сосновоборского городского округа от 14.02.2019 № 280 «Об утверждении краткосрочного плана реализации в 2019 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014-2043 годы», администрация Сосновоборского городского округа **п о с т а н о в л я е т:**

1. Провести капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, включенных в Краткосрочный план 2019 года и в которых собственники помещений не приняли предложение Регионального оператора о проведении капитального ремонта общего имущества, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Назначить заместителя председателя комитета, начальника отдела капитального строительства комитета по управлению жилищно-коммунальным хозяйством администрации Сосновоборского городского округа уполномоченным от администрации Сосновоборского городского округа принимать работы/услуги, согласовывать акты приемки выполненных работ/услуг по проведению капитального

ремонта общего имущества в многоквартирных домах, включенных в Краткосрочный план 2019 года.

3. Согласование сметы на проведение работ/услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов включенных в Краткосрочный план 2019 года и в которых собственники помещений не приняли предложение Регионального оператора о проведении капитального ремонта общего имущества, согласно приложению к настоящему постановлению, возложить на заместителя председателя комитета, начальника отдела капитального строительства комитета по управлению жилищно-коммунальным хозяйством администрации Сосновоборского городского округа.

4. Руководителям управляющих организаций, многоквартирных домов включенных в Краткосрочный план 2019 года, принять участие в комиссии по приемке оказанных работ/услуг по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов.

5. Общему отделу администрации (Баскакова К.Л.) обнародовать настоящее постановление на электронном сайте городской газеты «Маяк».

6. Отделу по связям с общественностью (пресс–центр) Комитета по общественной безопасности и информации разместить настоящее постановление на официальном сайте Сосновоборского городского округа.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального обнародования.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Сосновоборского городского округа Лютикова С.Г.

Глава администрации
Сосновоборского городского округа М.В.Воронков

Исп.Долотова Н.В.
тел.628-20; ЛЕ

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Сосновоборского городского округа
от 13/03/2019 № 544
(Приложение)

Перечень видов работ/услуг по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, включенных в Краткосрочный план 2019 года и в которых собственники помещений не приняли предложение Регионального оператора о проведении капитального ремонта общего имущества						
№	Адрес	Наименование элементов ремонта и видов работ	Сроки проведения работ	Объем работ (в единицах измерения)	Сметная стоимость работ, руб.	Источник финансирования капитального ремонта и видов работ
1.	ул. Молодежная, д.1	Капитальный ремонт: 1. сетей теплоснабжения; 2. сетей холодного водоснабжения; 3. системы водоотведения; 4. установка общедомовых приборов учета	2019 год	4 ед.	Капитальный ремонт сетей теплоснабжения – 5 430 841,50 руб. Капитальный ремонт холодного водоснабжения – 1 834 350,00 руб. Капитальный системы водоотведения – 1 498 350,00 руб. Установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ – 570 039,75 руб. Осуществление строительного контроля – 199 738,64 руб. Итого: 9 533 319,89 руб.	за счет средств собственников помещений многоквартирного дома, формируемых исходя из ежемесячных взносов на капитальный ремонт