

 **администрация МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

 **СОСНОВОБОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

###  постановление

 от 13/05/2022 № 845

О внесении изменений в постановление администрации

Сосновоборского городского округа от 25.03.2021 № 587

**«**О проведении капитального ремонта

общего имущества в многоквартирных домах,

включенных в краткосрочный план реализации в 2021-2022 годах

региональной программы капитального ремонта общего имущества

в многоквартирных домах, расположенных на территории

Ленинградской области, на 2014-2043 г.г.»

Руководствуясь частью 6 статьи 189, частью 2 статьи 190 Жилищного Кодекса РФ, частью 9 статьи 17 областного закона от 29 ноября 2013 года № 82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области», а также в связи с кадровыми изменениями в администрации Сосновоборского городского округа Ленинградской области администрация Сосновоборского городского округа **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести изменения в постановление администрации Сосновоборского городского округа от 25.03.2021 № 587 **«**О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план реализации в 2021-2022 годах региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014-2043 г.г.» (далее- постановление):

* 1. Пункты 3, 4 принять в следующей редакции:

«3. Возложить на директора муниципального казенного учреждения «Управления строительства и благоустройства» (Никитин Алексей Александрович), а в случае его отсутствия на заместителя директора муниципального казенного учреждения «Управления строительства и благоустройства» (Разумов Павел Сергеевич) согласование смет на проведение работ/услуг, приемку работ/услуг, согласование актов приемки выполненных работ/услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, включенных в Краткосрочный план 2021-2022 гг. и в которых собственники помещений не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества, указанных в Приложении к постановлению».

«4. Назначить директора муниципального казенного учреждения «Управления строительства и благоустройства» (Никитин Алексей Александрович), а в случае его отсутствия на заместителя директора муниципального казенного учреждения «Управления строительства и благоустройства» (Разумов Павел Сергеевич), уполномоченным от администрации Сосновоборского городского округа принимать работы/услуги, согласовывать акты приемки выполненных работ/услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Сосновоборского городского округа, включенных в Краткосрочных план 2021-2022 гг.».

1.2. Дополнить постановление пунктом 5:

«5. Возложить на директора муниципального казенного учреждения «Управления строительства и благоустройства» (Никитин Алексей Александрович), а в случае его отсутствия на заместителя директора муниципального казенного учреждения «Управления строительства и благоустройства» (Разумов Павел Сергеевич), согласование смет на проведение работ/услуг по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, включенных в Краткосрочный план 2021-2022 гг., и в которых собственники помещений не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества, указанных в Приложении к постановлению, при обнаружении необходимости возможного увеличения объемов и стоимости работ без проведения дополнительного собрания собственников, в соответствии с пунктом 222 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 № 615».

1.3. Пункты 5,6,7,8 считать, соответственно, пунктами 6,7,8,9.

2. Общему отделу администрации (Смолкина М.С.) обнародовать настоящее постановление на электронном сайте городской газеты «Маяк».

3. Отделу по связям с общественностью (пресс–центр) комитета по общественной безопасности и информации (Бастина Е.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте Сосновоборского городского округа.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального обнародования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному комплексу Иванова А.В.

Глава Сосновоборского городского округа М.В. Воронков