

 **администрация МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

 **СОСНОВОБОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

###  постановление

 от 08/04/2021 № 694

Об установлении срока рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого ими недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности при реализации преимущественного права на его приобретение

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением о порядке реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, утвержденного постановлением администрации Сосновоборского городского округа от 11.02.2010 № 239 (с изменениями, внесенными постановлением от 27.10.2010 № 2231), принимая во внимание Областной закон Ленинградской области от 16.07.2019 № 65-оз «Об установлении срока рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого ими недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Ленинградской области, при реализации преимущественного права на его приобретение», администрация Сосновоборского городского округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить:

1.1. Срок рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого имущества при реализации преимущественного права на его приобретение - семь лет.

1.2. Субъекты малого и среднего предпринимательства, заключившие договоры купли-продажи муниципального имущества при реализации арендатором преимущественного права выкупа, срок выплаты полной стоимости продажи объекта по которым не истек на дату принятия настоящего постановления, вправе направить в КУМИ Сосновоборского городского округа заявление о пересмотре ранее установленного графика платежей с учетом продления срока рассрочки.

1.3. Ранее выплаченные по договорам купли-продажи муниципального имущества суммы пересчету не подлежат.

2. КУМИ Сосновоборского городского округа в течение 30 дней со дня обращения субъекта малого и среднего предпринимательства обеспечить направление ему дополнительного соглашения к договору купли-продажи, предусматривающего указанный в пункте 1 настоящего постановления срок рассрочки оплаты.

3. Общему отделу администрации (Смолкина М.С.) обнародовать настоящее постановление на электронном сайте городской газеты «Маяк».

4. Отделу по связям с общественностью (пресс-центр) комитета по общественной безопасности и информации разместить настоящее постановление на официальном сайте Сосновоборского городского округа.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального обнародования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Сосновоборского городского округа Лютикова С.Г.

Глава Сосновоборского городского округа М.В. Воронков