



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СОСНОВОБОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19/02/2013 № 488

О внесении изменения в постановление главы администрации Сосновоборского городского округа от 29.12.2008 № 1901

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», постановлением администрации Сосновоборского городского округа от 21.12.2009 № 2103 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование только субъектам малого и среднего предпринимательства» (в новой редакции), протоколом от 13.12.2012 № 4 заседания координационного совета по вопросам развития малого и среднего предпринимательства на территории Сосновоборского городского округа и протоколом от 13.11.2012 № 33-2012 заседания комиссии по вопросам распоряжения муниципальным имуществом Сосновоборского городского округа, администрация Сосновоборского городского округа **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление главы администрации Сосновоборского городского округа от 29.12.2008 № 1901 «Об утверждении Перечня имущества, находящегося в собственности муниципального образования Сосновоборский городской округ и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» следующее изменение:

1.1. Исключить из Перечня имущества, находящегося в собственности муниципального образования Сосновоборский городской округ и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденный постановлением администрации Сосновоборского городского округа от 29.12.2008 № 1901 (далее – Перечень) строки 8,17 и 19:

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Площадь объекта	Месторасположение помещения в здании	Наличие инженерных коммуникаций	Разрешенное использование	Наименование арендатора/свободно
1	2	3	4	6	7	8	9
8	отдельно стоящее нежилое здание	г. Сосновый Бор, Копорское шоссе, д. 26, к. 9	939,8	все здание	имеются	холодильник	ЗАО «КРПК»
17	встроенное нежилое помещение	г. Сосновый Бор, пр. Героев, д. 23	49,2	цокольный этаж	имеются	парикмахерская	ООО «Фиалка»
19	отдельно стоящее нежилое здание	г. Сосновый Бор, пр. Героев, д. 31а	751,2	все здание	имеются	торговый центр	ООО «МАВР»

1.2. Перечень изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Общему отделу администрации (Баскакова К.Л.) опубликовать настоящее постановление (без приложения) в газете «Маяк», и полностью обнародовать на электронном сайте городской газеты «Маяк».

3. Пресс-центру администрации (Арибжанов Р.М.) разместить настоящее постановление (с приложением) на официальном сайте администрации Сосновоборского городского округа.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Сосновоборского городского округа

В.И.Голиков

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
Сосновоборского городского округа
от 19/02/2013 № 488

ПЕРЕЧЕНЬ
имущества, находящегося в собственности муниципального образования Сосновоборский городской округ
Ленинградской области, свободного от прав третьих лиц, которое может быть использовано только в целях предоставления
его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы)
субъектами малого и среднего предпринимательства и организациями, образующим инфраструктуру поддержки
субъектов малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Площадь объекта	Месторасположение помещения в здании	Наличие инженерных коммуникаций	Разрешенное использование	Наименование арендатора/свободно
1	2	3	4	6	7	8	9
1	проходная	г. Сосновый Бор, Гаражный проезд, д. 3, корп. 11	15,4	все здание	нет	проходная	Сосновоборский муниципальный Фонд поддержки малого предпринимательства
2	мастерские	г. Сосновый Бор, Гаражный проезд, д. 3, корп. 4	463,3	все здание	имеются	производственный бизнес-инкубатор	Сосновоборский муниципальный Фонд поддержки малого предпринимательства
3	часть бытовых помещений с гаражными боксами	г. Сосновый Бор, Гаражный проезд, д. 3, корп. 12	207,2	все здание	нет	производственный бизнес-инкубатор	Сосновоборский муниципальный Фонд поддержки малого предпринимательства
4	материальный склад	г. Сосновый Бор, Гаражный проезд, д. 3, корп. 10	192	все здание	нет	производственный бизнес-инкубатор	Сосновоборский муниципальный Фонд поддержки малого предпринимательства
5	склад	г. Сосновый Бор, Гаражный проезд, д. 3, корп. 8	130,8	все здание	нет	производственный бизнес-инкубатор	Сосновоборский муниципальный Фонд поддержки малого предпринимательства
6	открытый склад готовой продукции	г. Сосновый Бор, Гаражный проезд, д. 3	847	-----	нет	производственный бизнес-инкубатор	Сосновоборский муниципальный Фонд поддержки малого предпринимательства
7	отдельно стоящее нежилое здание	г. Сосновый Бор, Копорское шоссе, д. 24	748,7	все здание	имеются	административное здание со столовой	ООО "Сосновоборская продуктовая компания"
8	отдельно стоящее нежилое здание	г. Сосновый Бор, Копорское шоссе, д. 27	512,4	все здание	имеются	административно-бытовой комплекс	ООО "ALS-Стройконструкция"
9	отдельно стоящее нежилое здание	г. Сосновый Бор, Копорское шоссе, д. 27 лит.3	8,9	все здание	эл/снаб.	творческая мастерская	ООО "КМ "Гефест"

