



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СОСНОВОБОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06/05/2016 № 1006

О внесении изменений в постановление администрации
Сосновоборского городского округа от 29.12.2008 № 1901

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», постановлением администрации Сосновоборского городского округа от 21.12.2009 № 2103 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование только субъектам малого и среднего предпринимательства», протоколом от 31.03.2016 № 2 координационного совета по вопросам развития малого и среднего предпринимательства на территории Сосновоборского городского округа, администрация Сосновоборского городского округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление администрации Сосновоборского городского округа от 29.12.2008 № 1901 «Об утверждении Перечня имущества, находящегося в собственности муниципального образования Сосновоборский городской округ и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» (ред. на 26.03.2015) следующие изменения:

1.1. Исключить из Перечня строку 55:

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Площадь объекта	Месторасположение - жение помещения в здании	Наличие инженерных коммуникаций	Разрешенное использование	Наименование арендатора/свободно
1	2	3	4	6	7	8	9
55	встроенное нежилое помещение	г.Сосновый Бор, ул.Ленинградская, д.62	6,3	2 этаж	имеются	офис	свободно

1.2. Строки 9, 14, 21, 35, 40, 44, 63, 70, 72, 79, 80, 84 Перечня изложить в следующей редакции (в связи с расторжением, заключением договоров аренды, изменением площади арендуемых помещений):

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Площадь объекта	Месторасположение помещения в здании	Наличие инженерных коммуникаций	Разрешенное использование	Наименование арендатора/свободно
1	2	3	4	6	7	8	9
9	встроенное нежилое помещение	г.Сосновый Бор, пр.Героев, д.29	74,8	цокольный этаж	имеются	торговля	ООО «Канцлер»
14	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г.Сосновый Бор, пр.Героев, д.63а	106,9	1 этаж	имеются	офис	ООО «СМУ №08»
21	встроенное нежилое помещение	г.Сосновый Бор, ул.Высотная, д.7	31,7	цокольный этаж	имеются	склад	ИП Евшинцева Ю.С.
35	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г.Сосновый Бор, ул.Красных Фортиков, д.51	17,6	1 этаж	имеются	офис	ООО «НевоБлпечать»
40	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г. Сосновый Бор, ул.Красных Фортиков, д.51	59,6	2 этаж	имеются	офис	ООО «Лесальянс»
44	встроенное нежилое помещение	г.Сосновый Бор, ул.Ленинградская, д.28	18,4	1 этаж	имеются	сфера услуг, торговля	свободно
63	встроенное нежилое помещение	г.Сосновый Бор, ул.Парковая, д.16	53,9	цокольный этаж	имеются	парикмахерская	ИП Газарян И.В.
70	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г.Сосновый Бор, ул.Сибирская, д.11	61,7	1 этаж	имеются	Торговая деятельность	ИП Пильков А.А.
72	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г.Сосновый Бор, ул.Сибирская, д.11	21,1	2 этаж	имеются	клуб здорового образа жизни	ИП Попова Е.И.
79	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г.Сосновый Бор, ул.Сибирская, д.9	38,4	1 этаж	имеются	сфера услуг, торговля	свободно

80	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г.Сосновый Бор, ул.Сибирская, д.9	38,9	1 этаж	имеются	трикотажное ателье	ООО «Силуэт»
84	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г.Сосновый Бор, ул.Сибирская, д.9	88,8	2 этаж	имеются	ателье по пошиву одежды, салон штор	ИП Ханова М.Ю.

1.3. Дополнить Перечень следующими строками (в связи с уменьшением арендуемой площади ООО «Невоблпечатъ» и ООО «Силуэт» и заключением договора аренды с ИП Беликовым В.В. по результатам проведения торгов):

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Площадь объекта	Месторасположение помещения в здании	Наличие инженерных коммуникаций	Разрешенное использование	Наименование арендатора/свободно
1	2	3	4	6	7	8	9
36	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г.Сосновый Бор, ул.Красных Фортков, д.51	32,3	1 этаж	имеются	ателье	ИП Беликов В.В.
81	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г.Сосновый Бор, ул.Сибирская, д.9	56,5	1 этаж	имеются	сфера услуг, торговля	свободно

1.4. Перечень изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Общему отделу администрации (Тарасова М.С.) опубликовать настоящее постановление (без приложения) в городской газете «Маяк», и полностью обнародовать на электронном сайте городской газеты «Маяк».

