



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СОСНОВОБОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27/11/2019 № 4273

О проведении капитального ремонта общего имущества (межквартирные лестничные площадки, лестницы, коридоры, предназначенные для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме) в многоквартирных домах, включенных в перечень многоквартирных домов, расположенных на территории Ленинградской области, общее имущество которых подлежит капитальному ремонту с применением мер государственной поддержки в 2019 году

В соответствии с поступившими предложениями некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» собственникам помещений в многоквартирных домах, включенных в перечень многоквартирных домов, расположенных на территории Ленинградской области, общее имущество которых (межквартирные лестничные площадки, лестницы, коридоры, предназначенные для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме) подлежит капитальному ремонту с применением мер государственной поддержки в 2019 году, утвержденного постановлением Правительством Ленинградской области от 7 октября 2019 года № 451, в связи с истечением срока установленного частью 4 статьи 189 Жилищного Кодекса РФ, руководствуясь частью 6 статьи 189, частью 2 статьи 190 Жилищного Кодекса РФ, пунктом 5 статьи 182 Жилищного Кодекса РФ, частью 8 и 9 статьи 17 областного закона от 29 ноября 2013 года № 82 «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области», администрация Сосновоборского городского округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить перечень видов работ по проведению капитального ремонта общего имущества (межквартирные лестничные площадки, лестницы, коридоры, предназначенные для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме) в многоквартирных домах, включенных в перечень многоквартирных домов, расположенных на территории Ленинградской области, общее имущество которых подлежит капитальному ремонту с применением мер государственной поддержки в 2019 году, утвержденного постановлением Правительством Ленинградской области от 7 октября 2019 года № 451, в которых собственники помещений не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этих многоквартирных домах, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Провести капитальный ремонт общего имущества (межквартирные лестничные площадки, лестницы, коридоры, предназначенные для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме) в многоквартирных домах,

включенных в перечень многоквартирных домов, расположенных на территории Ленинградской области, общее имущество которых подлежит капитальному ремонту с применением мер государственной поддержки в 2019 году, утверждённого постановлением Правительством Ленинградской области от 7 октября 2019 года № 451, в которых собственники помещений не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Назначить председателя комитета по управлению жилищно-коммунальным хозяйством администрации Сосновоборского городского округа, а в случае его отсутствия, заместителя председателя комитета по управлению жилищно-коммунальным хозяйством администрации Сосновоборского городского округа уполномоченным от администрации Сосновоборского городского округа принимать работы/услуги, согласовывать акты приемки выполненных работ/услуг по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, включенных в перечень многоквартирных домов, расположенных на территории Ленинградской области, общее имущество которых (межквартирные лестничные площадки, лестницы, коридоры, предназначенные для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме) подлежит капитальному ремонту с применением мер государственной поддержки в 2019 году, утверждённого постановлением Правительством Ленинградской области от 7 октября 2019 года № 451.

4. Согласовывать сметы на проведение работ/услуг, принимать работы/услуги, подписывать акт приемки выполненных работ/услуг по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, включенных в перечень многоквартирных домов, расположенных на территории Ленинградской области, общее имущество которых (межквартирные лестничные площадки, лестницы, коридоры, предназначенные для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме) подлежит капитальному ремонту с применением мер государственной поддержки в 2019 году, утверждённого постановлением Правительством Ленинградской области от 7 октября 2019 года № 451, в которых собственники помещений не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества, согласно приложения к постановлению, возложить на председателя комитета по управлению жилищно-коммунальным хозяйством администрации Сосновоборского городского округа, а в случае его отсутствия на заместителя председателя комитета по управлению жилищно-коммунальным хозяйством администрации Сосновоборского городского округа.

5. Общему отделу администрации (Смолкина М.С.) обнародовать настоящее постановление на электронном сайте городской газеты «Маяк».

6. Отделу по связям с общественностью (пресс-центр) Комитета по общественной безопасности и информации (Никитина В.Г.) разместить настоящее постановление на официальном сайте Сосновоборского городского округа.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального обнародования.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Сосновоборского городского округа Лютикова С.Г.