10	отдельно стоящее нежилое здание	г. Сосновый Бор, Копорское шоссе, д. 27, к. 2	429,6	1 этаж	имеются	кузница, ремонт мет.изделий	ООО "КМ "Гефест"
11	отдельно стоящее нежилое здание	г. Сосновый Бор, Копорское шоссе, д. 27, к. 3	1166,6	все здание	имеются	производство	ООО "ALS-Стройконструкция"
12	отдельно стоящее нежилое здание	г. Сосновый Бор, Копорское шоссе, д. 27, к. 5	358,7	все здание	отсутствуют	производство	ИП Петроченко В.Л.
13	отдельно стоящее нежилое здание	г. Сосновый Бор, Копорское шоссе, д. 27, к. 6	133,2	все здание	имеются	склад	ООО "ALS-Стройконструкция"
14	отдельно стоящее нежилое здание	г. Сосновый Бор, Копорское шоссе, д. 27, к. 7	135,9	все здание	имеются	автосервис	ООО «Автоцентр № 1»
15	встроенное нежилое помещение	г. Сосновый Бор, пр. Героев, д. 15	39,8	цокольный этаж	имеются	секретарские услуги	ООО "Антур-Инфо"
16	встроенное нежилое помещение	г. Сосновый Бор, пр. Героев, д. 29	40,85	цокольный этаж	имеются	офис	Сосновоборский Фонд поддержки малого предпринимательства
17	встроенно-пристроенное помещение	г. Сосновый Бор, пр. Героев, д. 32а	11,4	2 этаж	имеются	парикмахерская	свободно
18	встроенно-пристроенное помещение	г. Сосновый Бор, пр. Героев, д. 32а	22,5	2 этаж	имеются	офис	ООО "Группа ПроТехн"
19	встроенное нежилое помещение	г. Сосновый Бор, пр. Героев, д. 54	96,5	подвал	имеются	офис	ИП Емельянов Д.Б.
20	встроенно-пристроенное помещение	г. Сосновый Бор, пр. Героев, д. 54а	272,7	1-2 этаж	имеются	офис	Сосновоборский Фонд поддержки малого предпринимательства
21	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г. Сосновый Бор, пр. Героев, д. 61а	226,6	подвал	имеются	сфера услуг	ООО «Триумф Плюс»
22	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г. Сосновый Бор, пр. Героев, д. 63а	20,6	1 этаж	имеются	диспетчерская служба такси	ИП Шахун Ю.М.
23	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г. Сосновый Бор, пр. Героев, д. 63а	106,9	1 этаж	имеются	торговля продтоварами	ООО «АННА»
24	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г. Сосновый Бор, пр. Героев, д. 63а	46,9	1 этаж	имеются	парикмахерская	ИП Сержантова Н.В., ИП Куликова Г.Н., ИП Безручко О.Н.
25	встроенное нежилое помещение	г. Сосновый Бор, пр. Героев, д. 9	27,7	цокольный этаж	имеются	ателье по пошиву одежды	ИП Беяева Н.В.
26	встроенное нежилое помещение	г. Сосновый Бор, пр. Героев, д. 9	49,7	цокольный этаж	имеются	офис	ООО "Город Сервис"