3. Пресс-центру администрации (Арибжанов Р.М.) разместить настоящее постановление на официальном сайте Сосновоборского городского округа.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального обнародования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Сосновоборского городского округа

В.Б.Садовский

ПЕРЕЧЕНЬ
имущества, находящегося в собственности муниципального образования
Сосновоборский городской округ

Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц, которое может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектами малого и среднего предпринимательства и организациями, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Площадь объекта	Месторасположение помещения в здании	Наличие инженерных коммуникаций	Разрешенное использование	Наименование арендатора/свободно
1	2	3	4	6	7	8	9
1	проходная	г.Сосновый Бор, проезд, д.3, корп.11 Гаражный	15,4	все здание	нет	проходная	Сосновоборский муниципальный Фонд поддержки малого предпринимательства
2	мастерские	г.Сосновый Бор, проезд, д.3, корп.4 Гаражный	463,3	все здание	имеются	производственный бизнес-инкубатор	Сосновоборский муниципальный Фонд поддержки малого предпринимательства

3	часть бытовых помещений с гаражными боксами	г.Сосновый Бор, проезд, д.3, корп.12	Гаражный	207,2	все здание	нет	производственный бизнес-инкубатор	Сосновоборский муниципальный Фонд поддержки малого предпринимательства
4	материальный склад	г.Сосновый Бор, проезд, д.3, корп.10	Гаражный	192	все здание	нет	производственный бизнес-инкубатор	Сосновоборский муниципальный Фонд поддержки малого предпринимательства
5	склад	г.Сосновый Бор, проезд, д.3, корп.8	Гаражный	130,8	все здание	нет	производственный бизнес-инкубатор	Сосновоборский муниципальный Фонд поддержки малого предпринимательства
6	открытый склад готовой продукции	г.Сосновый Бор, проезд, д.3	Гаражный	847	-----	нет	производственный бизнес-инкубатор	Сосновоборский муниципальный Фонд поддержки малого предпринимательства
7	отдельно стоящее нежилое здание	г.Сосновый Бор, шоссе, д.27 лит.3	Копорское	8,9	все здание	эл/снаб.	творческая мастерская	ООО "КМ "Гефест"
8	встроенное нежилое помещение	г.Сосновый Бор, пр.Героев, д.15		39,8	цокольный этаж	имеются	секретарские услуги	ООО "Антур-Инфо"
9	встроенное нежилое помещение	г.Сосновый Бор, пр.Героев, д.29		40,85	цокольный этаж	имеются	торговля	ООО «Канцлер»
10	встроенно-пристроенное	г.Сосновый Бор, пр.Героев, д.32а		11,4	2 этаж	имеются	парикмахерская	ИП Алешина О.Н.

	помещение						
11	встроенное нежилое помещение	г.Сосновый Бор, пр.Героев, д.54	96,5	подвал	имеются	офис	ИП Емельянов Д.Б.
12	встроенно-пристроенное помещение	г.Сосновый Бор, пр.Героев, д.54а	272,7	1-2 этаж	имеются	офис	Сосновоборский Фонд поддержки малого предпринимательства
13	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г.Сосновый Бор, пр.Героев, д.63а	20,6	1 этаж	имеются	офис	ИП Шахун Ю.М.
14	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г.Сосновый Бор, пр.Героев, д.63а	106,9	1 этаж	имеются	офис	ООО «СМУ №08»
15	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г.Сосновый Бор, пр.Героев, д.63а	46,9	1 этаж	имеются	парикмахерская	ИП Сержантова Н.В., ИП Куликова Г.Н., ИП Безручко О.Н.
16	встроенное нежилое помещение	г.Сосновый Бор, пр.Героев, д.9	49,7	цокольный этаж	имеются	офис	ООО "Город Сервис"
17	отдельно стоящее нежилое здание	г.Сосновый Бор, пр.Героев, д.74	1304,1	все здание	имеются	городской универсальный рынок	ООО «Эвридика»
18	Нежилое помещение	г.Сосновый Бор, ул.Высотная, д.1	30,2	подвал	имеются	парикмахерская	ИП Андреева И.А.
19	встроенное нежилое помещение	г.Сосновый Бор, ул.Высотная, д.3	27,4	цокольный этаж	имеются	торговля промтоварами	ИП Куимова Л.А.
20	встроенное нежилое помещение	г.Сосновый Бор, ул.Высотная, д.5	31,4	цокольный этаж	имеются	Торговая деятельность	ИП Гребенева А.А.