УТВЕРЖДЕН
 постановлением администрации
 Сосновоборского городского округа
 от 27/11/2019 № 4273
 (Приложение)

Перечень видов работ по проведению капитального ремонта общего имущества (межквартирные лестничные площадки, лестницы, коридоры, предназначенные для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме) в многоквартирных домах, включенных в перечень многоквартирных домов, расположенных на территории Ленинградской области, общее имущество которых подлежит капитальному ремонту с применением мер государственной поддержки в 2019 году						
№	Адрес	Наименование элементов ремонта и видов работ	Сроки проведения работ	Объем работ в натуральном выражении	Сметная стоимость работ, руб.	Источник и порядок финансирования капитального ремонта
1	ул. Красных Фортов, д.25	Капитальный ремонт межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме	2019 год	1 подъезд	594 568,00	Субсидия бюджета Ленинградской области
2	ул. Красных Фортов, д.29	Капитальный ремонт межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме	2019 год	1 подъезд	596 234,00	Субсидия бюджета Ленинградской области

3	ул. Красных Фортов, д.33	Капитальный ремонт межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме	2019 год	1 подъезд	726 485,00	Субсидия бюджета Ленинградской области
4	ул. Красных Фортов, д.35	Капитальный ремонт межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме	2019 год	1 подъезд	672 336,00	Субсидия бюджета Ленинградской области
5	ул. Красных Фортов, д.37	Капитальный ремонт межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме	2019 год	1 подъезд	669 408,00	Субсидия бюджета Ленинградской области
6	ул. Красных Фортов, д.45	Капитальный ремонт межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме	2019 год	1 подъезд	579 416,00	Субсидия бюджета Ленинградской области
7	ул. Красных Фортов, д.47	Капитальный ремонт межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, предназначенных для	2019 год	1 подъезд	584 741,00	Субсидия бюджета Ленинградской области

		обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме				
8	ул. Машиностроителей, д.2	Капитальный ремонт межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме	2019 год	7 подъездов	2 176 916,00	Субсидия бюджета Ленинградской области
9	ул. Машиностроителей, д.6	Капитальный ремонт межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме	2019 год	6 подъездов	1 812 376,00	Субсидия бюджета Ленинградской области
10	ул. Машиностроителей, д.8	Капитальный ремонт межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме	2019 год	5 подъездов	1 891 325,00	Субсидия бюджета Ленинградской области
11	ул. Молодежная, д.9	Капитальный ремонт межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме	2019 год	1 подъезд	1 651 331,00	Субсидия бюджета Ленинградской области

12	ул. Молодежная, д.39	Капитальный ремонт межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме	2019 год	1 подъезд	628 705,00	Субсидия бюджета Ленинградской области
13	ул. Молодежная, д.41	Капитальный ремонт межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме	2019 год	1 подъезд	626 612,00	Субсидия бюджета Ленинградской области
14	ул. Молодежная, д.44	Капитальный ремонт межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме	2019 год	4 подъезда	1 359 546,00	Субсидия бюджета Ленинградской области
15	ул. Молодежная, д.46	Капитальный ремонт межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме	2019 год	1 подъезд	388 496,00	Субсидия бюджета Ленинградской области
16	ул. Молодежная, д.48	Капитальный ремонт межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, предназначенных для	2019 год	4 подъезда	1 252 148,00	Субсидия бюджета Ленинградской области

		обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме				
17	ул. Молодежная, д.56	Капитальный ремонт межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме	2019 год	1 подъезд	397 270,00	Субсидия бюджета Ленинградской области
18	ул. Молодежная, д.60	Капитальный ремонт межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме	2019 год	2 подъезда	765 673,00	Субсидия бюджета Ленинградской области
19	ул. Молодежная, д.62	Капитальный ремонт межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме	2019 год	4 подъезда	2 160 200,00	Субсидия бюджета Ленинградской области
20	ул. Молодежная, д.64	Капитальный ремонт межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме	2019 год	1 подъезд	469 156,00	Субсидия бюджета Ленинградской области

21	ул. Молодежная, д.68	Капитальный ремонт межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме	2019 год	1 подъезд	400 326,00	Субсидия бюджета Ленинградской области
22	ул. Молодежная, д.80	Капитальный ремонт межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме	2019 год	1 подъезд	582 354,00	Субсидия бюджета Ленинградской области
23	ул. Молодежная, д.82	Капитальный ремонт межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме	2019 год	1 подъезд	583 854,00	Субсидия бюджета Ленинградской области
24	ул. Молодежная, д.84	Капитальный ремонт межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме	2019 год	1 подъезд	761 147,00	Субсидия бюджета Ленинградской области
25	ул. Парковая, 20	Капитальный ремонт межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, предназначенных для	2019 год	1 подъезд	643 836,00	Субсидия бюджета Ленинградской области

		обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме				
26	ул. Парковая, 26	Капитальный ремонт межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме	2019 год	3 подъезда	1 320 388,00	Субсидия бюджета Ленинградской области
27	ул. Парковая, 32 а	Капитальный ремонт межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме	2019 год	1 подъезд	449 479,00	Субсидия бюджета Ленинградской области
28	ул. Парковая, 38	Капитальный ремонт межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме	2019 год	1 подъезд	450 476,00	Субсидия бюджета Ленинградской области
29	ул. Парковая, 40	Капитальный ремонт межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме	2019 год	3 подъезда	1 591 475,00	Субсидия бюджета Ленинградской области

30	ул. Парковая, 64	Капитальный ремонт межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме	2019 год	3 подъезда	1 880 994,00	Субсидия бюджета Ленинградской области
31	ул. Парковая, 66	Капитальный ремонт межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме	2019 год	1 подъезд	617 860,00	Субсидия бюджета Ленинградской области
32	ул. Парковая, 68	Капитальный ремонт межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме	2019 год	1 подъезд	630 170,00	Субсидия бюджета Ленинградской области
33	ул. Высотная, д.1	Капитальный ремонт межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме	2019 год	1 подъезд	529 252,00	Субсидия бюджета Ленинградской области
34	ул. Солнечная, д.5	Капитальный ремонт межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, предназначенных для	2019 год	1 подъезд	187 107,00	Субсидия бюджета Ленинградской области

		обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме				
35	ул. Солнечная, д.35	Капитальный ремонт межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме	2019 год	4 подъезда	1 286 066,00	Субсидия бюджета Ленинградской области
36	ул. Солнечная, д.37	Капитальный ремонт межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме	2019 год	3 подъезда	1 037 404,00	Субсидия бюджета Ленинградской области
37	ул. Солнечная, д.45	Капитальный ремонт межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме	2019 год	4 подъезда	1 422 756,00	Субсидия бюджета Ленинградской области
38	ул. 50 лет Октября, д.15	Капитальный ремонт межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме	2019 год	3 подъезда	1 375 530,00	Субсидия бюджета Ленинградской области

39	ул. 50 лет Октября, д.19	Капитальный ремонт межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме	2019 год	3 подъезда	1 375 530,00	Субсидия бюджета Ленинградской области
40	пр. Героев, д.5	Капитальный ремонт межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме	2019 год	7 подъездов	3 853 536,00	Субсидия бюджета Ленинградской области
41	пр. Героев, д.13	Капитальный ремонт межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме	2019 год	1 подъезд	886 818,00	Субсидия бюджета Ленинградской области
42	пр. Героев, д.15	Капитальный ремонт межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме	2019 год	1 подъезд	1 029 022,00	Субсидия бюджета Ленинградской области
43	пр. Героев, д.23	Капитальный ремонт межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, предназначенных для	2019 год	1 подъезд	1 029 022,00	Субсидия бюджета Ленинградской области

		обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме				
44	пр. Героев, д.28	Капитальный ремонт межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме	2019 год	1 подъезд	419 056,00	Субсидия бюджета Ленинградской области
45	ул. Ленинградская, д.28	Капитальный ремонт межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме	2019 год	3 подъезда	1 501 665,00	Субсидия бюджета Ленинградской области
46	ул. Ленинградская, д. 32	Капитальный ремонт межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме	2019 год	1 подъезд	1 001 189,00	Субсидия бюджета Ленинградской области
47	ул. Ленинградская, д. 36	Капитальный ремонт межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме	2019 год	1 подъезд	591 610,00	Субсидия бюджета Ленинградской области

48	ул. Ленинградская, д. 48	Капитальный ремонт межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме	2019 год	1 подъезд	673 375,00	Субсидия бюджета Ленинградской области
49	ул. Ленинградская, д. 52	Капитальный ремонт межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме	2019 год	2 подъезда	934 951,00	Субсидия бюджета Ленинградской области
50	ул. Ленинградская, д. 58	Капитальный ремонт межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме	2019 год	1 подъезда	1 001 189,00	Субсидия бюджета Ленинградской области
51	ул. Ленинградская, д. 60	Капитальный ремонт межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме	2019 год	6 подъездов	2 578 950,00	Субсидия бюджета Ленинградской области