



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СОСНОВОБОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03/08/2012 № 2016

Об утверждении Порядка предоставления субсидий на установку коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных ресурсов в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области в 2012 году

В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьями 30,158 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 13 Федерального закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Совета депутатов муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области от 21 декабря 2011 года № 152 «О бюджете Сосновоборского городского округа на 2012 год и на плановый период 2013 и 2014 годов», в целях реализации мероприятий муниципальной адресной программы "Повышение энергоэффективности в жилищной сфере. Поэтапный переход на отпуск ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа) потребителям в соответствии с показаниями коллективных (общедомовых) приборов учета на территории муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области в 2012 году", администрация Сосновоборского городского округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить Порядок предоставления субсидий на установку коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных ресурсов в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области в 2012 году (Приложение).

2. Общему отделу администрации (Баскакова К.Л.) обнародовать настоящее постановление на электронном сайте городской газеты «Маяк».

3. Пресс-центру администрации Сосновоборского городского округа (Арибжанов Р.М) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Сосновоборского городского округа.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Тибилова Т.В.

Глава администрации
Сосновоборского городского округа

В.И.Голиков

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Сосновоборского городского округа
от 03/08/2012 № 2016

(Приложение)

П О Р Я Д О К
предоставления субсидий на установку коллективных (общедомовых)
приборов учета коммунальных ресурсов в многоквартирных домах,
расположенных на территории муниципального образования
Сосновоборский городской округ Ленинградской области в 2012 году

1. Порядок предоставления субсидий на установку коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных ресурсов в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области в 2012 году (далее - Порядок) разработан во исполнение решения Совета депутатов муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области от 21.12.2011 № 152 «О бюджете Сосновоборского городского округа на 2012 год и на плановый период 2013 и 2014 годов», постановлением администрации Сосновоборского городского округа от 13.06.2012 № 1425 «Об утверждении муниципальной адресной программы "Повышение энергоэффективности в жилищной сфере. Поэтапный переход на отпуск ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа) потребителям в соответствии с показаниями коллективных (общедомовых) приборов учета на территории муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области в 2012 году», и определяет механизм предоставления субсидий на проведение мероприятий по установке коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных ресурсов в многоквартирных домах муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области (далее – Сосновоборский городской округ).

2. Настоящий Порядок устанавливает правила предоставления субсидий на установку коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных ресурсов в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области за счет средств бюджета Сосновоборского городского округа, бюджета Ленинградской области для проведения мероприятий по установке коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных ресурсов в многоквартирных домах (статья 158 Жилищного кодекса Российской Федерации) управляющим организациям (далее - УО), товариществам собственников жилья (далее - ТСЖ).

3. Субсидии предоставляются УО, выбранным собственниками помещений в многоквартирных домах, ТСЖ (далее – Получатели субсидий), в управлении которых находятся многоквартирные дома, включенные в муниципальную адресную программу "Повышение энергоэффективности в жилищной сфере. Поэтапный переход на отпуск ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа) потребителям в соответствии с показаниями коллективных (общедомовых) приборов учета на территории муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области в 2012 году", которая утверждена постановлением администрации Сосновоборского городского округа от 13.06.2012 № 1425 «Об утверждении муниципальной адресной программы "Повышение энергоэффективности в жилищной сфере. Поэтапный переход на отпуск ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа) потребителям в соответствии с показаниями коллективных (общедомовых) приборов учета на территории муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области в 2012 году" и включенную в региональную адресную программу.

4. Субсидии предоставляются на безвозмездной и безвозвратной основе в целях возмещения части затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг при установке коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных ресурсов в многоквартирных домах.

5. Возмещению подлежат не более 60 процентов затрат, составляющих сметную стоимость работ по установке коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных ресурсов в многоквартирных домах.

Средства на финансирование указанных в настоящем пункте затрат предоставляются по целевым статьям в размерах, определяемых с учетом объемов долевого финансирования на установку коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных ресурсов в многоквартирных домах за счет средств бюджета Сосновоборского городского округа, бюджета Ленинградской области, установленных в соответствии с действующим законодательством.

6. Субсидии предоставляются для долевого финансирования на проведение указанных работ в подпункте 7.2, а также на разработку проектной документации и проведение государственной экспертизы документации в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

7. Условиями предоставления субсидий являются:

7.1. Включение объектов в муниципальную адресную программу "Повышение энергоэффективности в жилищной сфере. Поэтапный переход на отпуск ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа) потребителям в соответствии с показаниями коллективных (общедомовых) приборов учета на территории муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области в 2012 году" и включенную в региональную адресную программу.