21	встроенное нежилое помещение	г.Сосновый Бор, ул.Высотная, д.7	31,7	цокольный этаж	имеются	склад	ИП Евшинцева Ю.С.
22	встроенное нежилое помещение	г.Сосновый Бор, ул.Комсомольская, д.12	60,8	1 этаж	имеются	ателье по пошиву одежды	ИП Михалева О.Н.
23	встроенное нежилое помещение	г.Сосновый Бор, ул.Комсомольская, д.12	72	1 этаж	имеются	прием заказов на изготовление мебели	ООО "Твид"
24	отдельно стоящее нежилое здание	г.Сосновый Бор, ул.Комсомольская, д.16а	756,5	все здание	имеются	магазин	ООО "ВИКС"
25	отдельно стоящее нежилое здание	г.Сосновый Бор, ул.Комсомольская, д.16б	218,3	все здание	имеются	рынок	ООО "ВИКС"
26	Нежилое помещение	г.Сосновый Бор, ул.Комсомольская, д.28	345,5	все здание	имеются	баня	ИП Сафин Р.Ш.
27	Нежилое помещение	г.Сосновый Бор, ул.Космонавтов, д.12	50,1	подвал	имеются	Торговая деятельность	ИП Калугина Л.А.
28	встроенное нежилое помещение	г.Сосновый Бор, ул.Космонавтов, д.24	112,9	1 этаж	имеются	кафе	ООО "РИМИ"
29	встроенное нежилое помещение	г.Сосновый Бор, ул.Космонавтов, д.26	183,4	1 этаж	имеются	офис, сауна	ООО "УК "Ваш Дом"
30	встроенное нежилое помещение	г.Сосновый Бор, ул.Космонавтов, д.6	31,1	подвал	имеются	торговля проттоварами	ИП Дупленко Н.Д.
31	встроенное нежилое помещение	г.Сосновый Бор, ул.Красных Фортов, д.10	3,96	технический этаж	эл/снаб.	узел связи	ООО "ИНФОЦЕНТР"
32	встроенное нежилое помещение	г.Сосновый Бор, ул. Красных Фортов, д. 10	13,8	цокольный этаж	имеются	ремонт обуви	ИП Харитоненкова У.Г., ИП Головина В.В.
33	пристроенное нежилое здание	г.Сосновый Бор, ул.Красных Фортов, д.13	231	1 этаж	имеются	кафе	ООО "Аврора"

34	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г.Сосновый Бор, ул.Красных Фортов, д.51	121,9	1 этаж	имеются	торговля автозапчастями	ИП Фомин Б.С.
35	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г.Сосновый Бор, ул.Красных Фортов, д.51	17,6	1 этаж	имеются	офис	ООО "Невоблпечатъ"
36	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г.Сосновый Бор, ул.Красных Фортов, д.51	32,3	1 этаж	имеются	ателье	ИП Беликов В.В.
37	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г.Сосновый Бор, ул.Красных Фортов, д.51	243,5	2 этаж	имеются	парикмахерская	ООО "Аленушка"
38	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г.Сосновый Бор, ул.Красных Фортов, д.51	7,8	2 этаж	имеются	часовая мастерская	ИП Кольцова Н.Н.
39	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г. Сосновый Бор, ул. Красных Фортов, д. 51	14,9	2 этаж	имеются	фотоателье	ИП Федоров В.Н.
40	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г.Сосновый Бор, ул.Красных Фортов, д.51	51,6	2 этаж	имеются	торговля промтоварами	ИП Шаткова Е.С.
41	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г. Сосновый Бор, ул. Красных Фортов, д. 51	59,6	2 этаж	имеются	офис	ООО «Лесальянс»
42	встроенное нежилое помещение	г.Сосновый Бор, ул.Ленинградская, д.20	91,2	1 этаж	имеются	школа-студия парикмахерского искусства и эстетики	ИП Андреева И.А.
43	встроенное нежилое помещение	г.Сосновый Бор, ул.Ленинградская, д.22	99,25	1 этаж	имеются	мастерская по ремонту кассовых аппаратов	ООО "СТС"

