

 **администрация МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

 **СОСНОВОБОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

###  постановление

 от 26/07/2022 № 1617

Установление размера платы за содержание

жилого помещения для собственников помещений

в многоквартирном доме, которые на общем собрании

не приняли решение об установлении размера платы за

содержание жилого помещения

В соответствии с п.4 ст.158 Жилищного кодекса РФ, постановлением администрации Сосновоборского городского округа от 01.04.2015 № 1034 «Об утверждении Порядка установления размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на территории муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области» (с изменениями), на основании рекомендаций Комиссии по установлению размера платы за содержание и ремонт жилых помещений на территории муниципального образования Сосновоборский городской округ в виду того, что собственники помещений в многоквартирных домах, расположенных по следующим адресам: г.Сосновый Бор, Липовский проезд д.5А, д.19А, д.21, д.23, д.23А, д.23Б, ул.Красных Фортов д.45, д.47, ул.50 лет Октября д.6 на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения с учетом предложений АО «АЭН», администрация Сосновоборского городского округа **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить с 01 августа 2022 года размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах, согласно приложений 1-9 к настоящему постановлению.
2. Отделу по связям с общественностью (пресс-центр) комитета по общественной безопасности и информации (Бастина Е.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте Сосновоборского городского округа.
3. Общему отделу администрации (Смолкина М.С.) обнародовать настоящее постановление на электронном сайте городской газеты «Маяк».
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального обнародования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному комплексу Иванова А.В.

Глава Сосновоборского городского округа М.В. Воронков

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации

 Сосновоборского городского округа

от 26/07/2022 № 1617

**Размер платы за содержание жилого помещения многоквартирного дома,**

**расположенного по адресу: г.Сосновый Бор, Липовский проезд д.5А**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование работ и услуг** | **Размер платы за содержание жилого помещения (руб./кв.м. в месяц)** |
| 1 | Услуги по обслуживанию и ремонту электротехнического оборудования | 2,40 |
| 2 | Услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме | 6,04 |
| 3 | Услуги по обслуживанию и ремонту сантехнического оборудования | 3,75 |
| 4 | Услуги по обслуживанию и ремонту конструктивных элементов здания | 4,95 |
| 5 | Услуги аварийно-диспетчерской службы (АДС) | 0,92 |
| 6 | Управление содержанием и обслуживанием жилищного фонда | 3,26 |
| 7 | Услуги по уборке и содержанию мусорокамер | 1,79 |
| 8 | Услуги по содержанию и ремонту лифтов | 4,27 |
| **ИТОГО** | **27,38\*** |

\*без учета платы за холодную воду, горячую воду, отведение сточных вод, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также коммунальной услуги по вывозу ТКО

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению администрации

 Сосновоборского городского округа

от 26/07/2022 № 1617

**Размер платы за содержание жилого помещения многоквартирного дома,**

**расположенного по адресу: г.Сосновый Бор, Липовский проезд д.19А**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование работ и услуг** | **Размер платы за содержание жилого помещения (руб./кв.м. в месяц)** |
| 1 | Услуги по обслуживанию и ремонту электротехнического оборудования | 1,92 |
| 2 | Услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме | 6,04 |
| 3 | Услуги по обслуживанию и ремонту сантехнического оборудования | 3,75 |
| 4 | Услуги по обслуживанию и ремонту конструктивных элементов здания | 4,95 |
| 5 | Услуги аварийно-диспетчерской службы (АДС) | 0,92 |
| 6 | Управление содержанием и обслуживанием жилищного фонда | 3,26 |
| **ИТОГО** | **20,84\*** |

\*без учета платы за холодную воду, горячую воду, отведение сточных вод, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также коммунальной услуги по вывозу ТКО

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к постановлению администрации

 Сосновоборского городского округа

от 26/07/2022 № 1617

**Размер платы за содержание жилого помещения многоквартирного дома,**

**расположенного по адресу: г.Сосновый Бор, Липовский проезд д.21**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование работ и услуг** | **Размер платы за содержание жилого помещения (руб./кв.м. в месяц)** |
| 1 | Услуги по обслуживанию и ремонту электротехнического оборудования | 1,92 |
| 2 | Услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме | 6,04 |
| 3 | Услуги по обслуживанию и ремонту сантехнического оборудования | 3,75 |
| 4 | Услуги по обслуживанию и ремонту конструктивных элементов здания | 4,95 |
| 5 | Услуги аварийно-диспетчерской службы (АДС) | 0,92 |
| 6 | Управление содержанием и обслуживанием жилищного фонда | 3,26 |
| **ИТОГО** | **20,84\*** |

\*без учета платы за холодную воду, горячую воду, отведение сточных вод, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также коммунальной услуги по вывозу ТКО

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к постановлению администрации

 Сосновоборского городского округа

от 26/07/2022 № 1617

**Размер платы за содержание жилого помещения многоквартирного дома,**

**расположенного по адресу: г.Сосновый Бор, Липовский проезд д.23**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование работ и услуг** | **Размер платы за содержание жилого помещения (руб./кв.м. в месяц)** |
| 1 | Услуги по обслуживанию и ремонту электротехнического оборудования | 1,92 |
| 2 | Услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме | 6,04 |
| 3 | Услуги по обслуживанию и ремонту сантехнического оборудования | 3,75 |
| 4 | Услуги по обслуживанию и ремонту конструктивных элементов здания | 4,95 |
| 5 | Услуги аварийно-диспетчерской службы (АДС) | 0,92 |
| 6 | Управление содержанием и обслуживанием жилищного фонда | 3,26 |
| **ИТОГО** | **20,84\*** |