7.2. К видам работ по установке коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных ресурсов в многоквартирных домах относятся:

- устройство затворов, фильтров, счетчика, считывающей автоматики на прямой и обратной трубах системы отопления на вводе в многоквартирный дом;
- устройство затворов, фильтров, счетчика, считывающей автоматики на прямой и обратной трубах системы горячего водоснабжения на вводе в многоквартирный дом;
- устройство затворов, фильтров, счетчика, считывающей автоматики на трубе холодного водоснабжения на вводе в многоквартирный дом;
- устройство затворов, фильтров, счетчика, считывающей автоматики на трубе газоснабжения на вводе в многоквартирный дом;
- устройство щитка, рубильника, автоматов, электрического счетчика на силовом кабеле на вводе в многоквартирный дом.

7.3. Наличие уведомления ТСЖ, УО о банковских реквизитах для перечисления субсидии.

7.4. Наличие оформленного в соответствии с действующим законодательством решения общего собрания членом ТСЖ, либо собственников помещений в многоквартирном доме, управление которым осуществляется управляющей организацией, о долевом финансировании установки коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных ресурсов в многоквартирных домах за счет средств ТСЖ, собственников помещений в многоквартирном доме в размере не менее сорока процентов от общего объема средств, предоставляемых на установку коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных ресурсов.

7.5. Наличие согласованной с отделом капитального строительства администрации Сосновоборского городского округа сметы расходов установки коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных ресурсов, утвержденной общим собранием членом ТСЖ либо собственников помещений многоквартирного дома.

7.6. Наличие копии предварительного договора с УО или подрядной организацией на проведение работ по установке коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных ресурсов в многоквартирных домах.

7.7. Наличие договора о предоставлении субсидий.

8. Порядок предоставления субсидий:

8.1. Администрация Сосновоборского городского округа после получения средств из бюджета Ленинградской области принимает решение о распределении полученных средств и предусмотренных в бюджете муниципального образования Сосновоборский городской округ средств на доленое финансирование установки коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных ресурсов в многоквартирных домах, включенных в региональную и муниципальную адресные программы по установке коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных ресурсов многоквартирных домов, управление которыми осуществляется ТСЖ, УО, выбранными собственниками помещений в многоквартирных домах.

8.2. В течение семи дней со дня принятия решения о предоставлении субсидий комитет по управлению жилищно-коммунальным хозяйством администрации Сосновоборского городского округа уведомляет получателей субсидий о принятии такого решения с указанием объема предоставляемых средств, предусмотренных на проведение мероприятий по установке коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных ресурсов.

8.3. Получатель субсидии в течение тридцати дней со дня получения уведомления, предусмотренного подпунктом 8.2 настоящего Порядка, направляет в комитет по управлению жилищно-коммунальным хозяйством администрации Сосновоборского городского округа:

- уведомления о банковских реквизитах для заключения договора на предоставление субсидий;

- протокол решения общего собрания членов ТСЖ, либо собственников помещений в многоквартирном доме, управление которым осуществляется управляющей организацией, о доленом финансировании мероприятий по установке коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных ресурсов за счет средств ТСЖ, собственников помещений в многоквартирном доме в размере не менее пяти процентов общего объема средств, предоставляемых на установку коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных ресурсов;

- утвержденную общим собранием членов ТСЖ либо собственников помещений в многоквартирном доме смету расходов на установку коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных ресурсов, предварительно проверенную и согласованную с отделом капитального строительства администрации Сосновоборского городского округа.

8.4. Перечисление субсидий из бюджета Сосновоборского городского округа осуществляется комитетом финансов администрации Сосновоборского городского округа по заявке централизованной бухгалтерии администрации Сосновоборского городского округа на основании договоров о предоставлении субсидий в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных на обеспечение мероприятий по установке коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных ресурсов и заявки УО, ТСЖ на финансирование (Приложение N 1 к Порядку).

8.5. Оплата выполненных подрядными организациями работ осуществляется Получателями субсидий в следующем порядке:

- Получатели субсидий представляют в отдел капитального строительства администрации Сосновоборского городского округа договоры с подрядными организациями на проведение мероприятий по установке коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных ресурсов, акты приемки выполненных работ по форме КС-2, КС-3, подписанные обеими сторонами;

- отдел капитального строительства администрации Сосновоборского городского округа в течение пяти рабочих дней осуществляет проверку и согласование представленных Получателем субсидий актов приемки выполненных работ.

8.6. Получатели субсидий представляют отчеты в централизованную бухгалтерию администрации Сосновоборского городского округа согласованные с комитетом по управлению жилищно-коммунальным хозяйством администрации Сосновоборского городского округа в срок до 2-го числа месяца следующего за отчетным:

- отчет о ходе выполнения работ по установке коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных ресурсов в многоквартирных домах;

- отчет о расходовании средств областного и местного бюджетов на проведение мероприятий по установке коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных ресурсов многоквартирных домов (Приложение N 2 к Порядку);

- сводный реестр платежных документов по объектам, подлежащим установке коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных ресурсов по списанию денежных средств с отдельных счетов (Приложение N 3 к Порядку).