44	встроенное нежилое помещение	г.Сосновый Бор, ул.Ленинградская, д.22	30,2	1 этаж	имеются	фотосалон	ИП Андреева И.А.
45	встроенное нежилое помещение	г.Сосновый Бор, ул.Ленинградская, д.28	18,4	1 этаж	имеются	сфера услуг, торговля	свободно
46	встроенное нежилое помещение	г.Сосновый Бор, ул.Ленинградская, д.28	6,7	1 этаж	имеются	склад	ИП Моисеева В.Т.
47	встроенное нежилое помещение	г.Сосновый Бор, ул.Ленинградская, д.28	69,1	1 этаж	имеются	торговая деятельность	ИП Майоров П.И.
48	встроенное нежилое помещение	г.Сосновый Бор, ул.Ленинградская, д.28	5,8	1 этаж	имеются	торговля семенами и продтоварами	ИП Моисеева В.Т.
49	встроенное нежилое помещение	г.Сосновый Бор, ул.Ленинградская, д.30	54,2	1 этаж	имеются	офис	ООО "Сантэл"
50	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г.Сосновый Бор, ул.Ленинградская, д.46	425,9	1 этаж, подвал	имеются	общественное питание	ООО «Шишкинъ»
51	пристроенное нежилое здание	г.Сосновый Бор, ул.Ленинградская, д.56	151,5	1 этаж	имеются	склад, мастерская	ООО "Социум-Строй"
52	встроенное нежилое помещение	г.Сосновый Бор, ул.Ленинградская, д.60	29,1	2 этаж	имеются	офис	ООО "Русский стиль"
53	встроенное нежилое помещение	г.Сосновый Бор, ул.Ленинградская, д.60	31,7	1 этаж	имеются	кабинет стоматологии	ИП Богданова Г.И.
54	встроенное нежилое помещение	г.Сосновый Бор, ул.Ленинградская, д.62	39,7	1 этаж	имеются	офис	ООО "ИЛТиП"
55	встроенное нежилое помещение	г.Сосновый Бор, ул.Ленинградская, д.62	60,2	1 этаж	имеются	торговля продтоварами	ИП Сафин Р.Ш.
56	встроенное нежилое помещение	г.Сосновый Бор, ул.Ленинградская, д.66	200,7	1-2 этаж	имеются	офис управляющей компании	ООО "Социум-Строй"
57	пристроенное нежилое здание	г.Сосновый Бор, ул.Мира, д.3	458,6	1 этаж, подвал	имеются	швейное производство	ООО "Спецкомплект"