\*без учета платы за холодную воду, горячую воду, отведение сточных вод, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также коммунальной услуги по вывозу ТКО

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

к постановлению администрации

 Сосновоборского городского округа

от 26/07/2022 № 1617

**Размер платы за содержание жилого помещения многоквартирного дома,**

**расположенного по адресу: г.Сосновый Бор, Липовский проезд д.23А**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование работ и услуг** | **Размер платы за содержание жилого помещения (руб./кв.м. в месяц)** |
| 1 | Услуги по обслуживанию и ремонту электротехнического оборудования | 1,92 |
| 2 | Услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме | 6,04 |
| 3 | Услуги по обслуживанию и ремонту сантехнического оборудования | 3,75 |
| 4 | Услуги по обслуживанию и ремонту конструктивных элементов здания | 4,95 |
| 5 | Услуги аварийно-диспетчерской службы (АДС) | 0,92 |
| 6 | Управление содержанием и обслуживанием жилищного фонда | 3,26 |
| **ИТОГО** | **20,84\*** |

\*без учета платы за холодную воду, горячую воду, отведение сточных вод, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также коммунальной услуги по вывозу ТКО

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6

к постановлению администрации

 Сосновоборского городского округа

от 26/07/2022 № 1617

**Размер платы за содержание жилого помещения многоквартирного дома,**

**расположенного по адресу: г.Сосновый Бор, Липовский проезд д.23Б**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование работ и услуг** | **Размер платы за содержание жилого помещения (руб./кв.м. в месяц)** |
| 1 | Услуги по обслуживанию и ремонту электротехнического оборудования | 1,05 |
| 2 | Услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме | 6,04 |
| 3 | Услуги по обслуживанию и ремонту сантехнического оборудования | 3,73 |
| 4 | Услуги по обслуживанию и ремонту конструктивных элементов здания | 4,06 |
| 5 | Услуги аварийно-диспетчерской службы (АДС) | 0,92 |
| 6 | Управление содержанием и обслуживанием жилищного фонда | 3,27 |
| **ИТОГО** | **19,07\*** |

\*без учета платы за холодную воду, горячую воду, отведение сточных вод, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также коммунальной услуги по вывозу ТКО

ПРИЛОЖЕНИЕ № 7

к постановлению администрации

 Сосновоборского городского округа

от 26/07/2022 № 1617

**Размер платы за содержание жилого помещения многоквартирного дома,**

**расположенного по адресу: г.Сосновый Бор, ул.Красных Фортов д.45**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование работ и услуг** | **Размер платы за содержание жилого помещения (руб./кв.м. в месяц)** |
| 1 | Услуги по обслуживанию и ремонту электротехнического оборудования | 2,40 |
| 2 | Услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме | 6,04 |
| 3 | Услуги по обслуживанию и ремонту сантехнического оборудования | 3,75 |
| 4 | Услуги по обслуживанию и ремонту конструктивных элементов здания | 4,95 |
| 5 | Услуги аварийно-диспетчерской службы (АДС) | 0,92 |
| 6 | Управление содержанием и обслуживанием жилищного фонда | 3,26 |
| 7 | Услуги по уборке и содержанию мусорокамер | 1,79 |
| 8 | Услуги по содержанию и ремонту лифтов | 4,27 |
| **ИТОГО** | **27,38\*** |

\*без учета платы за холодную воду, горячую воду, отведение сточных вод, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также коммунальной услуги по вывозу ТКО

ПРИЛОЖЕНИЕ № 8

к постановлению администрации

 Сосновоборского городского округа

от 26/07/2022 № 1617

**Размер платы за содержание жилого помещения многоквартирного дома,**

**расположенного по адресу: г.Сосновый Бор, ул.Красных Фортов д.47**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование работ и услуг** | **Размер платы за содержание жилого помещения (руб./кв.м. в месяц)** |
| 1 | Услуги по обслуживанию и ремонту электротехнического оборудования | 2,40 |
| 2 | Услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме | 6,04 |
| 3 | Услуги по обслуживанию и ремонту сантехнического оборудования | 3,75 |
| 4 | Услуги по обслуживанию и ремонту конструктивных элементов здания | 4,95 |
| 5 | Услуги аварийно-диспетчерской службы (АДС) | 0,92 |
| 6 | Управление содержанием и обслуживанием жилищного фонда | 3,26 |
| 7 | Услуги по уборке и содержанию мусорокамер | 1,79 |
| 8 | Услуги по содержанию и ремонту лифтов | 4,27 |
| **ИТОГО** | **27,38\*** |

\*без учета платы за холодную воду, горячую воду, отведение сточных вод, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также коммунальной услуги по вывозу ТКО

ПРИЛОЖЕНИЕ № 9

к постановлению администрации

 Сосновоборского городского округа

от 26/07/2022 № 1617

**Размер платы за содержание жилого помещения многоквартирного дома,**

**расположенного по адресу: г.Сосновый Бор, ул.50 лет Октября д.6**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование работ и услуг** | **Размер платы за содержание жилого помещения (руб./кв.м. в месяц)** |
| 1 | Услуги по обслуживанию и ремонту электротехнического оборудования | 1,87 |
| 2 | Услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме | 5,49 |
| 3 | Услуги по обслуживанию и ремонту сантехнического оборудования | 3,43 |
| 4 | Услуги по обслуживанию и ремонту конструктивных элементов здания | 4,63 |
| 5 | Услуги аварийно-диспетчерской службы (АДС) | 0,83 |
| 6 | Управление содержанием и обслуживанием жилищного фонда | 2,99 |
| **ИТОГО** | **19,24\*** |

\*без учета платы за холодную воду, горячую воду, отведение сточных вод, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также коммунальной услуги по вывозу ТКО