27	отдельно стоящее нежилое здание	г. Сосновый Бор, пр.Героев, д. 74	1304,1	все здание	имеются	городской универсальный рынок	ООО «Промцентр»
28	встроенное нежилое помещение	г. Сосновый Бор, ул. Высотная, д. 3	27,4	цокольный этаж	имеются	торговля промтоварами	ИП Куимова Л.А.
29	встроенное нежилое помещение	г. Сосновый Бор, ул. Высотная, д. 3	17,1	цокольный этаж	имеются	склад	свободно
30	встроенное нежилое помещение	г. Сосновый Бор, ул. Высотная, д. 5	31,4	цокольный этаж	имеются	сфера услуг, торговля	свободно
31	встроенное нежилое помещение	г. Сосновый Бор, ул. Высотная, д. 7	31,7	цокольный этаж	имеются	сфера услуг, торговля	свободно
32	встроенное нежилое помещение	г. Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д. 12	60,8	1 этаж	имеются	ателье по пошиву одежды	ЗАО "Геда"
33	встроенное нежилое помещение	г. Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д. 12	72	1 этаж	имеются	прием заказов на изготовление мебели	ООО "Твид"
34	отдельно стоящее нежилое здание	г. Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д. 16а	756,5	все здание	имеются	магазин	ООО "ВИКС"
35	отдельно стоящее нежилое здание	г. Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д. 16б	218,3	все здание	имеются	рынок	ООО "ВИКС"
36	помещение	г. Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д. 28	345,5	все здание	имеются	баня	ИП Сафин Р.Ш.
37	встроенное нежилое помещение	г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов, д. 24	112,9	1 этаж	имеются	кафе	ООО "РИМИ"
38	встроенное нежилое помещение	г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов, д. 26	183,4	1 этаж	имеются	офис, сауна	ООО "УК "Ваш Дом"
39	встроенное нежилое помещение	г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов, д. 6	52,4	подвал	имеются	парикмахерская	ИП Андреянова Г.А.
40	встроенное нежилое помещение	г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов, д. 6	67,4	подвал	имеются	торговля промтоварами	ИП Курочка О.А.
41	встроенное нежилое помещение	г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов, д. 6	236,6	подвал	имеются	сфера услуг, офис	свободно
42	встроенное нежилое помещение	г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов, д. 6	31,1	подвал	имеются	торговля промтоварами	ИП Дуепенко Н.Д.

43	встроенное нежилое помещение	г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов, д. 6	41	подвал	имеются	сфера услуг, офис	свободно
44	встроенное нежилое помещение	г. Сосновый Бор, ул. Красных Фортов, д.10	3,96	технический этаж	эл/снаб.	узел связи	ООО "ИНФОЦЕНТР"
45	встроенное нежилое помещение	г. Сосновый Бор, ул. Красных Фортов, д. 10	13,8	цокольный этаж	имеются	ремонт обуви	ИП Харитоненкова У.Г., ИП Головина В.В.
46	пристроенное нежилое здание	г. Сосновый Бор, ул. Красных Фортов, д. 13	231	1 этаж	имеются	кафе	ООО "Аврора"
47	пристроенное нежилое здание	г. Сосновый Бор, ул. Красных Фортов, д. 15	95,1	часть подвала	имеются	склад, сфера услуг	свободно
48	встроенное нежилое помещение	г. Сосновый Бор, ул. Красных Фортов, д. 35	227,9	1 этаж	имеются	обслуживание жилфонда	ЗАО "Агентство эксплуатации недвижимости"
49	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г. Сосновый Бор, ул. Красных Фортов, д. 51	121,9	1 этаж	имеются	торговля автозапчастями	ИП Фомин Б.С.
50	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г. Сосновый Бор, ул. Красных Фортов, д. 51	77,1	1 этаж	имеются	офис	ООО "Невоблпечать"
51	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г. Сосновый Бор, ул. Красных Фортов, д. 51	243,5	2 этаж	имеются	парикмахерская	ООО "Аленушка"
52	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г. Сосновый Бор, ул. Красных Фортов, д. 51	7,8	2 этаж	имеются	часовая мастерская	ИП Кольцова Н.Н.
53	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г. Сосновый Бор, ул. Красных Фортов, д. 51	29,8	2 этаж	имеются	фотоателье	ИП Федоров В.Н.
54	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г. Сосновый Бор, ул. Красных Фортов, д. 51	51,6	2 этаж	имеются	торговля промтоварами	ИП Шаткова Е.С.
55	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г. Сосновый Бор, ул. Красных Фортов, д. 51	72,2	2 этаж	имеются	фотоуслуги	ООО «Смайл Фото», часть свободно
56	встроенное нежилое помещение	г. Сосновый Бор, ул. Ленинградская, д. 2	33,1	цокольный этаж	имеются	сфера услуг, офис	свободно
57	встроенное нежилое помещение	г. Сосновый Бор, ул. Ленинградская, д. 20	54,7	1 этаж	имеются	услуги салонов красоты	ИП Амандус А.Л.
58	встроенное нежилое помещение	г. Сосновый Бор, ул. Ленинградская, д. 20 - 22	91,2	1 этаж	имеются	школа-студия парикмахерского искусства и эстетики	ИП Андреева И.А.
59	встроенное нежилое помещение	г. Сосновый Бор, ул. Ленинградская, д. 22	99,25	1 этаж	имеются	мастерская по ремонту кассовых аппаратов	ООО "СТС"