58	встроенное нежилое помещение	г.Сосновый Бор, ул.Мира, д.5	34,8	1 этаж	имеются	торговля продтоварами	ИП Кузнецова Г.Н.
59	нежилое помещение	г.Сосновый Бор, ул.Молодежная, д.25	24,2	подвал	имеются	торговля промтоварами	ИП Густова Г.А.
60	нежилое помещение	г.Сосновый Бор, ул.Молодежная, д.26а	16,6	1 этаж	электроснабжение	Сфера услуг	ИП Галустян С.А.
61	нежилое помещение	г.Сосновый Бор, ул.Молодежная, д.54	18,9	1 этаж	имеются	офис	ООО «АРХ-СТРОЙ»
62	нежилое помещение	г.Сосновый Бор, ул.Молодежная, д.66	260,1	цокольный этаж	имеются	Центр «Мирт»	ООО «Мирт»
63	встроенное нежилое помещение	г.Сосновый Бор, ул.Парковая, д.16	53,9	цокольный этаж	имеются	бытовое обслуживание	ИП Газарян И.В.
64	встроенное нежилое помещение	г.Сосновый Бор, ул.Парковая, д.16	76,1	цокольный этаж	имеются	сфера услуг, офис	ИП Галустян С.А.
65	нежилое помещение	г.Сосновый Бор, ул.Парковая, д.22	189,1	подвал	имеются	сфера услуг	несколько арендаторов
66	нежилое помещение	г.Сосновый Бор, ул.Парковая, д.24	39,3	подвал	имеются	парикмахерская	ИП Повзун Е.В.
67	помещение	г.Сосновый Бор, ул.Парковая, д.40	176,2	подвал	имеются	ателье, офис	ИП Михайлова Ж.В.
68	нежилое помещение	г.Сосновый Бор, ул.Парковая, д.54	35,1	подвал	имеются	Торговая деятельность	ИП Фролова А.О.
69	нежилое помещение	г.Сосновый Бор, ул.Сибирская, д.2	18	1 этаж	имеются	Торговая деятельность	ИП Карасев О.Ф.
70	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г.Сосновый Бор, ул.Сибирская, д.11	61,7	1 этаж	имеются	Торговая деятельность	ИП Пильков А.А.

71	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г.Сосновый Бор, ул.Сибирская, д.11	127,7	1 этаж	имеются	торговля ритуальными товарами и оказание ритуальных услуг	ИП Зотова Т.В.
72	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г.Сосновый Бор, ул.Сибирская, д.11	21,1	2 этаж	имеются	клуб здорового образа жизни	ИП Попова Е.И.
73	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г.Сосновый Бор, ул.Сибирская, д.11	54,7	2 этаж	имеются	торговля промтоварами	ИП Кравченко С.В.
74	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г.Сосновый Бор, ул.Сибирская, д.11	12,2	2 этаж	имеются	офис	ИП Романова С.И.
75	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г.Сосновый Бор, ул.Сибирская, д.11	231,1	2 этаж	имеются	парикмахерская	ООО "Престиж"
76	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г.Сосновый Бор, ул.Сибирская, д.11	12,7	2 этаж	имеются	офис	ИП Слепнев А.В.
77	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г.Сосновый Бор, ул.Сибирская, д.11	43,6	1 этаж	имеются	торговля ритуальными товарами и оказание ритуальных услуг	ИП Зотова Т.В.
78	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г.Сосновый Бор, ул.Сибирская, д.9	195,4	2 этаж	имеются	обслуживание оргтехники	ООО "Ливадэ"
79	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г.Сосновый Бор, ул.Сибирская, д.9	38,4	1 этаж	имеются	сфера услуг, торговля	свободно

80	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г.Сосновый Бор, ул.Сибирская, д.9	38,9	1 этаж	имеются	трикотажное ателье	ООО "Силуэт"
81	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г.Сосновый Бор, ул.Сибирская, д.9	56,5	1 этаж	имеются	сфера услуг, торговля	свободно
82	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г.Сосновый Бор, ул.Сибирская, д.9	31,6	1 этаж	имеются	магазин ювелирных изделий	ООО "Ларец"
83	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г.Сосновый Бор, ул.Сибирская, д.9	103	2 этаж	имеются	ателье по пошиву одежды	ООО "Одежда"
84	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г.Сосновый Бор, ул.Сибирская, д.9	88,8	2 этаж	имеются	ателье по пошиву одежды, салон штор	ИП Ханова М.Ю..
85	встроенное нежилое помещение	г.Сосновый Бор, ул.Солнечная, д.13	1110,8	1 этаж, подвал	имеются	торговля промтоварами	несколько арендаторов
86	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г.Сосновый Бор, ул.Солнечная, д.33а	412,8	1 этаж	имеются	торговля промтоварами, ремонт бытовой техники	несколько арендаторов
87	нежилое помещение	г.Сосновый Бор, ул.50 лет Октября, д.12	647,5	1 этаж, подвал	имеются	аптека	ОАО «Аптека № 1»