

 **администрация МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

 **СОСНОВОБОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

###  постановление

 от 26/09/2025 № 2594

О создании согласительной комиссии по согласованию

местоположения границ земельных участков в кадастровых

кварталах, в отношении которых в 2025 году будут проводиться

комплексные кадастровые работы за счет средств федерального

бюджета

В соответствии со статьей 42.10 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», на основании Дополнительных соглашений от 11.09.2025 № 321-20-2025-002/7 и от 18.09.2025 № 321-20-2025-002/8 к Соглашению о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30.01.2025 № 321-20-2025-002, заключенным между Управлением Росреестра по Ленинградской области и филиалом ППК «Роскадастр» по Ленинградской области, администрация Сосновоборского городского округа **постановляет:**

# 1. Создать согласительную комиссию по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов 47:15:0110001, 47:15:0110002, 47:15:0110008, 47:15:0110009, 47:15:0110010 Сосновоборского городского округ Ленинградской области (далее – согласительная комиссия).

2. Утвердить состав согласительной комиссии (Приложение № 1).

3. Утвердить Регламент работы согласительной комиссии (Приложение № 2).

4. Общему отделу администрации обнародовать настоящее постановление на электронном сайте городской газеты «Маяк».

5. Отделу по связям с общественностью (пресс-центр) администрации разместить настоящее постановление на официальном сайте Сосновоборского городского округа.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального обнародования.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Сосновоборского городского округа М.В. Воронков

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

 Сосновоборского городского округа

 от 26/09/2025 № 2594

(Приложение № 1)

**СОСТАВ**

# согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков в кадастровых кварталах, в отношении которых в 2025 году будут проводиться

# комплексные кадастровые работы за счет средств федерального бюджета

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель комиссии:** |  |
| Воронков М.В. | - глава Сосновоборского городского округа |
| **Заместитель председателя комиссии:** |  |
| Лютиков С.Г. | - первый заместитель главы администрацииСосновоборского городского округа |
| **Секретарь комиссии:** |  |
| Ходырев М.В. | – начальник отдела планировки территории комитета архитектуры, градостроительства и землепользования |
| **Члены комиссии:** |  |
|  | - представитель Комитета градостроительной политики Ленинградской области (по согласованию) |
| Матюхина О.Н. | - представитель Леноблкомимущества (по согласованию) |
| Тимофеева А.А. | - представитель Управления Росреестра по Ленинградской области (по согласованию) |
| Леменкова Е.В. | - председатель комитета архитектуры, градостроительства и землепользования |
| Михайлова Н.В. | - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом |
| Негорева Т.М. | - начальник юридического отдела администрации |
|  | - представители саморегулируемых организаций «Балтийское объединение кадастровых инженеров», «Кадастровые инженеры» (по согласованию) |

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

 Сосновоборского городского округа

от 26/09/2025 № 2594

(Приложение № 2)

Регламент

работы согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков в кадастровых кварталах, в отношении которых в 2025 году будут проводиться комплексные кадастровые работы за счет средств федерального бюджета

1. Общие положения.

1.1. Настоящий регламент определяет состав и полномочия согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов 47:15:0110001, 47:15:0110002, 47:15:0110008**,** 47:15:0110009**,** 47:15:0110010 Сосновоборский городской округ Ленинградской области (далее - согласительная комиссия).

1.2. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 24.06.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими кадастровые отношения, а также настоящим регламентом.

2. Состав согласительной комиссии

Согласительная комиссия формируется в составе председателя согласительной комиссии, заместителя председателя согласительной комиссии, секретаря согласительной комиссии и членов согласительной комиссии.

3. Организация деятельности согласительной комиссии

3.1. Председатель согласительной комиссии:

1) возглавляет согласительную комиссию и руководит ее деятельностью;

2) планирует деятельность согласительной комиссии, утверждает повестку заседания согласительной комиссии;

3) председательствует на заседаниях согласительной комиссии;

4) организует рассмотрение вопросов повестки заседания согласительной комиссии;

5) ставит на голосование предложения по рассматриваемым на заседании согласительной комиссии вопросам, организует голосование, подсчет голосов членов согласительной комиссии и определяет результаты голосования;

6) подписывает запросы, обращения и другие документы, направляемые от имени согласительной комиссии.

3.2. Заместитель председателя согласительной комиссии осуществляет отдельные полномочия по поручению председателя согласительной комиссии, а также осуществляет полномочия председателя согласительной комиссии в его отсутствие.

3.3. Секретарь согласительной комиссии:

1) организует подготовку материалов для рассмотрения на заседаниях согласительной комиссии, обеспечивает ознакомление заинтересованных лиц с проектом карты-плана территории;

2) формирует проект повестки дня заседания согласительной комиссии;

3) уведомляет членов согласительной комиссии о времени, месте, повестке заседания согласительной комиссии, по просьбе членов согласительной комиссии знакомит их с материалами, подготовленными к заседанию согласительной комиссии;

4) осуществляет подготовку протоколов заседаний согласительной комиссии, заключений согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений относительно местоположения границ земельных участков, актов согласования местоположения границ при выполнении комплексных кадастровых работ;

5) ведет протоколы заседаний согласительной комиссии и осуществляет их хранение;

6) оформляет запросы, обращения и другие документы, направляемые от имени согласительной комиссии;

7) ведет делопроизводство согласительной комиссии;

8) направляет для утверждения заказчику комплексных кадастровых работ оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии;

9) осуществляет прием и регистрацию возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, представленных в согласительную комиссию в письменной форме;

10) проверяет возражения относительно местоположения границ земельного участка на наличие сведений о лице, направившем такие возражения.

3.4. В отсутствие секретаря согласительной комиссии его полномочия возлагаются председателем согласительной комиссии на иного члена согласительной комиссии.

3.5. Члены согласительной комиссии:

1) участвуют в подготовке заседаний согласительной комиссии;

2) знакомятся с проектом карты-плана территории выполнения комплексных кадастровых работ и возражениями заинтересованных лиц по вопросу согласования местоположения границ земельных участков;

3) участвуют в рассмотрении возражений и подготовке заключений согласительной комиссии;

4) осуществляют иные полномочия, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

3.6. Заседание согласительной комиссии является правомочным, если на нем присутствует не менее двух третей членов согласительной комиссии.

Решения согласительной комиссии принимаются простым большинством голосов членов согласительной комиссии, присутствующих на заседании. Каждый член согласительной комиссии имеет только один голос. Передача полномочий одного члена согласительной комиссии другому члену согласительной комиссии не допускается.

При равенстве голосов членов согласительной комиссии решающим является голос председательствующего на заседании согласительной комиссии.