60	встроенное нежилое помещение	г. Сосновый Бор, ул. Ленинградская, д. 22	30,2	1 этаж	имеются	фотосалон	ИП Фефилов А.И.
61	встроенное нежилое помещение	г. Сосновый Бор, ул. Ленинградская, д. 22	22,5	1 этаж	имеются	сфера услуг, офис	свободно
62	встроенное нежилое помещение	г. Сосновый Бор, ул. Ленинградская, д. 26	273,1	1 этаж	имеются	центр паспортных служб	ООО "БУК"
63	встроенное нежилое помещение	г. Сосновый Бор, ул. Ленинградская, д. 28	18,4	1 этаж	имеются	офис	ИП Грабовец В.Е.
64	встроенное нежилое помещение	г. Сосновый Бор, ул. Ленинградская, д. 28	68,6	1 этаж	имеются	офис, сфера обслуживания	свободно
65	встроенное нежилое помещение	г. Сосновый Бор, ул. Ленинградская, д. 28	5	1 этаж	имеются	торговля семенами и промтоварами	ИП Моисеева В.Т.
66	встроенное нежилое помещение	г. Сосновый Бор, ул. Ленинградская, д. 30	54,2	1 этаж	имеются	офис	ООО "Сантэл"
67	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г. Сосновый Бор, ул. Ленинградская, д. 46	425,9	1 этаж, подвал	Имеются	общественное питание	ООО «Шишкинь»
68	пристроенное нежилое здание	г. Сосновый Бор, ул. Ленинградская, д. 56	151,5	1 этаж	имеются	склад, мастерская	ООО "Социум-Строй"
69	встроенное нежилое помещение	г. Сосновый Бор, ул. Ленинградская, д. 60	29,1	2 этаж	имеются	офис	ООО "Русский стиль"
70	встроенное нежилое помещение	г. Сосновый Бор, ул. Ленинградская, д. 60	31,7	1 этаж	имеются	кабинет стоматологии	ИП Богданова Г.И.
71	встроенное нежилое помещение	г. Сосновый Бор, ул. Ленинградская, д. 62	89,5	1 этаж	имеются	офис	ООО "ИЛТиП"
72	встроенное нежилое помещение	г. Сосновый Бор, ул. Ленинградская, д. 62	60,2	1 этаж	имеются	торговля продтоварами	ИП Сафин Р.Ш.
73	встроенное нежилое помещение	г. Сосновый Бор, ул. Ленинградская, д. 62	43,4	2 этаж	имеются	офис	свободно
74	встроенное нежилое помещение	г. Сосновый Бор, ул. Ленинградская, д. 66	200,7	1-2 этаж	имеются	офис управляющей компании	ООО "Социум-Строй"
75	пристроенное нежилое здание	г. Сосновый Бор, ул. Мира, д. 3	458,6	1 этаж, подвал	имеются	швейное производство	ООО "Спецкомплект"