9. Ответственность за нецелевое использование субсидий на установку коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных ресурсов:

9.1. Получатели субсидий отвечают за полноту и качество работ на объектах, включенных в перечень работ и целевое расходование средств, выделенных на проведение данных работ.

9.2. В случаях нарушения условий предоставления субсидий (пункт 8 Порядка) Получатели субсидий возвращают в бюджет Сосновоборского городского округа полученные субсидии в полном объеме.

9.3. При выявлении нецелевого использования средств, выделенных на реализацию перечня работ, которое выражается в их направлении на цели, не соответствующие условиям финансирования мероприятий по установке коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных ресурсов, администрация Сосновоборского городского округа может приостановить или полностью прекратить финансирование данных работ и потребовать Получателей субсидий вернуть средства в бюджет Сосновоборского городского округа, использованные не по назначению.

9.4. Финансирование мероприятий по установке коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных ресурсов приостанавливается в случаях:

- банкротства, реорганизации УО или ТСЖ;
- использования средств бюджетов на проведение мероприятий по установке коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных ресурсов без долевого финансирования за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме (УО, ТСЖ);

- непредставления документов, установленных настоящим Порядком;
- непредставления УО, ТСЖ отчета о ходе выполнения мероприятий по установке коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных ресурсов, отчета о расходовании средств по всем источникам, направляемых на проведение капитального ремонта.

9.5. Контроль за целевым использованием субсидий осуществляется комитетом финансов и комитетом по управлению жилищно-коммунальным хозяйством администрации Сосновоборского городского округа.

ПРИЛОЖЕНИЕ N 1
к Порядку предоставления субсидий на установку
коллективных (общедомовых) приборов учета
коммунальных ресурсов в многоквартирных домах,
расположенных на территории муниципального
образования Сосновоборский городской округ
Ленинградской области в 2012 году

**Заявка
на финансирование**

Управляющая организация (товарищество собственников жилья)

(наименование организации)

в лице директора _____ просит
произвести доленое финансирование работ по установке коллективных (общедомовых)
приборов учета коммунальных ресурсов многоквартирных домов, включенных в
муниципальную адресную программу «Повышение энергоэффективности в жилищной
сфере. Поэтапный переход на отпуск ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной
воды, электрической энергии, газа) потребителям в соответствии с показаниями
коллективных (общедомовых) приборов учета на территории муниципального
образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области в 2012 году»

N п/п	Адрес многоквартирного дома	Перечень работ	Объем выделенных ассигнований, всего (руб.)	в том числе (руб.):			
				средства областного бюджета	средства местного бюджета	средства собственника муниципально го образования	средства собственника (населения)
	Итого:						

Директор

М.П.

исп. Юськив А.В.

к Порядку предоставления субсидий на установку коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных ресурсов в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области в 2012 году

О Т Ч Е Т
о расходовании средств областного и местного бюджетов
на проведение работ по установке коллективных (общедомовых) приборов учета
коммунальных ресурсов многоквартирных домов
на 01 _____ 2012 г.
(нарастающим итогом)

N п/п	Наименование показателя	Сумма, руб.
1	Остаток средств на начало отчетного года на счетах ТСЖ, УО	
2	Поступило средств на счета ТСЖ, УО	
3	Перечислено со счетов ТСЖ, УО подрядным организациям	
4	Возвращено на счета ТСЖ, УО из подрядных организаций	
5	Возвращено на счета местных бюджетов	
6	Остаток средств на конец отчетного периода на счетах ТСЖ, УО	

Руководитель

Дата

М.П.

ПРИЛОЖЕНИЕ N 3

к Порядку предоставления субсидий на установку коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных ресурсов в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области в 2012 году

Сводный реестр платежных документов по объектам, подлежащим установке коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных ресурсов многоквартирных домов по списанию денежных средств с расчетных счетов, и возврату средств в местный бюджет (ТСЖ, УО)

N п/п	Наименование подрядной организации	Дата платежного поручения	Номер платежного поручения	Направленная сумма	Направленная сумма				Дата платежного поручения	Номер платежного поручения	Сумма возврата, всего	Возврат на счета ТСЖ, УО				Адрес объекта			
					Направленная сумма	в том числе						За счет областного бюджета	За счет средств местного бюджета	За счет средств областного бюджета	За счет средств местного бюджета		За счет средств областного бюджета	За счет средств местного бюджета	
						За счет областного бюджета	За счет средств местного бюджета	За счет средств областного бюджета											За счет средств местного бюджета
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17			
	Итого:	0																	

за _____ **месяц** **20** _____ **года**

* Если не было возврата на счета ТСЖ, УО из подрядных организаций, то столбцы 10-17 можно опустить.

Руководитель

Дата

М.П.