76	встроенное нежилое помещение	г. Сосновый Бор, ул. Мира, д. 5	34,8	1 этаж	имеются	торговля продтоварами	ИП Кузнецова Г.Н.
77	отдельно стоящее нежилое здание	г. Сосновый Бор, ул. Молодежная, д. 29а	292,1	все здание	имеются	обслуживание жилфонда	ЗАО "Агентство эксплуатации недвижимости"
78	встроенное нежилое помещение	г. Сосновый Бор, ул. Молодежная, д. 19	90,3	1 этаж	имеются	ателье по пошиву одежды	ИП Савина И.И.
79	встроенное нежилое помещение	г. Сосновый Бор, ул. Молодежная, д. 25	24,2	подвал	имеются	торговля промтоварами	ИП Голубятникова Е.В.
80	отдельно стоящее нежилое здание	г. Сосновый Бор, ул. Молодежная, д. 26а	37,15	1 этаж	имеются	салон красоты	ИП Морозов В.Ю., ИП Газарян И.В.
81	встроенное нежилое помещение	г. Сосновый Бор, ул. Парковая, д. 16	106,4	цокольный этаж	имеются	бытовое обслуживание, торговля	несколько арендаторов
82	встроенное нежилое помещение	г. Сосновый Бор, ул. Парковая, д. 16	68,75	цокольный этаж	имеются	ремонт и установка теплосчетчиков	ООО "Семта"
83	встроенное нежилое помещение	г. Сосновый Бор, ул. Парковая, д. 24	29,5	1 этаж	имеются	фотоателье	ИП Крючков В.И.
84	помещение	г. Сосновый Бор, ул. Парковая, д. 40	176,2	подвал	имеются	ателье, офис	ИП Михайлова Ж.В.
85	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 11	61,4	1 этаж	имеются	торговля продтоварами	ИП Желткова И.В.
86	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 11	127,7	1 этаж	имеются	магазин стройматериалов	ИП Кондратьева В.В.
87	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 11	21,1	2 этаж	имеются	офис	ИП Дидоренко А.В.
88	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 11	54,7	2 этаж	имеются	торговля промтоварами	ИП Кравченко С.В.
89	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 11	12,2	2 этаж	имеются	офис	ИП Кучер С.И.
90	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 11	231,1	2 этаж	имеются	парикмахерская	ООО "Престиж"
91	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 11	12,7	2 этаж	имеются	офис	ООО "КемКо"

92	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 11	87,4	1 этаж	имеются	торговля промтоварами	-----
93	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 9	195,4	2 этаж	имеются	обслуживание оргтехники	ООО "Ливадэ"
94	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 9	38,4	1 этаж	имеются	парикмахерская	ИП Мышкина Е.В.
95	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 9	95,4	2 этаж	имеются	трикотажное ателье	ООО "Силуэт"
96	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 9	31,6	1 этаж	имеются	магазин ювелирных изделий	ООО "Ларец"
97	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 9	47,3	1 этаж	имеются	магазин детских товаров	ООО "Элком"
98	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 9	103	2 этаж	имеются	ателье по пошиву одежды	ООО "Одежда"
99	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г. Сосновый Бор, ул. Сибирская, д. 9	88,8	2 этаж	имеются	ателье по пошиву одежды	ООО "Элегант"
100	встроенное нежилое помещение	г. Сосновый Бор, ул. Солнечная, д. 13	1110,8	1 этаж, подвал	имеются	торговля промтоварами	несколько арендаторов
101	нежилое помещение в отдельно стоящем здании	г. Сосновый Бор, ул. Солнечная, д. 33а	471,1	1 этаж	имеются	торговля промтоварами, ремонт бытовой техники	несколько арендаторов